

Beratungsvorlage

Vorlagen-Nr.: B/0058/2014

Angelegenheit / Tagesordnungspunkt

**Energetische Maßnahmen im Schulzentrum Wiefelstede in 2014
hier: Vorstellung der Ausführungsplanung für die Sanierung der
Flachdächer/Lüftungszentralen/Betonfassaden/Schornstein**

Beratungsfolge:	Sitzung am:	
Bau- und Umweltausschuss	10.03.2014	öffentlich
Verwaltungsausschuss	17.03.2014	nicht öffentlich

Situationsbericht / Bisherige Beratung:

Der Rat der Gemeinde Wiefelstede hat im Jahre 2011 beschlossen, energetische Maßnahmen im Schulzentrum Wiefelstede in den Jahren 2011 bis 2014 unter Vorbehalt der Finanzierbarkeit mit einem Kostenvolumen pro Jahr in Höhe von 362.500,00 € durchzuführen. Das Gesamtkostenvolumen beträgt 1.450.000,00 €.

In den vergangenen Jahren wurden bereits sämtliche Fassadenelemente sowie die Heizungsverteiler im Schulzentrum Wiefelstede saniert.

In der Sitzung des Verwaltungsausschusses am 03.02.2014 wurde die Vergabe der Architektenleistungen für die geplante Sanierung von Betonfassaden, Flachdächern und Demontage der sich nicht mehr im Betrieb befindenden Lüftungszentralen an das Ingenieurbüro de Witt, Janßen, Partner beschlossen.

Die Architektenleistungen für die Leistungsphasen 3, 5-8 wurden zwischenzeitlich beauftragt und das Architekturbüro de Witt, Janßen, Partner wird die Ausführungsplanung einschließlich Kostenberechnung im Bau- und Umweltausschuss vorstellen.

Finanzierung:

Im Finanzhaushalt 2014 stehen unter Investitionsnummer 99.0085 (Kostenstelle 30120, Kostenträger 111502, Sachkonto 0961002) 362.500,00 € zur Verfügung. Weitere Haushaltsmittel in Höhe von rd. 70.000,00 € als Haushaltsrest der energetischen Maßnahmen aus 2013.

Vorschlag / Empfehlung:

Der Verwaltungsausschuss der Gemeinde Wiefelstede nimmt die Ausführungsplanung einschließlich der Kostenberechnung für die Sanierung von Betonfassaden, Flachdächern und Demontage der sich nicht mehr im Betrieb befindenden Lüftungszentralen im Schulzentrum Wiefelstede des Architekturbüros de Witt, Janssen Partner, Bad Zwischenahn, zur Kenntnis.

Die Verwaltung wird beauftragt, die Hochbauarbeiten gemäß den Vergaberichtlinien auszuschreiben.

Anlagen:

Herrn BM Pieper o.V.i.A. mit der Bitte um Kenntnisnahme / Einvernehmen

Gleichstellungsbeauftragte (zusammen mit der Einladung)

Fachdienstleiter

Fachbereichsleiter