



Legende:

Gebüsch- und Gehölzbestände

	HWO	gehölzfreier Wall
	HWS	Strauch-Wallhecke
	HWM	Strauch-Baum-Wallhecke
		Laubbaum

Zusatzmerkmale: - schlechte Ausprägung

Baumarten:

Ei	Eiche
----	-------

Binnengewässer

	FGR	Nährstoffreicher Graben
--	-----	-------------------------

Grünland

	GI	Artenarmes Intensivgrünland
--	----	-----------------------------

Acker- und Gartenbaubiotope

	A	Acker
--	---	-------

Grünanlagen der Siedlungsbereiche

	HSE	Siedlungsgehölz aus überwiegend einheimischen Baumarten
--	-----	---

Gebäude-, Verkehrs- und Industrieflächen

	OVW	Weg
	OX	Baustelle

Sonstiges

LW	Landwirtschaft
GE	Gewerbegebiet
II	Zahl der Vollgeschosse als Höchstmaß
1,0	Geschoßflächenzahl
0,6	Grundflächenzahl
o	Offene Bauweise
FH= 25m üNN	maximale Firsthöhe
	Regional bedeutsamer Wanderweg
	Grenze der 106. FNP-Änderung
	Grenze des Bebauungsplanes Nr. 118 II



Gemeinde Wiefelstede
Landkreis Ammerland

Gewerbeflächenentwicklung
Wiefelstede

Restriktionsplan

Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung, © 2010/2014 Landesamt für Geoinformation und Landentwicklung Niedersachsen (LGLN)