

Legende:

Gebüsch- und Gehölzbestände

- HWO: gehölzfreier Wall
- HWS: Strauch-Wallhecke
- HWM: Strauch-Baum-Wallhecke
- Laubbaum
- WQ: Eichen-Mischwald

Baumarten:

- Ei: Eiche

Binnengewässer

- FGR: Nährstoffreicher Graben

Grünland

- GI: Artenarmes Intensivgrünland

Acker- und Gartenbaubiotop

- A: Acker

Grünanlagen der Siedlungsbereiche

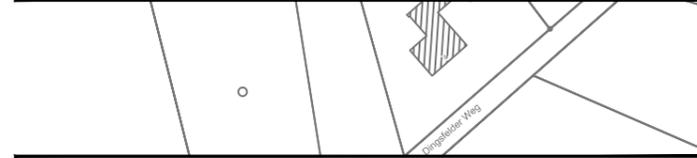
- HSE: Siedlungsgehölz aus überwiegend einheimischen Baumarten

Gebäude-, Verkehrs- und Industrieflächen

- OVW: Weg
- OX: Baustelle
- ODL: landwirtschaftliche Hofstelle

Sonstiges

- GE: Gewerbegebiet
- II: Zahl der Vollgeschosse als Höchstmaß
- 1,0: Geschoßflächenzahl
- 0,6: Grundflächenzahl
- O: Offene Bauweise
- FH=25m üNN: maximale Firsthöhe
- ↔: Regional bedeutsamer Wanderweg
- : Grenze der 106. FNP-Änderung
- - - : Grenze des Bebauungsplanes Nr. 118 II



Gemeinde Wiefelstede
Landkreis Ammerland

Bebauungsplan Nr. 118 II
106. Flächennutzungsplanänderung
"Erweiterung Gewerbegebiet Eisenstraße"

Bestands- und Restriktionsplan

September 2014 M. 1 : 2.500

Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung, © 2010/2014 Landesamt für Geoinformation und Landentwicklung Niedersachsen (LGLN)