

An die  
Mitglieder  
**des Sport- und Kulturausschusses**  
der Gemeinde Wiefelstede

nachrichtlich an alle übrigen Ratsmitglieder

Sehr geehrte Damen und Herren,

die nächste öffentliche Sitzung des Sport- und Kulturausschusses findet am

**Dienstag, 23.06.2015, um 17:00 Uhr,**

im Feuerwehrhaus Wiefelstede, Thienkamp 102, 26215 Wiefelstede, statt.

### **TAGESORDNUNG:**

#### **Öffentlicher Teil**

- 1 Eröffnung der öffentlichen Sitzung und Begrüßung
- 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Mitglieder
- 3 Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 4 Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge
- 5 Beschlussfassung über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung
- 6 Genehmigung der Niederschrift vom 18.11.2014
- 7 Einwohnerfragestunde
- 8 Sporthallenkapazitäten in der Gemeinde Wiefelstede  
Vorlage: B/0378/2015

Anl. S.

---

#### **Öffnungszeiten Rathaus:**

montags - freitags von 08:30 - 12:00 Uhr;  
donnerstags 14:00 - 17:30 Uhr

#### **zusätzliche Öffnungszeiten Bürgerbüro**

samstags von 10:00 – 12:00 Uhr

Weitere Termine für Bürgerbüro und Rathaus  
nach Vereinbarung

#### **Bankverbindungen:**

LzO Rastede  
Raiffeisenbank Wiefelstede  
OLB Wiefelstede

#### **Internet:**

<http://www.wiefelstede.de>

#### **IBAN**

DE22 2805 0100 0043 3200 50  
DE33 2806 0228 0100 0012 00  
DE29 2802 0050 1681 7215 00

#### **Gläubiger-ID:**

DE78ZZZ00000081306

#### **BIC**

BRLADE21LZO  
GENODEF1OL2  
OLBODEH2XXX

- 9 Einwohnerfragestunde
- 10 Anfragen und Anregungen
- 11 Schließung der öffentlichen Sitzung

Um Teilnahme an der Sitzung wird gebeten.

Mit freundlichen Grüßen  
In Vertretung

Schmacker

## Beratungsvorlage

Vorlagen-Nr.: B/0378/2015

Angelegenheit / Tagesordnungspunkt

Sporthallenkapazitäten in der Gemeinde Wiefelstede

Beratungsfolge:	Sitzung am:	
Sport- und Kulturausschuss	23.06.2015	öffentlich
Verwaltungsausschuss	13.07.2015	nicht öffentlich
Gemeinderat	20.07.2015	öffentlich

### Situationsbericht / Bisherige Beratung:

#### A Entwicklung der Antragstellung

Der TV Metjendorf hat im Jahr 2012 die Zuweisung der bisher der Handballspielgemeinschaft SVE Wiefelstede/Neuenkruger Turnerbund zur Verfügung stehenden Hallenzeiten in der Großraumsporthalle Metjendorf für eigene Vereinszwecke beantragt. Aus Sicht des TV Metjendorf waren die seinerzeit getroffenen Vereinbarungen zur Nutzung der Großraumsporthalle Metjendorf für den Handballsport hinfällig, da der Neuenkruger Turnerbund die Handballspielgemeinschaft gekündigt und damit „nur“ der SVE Wiefelstede die Hallenzeiten in Metjendorf blockiert. In diesem Zusammenhang wurde argumentiert, dass dem SVE Wiefelstede Hallenzeiten in der Großraumsporthalle an sieben Tagen in der Woche zur Verfügung stehen, dem TV Metjendorf hingegen nur an 3 Tagen, da der SVE Wiefelstede die Halle an zwei Tagen blockieren würde. Die Möglichkeit, eine Handballsportgemeinschaft mit dem SVE Wiefelstede einzugehen, wurde nach Kenntnis der Verwaltung verworfen.

Inhaltlich problematisch an dieser Angelegenheit ist, dass der Handballsport tatsächlich nur in einer sehr großen Halle betrieben werden kann, so dass ein Ausweichen auf kleinere Hallen für diesen Sport nicht möglich ist.

Mehrere Gespräche zwischen den Vereinen auch unter Einschaltung der Gemeindeverwaltung führten nicht zu einer Einigung unter den Vereinen.

Aufgrund der Tatsache, dass sich die Nutzungssituation auch nach der Kündigung der Handballspielgemeinschaft durch den Neuenkruger Turnerbund nicht geändert hat, wurde von der Gemeinde Wiefelstede als Eigentümer der Sporthallen entschieden, dass die Nutzungsrechte der Vereine unverändert bleiben, somit die Nutzungszeiten in der Großraumsporthalle Metjendorf für den SVE Wiefelstede bestehen bleiben. Diese Entscheidung wurde und wird vom TV Metjendorf nach wie vor nicht akzeptiert.

Der TV Metjendorf hat bereits vor einigen <sup>4</sup>Jahren einen Antrag auf die Errichtung einer Gymnastikhalle in Metjendorf gestellt. Hintergrund waren und ist nach wie vor eine steigende Nachfrage nach Hallenzeiten und einer Ausdehnung des sportlichen Angebotes. Die Gemeinde Wiefelstede hat in der Zeit nach der Antragstellung durch den TV Metjendorf einen Antrag auf Errichtung eines Bewegungsraumes für den Kindergarten Metjendorf erhalten. Diesem Antrag wurde entsprochen. Die Gemeinde hat für die Errichtung einer Bewegungsraumes beim Kindergarten am Schulweg einen Baukostenzuschuss in Höhe von über 170.000 € gewährt. Verwaltungsseitig wurde davon ausgegangen, dass diese Räumlichkeiten insbesondere in den Nachmittags- und Abendstunden vom TV Metjendorf mitgenutzt werden könnten und der seinerzeit gestellte Antrag damit hinfällig sei. Im Nachhinein wurde vom Verein mitgeteilt, dass eine Mitnutzung durchaus möglich, jedoch die geschaffenen Räumlichkeiten nur für wenige Aktivitäten groß genug seien. Dieses wurde der Gemeinde in der Planungsphase leider nicht mitgeteilt.

Im Ergebnis hat der TV Metjendorf seinen Antrag auf Errichtung einer Gymnastikhalle erneuert und hierfür auch verschiedene Planungen mit Kostenschätzungen eines Fachplaners vorgelegt, der bereits in den Gremien diskutiert worden ist.

Auch der SVE Wiefelstede trägt sich seit Jahren mit den Gedanken, das Sportangebot durch Ausweitung der Hallenkapazitäten zu verbessern und zu erweitern, da auch nach Auffassung des SVE Wiefelstede die zur Verfügung stehenden Hallenzeiten nicht ausreichen. Gewünscht war bereits seinerzeit eine weitere Großraumsporthalle in Wiefelstede. Aus diesem Grunde wurde auch die Erweiterung des Mehrzweckgebäudes Am Breeden 4 mit der Errichtung eines Gymnastikraumes neben anderen Maßnahmen durchgeführt.

Der SVE Wiefelstede hatte eine Antragstellung bei der Gemeinde Wiefelstede zunächst zurückgestellt, da mit der Errichtung einer Gymnastikhalle in Metjendorf und dem möglichen Verbleib der Handballer in der Großraumsporthalle in Metjendorf beiden Vereinen geholfen wäre. Der TV Metjendorf hat in der Folgezeit seinen Antrag ruhend gestellt, da der Verein sich außer Stande sah, die eingeforderten Eigenleistungen zu erbringen. Auch würde es zunächst ausreichen, dass dem TV Metjendorf die gesamten Hallenzeiten zur Verfügung stehen, wenn der Antrag des SVE Wiefelstede auf Errichtung einer Großraumsporthalle realisiert werden würde.

## **B Entwicklung der Bevölkerung und der Sporthallenkapazitäten in der Gemeinde Wiefelstede**

Die Einwohnerentwicklung ist in der Gemeinde Wiefelstede seit Jahrzehnten positiv. Die Einwohnerzahl hat sich von 10.455 im Jahr 1985 auf 15.590 per 30.06.2014 gesteigert somit um mehr als 50 % in 29 Jahren. Dieser Entwicklung hat die Gemeinde in der Vergangenheit grundsätzlich auch im Bereich der Sportstätten Rechnung getragen und diese erweitert. Im Wesentlichen wurden die Kleinsporthallen in Bokel, Neuenkrüge und Gristede errichtet und den vor Ort tätigen Vereinen zur Verfügung gestellt. In jüngerer Zeit wurden die Kleinsporthalle in Spohle sowie der Gymnastikraum beim Mehrzweckgebäude Wiefelstede durch die Vereine mit erheblicher finanzieller Unterstützung der Gemeinde realisiert. Daneben wurden die Mehrzweckhallen in den Kindergärten Wiefelstede und Metjendorf errichtet, die von den Vereinen für ihre Vereinsaktivitäten genutzt werden können und teilweise auch genutzt werden.

Nicht genutzt werden können aufgrund der fehlenden separaten Eingangssituationen die Bewegungsräume der Kindergärten in Ofenerfeld und in Heidkamp. Gesprächsangebote der Gemeinde über entsprechende Lösungen für den Kindergarten Heidkamp wurden seinerzeit nicht angenommen.

5

Eingeschränkt wird die Inanspruchnahme der Sporthallen in den frühen Nachmittagsstunden durch die Einführung der Ganztagschule insbesondere im Bereich des Schulzentrums Wiefelstede. Das allgemein zunehmende Angebot an Ganztagschulen führt nicht nur dazu, dass Sporthallenkapazitäten nicht zur Verfügung stehen, sondern auch dazu, dass die Nutzungsmöglichkeiten durch die Sportler aufgrund der verlängerten Schulzeiten sich in den frühen Abend verschieben.

Zu beobachten ist auch, und dieses wird von den Sportvereinen bestätigt, dass heute deutlich mehr Senioren aktiv Sport in den Vereinen betreiben. Diese zusätzliche Nutzung ist sehr erfreulich. Zu hinterfragen ist in diesem Zusammenhang jedoch, die nur sehr gering ausgeprägte bzw. gar nicht vorhandene Flexibilität bei der Inanspruchnahme der Hallen, was Standort und Zeiten anbetrifft, können doch insbesondere die Senioren zeitlich flexiblere Dispositionen treffen.

Im Ergebnis ist festzustellen, dass die Gemeinde Wiefelstede die Sporthallenkapazitäten insgesamt erweitert hat. Im Wesentlichen haben jedoch nicht die Grundzentren Wiefelstede und Metjendorf hiervon profitiert sondern die Orte Bokel, Gristede, Neuenkrüge und Spohle. Die Entwicklung in den einzelnen Vereinen und auch die Belegungspläne weisen auch heute noch oder gerade heute aus, dass diese Entscheidungen grundsätzlich richtig waren und haben ganz sicher, neben anderen Maßnahmen, auch zur Stabilisierung der Orte beigetragen.

Die Hauptentwicklung bei der Bevölkerung hat jedoch in den Grundzentren Wiefelstede und Metjendorf stattgefunden, in denen sicherlich anfänglich eine hervorragende Ausstattung an Sportstätten vorhanden war. Die eher kleineren Ergänzungen in den Grundzentren können nach den gleichlautenden Mitteilungen aus den Vereinen den gestiegenen und sich wandelnden Bedarf nicht decken.

### **C Belegungssituation der Hallenkapazitäten**

Die Belegungssituation in den Sporthallen in der Gemeinde Wiefelstede von der Gemeinde oder anderen Institutionen vorhandenen Räumlichkeiten ergibt sich aus den als Anlage beigefügten Belegungsplänen. Grundsätzlich weisen diese Pläne Lücken auf, so dass vereinzelt Sportgruppen freie Kapazitäten, wenn auch nicht im jeweiligen Ort selbst, nutzen könnten. Aus den Übersichtsplänen ist nicht abzusehen, wie hoch die Freqüentierung der einzelnen Gruppen in den unterschiedlichen Zeiten ist. Dieses wurde bei der letzten eigenen Erhebung ermittelt, dokumentiert und auch mitgeteilt.

Durch eine größere Flexibilität und einer optimierten Hallenbelegung wären sicherlich auch noch kleinere Freiräume zu schaffen, die eine bessere Ausnutzung der Hallen in Wiefelstede und Metjendorf bringen könnten.

Gleichwohl ist auch festzustellen, dass freie Kapazitäten in den Hauptnutzungszeiten (17 – 22.00 Uhr) in den einzelnen Sporthallen nur vereinzelt vorhanden sind. Freie Kapazitäten sind, bis auf die Bewegungsräume in den Kindergärten insbesondere in Räumlichkeiten vorhanden, die nur bedingt für den Sport geeignet sind (Aula/Mensa).

Insofern ist die Aussage der Verwaltung nach wie vor richtig, dass es freie Hallenkapazitäten gibt, auf die grundsätzlich verwiesen werden könnte. Ob diese jetzt und auch in Zukunft ausreichend sein würden, kann aufgrund der Schilderungen aus den Vereinen bezweifelt werden.

## **D Rechtliche Situation**

Bei der Bereitstellung von Sporthallen und Plätzen, handelt es sich um eine rein freiwillige Leistung der Gemeinde im eigenen Wirkungskreis. Ein Rechtsanspruch auf die Errichtung von Anlagen besteht somit nicht. Andererseits stellt die Gemeinde im Rahmen seiner Leistungsfähigkeit die für die Einwohnerinnen und Einwohner erforderlichen u. a. sportlichen Einrichtungen bereit (§ 4 NKomVG).

Grundsätzlich hat die Gemeinde Wiefelstede hier somit frei zu entscheiden, ob, wie und was für Einrichtungen sie schaffen möchte. Die Entscheidung muss in diesem Zusammenhang selbstverständlich vor dem Hintergrund der gesamten öffentlichen Aufgaben der Gemeinde und der Leistungsfähigkeit getroffen werden.

## **E Auftrag aus dem Sport- und Kulturausschuss vom 24.11.2014**

1. Die Verwaltung wird beauftragt, den Bedarf an Hallenkapazitäten (Zeiten und Fläche) in Wiefelstede und Metjendorf zu prüfen.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, mögliche Alternativen zum Bau/Anmietung einer Ballsporthalle in Wiefelstede zu prüfen. Der evtl. Neubau einer Gymnastikhalle in Metjendorf ist Gegenstand des Auftrages.
3. In diesem Rahmen sind die Hallennutzungszeiten nochmals zu untersuchen und ein Kompromiss unter den Vereinen herbeizuführen.
4. Außerdem ist die finanzielle Beteiligung der Vereine zu überprüfen.

Aus diesen Aufträgen heraus wurden beide Vereine mit Schreiben vom 31.12.2014 (Anlage) angeschrieben und um Stellungnahme zu den einzelnen Punkten gebeten. Die Vereine haben daraufhin mit Schreiben vom 30.01.2015 bzw. 15.02.2015 zu den Fragestellungen Stellung bezogen (Anlage).

Zu 1)

Bezogen auf den ersten Prüfauftrag haben beide Vereine im Ergebnis übereinstimmend mitgeteilt, dass über die bereits bestehende Nutzung der Hallen und Räume weiterer Bedarf für größere und weitere Gruppen sowie für neue Angebote bestehen. Die vorhandenen Kapazitäten werden von beiden Vereinen als nicht ausreichend angesehen. Insbesondere führt auf Dauer eine Lösung in Wiefelstede nicht dazu, dass in Metjendorf kein Bedarf mehr gesehen wird. Zur Auslastung der Kapazitäten wird auf die Ausführungen zu C verwiesen.

Zu 2)

Wie bereits unter D ausgeführt, handelt es sich bei der Bereitstellung von Sporthallen oder Stätten grundsätzlich um eine freiwillige Aufgabe der Gemeinde. Die Verwaltung ist bei seinen Überlegungen davon ausgegangen, dass in den Grundzentren Wiefelstede und Metjendorf ein zusätzlicher Bedarf an Hallenzeiten gegeben ist. Ferner ist die Verwaltung davon ausgegangen, dass die Bevölkerung gleich groß ist und auch die Sportvereine in etwa die gleiche Größe haben. Hierbei war uns bewusst, dass es bei den Hallensportarten Unterschiede gibt. Diese werden nach unserer Auffassung jedoch von den unterschiedlich benötigten Hallenkapazitäten ausgeglichen.

Vor dem Gesamthintergrund ist die Verwaltung davon ausgegangen, dass es aufgrund der heutigen Situation erforderlich ist, in beiden Grundzentren die Kapazitäten um je eine Sporteinheit zu erweitern, die jedoch unterschiedlich ausgestaltet sein sollte.

## Wiefelstede

Im Zusammenhang mit dem Grundzentrum Wiefelstede ist zu prüfen, ob die von Herrn Pargmann für Sporthallengewecke zur Miete angebotene Produktionshalle eine Lösung darstellen könnte. Festzustellen ist, dass eine entsprechende Umnutzung baurechtlich zulässig wäre.

Herr Pargmann hat der Gemeinde angeboten, an der Stahlstraße einen Teil seiner Hallen anzumieten. In seinem Angebot für eine Mietzeit von 10 Jahren einschließlich einer Option für weitere 10 Jahre entstehen einschließlich Bewirtschaftungskosten (mit Strom und Gas) und einer zugrunde zu legenden Fläche von 1.450 m<sup>2</sup> jährliche Kosten von 104.400 €. Bezüglich der Energiekosten wäre eine Preisanpassung zu vereinbaren, da die Kostenentwicklung hier nicht absehbar ist.

Mit einer solchen Lösung hätte die Gemeinde den Bedarf für den SVE Wiefelstede sicherlich am schnellsten gedeckt, da bei dieser Größe alle Hallensportarten betrieben werden könnten. Die Ausstattung mit Sportgeräten ist in dieser Kalkulation nicht enthalten.

Bei der Betrachtung dieses Angebotes müssen verschiedene Aspekte berücksichtigt werden. Eine Schulnutzung scheidet aufgrund der Entfernung aus. Eine weitere und für diesen Standort vorgesehene gewerbliche Nutzung wäre ausgeschlossen; ferner ist es möglich, dass sich Störungen zwischen Sport- und Gewerbenutzung der übrigen Anlagen ergeben.

Verwaltungsseitig wurde das Büro MRO beauftragt, Kostenschätzungen für verschiedene Optionen für eine Sporthalle in Wiefelstede vorzunehmen. Hierbei wurde dem Büro aufgegeben, dass eine Halle in jedem Fall erweiterungsfähig sein muss, um auch künftig noch Optionen für eine Erweiterung zu haben.

Ohne eine Entscheidung über den Standort zu treffen, der sicherlich beim Schul- und Sportzentrum Am Breeden liegen müsste, entstehen bei der Errichtung einer Einfachsporthalle Kosten in Höhe von 1.230.000 €. Eine Erweiterung der Einfachhalle zur Dreifachhalle würde mit weiteren Kosten in Höhe von 1.800.000 € verbunden sein.

In diese Betrachtung wurden nur Hochbaukosten einschließlich der festen Ausstattung einbezogen.

## Metjendorf

In Metjendorf hat die Verwaltung den Bestand der alten Turnhalle in seine Überlegungen einbezogen. Dieses war in Wiefelstede nicht notwendig, da die alte Turnhalle zwischenzeitlich in verschiedenen Maßnahmen und Abschnitten und zuletzt mit Unterstützung des Konjunkturpaketes II komplett saniert wurde.

Die alte Turnhalle in Metjendorf ist nach Auffassung der Verwaltung komplett sanierungsbedürftig. Im Wesentlichen besteht sie noch aus der erstmaligen Errichtung in den 60er Jahren. Nach einer Schätzung des Planungsbüros MRO würden für die komplette Sanierung der Turnhalle Kosten in Höhe von 770.000 € entstehen. Rechnet man die seinerzeit für die Turnhalle in Wiefelstede insgesamt aufgewendeten Kosten zusammen erscheint diese Summe durchaus realistisch.

Das Planungsbüro hat hier noch verschiedene <sup>8</sup> Optionen dargestellt und gerechnet, die im Einzelnen in der Sitzung dargestellt werden. Im Prinzip entsprechen die Kosten für einen Ersatzneubau einer Einfachhalle denen in Wiefelstede. Hinzuzurechnen wären die Kosten für den Abriss der alten Halle, was mit 45.000 € geschätzt wurde. Ein einfacher Ersatzbau bedeutete jedoch keine Erweiterung der Kapazitäten, die jedoch als notwendig angenommen wurde.

Anders als in Wiefelstede käme hier der Bau einer zweifachen, nicht erweiterbaren Halle in Betracht, die mit Kosten in Höhe von rd. 2.500.000 € verbunden wäre. Aufgrund der Ausrichtung und Maße wäre diese Halle für viele Sportarten einschließlich Handball und Basketball ausreichend.

Zu 3)

Ein Kompromiss zu den Hallennutzungszeiten konnte nach wie vor nicht gefunden werden.

Der SVE Wiefelstede hat in seiner Stellungnahme angeboten, montags die Halle ab 20.00 Uhr freizugeben. Der TV Metjendorf hat die Bereitstellung der Halle komplett am Donnerstag als Vorschlag unterbreitet. Diese Linie vertreten beide Vereine bereits vor der jetzt erneut nachgefragten Kompromisslinie. Hier ist abschließend zu entscheiden, ob und welche Hallenzeiten zwischenzeitlich, während und nach der evtl. Realisierung von Baumaßnahmen dem SVE in Metjendorf verbleiben.

Zu 4)

#### **Finanzielle Beteiligung**

Der TV Metjendorf hat eine Kostenbeteiligung grundsätzlich in Aussicht gestellt; ist jedoch in der Höhe der Beteiligung sehr vage. Auch der SVE Wiefelstede wird in seinen Ausführungen nicht konkret und hat weitere Gespräche zu diesem Punkt angeboten.

Aus Sicht der Verwaltung ist es nicht realistisch Investitionen im Sportbereich von mehreren Millionen Euro kurzfristig umzusetzen. In diesem Zusammenhang wäre konkret zu prüfen, ob die Gemeinde Wiefelstede für ein solches Projekt Fördermittel einwerben kann.

#### Gesamtbetrachtung

Grundsätzlich besteht die Einschätzung der Verwaltung, dass erweiterte Hallenkapazitäten auch dauerhaft für sportliche Zwecke genutzt werden würden. Evtl. abnehmende Einwohnerzahlen, die derzeit nicht abzusehen sind und bei der Lage der Gemeinde Wiefelstede auch künftig nicht so gravierend sein werden, wie in anderen Landesteilen, werden durch zusätzliche Nutzung durch weitere Sportarten wie auch durch erweiterte Nutzerkreise (z. B. Senioren) aufgefangen.

Aus den durchgeführten Folgekostenberechnungen geht hervor, dass die Lösung einer Dreifeldhalle bei Brötje-Automation wirtschaftlich gesehen nur einen geringfügigen Vorteil erbringt, der durch die Lage, der grundsätzlich vorgesehenen gewerblichen Nutzung aufgewogen wird. Ferner wird die Zwei-Standort-Lösung hierbei nicht berücksichtigt.

Bei den Betrachtungen bisher nicht berücksichtigt wurden etwaige Fördermöglichkeiten, die allerdings zum jetzigen Zeitpunkt auch noch nicht konkretisiert werden konnten.

#### **Finanzierung:**

entfällt zurzeit, da Finanzierung noch nicht gesichert werden kann

**Vorschlag / Empfehlung:**

**Der Rat der Gemeinde Wiefelstede beschließt zur Verbesserung des Sportangebotes in der Gemeinde Wiefelstede grundsätzlich, vorbehaltlich der Finanzierbarkeit folgende Maßnahmen:**

- 1. Der Rat der Gemeinde beschließt den Bau einer erweiterungsfähigen Einfeldhalle in Wiefelstede am Standort Am Breeden mit einem Kostenvolumen in Höhe von 1.230.000 € zuzüglich evtl. Grunderwerbskosten.**
- 2. Der Rat der Gemeinde Wiefelstede beschließt den Bau einer zweiteiligen, nicht erweiterungsfähigen Sporthalle und dem gleichzeitigen Abriss der alten Turnhalle in Metjendorf an gleicher Stelle mit einem Kostenvolumen in Höhe von 2.500.000 €.**
- 3. Der Verwaltungsausschuss beschließt, die Verwaltung zu beauftragen, Fördermöglichkeiten für diese Maßnahmen zu ermitteln und entsprechende Anträge zu stellen.*

**Anlagen:**

- Anschreiben vom 30.12.2014
- Schreiben des TV Metjendorf vom 30.01.2015
- Schreiben des SVE Wiefelstede vom 15.02.2015
- Belegungsübersicht Stand 01.03.2015
- Belegungspläne
- Kostenschätzung Einfach-Sporthalle Wiefelstede (erweiterungsfähig)
- Kostenschätzung Erweiterung zur Dreifach-Sporthalle Wiefelstede
- Kostenschätzung Generalsanierung Turnhalle Metjendorf
- Kostenschätzungen mit Planskizzen Ersatzneubau Metjendorf
- Betriebskostenübersicht

Gleichstellungsbeauftragte (zusammen mit der Einladung)

Pieper



Gemeinde Wiefelstede – Kirchstraße 1 – 26215 Wiefelstede

1. Auszufertigen  
Turnverein Metjendorf 04 e. V.  
Herrn 1. Vorsitzenden Peter Gallisch  
Metjendorf  
Georg-Bruns-Ring 14  
26215 Wiefelstede

E-Mail: buergermeister@wiefelstede.de

**Ihr(e) Ansprechpartner(in):**  
Herr Pieper

Durchwahl: 04402 965-100  
Kirchstraße: 1  
Zimmer-Nr.: 1. OG 11

Aktenzeichen: pi-bru  
Datum: 30.12.2014

### **Diskussion über den Neubau einer Ballsporthalle in Wiefelstede bzw. der Errichtung einer Gymnastikhalle in Metjendorf als Anbau oder separate Räumlichkeit**

Sehr geehrter Herr Gallisch,

Sie haben die Diskussion um den evtl. Neubau einer Ballsporthalle in Wiefelstede in der Sitzung des Sport- und Kulturausschusses am 18.11.2014 persönlich verfolgen können. Ergänzend haben Sie aus Sicht des TV Metjendorf hier eine Stellungnahme abgegeben. Der Beschlussvorschlag des Sport- und Kulturausschusses wurde am 24.11.2014 einstimmig vom Verwaltungsausschuss des Rates der Gemeinde Wiefelstede bestätigt.

Im Einzelnen wurde folgendes beschlossen:

- 1. Die Verwaltung wird beauftragt, den Bedarf an Hallenkapazitäten (Zeiten und Fläche) in Wiefelstede und Metjendorf zu prüfen.*
- 2. Die Verwaltung wird beauftragt, mögliche Alternativen zum Bau/Anmietung einer Ballsporthalle in Wiefelstede zu prüfen. Der evtl. Neubau einer Gymnastikhalle in Metjendorf ist Gegenstand dieses Auftrages.*
- 3. In diesem Rahmen sind die Hallennutzungszeiten nochmals zu untersuchen und ein Kompromiss unter den Vereinen herbeizuführen.*
- 4. Außerdem ist die finanzielle Beteiligung der Vereine zu überprüfen.*

**Öffnungszeiten Rathaus:**  
montags - freitags von 08:30 - 12:00 Uhr;  
donnerstags 14:00 - 17:30 Uhr  
**zusätzliche Öffnungszeiten Bürgerbüro**  
samstags von 10:00 - 12:00 Uhr  
Weitere Termine für Bürgerbüro und Rathaus  
nach Vereinbarung

**Bankverbindungen:**  
LzO Rastede  
Raiffeisenbank Wiefelstede  
OLB Wiefelstede

**Internet:**  
<http://www.wiefelstede.de>

**IBAN**  
DE22 2805 0100 0043 3200 50  
DE33 2806 0228 0100 0012 00  
DE29 2802 0050 1681 7215 00

**Gläubiger-ID:**  
DE78ZZZ00000081306

**BIC**  
BRLADE21LZO  
GENODEF1OL2  
OLBODEH2XXX

Der TV Metjendorf hat vor einiger Zeit den Bau einer eigenständigen Gymnastikhalle bzw. den Anbau einer Gymnastikhalle an der Turnhalle in Metjendorf in zwei Alternativen beantragt. Dieser Antrag wurde seitens des TV Metjendorf aufgrund der Antragstellung des SVE Wiefelstede auf Errichtung einer Ballsporthalle in Wiefelstede zur Entscheidung zurückgestellt. Der SVE Wiefelstede hat mit Antrag vom 15.05.2014 die Errichtung einer zusätzlichen Sporthalle als Ballsport- und Trainingshalle beantragt, um den aktuellen Bedarf sicherzustellen, die Handballmannschaften aus der Sporthalle Metjendorf herausnehmen zu können und ggf. zusätzliche Angebote machen zu können. Der TV Metjendorf hat mündlich erklärt, seinen Antrag auf Errichtung einer Gymnastikhalle als An- oder Neubau zurückziehen zu wollen, sofern die Hallenzeiten, die zurzeit von der Handballabteilung des SVE Wiefelstede in Metjendorf genutzt werden, künftig vom TV Metjendorf genutzt werden können.

In den Statements der Verantwortlichen des TV Metjendorf wurde jedoch auch deutlich, dass eine vergleichbare Situation in Wiefelstede und Metjendorf gesehen werde. Vor diesem Hintergrund benötigt die Verwaltung eine Aussage dazu, ob die mündlich geäußerten Annahmen auch tatsächlich zutreffen würden.

Damit die Verwaltung die oben unter 1. bis 4. genannten Aufträge abarbeiten kann, ist die Gemeindeverwaltung auf Ihre Mithilfe angewiesen.

#### 1. Prüfung des Bedarfs an Hallenkapazitäten

Die Gemeinde benötigt den aktuellen Stand der von den Vereinen betriebenen Sport- und Übungsgruppen mit deren personellen Stärken im Durchschnitt und eine Angabe zu der nach Ihrer Auffassung hierfür notwendigen Hallenfläche und deren Höhe. Ferner bitte ich Sie, die aktuellen Hallenbelegungspläne der Großraumsporthalle sowie der kleinen Turnhalle sowie der in Anspruch genommenen Gymnastikräume oder andere Räumlichkeiten zu benennen und an die Gemeindeverwaltung zu geben (Stand:01.12.2014).

#### 2. Mögliche Alternativen zum Bau/Anmietung einer Ballsporthalle in Wiefelstede überprüfen und den Neubau einer Gymnastikhalle in Metjendorf ebenfalls prüfen

Die Gemeindeverwaltung wird hier eine Kostenermittlung für die von den Vereinen beantragten Flächen anhand der vorliegenden Unterlagen vornehmen.

An den TV Metjendorf richtet sich die Frage, ob tatsächlich auf die Erweiterung der Sportkapazitäten in Metjendorf verzichtet wird, sofern die Handballabteilung des SVE Wiefelstede dem TV Metjendorf die Sporthalle in Gänze überlassen würde.

#### 3. Untersuchung der Hallennutzungszeiten und Herbeiführung eines Kompromisses zur Nutzung der Großraumsporthallen in Wiefelstede und Metjendorf

Wie ich bereits in der Sitzung des Sport- und Kulturausschusses festgestellt habe, war ein Kompromiss in mündlicher Form im Rahmen von vier Gesprächen zunächst unter Beteiligung mehrerer Vereinsvertreter zuletzt in zwei Gesprächen unter Beteiligung der Vorsitzenden nicht herbeizuführen. Die Herbeiführung eines Kompromisses setzt zunächst voraus, dass beide Vereine mir schriftlich mitteilen, wie sie sich aus ihrer Sicht einen Kompromiss vorstellen könnten. Ich darf deutlich darauf hinweisen, dass weder die aktuelle Situation als Maximalforderung des SVE Wiefelstede noch die gänzliche Rückgabe der Zeiten vom SVE Wiefelstede an den TV Metjendorf aus meiner Sicht kompromissfähig sind. Hier erwarte ich

von Ihnen ein tatsächliches Entgegenkommen von den Maximalforderungen. In diesem Zusammenhang darf ich auch darauf hinweisen, dass die Gemeindeverwaltung nach einem zu fassenden Beschluss durch den Verwaltungsausschuss des Rates der Gemeinde Wiefelstede gezwungen wäre, beiden Vereinen das Hallennutzungsrecht komplett für die Sport- und Turnhallen in Wiefelstede und Metjendorf zu entziehen und auf Basis u stellender Anträge die Hallenzeiten neu zu vergeben sein würden, wenn kein Kompromiss zu erzielen ist. Da dieses weder das Ziel der Verwaltung oder des Rates der Gemeinde Wiefelstede ist, dieses Vorgehen auch nicht im Interesse der beiden betroffenen Vereine sein kann, muss ich darum bitten, die maximale Kompromisslinie vereinsintern hier auszuloten.

#### 4. Überprüfung der finanziellen Beteiligung der Vereine

Sowohl der TV Metjendorf als auch der SVE Wiefelstede haben bei der Gemeinde Anträge gestellt, die erhebliche finanzielle Auswirkungen nach sich ziehen. Die Gemeinde Wiefelstede stellt im Rahmen freiwilliger Leistungen allen Vereinen in der Gemeinde die Sportanlagen bisher kostenfrei zur Verfügung, wie es auch in der Präambel der Sportförderungsrichtlinien festgelegt ist. Die Erhaltung dieser Richtlinie ist der Gemeinde sehr wichtig, weil sie die in der Gemeinde Wiefelstede ansässigen Vereine von weiteren wirtschaftlichen Belastungen freistellt. Tradition und auch sehr wichtig für die Beteiligung anderer Institutionen ist die Beteiligung der beantragenden Vereine in Bezug auf Eigenleistungen und einer direkten finanziellen Beteiligung an einem Neu- oder Anbau. Auch in diesem Zusammenhang bitte ich sowohl den TV Metjendorf als auch den SVE Wiefelstede um eine konkrete Erklärung zur finanziellen Beteiligung der Vereine an Neu- oder Anbau von Hallenkapazitäten.

Da ich die Angelegenheit eingehend zu überprüfen habe und hier weitere Schritte notwendig sind, bitte ich um die Beantwortung der von mir gestellten Fragen bis spätestens zum 30. Januar 2015.

Mit freundlichen Grüßen



Pieper

2. abgesandt am: 30.12.14 | 

3. Wv. 30.01.2015



Gemeinde Wiefelstede – Kirchstraße 1 – 26215 Wiefelstede

1. Auszufertigen  
Sportverein „Eintracht“ Wiefelstede e. V.  
Herrn 1. Vorsitzenden Gerold Fastje  
Hassel  
Wallweg 3  
26215 Wiefelstede

E-Mail: buergermeister@wiefelstede.de

**Ihr(e) Ansprechpartner(in):**  
Herr Pieper

Durchwahl: 04402 965-100  
Kirchstraße: 1  
Zimmer-Nr.: 1. OG 11

Aktenzeichen: pi-bru  
Datum: 30.12.2014

### Diskussion über den Neubau einer Ballsporthalle in Wiefelstede bzw. der Errichtung einer Gymnastikhalle in Metjendorf als Anbau oder separate Räumlichkeit

Sehr geehrter Herr Fastje,

Sie haben die Diskussion um den evtl. Neubau einer Ballsporthalle in Wiefelstede in der Sitzung des Sport- und Kulturausschusses am 18.11.2014 persönlich verfolgen können. Ergänzend haben Sie aus Sicht des SVE Wiefelstede in der Sitzung keine Stellungnahme abgegeben. Der Beschlussvorschlag des Sport- und Kulturausschusses wurde am 24.11.2014 einstimmig vom Verwaltungsausschuss des Rates der Gemeinde Wiefelstede bestätigt.

Im Einzelnen wurde folgendes beschlossen:

1. Die Verwaltung wird beauftragt, den Bedarf an Hallenkapazitäten (Zeiten und Fläche) in Wiefelstede und Metjendorf zu prüfen.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, mögliche Alternativen zum Bau/Anmietung einer Ballsporthalle in Wiefelstede zu prüfen. Der evtl. Neubau einer Gymnastikhalle in Metjendorf ist Gegenstand dieses Auftrages.
3. In diesem Rahmen sind die Hallennutzungszeiten nochmals zu untersuchen und ein Kompromiss unter den Vereinen herbeizuführen.
4. Außerdem ist die finanzielle Beteiligung der Vereine zu überprüfen.

**Öffnungszeiten Rathaus:**  
montags - freitags von 08:30 - 12:00 Uhr;  
donnerstags 14:00 - 17:30 Uhr  
**zusätzliche Öffnungszeiten Bürgerbüro**  
samstags von 10:00 - 12:00 Uhr  
Weitere Termine für Bürgerbüro und Rathaus  
nach Vereinbarung

**Bankverbindungen:**  
LzO Rastede  
Raiffeisenbank Wiefelstede  
OLB Wiefelstede

**Internet:**  
<http://www.wiefelstede.de>

**IBAN**  
DE22 2805 0100 0043 3200 50  
DE33 2806 0228 0100 0012 00  
DE29 2802 0050 1681 7215 00

**Gläubiger-ID:**  
DE78ZZZ000000081306

**BIC**  
BRLADE21LZO  
GENODEF1OL2  
OLBODEH2XXX

Der TV Metjendorf hat vor einiger Zeit den Bau einer eigenständigen Gymnastikhalle bzw. den Anbau einer Gymnastikhalle an der Turnhalle in Metjendorf in zwei Alternativen beantragt. Dieser Antrag wurde seitens des TV Metjendorf aufgrund der Antragstellung des SVE Wiefelstede auf Errichtung einer Ballsporthalle in Wiefelstede zur Entscheidung zurückgestellt. Der SVE Wiefelstede hat mit Antrag vom 15.05.2014 die Errichtung einer zusätzlichen Sporthalle als Ballsport- und Trainingshalle beantragt, um den aktuellen Bedarf sicherzustellen, die Handballmannschaften aus der Sporthalle Metjendorf herausnehmen zu können und ggf. zusätzliche Angebote machen zu können. Der TV Metjendorf hat mündlich erklärt, seinen Antrag auf Errichtung einer Gymnastikhalle als An- oder Neubau zurückziehen zu wollen, sofern die Hallenzeiten, die zurzeit von der Handballabteilung des SVE Wiefelstede in Metjendorf genutzt werden, künftig vom TV Metjendorf genutzt werden können.

In den Statements der Verantwortlichen des TV Metjendorf wurde jedoch auch deutlich, dass eine vergleichbare Situation in Wiefelstede und Metjendorf gesehen werde. Vor diesem Hintergrund benötigt die Verwaltung eine Aussage dazu, ob die mündlich geäußerten Annahmen auch tatsächlich zutreffen würden.

Damit die Verwaltung die oben unter 1. bis 4. genannten Aufträge abarbeiten kann, ist die Gemeindeverwaltung auf Ihre Mithilfe angewiesen.

1. Prüfung des Bedarfs an Hallenkapazitäten

Die Gemeinde benötigt den aktuellen Stand der von den Vereinen betriebenen Sport- und Übungsgruppen mit deren personellen Stärken im Durchschnitt und eine Angabe zu der nach Ihrer Auffassung hierfür notwendigen Hallenfläche und deren Höhe. Ferner bitte ich Sie, die aktuellen Hallenbelegungspläne der Großraumsporthalle sowie der kleinen Turnhalle sowie der in Anspruch genommenen Gymnastikräume oder andere Räumlichkeiten zu benennen und an die Gemeindeverwaltung zu geben (Stand: 01.12.2014).

2. Mögliche Alternativen zum Bau/Anmietung einer Ballsporthalle in Wiefelstede überprüfen und den Neubau einer Gymnastikhalle in Metjendorf ebenfalls prüfen

Die Gemeindeverwaltung wird hier eine Kostenermittlung für die von den Vereinen beantragten Flächen anhand der vorliegenden Unterlagen vornehmen.

An den TV Metjendorf richtet sich die Frage, ob tatsächlich auf die Erweiterung der Sportkapazitäten in Metjendorf verzichtet wird, sofern die Handballabteilung des SVE Wiefelstede dem TV Metjendorf die Sporthalle in Gänze überlassen würde.

3. Untersuchung der Hallennutzungszeiten und Herbeiführung eines Kompromisses zur Nutzung der Großraumsporthallen in Wiefelstede und Metjendorf

Wie ich bereits in der Sitzung des Sport- und Kulturausschusses festgestellt habe, war ein Kompromiss in mündlicher Form im Rahmen von vier Gesprächen zunächst unter Beteiligung mehrerer Vereinsvertreter zuletzt in zwei Gesprächen unter Beteiligung der Vorsitzenden nicht herbeizuführen. Die Herbeiführung eines Kompromisses setzt zunächst voraus, dass beide Vereine mir schriftlich mitteilen, wie sie sich aus ihrer Sicht einen Kompromiss vorstellen könnten. Ich darf deutlich darauf hinweisen, dass weder die aktuelle Situation als Maximalforderung des SVE Wiefelstede noch die gänzliche Rückgabe der Zeiten vom SVE Wiefelstede an den TV Metjendorf aus meiner Sicht kompromissfähig sind. Hier erwarte ich

von Ihnen ein tatsächliches Entgegenkommen von den Maximalforderungen. In diesem Zusammenhang darf ich auch darauf hinweisen, dass die Gemeindeverwaltung nach einem zu fassenden Beschluss durch den Verwaltungsausschuss des Rates der Gemeinde Wiefelstede gezwungen wäre, beiden Vereinen das Hallennutzungsrecht komplett für die Sport- und Turnhallen in Wiefelstede und Metjendorf zu entziehen und auf Basis zu stellender Anträge die Hallenzeiten neu zu vergeben sein würden, wenn kein Kompromiss zu erzielen ist. Da dieses weder das Ziel der Verwaltung oder des Rates der Gemeinde Wiefelstede ist, dieses Vorgehen auch nicht im Interesse der beiden betroffenen Vereine sein kann, muss ich darum bitten, die maximale Kompromisslinie vereinsintern hier auszuloten.

#### 4. Überprüfung der finanziellen Beteiligung der Vereine

Sowohl der TV Metjendorf als auch der SVE Wiefelstede haben bei der Gemeinde Anträge gestellt, die erhebliche finanzielle Auswirkungen nach sich ziehen. Die Gemeinde Wiefelstede stellt im Rahmen freiwilliger Leistungen allen Vereinen in der Gemeinde die Sportanlagen bisher kostenfrei zur Verfügung, wie es auch in der Präambel der Sportförderungsrichtlinien festgelegt ist. Die Erhaltung dieser Richtlinie ist der Gemeinde sehr wichtig, weil sie die in der Gemeinde Wiefelstede ansässigen Vereine von weiteren wirtschaftlichen Belastungen freistellt. Tradition und auch sehr wichtig für die Beteiligung anderer Institutionen ist die Beteiligung der beantragenden Vereine in Bezug auf Eigenleistungen und einer direkten finanziellen Beteiligung an einem Neu- oder Ausbau. Auch in diesem Zusammenhang bitte ich sowohl den TV Metjendorf als auch den SVE Wiefelstede um eine konkrete Erklärung zur finanziellen Beteiligung der Vereine an Neu- oder Ausbau von Hallenkapazitäten.

Da ich die Angelegenheit eingehend zu überprüfen habe und hier weitere Schritte notwendig sind, bitte ich um die Beantwortung der von mir gestellten Fragen bis spätestens zum 30. Januar 2015.

Mit freundlichen Grüßen



Pieper

2. abgesandt am: 30.12.14 

3. Wv. 30.01.2015

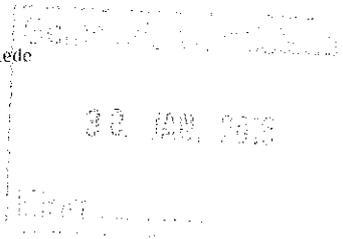
# TURNVEREIN METJENDORF 04 e. V.

Turnen Gymnastik Badminton Fußball Leichtathletik Tischtennis Tennis Volleyball Karate



TV Metjendorf 04 e. V., Am Sportplatz 9 26215 Wiefelstede

Gemeinde Wiefelstede  
Herrn Bürgermeister Jörg Pieper  
Kirchstr. 1



Metjendorf, 30.01.2015

26215 Wiefelstede per Mail vorab

Beantwortung Ihres Schreibens vom 30.12.2014

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Jörg Pieper,  
sehr geehrte Damen und Herrn,

unter Bezugnahme auf Ihr Schreiben vom 30.12.14, eingegangen am 03.01.14, nehme ich wie folgt Stellung:

### Zu 1: Prüfung des Bedarfs an Hallenkapazitäten:

Der aktuelle Hallenbelegungsplan für die große Sporthalle, die kleine Halle sowie den Bewegungsraum im Kindergarten Metjendorf, dem CASA in Metjendorf und der Aula der Grundschule Metjendorf ist als Anlage beigefügt.

Zur Aufstellung der vom TV Metjendorf 04 betriebenen Sport- und Übungsgruppen und deren durchschnittliche personellen Stärken wird die als Anlage 2 benannte Tabelle beigefügt. Eine differenzierte Betrachtung aller einzelnen Gruppen mit Durchschnittsangaben der teilnehmenden Personen und Angaben zur Höhe der Halle kann noch nicht abschließend aufgeführt werden. Die Anzahl der teilnehmenden Personen ist in den einzelnen Gruppen nur sehr schwer feststellbar / stark schwankend.

Ich weise aber darauf hin, dass es im Bereich der Kinder-Turn-Gruppen, dem „Kükenballett“ und dem Bereich Eltern-Kind-Turnen noch Wartelisten gibt.

Für z.B. Tanzgruppen / Jazz-Tanz-Gruppen ist der Bedarf an Hallenzeiten in der großen Halle sehr hoch, da nur dort auch „weitläufige“ Tanzvorführungen geübt / einstudiert werden können. Bei den einzelnen Vorführungen (wie bei der Tanzschau aufgeführt) werden bis zu 60 Kinder / Jugendliche gleichzeitig aktiv, so dass die gesamte Halle benötigt wird. Dies kann ich aber nicht anhand von Durchschnittszahlen darstellen.

Gleiches gilt für z.B. Vorführungen aus dem Bereich Kata / Karate. Hier reicht der zur Verfügung stehende 1/3- Teil der Halle nicht aus.

Zusätzlich liegt mir eine mündliche Anfrage zur Einrichtung einer Basketball – Mannschaft im Jugend- / Kinderbereich vor. Diese konnte bislang aufgrund mangelnder Hallenzeiten nicht realisiert werden.

TV Metjendorf 04 e. V.  
Tel. 0441/ 68 14 19  
Fax.0441/ 67 16 1  
www.tv-metjendorf.de

Geschäftsstellenzeiten:  
Mo. 10.00 – 12.00 Uhr  
Do. 16.00 – 18.00 Uhr  
mail@tv-metjendorf.de

Kto 507 127 500  
BLZ 280 602 28  
Raiffeisenbank Oldb.  
St. Nr. 69/290/06819

IBAN: DE85 2806 0228 0507 127500  
BIC: GENODEF 10L2  
Gläubiger-Identifikationsnummer:  
DE32ZZZ00000141789

# TURNVEREIN METJENDORF 04 e. V.

Turnen Gymnastik Badminton Fußball Leichtathletik Tischtennis Tennis Volleyball Karate



Ich bitte auch zu berücksichtigen, dass die Hallenzeiten für den Fußball-Jugend-Bereich nur mit 1,0 Stunden je Mannschaft / 1 x pro Woche und nur in der „Wintersaison“ angesetzt sind. Die am Montag im Übersichtsplan aufgeführte D1-Jugend benötigt dringend die ganze Halle, ihr steht jedoch nur 2/3 der Halle zur Verfügung. Die F2 trainiert am Mittwoch mit der G-Jugend zusammen. Dort sind im Durchschnitt ca. 25 Kinder, die lediglich 2/3 der Halle nutzen können. Die am Donnerstag aufgeführte F1-Jugend hat die Halle laut Plan nur 30 Minuten zur Verfügung. Auch die Hallenzeiten, die für z.B. die Fußballer am Wochenende „angesetzt“ sind, können nur dann genutzt werden, wenn die Halle nicht für andere Aktivitäten (Übersicht Wochenendnutzungszeiten z.B. durch Spieltage Badminton oder andere Turniere) vorrangig belegt ist.

## Zu 2: Verzicht auf Erweiterung der Sportkapazitäten bei gänzlicher Überlassung der Sporthalle in Metjendorf:

Unter Vorbehalt des erforderlichen Votums der Jahreshauptversammlung des TV Metjendorf 04 (Termin: 26.02.15) erkläre ich zum jetzigen Zeitpunkt den Verzicht auf die Erweiterung der Sportkapazitäten in Metjendorf durch eine noch durchzuführende Baumaßnahme, wenn dem TV Metjendorf 04 zum jetzigen Zeitpunkt die Sporthallen in Metjendorf auch gänzlich zur alleinigen Nutzung überlassen werden.

Ich möchte aber darauf hinweisen, dass der Bedarf an Sportkapazitäten / Sportstätten sich in Metjendorf durch einen sehr hohen Grad des Zuzuges von Bewohnern ständig erhöht und eine Erweiterung der Sportstätten in Metjendorf in Zukunft grundsätzlich erforderlich ist.

## Zu 3.: Hallennutzungszeiten und Kompromiss-Vorschlag

Als Vorsitzender des TV Metjendorf 04 habe ich bereits mehrfach deutlich gemacht, dass der TV Metjendorf als Verein auch zu einem (zeitlich) befristeten Kompromiss bereit ist.

Als Vorschlag / Kompromiss hatte ich angeboten, folgende Regelung zu treffen:

- a. Sofortige Rückgabe der gesamten Hallennutzungszeiten am Donnerstag an den TV Metjendorf und
- b. der Montag (von 18:30 bis 22:00 Uhr) verbleibt dem SVE als Nutzungszeit, bis eine Lösung der Kapazitäten / Hallennutzungszeiten (ggf. im Rahmen einer geplanten Baumaßnahme) erzielt wird.

Dieser Kompromiss wurde seitens des SVE bislang strikt abgelehnt, da man sonst die „Handballabteilung auflösen könne“. Dieser Argumentation mit dem quasi „Totschlag-Argument für einen Lösungswillen“ kann von Seiten des TV Metjendorf überhaupt nicht gefolgt werden.

Eigene Kompromiss-Vorschläge wurden bis heute vom SVE weder vorgeschlagen noch initiiert bzw. sind nicht bekannt. Vorliegende Kompromissvorschläge des TVM und der Gemeinde werden rundum nur abgelehnt.

Nach Ansicht des TVM kann der SVE durch Optimierung und Absprache innerhalb der eigenen (aller) Abteilungen des Vereins alle Trainingszeiten in Metjendorf abgeben. Voraussetzung ist aber – wie beim TVM seit Jahren praktiziert – ein Zusammenwirken aller Abteilungen mit Einschränkungen im Trainingsbetrieb im Winter. Die dazu erforderlichen „Hausaufgaben“ müssen aber vom Verein selbst gemacht und durchgeführt werden. Die diesbezügliche (nach hiesiger Ansicht) „Verweigerungshaltung“ ist dabei weder zielführend noch nachvollziehbar.

TV Metjendorf 04 e. V.  
Tel. 0441/ 68 14 19  
Fax.0441/ 67 16 1  
www.tv-metjendorf.de

Geschäftsstellenzeiten:  
Mo. 10.00 – 12.00 Uhr  
Do. 16.00 – 18.00 Uhr  
mail@tv-metjendorf.de

Kto 507 127 500  
BLZ 280 602 28  
Raiffeisenbank Oldb.  
St. Nr. 69/290/06819

IBAN: DE85 2806 0228 0507 127500  
BIC: GENODEF 10L2  
Gläubiger-Identifikationsnummer:  
DE32ZZZ00000141789

# TURNVEREIN METJENDORF 04 e. V.

Turnen Gymnastik Badminton Fußball Leichtathletik Tischtennis Tennis Volleyball Karate



Es ist ebenso nicht nachzuvollziehen, warum Trainingszeiten im SVE mit 1,5 Stunden erforderlich sein sollen und ausgewiesen werden, dem TVM jedoch nur 1 Stunde als Trainingszeit zugestanden wird. Die dabei vorgebrachten Argumentationen (Stichworte: Qualität / Niveau des Trainings / der Mannschaften; Vergleich mit Nachbarmannschaften, Abwanderung) gelten in gleichem Maße auch für den TV Metjendorf.

Im Vergleich beider Vereine mit annähernd gleicher Mitgliederanzahl ist es nicht nachvollziehbar, warum dem SVE Hallennutzungszeiten in den Großraumsporthallen für 7 Tage, dem TVM jedoch nur für 3 Tage zur Verfügung gestellt werden.

Dieser gravierende Unterschied / Benachteiligung sollte im Sinne des TVM durch Rückgabe der Zeiten endlich beseitigt werden. Auch der vom TV Metjendorf 04 vorgelegte Kompromissvorschlag würde diesem Ziel und damit einer Gleichbehandlung beider Vereine näher kommen.

## Zu 4: Überprüfung der finanziellen Beteiligung der Vereine

Ich möchte darauf hinweisen, dass der TV Metjendorf 04 bereits eine konkrete Vorlage abgegeben hat, die auch im zuständigen Ausschuss der Gemeinde Gegenstand der Beratungen war. Die dort gemachten Angaben sind nur hinsichtlich einer „Preissteigerung“, zu aktualisieren.

Der Verein ist bereit, sich - im Rahmen seiner Möglichkeiten - auch den entstehenden Aufwendungen / Kosten in einer noch zu bestimmenden Form zu beteiligen. Ein Kostenrahmen ist dabei aber noch nicht konkret bestimmbar, so dass auch keine konkrete Aussage zur Höhe einer erforderlichen finanziellen Beteiligung abgegeben werden kann. Hierzu ist jedoch auch ein Votum der Jahreshauptversammlung des Vereins erforderlich.

Für ergänzende Fragen oder ein persönliches Gespräch stehe ich natürlich zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

  
Peter Gallisch

1. Vorsitzender TV Metjendorf 04 eV

TV Metjendorf 04 e. V.  
Tel. 0441/ 68 14 19  
Fax. 0441/ 67 16 1  
www.tv-metjendorf.de

Geschäftsstellenzeiten:  
Mo. 10.00 – 12.00 Uhr  
Do. 16.00 – 18.00 Uhr  
mail@tv-metjendorf.de

Kto 507 127 500  
BLZ 280 602 28  
Raiffeisenbank Oldb.  
St. Nr. 69/290/06819

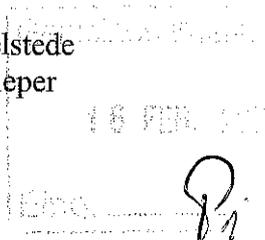
IBAN: DE85 2806 0228 0507 127500  
BIC: GENODEF 1012  
Gläubiger-Identifikationsnummer:  
DE32ZZZ00000141789



# SV Eintracht Wiefelstede e. V.



Gemeindeverwaltung Wiefelstede  
Herrn Bürgermeister Jörg Pieper  
Kirchstraße  
26215 Wiefelstede



**Badminton**    **Leichtathletik**  
**Basketball**    **Tennis**  
**Fußball**    **Tischtennis**  
**Handball**    **Trampolin**  
**Judo**    **Turnen**  
**Ju-Jutsu**    **Volleyball**  
**Tanzen**

SVE – Geschäftsstelle  
Am Breeden 4    Postfach 1144  
26215 Wiefelstede    26210 Wiefelstede  
Tel.: 04402-60660 / Fax: 04402-69339  
Geöffnet:  
Dienstag und Donnerstag von  
16.00-19.00 Uhr  
Internet :  
[www.SVE-Wiefelstede.de](http://www.SVE-Wiefelstede.de)  
E-Mail :  
[sve-wiefelstede@ewetel.net](mailto:sve-wiefelstede@ewetel.net)

Wiefelstede, den 15.02.2015

Neubau einer Ballsporthalle; hier Stellungnahme zu Ihrem Schreiben vom 30.12.2014

Sehr geehrter Herr Pieper,

zunächst möchte ich mich für die Fristverlängerung zur Beantwortung Ihres Schreibens vom 30.12.2014 bedanken. Wie Sie sicherlich wissen, fand mittlerweile die Jahreshauptversammlung des SVE Wiefelstede statt und der Vorstand hat sich in Teilen neu aufgestellt.

Glücklicherweise konnten neue Vorstandsmitglieder gewonnen werden, was in der heutigen Zeit nicht einfach ist und somit Einiges an Vorbereitungs- und Überzeugungsgesprächen notwendig machte.

Zu den Fragen im Zusammenhang mit dem vom Sport- und Kulturausschuss erteilten Auftrag an die Verwaltung möchte ich wie folgt Stellung nehmen.

Zu 1.

Der SVE Wiefelstede bietet in 14 Abteilungen eine Vielzahl von unterschiedlichen Sportarten an. In der Übersicht „Wo kann ich mitmachen“ sind die einzelnen Sportangebote aufgelistet und es ist daraus zu entnehmen, in welcher Sportstätte oder anderen Räumlichkeiten diese durchgeführt werden.

Im Rahmen der abgesprochenen Fristsetzung ist es mir ( 1. Woche im Amt) bisher noch nicht gelungen, die durchschnittliche Teilnehmerzahl zu ermitteln. Dazu ist eine Befragung aller Trainerinnen und Trainer notwendig. Dies würde zusätzliche Zeit in Anspruch nehmen.

Die Übersicht füge ich diesem Schreiben bei. Aber schon daraus geht hervor, dass der SVE neben den Sportstätten auch andere Räumlichkeiten nutzt, um das Sportangebot in dem vorliegenden Umfang beibehalten zu können.

Das Sportangebot des SVE Wiefelstede könnte um etliche Angebote erweitert werden, wenn ausreichender Trainingsraum zur Verfügung stünde.

In Wiefelstede wird dringend, d.h. sofort, eine weitere Trainingszeit für eine neu aufzubauende männliche E-Jugend im Handball benötigt, um den Unterbau für die nächsten Jahre nicht zu gefährden.

Im Bereich Hip-Hop besteht Bedarf. Die Teilnehmerzahl muss auf maximal 12 Mädchen begrenzt werden, da die beiden Gruppen den Gymnastikraum nutzen. Dieser ist nur eingeschränkt geeignet, da die Schrägen das Raumangebot bei dieser Sportart zusätzlich eingrenzen. Zeiten in einer Sporthalle würden deutlich mehr Kindern ermöglichen, an diesem Training teilzunehmen.

Rope- Skipping (Seilspringen als Leistungs- und Showsport) wird von der Anfängergruppe ebenfalls im Gymnastikraum durchgeführt. Dieser ist dafür eigentlich gänzlich ungeeignet, weil diese Sportart teilweise mit bis zu vier Seilen durchgeführt wird. Somit können dort nur Elementarübungen trainiert werden. Ein Training mit den Fortgeschrittenen (besonders vor Wettkämpfen) wäre wichtig, damit die Anfängergruppe von der Fortgeschrittenen profitieren kann. Das geht aber im Gymnastikraum aus o.a. Gründen nicht. Die Decke ist zu niedrig.

Die Geräteturner der Leistungsgruppe sollten vor Wettkämpfen die Möglichkeit für ein zusätzliches Training haben, um sich intensiv auf Meisterschaften etc. vorbereiten zu können. Dies ist aufgrund der Kapazitäten nicht möglich. Darüber hinaus ist in diesem Bereich die Aufnahme neuer Turnerinnen bereits eingeschränkt.

Die Trainerinnen haben im Falle zusätzlicher Kapazitäten auf entstehende oder bereits vorhandene Bedarfe hingewiesen. Eine Turngruppe nur für männliche Kinder und Jugendliche oder Fitness für Teenager wird permanent nachgefragt.

Zusätzliche Stunden für neue Kinderturngruppen und das noch relativ neue, aber außerordentlich nachgefragte Turnen für Babys und Kleinstkinder im Krippenalter (auch das gibt es) sind notwendig, wenn die Einwohnerzahl weiterhin steigt, wovon nach allen Erhebungen und der Baupolitik von Rat und Verwaltung ja erfreulicherweise auszugehen ist.

Der SVE Wiefelstede ist gezwungen, sich am Markt durch das Angebot der jeweils neuen Trendsportarten zu präsentieren. So läuft neuerdings mit Bokwa ein neues Workout, das Zumba ergänzt und teilweise schon ersetzt. Hier nehmen sowohl Mitglieder als auch Kursteilnehmer das Angebot wahr

An den Übungseinheiten nehmen regelmäßig ca. 50 Sportlerinnen und Sportler teil. Aufgrund der vorliegenden Nachfragen könnte deshalb noch eine zweite Gruppe aufgebaut werden!

Zumba kann zurzeit gar nicht angeboten werden. Die Trainerin hat den Betrieb eingestellt, weil die Unfallgefahr in der Mensa der Oberschule zu groß ist. Außerdem hat die Schule natürlich Vorrang. Bei Veranstaltungen der Schule fiel Zumba ohnehin aus, da die Aula jeweils komplett aus- und wieder eingeräumt werden musste.

Zumba benötigt eine Halle, in der 30 bis 50 Teilnehmer gefahrlos tanzen und turnen können.

Unsere älteren Vereinsmitglieder möchten gern in den Morgenstunden Gymnastik betreiben. Da sie nicht mehr so beweglich und mobil sind, fällt es ihnen schwer, in den dunklen Abendstunden zum Sport zu kommen.

Unsere Turnhallen werden aber in den Morgenstunden von den Schulen benötigt.

Der Gymnastikraum „Am Breeden“ ist für viele Aktivitäten brauchbar. Für manches aber zu klein und liegt ja bekanntlich in der ersten Etage und ist damit für gehbehinderte Vereinsmitglieder schlecht erreichbar.

Im Kinder- und Jugendfußball besteht erheblicher Bedarf an zusätzlichen festen Trainingszeiten, die zurzeit nur die ganz jungen Jahrgänge in Anspruch nehmen können. Der DFB führt seit etlichen Jahren offizielle Hallenmeisterschaften durch, damit die vor Jahren eingeführte Winterpause nicht zu einer zu langen Unterbrechung des Sportbetriebes führt und damit dem Sport die jungen Menschen verloren gehen. Darüber hinaus sind über 4 sportfreie Monate der körperlichen Fitness mehr als abträglich.

Die neuste, seit nunmehr 3 Jahren „angeordnete“ Entwicklung, ist die Hallenrunde der A-Jugendlichen (U 19), die als Futsal Wettbewerb ausgeschrieben wird. Diese Sportart kommt aus Südamerika, ist dort weit verbreitet und unterliegt veränderten Regeln, weil sie ein reiner Hallensport ist. Futsal wurde speziell für die Halle entwickelt. Seit der Einführung gibt's es auch hier offizielle Hallenmeisterschaften des DFB, die noch auf die Altersgruppe U 17 ausgeweitet werden sollen.

Hintergrund ist die durch Futsal erreichbare Perfektion in den technischen Fertigkeiten, die im Zusammenhang mit dem bundesweiten Ausbildungskonzept des DFB stehen (wie übrigens auch das Minispielfeld beim CASA).

Diese Anforderungen setzen aber voraus, dass auch die älteren Jugendlichen feste Trainingszeiten im Winter bekommen. Daran ist derzeit nicht zu denken.

Es wäre zudem förderlich, ein Ganzjahresangebot in der Halle zu haben, wenn die Außenplätze witterungsbedingt nicht zur Verfügung stehen.

In diesem Zusammenhang sei noch einmal darauf hingewiesen, dass der SVE bei entsprechender Werbung deutlich mehr für die sportliche Fitness der Bevölkerung tun könnte. Allein die persönliche Ansprache des Unterzeichners hat im Bereich des Reha- Sports für Männer zu fünf Eintritten ehemaliger Fußballer geführt. Ich habe bereits mehrfach darauf hingewiesen, dass der Trend, im fortgeschrittenen Alter in den Gesundheitssport zu wechseln sich stetig verstärkt. Für diese Angebote ist der SVE Wiefelstede zertifiziert, muss aber auch die notwendigen Kapazitäten haben. Gesundheits- und Reha- Sport können der breiten Bevölkerung nur über zertifizierte Sportangebote nähergebracht werden. Die deutlich teureren Angebote der Fitnessstudios muss man sich leisten können und wollen.

Eine Nachfrage zu den Hallenkapazitäten bei der Grundschule wurde von der Direktorin Frau Dr. Held beantwortet. Sie führt aus, dass bereits jetzt zusätzliche Zeiten in Anspruch genommen werden würden. Darüber hinaus bestätigt sie, dass die GS die kleine Sporthalle durchgehend täglich ( Mo- Fr) von 8 bis 13.35 Uhr nutzt. Wie weiter oben ausgeführt, wäre der SVE durchaus an morgendlichen Hallenzeiten interessiert. Hier hat jedoch die Schule Vorrang. Die Situation wird sich aber noch verschärfen, wenn die GS in den Ganztagsbetrieb geht und auch im Nachmittagsbereich Hallenzeiten benötigt werden. Da gilt es dann sich mit der Oberschule und den Vereinen zu arrangieren, so Frau Dr. Held.

Dies bedeutet nichts anders, als dass die zur Verfügung stehenden Hallenzeiten weiter aufgeteilt werden müssten.

Die Oberschule Wiefelstede hat mitgeteilt, dass sie 26 Klassen mit jeweils 2 Sportstunden versorgen muss. Mithin wären 52 Stunden anzubieten. Effektiv stehen 36 Stunden zur Verfügung. Es müssen sich zudem häufiger 2 Klassen die Turnhalle teilen.

Zu 2.

Die Fragestellung richtet sich nicht an den SVE Wiefelstede

Zu 3.

### Kompromiss zur Nutzung der Sporthalle Metjendorf

Aufgrund Ihres Schreibens hat erneut eine intensive Beratung des bisherigen geschäftsführenden Vorstands mit der Handballabteilung stattgefunden. Nach zähem Ringen und dem Hinweis, das ein Kompromiss unabdingbar notwendig ist, wurde folgendes Angebot gemacht.

Der SVE Wiefelstede erklärt sich bereit, auf die Trainingszeiten am Montag ab 20:00 Uhr in der Sporthalle Metjendorf zu verzichten. In der Zeit von 20:00 – 22:00 Uhr trainiert dort zur Zeit die 1. Herren, die in der Weser- Ems-Liga spielt. Der Montag stünde somit dem TV Metjendorf ab 20:00 Uhr zur Verfügung.

Aufgrund der Verfügbarkeit der Spieler kann die 1. Herren nur auf den Dienstag in Wiefelstede ausweichen und verdrängt dort die 1. Damen. Diese wiederum müssten ihr Training auf den Mittwoch verlegen, was dazu führen wird, dass regelmäßig einige Spielerinnen aufgrund beruflicher Bindungen nicht am Training teilnehmen können.

Eine zusätzliche Freigabe von Zeiten am Donnerstag ist nicht machbar. Die Sporthalle in Metjendorf ist an diesem tag wie folgt belegt:

16:00 bis 17:00 Minis (10 bis 15 Kinder)

17:00 bis 18:30 männliche D 1. Mannschaft (10 bis 15 ausschließlich Metjendorfer Kinder)

18:30 bis 20:00 2. Herren (12 bis 18 Spieler)

20:00 bis 22:00 1. Herren (ca. 15 Spieler)

Das Verlegen der D-Jugend Trainingszeit auf Mittwoch in Wiefelstede ist nicht möglich, da der Trainer Frank Christalle sowohl die Minis als auch die D-Jugend trainiert, in Metjendorf wohnt und nur einen Tag in der Woche Zeit hat. Zudem trainiert am Mittwoch von 17:00 bis 18:30 Uhr in Wiefelstede die Zweite D-Jugend.

Die 1. Herren wäre sicherlich bereit, am Donnerstag auch in Wiefelstede zu trainieren. Dazu müssten jedoch die Gruppen Männerturnen und Basketball auf andere Möglichkeiten ausweichen. Dies lässt sich nicht bewerkstelligen, da die Männerturngruppe regelmäßig über 25 Teilnehmer hat und die Basketballer auf ihre Spielfläche angewiesen sind.

Einige grundsätzliche Erwägungen will ich hier noch anführen. Die Handball-Punktspiele finden bereits ausschließlich in Wiefelstede statt. Hier hat der SVE bereits, wenn auch nur am Wochenende, freie Kapazitäten in Metjendorf geschaffen.

Ein Verzicht auf die Trainingszeiten in Metjendorf kann nur ein zeitlich begrenzter Kompromiss sein. Mittelfristig braucht die Handballabteilung weitere Trainingszeiten, um zukunftsfähig zu bleiben.

Anzumerken wäre hier noch, dass es zum Standard in den meisten Vereinen gehört, dass im Jugend- und im Erwachsenenbereich an mindestens zwei Tagen Trainingszeiten zur Verfügung gestellt werden. In Wiefelstede kann im Damenbereich, weiblichen Jugendbereich und in den jüngeren männlichen Jahrgängen nur einmal die Woche Training angeboten werden. Damit sind die Jugendmannschaften nicht konkurrenzfähig mit anderen Vereinen.

Zu 4.

Allein die beiden großen Vereine der Gemeinde Wiefelstede bieten sportliche Betätigung für annähernd 2900 Bürgerinnen und Bürger dieser Kommune. Dabei sind in beiden Vereinen annähernd 50% Kinder und Jugendliche aktiv. Die Gesamtzahl der aktiven Vereinsmitglieder

aller Sportvereine liegt noch deutlich höher und ist der Gemeinde durch die eigenen statistischen Erhebungen bekannt.

Mit ihrem Angebot tragen die Sportvereine erheblich zur Gesundheitsförderung und zu sozialen Entwicklung gerade der Kinder und Jugendlichen bei. Ich will an dieser Stelle nur darauf hinweisen, dass insbesondere die jungen Sportlerinnen und Sportler wichtige soziale Qualifikationen erwerben, wenn sie sich im Verein aktiv beteiligen und in jungen Jahren vielleicht auch schon als Übungsleiter/innen tätig sind. Hier sei der Landrat zitiert, der bei vielen Gelegenheiten darauf hinweist, dass u.a. die extrem niedrige Jugendkriminalität im Ammerland auf die gute soziale Infrastruktur zurückzuführen ist. Dazu tragen die Sportvereine in erheblichem Maße bei.

Die finanzielle Unterstützung der Sportvereine und die kostenfreie Nutzung der Sporteinrichtungen ist deshalb gut angelegtes Geld, denn nur so gelingt es den Vereinen, die jeweiligen Beiträge so zu gestalten, dass finanzielle Zwänge niemanden von der Mitgliedschaft abhalten.

Eine finanzielle Beteiligung, die bei einem Gesamtprojekt von ca. 2,4 Mio. Euro eine signifikante Größe darstellt, ist für einen gemeinnützigen Verein nicht leistbar. Dem SVE ist es mit der Jahresrechnung 2014 gerade gelungen, die Verbindlichkeiten aus dem Ausbau des Clubhauses abzutragen. Dort haben wir ca. 20.000,-€ aufgebracht, die aus dem laufenden Haushalt finanziert werden mussten und zu erheblichen Einschnitten im Sportbetrieb und in der Ausstattung geführt haben.

Eine derartige Summe aus Gründen der Tradition erneut aufzubringen, ist den Mitgliedern kaum zu vermitteln und würde nur über einen Sonderbeitrag zu erwirtschaften sein. Zudem ist es in Relation zu den Gesamtkosten nicht einmal ein Prozent der Kosten, also für die Gemeinde unerheblich, für den Verein aber von einschneidender Bedeutung.

Die evtl. zu erbringenden Eigenleistungen lassen sich für uns ohne genaue Kenntnis der Gewerke und einer damit verbundenen Übersicht, welche Arbeiten durch Eigenleistungen erledigt werden können und dürfen, nicht absehen.

Sie können aber versichert sein, dass die Mitglieder des SVE Wiefelstede, wie bisher auch, in der Lage sein werden, sich durch Eigenleistungen am Bauprojekt zu beteiligen. Ich darf in diesem Zusammenhang an den Ausbau des Clubhauses erinnern. Seinerzeit wurde alle Eigenleistungen in Absprache mit dem uns beratenden Bauplaner umgesetzt und damit neben der finanziellen Beteiligung immerhin zusätzliche ca. 70.000,-€ als Eigenleistungen aufgebracht.

Bei etwaigen Rückfragen stehe ich mit dem Vorstand des SVE Wiefelstede gern zu einem Gespräch zur Verfügung.

In der Hoffnung auf eine positive Entscheidung von Rat und Verwaltung in dieser Angelegenheit verbleibe ich

Mit sportlichen Grüßen



Ralf Geerdes

1. Vorsitzender

Leerstandskataster Hallenzeiten (Stand 01.03.2015)

Montag	07.30 - 08.00 Uhr	08.00 - 08.30 Uhr	08.30 - 09.00 Uhr	09.00 - 09.30 Uhr	09.30 - 10.00 Uhr	10.00 - 10.30 Uhr	10.30 - 11.00 Uhr	11.00 - 11.30 Uhr	11.30 - 12.00 Uhr	12.00 - 12.30 Uhr	12.30 - 13.00 Uhr	13.00 - 13.30 Uhr	13.30 - 14.00 Uhr	14.00 - 14.30 Uhr	14.30 - 15.00 Uhr	15.00 - 15.30 Uhr	15.30 - 16.00 Uhr	16.00 - 16.30 Uhr	16.30 - 17.00 Uhr	17.00 - 17.30 Uhr	17.30 - 18.00 Uhr	18.00 - 18.30 Uhr	18.30 - 19.00 Uhr	19.00 - 19.30 Uhr	19.30 - 20.00 Uhr	20.00 - 20.30 Uhr	20.30 - 21.00 Uhr	21.00 - 21.30 Uhr	21.30 - 22.00 Uhr	22.00 - 22.30 Uhr	22.30 - 23.00 Uhr
	Turnhalle Gristede (448 m²)																														
Turnhalle Spohle (409 m²)																															
Turnhalle Bokel (238 m²)																															
Turnhalle Neuenkrüge (214 m²)																															
Turnhalle Wiefelstede (286 m²)																															
Sporthalle Wiefelstede Teil 1 (405 m²)																1)	1)	1)													
Sporthalle Wiefelstede Teil 2 (405 m²)																1)	1)	1)													
Sporthalle Wiefelstede Teil 3 (405 m²)																1)	1)	1)													
Turnhalle Metjendorf (286 m²)																															
Sporthalle Metjendorf Teil 1 (403 m²)																	3)	3)	4)	4)	5)	5)		6)	6)	6)	6)	6)	6)	6)	
Sporthalle Metjendorf Teil 2 (403 m²)																	3)	3)	4)	4)	5)	5)		6)	6)	6)	6)	6)	6)	6)	
Sporthalle Metjendorf Teil 3 (403 m²)																	3)	3)	4)	4)				6)	6)	6)	6)	6)	6)	6)	
Bewegungsraum KG Metjendorf (74 m²)																															
Bewegungsraum KG Heidkamp	derzeit keine Nutzung durch Sportvereine, da kein separater Eingang vorhanden ist.																														
Bewegungsraum KG Ofenerfeld	derzeit keine Nutzung durch Sportvereine, da kein separater Eingang vorhanden ist.																														
Bewegungsraum KG Wiefelstede (94 m²)																															
Aula/Mensa GS Metjendorf 231 m²)																															
Mensa Oberschule Wiefelstede (273 m²)																															
Aula GS Wiefelstede (164 m²)																															
Gruppenraum Alte Schule Dringenburg																															
Gruppenraum Ammerl. Kindertreff (90 m²)	2)	2)	2)	2)	2)	2)	2)	2)	2)	2)	2)	2)	2)	2)	2)	2)	2)	2)	2)	2)	2)	2)	2)	2)	2)	2)	2)	2)	2)	2)	2)

= freie Zeiten  
 = belegte Zeiten  
 = Schulzeiten-Kindergartenzeiten /  
 Belegung individuell durch die Schulen der Gemeinde

1) Fußball E1/E2 (SVE)  
 2) Kostenpflichtig je Nutzungsstunde 10,00 €  
 3) Fußball E2 (TVM)  
 4) Fußball D2 (TVM)  
 8) Kostenpflichtig je Nutzungsstunde 10,00 €

5) Fußball D1 (TVM)  
 6) Handball (SVE)  
 7) alle vier Wochen

Leerstandskataster Hallenzeiten (Stand 01.03.2015)

Dienstag	07.30 - 08.00 Uhr	08.00 - 08.30 Uhr	08.30 - 09.00 Uhr	09.00 - 09.30 Uhr	09.30 - 10.00 Uhr	10.00 - 10.30 Uhr	10.30 - 11.00 Uhr	11.00 - 11.30 Uhr	11.30 - 12.00 Uhr	12.00 - 12.30 Uhr	12.30 - 13.00 Uhr	13.00 - 13.30 Uhr	13.30 - 14.00 Uhr	14.00 - 14.30 Uhr	14.30 - 15.00 Uhr	15.00 - 15.30 Uhr	15.30 - 16.00 Uhr	16.00 - 16.30 Uhr	16.30 - 17.00 Uhr	17.00 - 17.30 Uhr	17.30 - 18.00 Uhr	18.00 - 18.30 Uhr	18.30 - 19.00 Uhr	19.00 - 19.30 Uhr	19.30 - 20.00 Uhr	20.00 - 20.30 Uhr	20.30 - 21.00 Uhr	21.00 - 21.30 Uhr	21.30 - 22.00 Uhr	22.00 - 22.30 Uhr	22.30 - 23.00 Uhr
Turnhalle Gristede (448 m <sup>2</sup> )																															
Turnhalle Spohle (409 m <sup>2</sup> )																					3)	3)	3)								
Turnhalle Bokel (238 m <sup>2</sup> )																															
Turnhalle Neuenkrüge (214 m <sup>2</sup> )																															
Turnhalle Wiefelstede (286 m <sup>2</sup> )																															
Sporthalle Wiefelstede Teil 1 (405 m <sup>2</sup> )																															
Sporthalle Wiefelstede Teil 2 (405 m <sup>2</sup> )																															
Sporthalle Wiefelstede Teil 3 (405 m <sup>2</sup> )																															
Turnhalle Metjendorf (286 m <sup>2</sup> )																															
Sporthalle Metjendorf Teil 1 (403 m <sup>2</sup> )																															
Sporthalle Metjendorf Teil 2 (403 m <sup>2</sup> )																															
Sporthalle Metjendorf Teil 3 (403 m <sup>2</sup> )																															
Bewegungsraum KG Metjendorf (74 m <sup>2</sup> )																															
Bewegungsraum KG Heidkamp	derzeit keine Nutzung durch Sportvereine, da kein separater Eingang vorhanden ist.																														
Bewegungsraum KG Ofenerfeld	derzeit keine Nutzung durch Sportvereine, da kein separater Eingang vorhanden ist.																														
Bewegungsraum KG Wiefelstede (94 m <sup>2</sup> )																															
Aula/Mensa GS Metjendorf (231 m <sup>2</sup> )																															
Mensa Oberschule Wiefelstede (273 m <sup>2</sup> )																															
Aula GS Wiefelstede (164 m <sup>2</sup> )																															
Gruppenraum Alte Schule Dringenburg																															
Gruppenraum Ammerl. Kindertreff (90 m <sup>2</sup> )	2)	2)	2)	2)	2)	2)	2)	2)	2)	2)	2)	2)	2)	2)	2)	2)	2)	2)	2)	2)	2)	2)	2)	2)	2)	2)	2)	2)	2)	2)	2)

- = freie Zeiten  
 = belegte Zeiten  
 = Schulzeiten-Kindergartenzeiten /  
 Belegung individuell durch die Schulen der Gemeinde
- 1) Von 20.15 Uhr bis 21.30 Uhr belegt  
 2) Kostenpflichtig je Nutzungsstunde 10,00 €  
 3) JFV-Varel

Leerstandskataster Hallenzeiten (Stand 01.03.2015)

<b>Mittwoch</b>	07.30 - 08.00 Uhr	08.00 - 08.30 Uhr	08.30 - 09.00 Uhr	09.00 - 09.30 Uhr	09.30 - 10.00 Uhr	10.00 - 10.30 Uhr	10.30 - 11.00 Uhr	11.00 - 11.30 Uhr	11.30 - 12.00 Uhr	12.00 - 12.30 Uhr	12.30 - 13.00 Uhr	13.00 - 13.30 Uhr	13.30 - 14.00 Uhr	14.00 - 14.30 Uhr	14.30 - 15.00 Uhr	15.00 - 15.30 Uhr	15.30 - 16.00 Uhr	16.00 - 16.30 Uhr	16.30 - 17.00 Uhr	17.00 - 17.30 Uhr	17.30 - 18.00 Uhr	18.00 - 18.30 Uhr	18.30 - 19.00 Uhr	19.00 - 19.30 Uhr	19.30 - 20.00 Uhr	20.00 - 20.30 Uhr	20.30 - 21.00 Uhr	21.00 - 21.30 Uhr	21.30 - 22.00 Uhr	22.00 - 22.30 Uhr	22.30 - 23.00 Uhr
Turnhalle Gristede (448 m²)																															
Turnhalle Spohle (409 m²)																															
Turnhalle Bokel (238 m²)																															
Turnhalle Neuenkrüge (214 m²)																															
Turnhalle Wiefelstede (286 m²)																															
Sporthalle Wiefelstede Teil 1 (405 m²)																	2)	2)	2)	2)											
Sporthalle Wiefelstede Teil 2 (405 m²)																	2)	2)	2)	2)											
Sporthalle Wiefelstede Teil 3 (405 m²)																	2)	2)	2)	2)											
Turnhalle Metjendorf (286 m²)																															
Sporthalle Metjendorf Teil 1 (403 m²)																	3)	3)	3)	4)	4)										
Sporthalle Metjendorf Teil 2 (403 m²)																	3)	3)	3)	4)	4)										
Sporthalle Metjendorf Teil 3 (403 m²)																	3)			4)	4)										
Bewegungsraum KG Metjendorf (74 m²)																															
Bewegungsraum KG Heidkamp	derzeit keine Nutzung durch Sportvereine, da kein separater Eingang vorhanden ist.																														
Bewegungsraum KG Ofenerfeld	derzeit keine Nutzung durch Sportvereine, da kein separater Eingang vorhanden ist.																														
Bewegungsraum KG Wiefelstede (94 m²)																															
Aula/Mensa GS Metjendorf (231 m²)																															
Mensa Oberschule Wiefelstede (273 m²)																															
Aula GS Wiefelstede (164 m²)																															
Gruppenraum Alte Schule Dringenburg																															
Gruppenraum Ammerl. Kindertreff (90 m²)	1)	1)	1)	1)	1)	1)	1)	1)	1)	1)	1)	1)	1)	1)	1)	1)	1)	1)	1)	1)	1)	1)	1)	1)	1)	1)	1)	1)	1)	1)	1)

= freie Zeiten  
 = belegte Zeiten  
 = Schulzeiten-Kindergartenzeiten /  
 Belegung individuell durch die Schulen der Gemeinde

1) Kostenpflichtig je Nutzungsstunde 10,00 €  
 2) Fußball F1 (SVE)  
 3) Fußball F2 und G (TVM)  
 4) Fußball E1 (TVM)

Leerstandskataster Hallenzeiten (Stand 01.03.2015)

<b>Donnerstag</b>	07.30 - 08.00 Uhr	08.00 - 08.30 Uhr	08.30 - 09.00 Uhr	09.00 - 09.30 Uhr	09.30 - 10.00 Uhr	10.00 - 10.30 Uhr	10.30 - 11.00 Uhr	11.00 - 11.30 Uhr	11.30 - 12.00 Uhr	12.00 - 12.30 Uhr	12.30 - 13.00 Uhr	13.00 - 13.30 Uhr	13.30 - 14.00 Uhr	14.00 - 14.30 Uhr	14.30 - 15.00 Uhr	15.00 - 15.30 Uhr	15.30 - 16.00 Uhr	16.00 - 16.30 Uhr	16.30 - 17.00 Uhr	17.00 - 17.30 Uhr	17.30 - 18.00 Uhr	18.00 - 18.30 Uhr	18.30 - 19.00 Uhr	19.00 - 19.30 Uhr	19.30 - 20.00 Uhr	20.00 - 20.30 Uhr	20.30 - 21.00 Uhr	21.00 - 21.30 Uhr	21.30 - 22.00 Uhr	22.00 - 22.30 Uhr	22.30 - 23.00 Uhr
Turnhalle Gristede (448 m²)																															
Turnhalle Spohle (409 m²)												6)	6)	6)																	
Turnhalle Bokel (238 m²)																															
Turnhalle Neuenkrüge (214 m²)																															
Turnhalle Wiefelstede (286 m²)																															
Sporthalle Wiefelstede Teil 1 (405 m²)																1)	1)	1)	1)	1)											
Sporthalle Wiefelstede Teil 2 (405 m²)																1)	1)	1)	1)	1)											
Sporthalle Wiefelstede Teil 3 (405 m²)																1)	1)	1)	1)	1)											
Turnhalle Metjendorf (286 m²)																															
Sporthalle Metjendorf Teil 1 (403 m²)																	2)	3)	3)	3)	3)	3)	3)	3)	3)	3)	3)	3)	3)	3)	3)
Sporthalle Metjendorf Teil 2 (403 m²)																	2)	3)	3)	3)	3)	3)	3)	3)	3)	3)	3)	3)	3)	3)	3)
Sporthalle Metjendorf Teil 3 (403 m²)																	2)	3)	3)	3)	3)	3)	3)	3)	3)	3)	3)	3)	3)	3)	3)
Bewegungsraum KG Metjendorf (74 m²)																															
Bewegungsraum KG Heidkamp	derzeit keine Nutzung durch Sportvereine, da kein separater Eingang vorhanden ist.																														
Bewegungsraum KG Ofenerfeld	derzeit keine Nutzung durch Sportvereine, da kein separater Eingang vorhanden ist.																														
Bewegungsraum KG Wiefelstede (94 m²)																															
Aula/Mensa GS Metjendorf (231 m²)																															
Mensa Oberschule Wiefelstede (273 m²)																															
Aula GS Wiefelstede (164 m²)																															
Gruppenraum Alte Schule Dringenburg																															
Gruppenraum Ammerl. Kindertreff (90 m²)	5)	5)	5)	5)	5)	5)	5)	5)	5)	5)	5)	5)	5)	5)	5)	5)	5)	5)	5)	5)	5)	5)	5)	5)	5)	5)	5)	5)	5)	5)	5)

- |   |   |                               |  |
|---|---|-------------------------------|--|
|  | = freie Zeiten  | 1) Fußball D2/B-Mädchen (SVE) | 4) alle zwei Wochen                          |
|  | = belegte Zeiten  | 2) Fußball F1 (TVM)           | 5) Kostenpflichtig je Nutzungsstunde 10,00 € |
|  | = Schulzeiten-Kindergartenzeiten /<br>Belegung individuell durch die Schulen der Gemeinde | 3) Handball (SVE)             | 6) Waisenstift Varel                         |

Leerstandskataster Hallenzeiten (Stand 01.03.2015)

Freitag	07.30 - 08.00 Uhr	08.00 - 08.30 Uhr	08.30 - 09.00 Uhr	09.00 - 09.30 Uhr	09.30 - 10.00 Uhr	10.00 - 10.30 Uhr	10.30 - 11.00 Uhr	11.00 - 11.30 Uhr	11.30 - 12.00 Uhr	12.00 - 12.30 Uhr	12.30 - 13.00 Uhr	13.00 - 13.30 Uhr	13.30 - 14.00 Uhr	14.00 - 14.30 Uhr	14.30 - 15.00 Uhr	15.00 - 15.30 Uhr	15.30 - 16.00 Uhr	16.00 - 16.30 Uhr	16.30 - 17.00 Uhr	17.00 - 17.30 Uhr	17.30 - 18.00 Uhr	18.00 - 18.30 Uhr	18.30 - 19.00 Uhr	19.00 - 19.30 Uhr	19.30 - 20.00 Uhr	20.00 - 20.30 Uhr	20.30 - 21.00 Uhr	21.00 - 21.30 Uhr	21.30 - 22.00 Uhr	22.00 - 22.30 Uhr	22.30 - 23.00 Uhr
	Turnhalle Gristede (448 m²)																														
Turnhalle Spohle (409 m²)							9)	9)	9)																						
Turnhalle Bokel (238 m²)																															
Turnhalle Neuenkrug (214 m²)																															
Turnhalle Wiefelstede (286 m²)																1)	1)	1)	1)												
Sporthalle Wiefelstede Teil 1 (405 m²)																2)	2)	2)	2)				3)	3)	3)	3)					
Sporthalle Wiefelstede Teil 2 (405 m²)																2)	2)	2)	2)				3)	3)	3)						
Sporthalle Wiefelstede Teil 3 (405 m²)																															
Turnhalle Metjendorf (286 m²)																							4)	4)	4)	4)	4)	4)			
Sporthalle Metjendorf Teil 1 (403 m²)																							6)	6)	7)	7)					
Sporthalle Metjendorf Teil 2 (403 m²)																							6)	6)	7)	7)					
Sporthalle Metjendorf Teil 3 (403 m²)																							6)	6)	7)	7)					
Bewegungsraum KG Metjendorf (74 m²)																															
Bewegungsraum KG Heidkamp	derzeit keine Nutzung durch Sportvereine, da kein separater Eingang vorhanden ist.																														
Bewegungsraum KG Ofenerfeld	derzeit keine Nutzung durch Sportvereine, da kein separater Eingang vorhanden ist.																														
Bewegungsraum KG Wiefelstede (94 m²)																															
Aula/Mensa GS Metjendorf (231 m²)																															
Mensa Oberschule Wiefelstede (273 m²)																															
Aula GS Wiefelstede (164 m²)																															
Gruppenraum Alte Schule Dringenburg																8)	8)	8)	8)	8)	8)										
Gruppenraum Ammerl. Kindertreff (90 m²)	5)	5)	5)	5)	5)	5)	5)	5)	5)	5)	5)	5)	5)	5)	5)	5)	5)	5)	5)	5)	5)	5)	5)	5)	5)	5)	5)	5)	5)	5)	5)

= freie Zeiten

= belegte Zeiten

= Schulzeiten-Kindergartenzeiten /  
Belegung individuell durch die Schulen der Gemeinde

1) Fußball G1/G2 (SVE)

2) Fußball E3 (SVE)

3) Fußball D1/D2 (SVE)

4) Fußball Herren Ü40/48 (TVM)

5) Kostenpflichtig je Nutzungsstunde 10,00 €

6) Fußball C1 (TVM)

7) Fußball Herren (TVM)

8) Monate Okt./Nov./Dez.

9) Waisenstift Varel

Leerstandskataster Hallenzeiten (Stand 21.10.2013)

Samstag	07:30 - 08:00 Uhr	08:00 - 08:30 Uhr	08:30 - 09:00 Uhr	09:00 - 09:30 Uhr	09:30 - 10:00 Uhr	10:00 - 10:30 Uhr	10:30 - 11:00 Uhr	11:00 - 11:30 Uhr	11:30 - 12:00 Uhr	12:00 - 12:30 Uhr	12:30 - 13:00 Uhr	13:00 - 13:30 Uhr	13:30 - 14:00 Uhr	14:00 - 14:30 Uhr	14:30 - 15:00 Uhr	15:00 - 15:30 Uhr	15:30 - 16:00 Uhr	16:00 - 16:30 Uhr	16:30 - 17:00 Uhr	17:00 - 17:30 Uhr	17:30 - 18:00 Uhr	18:00 - 18:30 Uhr	18:30 - 19:00 Uhr	19:00 - 19:30 Uhr	19:30 - 20:00 Uhr	20:00 - 20:30 Uhr	20:30 - 21:00 Uhr	21:00 - 21:30 Uhr	21:30 - 22:00 Uhr	22:00 - 22:30 Uhr	22:30 - 23:00 Uhr		
	Turnhalle Gristede (448 m²)																																
Turnhalle Spohle (409 m²)																					8)	8)	8)	8)	8)								
Turnhalle Bokel (238 m²)																																	
Turnhalle Neuenkrüge (214 m²)																																	
Turnhalle Wiefelstede (286 m²)								1)	1)	1)																							
Sporthalle Wiefelstede Teil 1 (405 m²)				2)	2)	3)	3)	3)	4)	4)	4)																						
Sporthalle Wiefelstede Teil 2 (405 m²)				2)	2)	3)	3)	3)	4)	4)	4)																						
Sporthalle Wiefelstede Teil 3 (405 m²)				2)	2)	3)	3)	3)	4)	4)	4)																						
Turnhalle Metjendorf (286 m²)																																	
Sporthalle Metjendorf Teil 1 (403 m²)									5)	5)	6)	6)	9)	9)	9)	9)	9)	9)															
Sporthalle Metjendorf Teil 2 (403 m²)									5)	5)	6)	6)	9)	9)	9)	9)	9)	9)															
Sporthalle Metjendorf Teil 3 (403 m²)									5)	5)	6)	6)	9)	9)	9)	9)	9)	9)															
Bewegungsraum KG Metjendorf (74 m²)																																	
Bewegungsraum KG Heidkamp	derzeit keine Nutzung durch Sportvereine, da kein separater Eingang vorhanden ist.																																
Bewegungsraum KG Ofenerfeld	derzeit keine Nutzung durch Sportvereine, da kein separater Eingang vorhanden ist.																																
Bewegungsraum KG Wiefelstede (94 m²)																																	
Aula/Mensa GS Metjendorf (231 m²)																																	
Mensa Oberschule Wiefelstede (273 m²)																																	
Aula GS Wiefelstede (164 m²)																																	
Gruppenraum Alte Schule Dringenburg																																	
Gruppenraum Ammerl. Kindertreff (90 m²)	7)	7)	7)	7)	7)	7)	7)	7)	7)	7)	7)	7)	7)	7)	7)	7)	7)	7)	7)	7)	7)	7)	7)	7)	7)	7)	7)	7)	7)	7)	7)	7)	

- = freie Zeiten  
 = belegte Zeiten  
 = bedingt nutzbar

- 1) Fußball F2 (SVE)  
 2) Fußball C2 (SVE)  
 3) Fußball C1 (SVE)  
 4) Fußball B(SVE)  
 5) Fußball E2 (TVM)  
 6) Fußball F1 (TVM)  
 7) Kostenpflichtig je Nutzungsstunde 10,00 €  
 8) SVE Damen  
 9) Fußball A-Jugend (TVM)

Leerstandskataster Hallenzeiten (Stand 01.03.2015)

Sonntag	07.30 - 08.00 Uhr	08.00 - 08.30 Uhr	08.30 - 09.00 Uhr	09.00 - 09.30 Uhr	09.30 - 10.00 Uhr	10.00 - 10.30 Uhr	10.30 - 11.00 Uhr	11.00 - 11.30 Uhr	11.30 - 12.00 Uhr	12.00 - 12.30 Uhr	12.30 - 13.00 Uhr	13.00 - 13.30 Uhr	13.30 - 14.00 Uhr	14.00 - 14.30 Uhr	14.30 - 15.00 Uhr	15.00 - 15.30 Uhr	15.30 - 16.00 Uhr	16.00 - 16.30 Uhr	16.30 - 17.00 Uhr	17.00 - 17.30 Uhr	17.30 - 18.00 Uhr	18.00 - 18.30 Uhr	18.30 - 19.00 Uhr	19.00 - 19.30 Uhr	19.30 - 20.00 Uhr	20.00 - 20.30 Uhr	20.30 - 21.00 Uhr	21.00 - 21.30 Uhr	21.30 - 22.00 Uhr	22.00 - 22.30 Uhr	22.30 - 23.00 Uhr		
	Turnhalle Gristede (448 m²)																																
Turnhalle Spohle (409 m²)																																	
Turnhalle Bokel (238 m²)																																	
Turnhalle Neuenkrüge (214 m²)																																	
Turnhalle Wiefelstede (286 m²)																																	
Sporthalle Wiefelstede Teil 1 (405 m²)																																	
Sporthalle Wiefelstede Teil 2 (405 m²)																																	
Sporthalle Wiefelstede Teil 3 (405 m²)																																	
Turnhalle Metjendorf (286 m²)																																	
Sporthalle Metjendorf Teil 1 (403 m²)																																	
Sporthalle Metjendorf Teil 2 (403 m²)																																	
Sporthalle Metjendorf Teil 3 (403 m²)																																	
Bewegungsraum KG Metjendorf (74 m²)																																	
Bewegungsraum KG Heidkamp	derzeit keine Nutzung durch Sportvereine, da kein separater Eingang vorhanden ist.																																
Bewegungsraum KG Ofenerfeld	derzeit keine Nutzung durch Sportvereine, da kein separater Eingang vorhanden ist.																																
Bewegungsraum KG Wiefelstede (94 m²)																																	
Aula/Mensa GS Metjendorf (231 m²)																																	
Mensa Oberschule Wiefelstede (273 m²)																																	
Aula GS Wiefelstede (164 m²)																																	
Gruppenraum Alte Schule Dringenburg																																	
Gruppenraum Ammerl. Kindertreff (90 m²)	1)	1)	1)	1)	1)	1)	1)	1)	1)	1)	1)	1)	1)	1)	1)	1)	1)	1)	1)	1)	1)	1)	1)	1)	1)	1)	1)	1)	1)	1)	1)	1)	

 = freie Zeiten

 = belegte Zeiten

1) Kostenpflichtig je Nutzungsstunde 10,00 €

Montag	Dienstag	Mittwoch	Donnerstag	Freitag	Samstag	Sonntag
		10.30 - 12.00 Judo Olaf Neubert	10.00 - 12.00 Kindergarten	10.30 - 12.00 Judo Olaf Neubert	9.30 - 10.30 Aikido Kinder Jan-Steffen Haverkamp	
15.30 - 16.30 Kinderturnen 3-5 Jahre Silke Teelmann					10.30 - 11.30 Aikido Kinder Ulrich Steinmetz	
16.30 - 17.30 Seniorengymnastik Annika Gottschalk	16.00 - 17.00 Kinderturnen ab 6 Jahre Nina Schröder				11.30 - 13.00 Aikido Jugend ab 12 J. Steffen Gierveld	
18.00 - 19.00 Aikido Ulrich Steinmetz		17.00 - 18.30 Fußball F-Jgd. Nils/Nina Schröder	16.30 - 18.00 Leichtathletik 8-12 Jahre Heike Behrens	16.00 - 17.00 Hip-Hop 9-12 Jahre Jana Eiting Romana Schmidt	13.00 - 14.30 Uhr Ballspiel 12-15 Jahre Steffen Gierveld	
19.00 - 20.00 Aikido Ulrich Steinmetz	18.00 - 22.00 Tischtennis Helmut Scholz	18.30 - 20.00 Aikido Jugend ab 12 J. Steffen Gierveld	18.00 - 19.00 Männersport Werner Bunjes	17.00 - 19.00 Tischtennis Jugend Karl Withake		17.00 - 19.00 Uhr Funsport 13-18 Jahre F. Withake
20.00 - 21.00 Step Aerobic Sonja Schröder		20.00 - 21.30 Fitness für Frauen Anke Erdmann	19.00 - 20.00 Rückenfit Sonja Schröder	19.00 - 22.00 Tischtennis Helmut Scholz		

im DGH: 9.30 - 11.30 Uhr Spiekkreis Kinder 0 - 4 Jahre Margreth Bruns
im DGH: 18.00 + 19.00 Uhr Pilates Anke Erdmann

Heike Behrens:	04403 911883	Sabine Jungmann	
Margreth Bruns:	04403 81125	(Waldkindertagespflege)	04402 972741
Werner Bunjes:	04403 8800	Olaf Neubert:	04403 989500
Jana Eiting:	04403 984064	Helmut Scholz:	04403 8655
Anke Erdmann:	04402 918000	Nina/Nils Schröder:	04403 939322
Steffen Gierveld:	04403 8794	Sonja Schröder:	04402 974010
Annika Gottschalk:	04458 948688	Ulrich Steinmetz:	04403 5057
Jan-Steffen Haverkamp:	04402 598689	Silke Teelmann:	04403 939641
Volker Heuft (Boule):	04403 627889	Karl Withake:	04403 9390330
		Kindergarten:	04403 81283
			1. Vorsitzende: Birte Nikoleizig-Eden, Tel.: 04403 984141 1.vorsitzende@ssv-gristede.de
			Sportwart: Frank Behrens, Tel.: 04403 911883 sportwart@ssv-gristede.de



# TuS Spohle - Hallenbelegung

Stand 01.03.2015

	Montag	Dienstag	Mittwoch	Donnerstag	Freitag	Samstag	Sonntag
07:00	<del>Reinigung</del>			<del>Reinigung</del>			
07:30	Reinigung		Reinigung				
08:00	Reinigung		Reinigung				
08:30	Reinigung		Reinigung				
09:00	Rücken Fit & Staby	Eltern Kind 0-3	Reinigung		Rücken Fit & Staby		
09:30	Rücken Fit & Staby / Step	Eltern Kind 0-3	Reinigung		Body Fit / Step		
10:00	Step	Kindergarten 14tägig	Reinigung		Step	Reinigung	
10:30		Kindergarten 14tägig				Reinigung	
11:00		Kindergarten 14tägig			Waisenstift-Fußball	Reinigung	
11:30		Kindergarten 14tägig			Waisenstift-Fußball	Reinigung	Reinigung
12:00					Waisenstift-Fußball	Reinigung	Reinigung
12:30							
13:00				Waisenstift-Fußball			Reinigung
13:30				Waisenstift-Fußball			Reinigung
14:00				Waisenstift-Fußball			Reinigung
14:30					Kinderturnen 3,5-6	Boßler	
15:00					Kinderturnen 3,5-6	Boßler	
15:30					Kinderturnen 3,5-6		
16:00	Dancing for Kids			Minis			
16:30	Dancing for Kids	Tischtennis KIDS		Minis			
17:00		Tischtennis KIDS	D-Jugend	E2-Jugend	Kinderturnen 7-11		Kickboxen *
17:30		JFV-Varel	D-Jugend	E-Jugend	Kinderturnen 7-11	SVE Damen	Kickboxen *
18:00		JFV-Varel	D-Jugend	E-Jugend		SVE Damen	Kickboxen *
18:30	Rücken Fit & Staby	JFV-Varel	ZUMBA *	E-Jugend	Gesund & fit	SVE Damen	Kickboxen *
19:00	POWER WORK OUT *		ZUMBA *	Turnen Senioren	Gesund & fit	SVE Damen	
19:30		Step Aerobic	ZUMBA *	Turnen Senioren	Gesund & fit		Selbstverteidigung
20:00	Tischtennis	Step Aerobic	1. Herren	Turnen Senioren	2. Herren		Selbstverteidigung
20:30	Tischtennis	Step Aerobic	1. Herren	Fun Sport	2. Herren		Selbstverteidigung
21:00	Tischtennis		1. Herren	Fun Sport	2. Herren		Selbstverteidigung
21:30	Tischtennis		1. Herren	Fun Sport	2. Herren		
22:00				Fun Sport			
22:30				Fun Sport			

\* Kurs

# Belegungsplan für die Kleinsporthalle Bokel



Wochentag	Uhrzeit	Verein / Organisation	Abteilung / Gruppe	Übungsleiter
Montag	16.00 - 17.30 Uhr	TSG-Bokel	Kinderturnen	N. König
	18.30 - 20.00 Uhr	TSG Bokel	Turnen - Damen - Gymnastik	A. Kuck
	20.00 - 22.00 Uhr	TSG-Bokel	Turnen - Herren	G. Lübben
Dienstag	19.00 - 22.00 Uhr	TSG Bokel	Tischtennis - Herren	H. Janssen
Mittwoch	10.30 - 11.30 Uhr	TSG Bokel	Turnen - Rückenschule	J. Naber
	14.00 - 15.00 Uhr	Rheumaliga	Turnen - Rheumaliga	I. Vogt
	18.30 - 20.00 Uhr	TSG Bokel	Fußball	J. Klar
	20.00 - 22.00 Uhr	TSG-Bokel	Badminton	S. Büntjen
Donnerstag	17.30 - 19.30 Uhr	TSG Bokel	TT-Jugendtraining	W. Janßen
	19.30 - 22.00 Uhr	TSG Bokel	Tischtennis - Herren	W. Janßen
Freitag	19.00 - 22.00 Uhr	TSG-Bokel	Tischtennis - Herren	M. Martens
Samstag	14.00 - 20.00 Uhr	TSG Bokel	Tischtennis - Herren	H. Janssen
Sonntag	10.00 - 20.00 Uhr	TSG Bokel	Tischtennis - Herren	H. Janssen

Stand: 09.03.2015  
G.Sp.



**MONTAG**

9.30 -- 10.30 Uhr	Gymnastik
14.30 -- 15.30 Uhr	Kinderturnen
18.30 -- 19.30 Uhr	Wirbelsäulengymnastik
20.00 -- 21.00 Uhr	Prellball

**Dienstag**

14.30 -- 15.30 Uhr	Senioren Gymnastik
19.00 -- 20.00 Uhr	Wirbelsäulengymnastik.
20.15 -- 21.30 Uhr	Gymnastik, Tanz

**Mittwoch**

18.30 -- 20.00 Uhr	Yoga
20.00 -- 21.00 Uhr	Volleyball

**Donnerstag**

18.00 -- 19.00 Uhr	Bogenschießen (Kinder und Jugendliche)
19.00 -- 20.30 Uhr	Bogenschießen (Erwachsene)

**Freitag**

17.30 -- 19.30 Uhr	Tischtennis
--------------------	-------------

**Samstag**     ////

**Sonntag**

10.00 -- 12.00 Uhr	Bogenschießen (Extratrainning für Turniere, etc.)
--------------------	---

Große Sporthalle			Kleine Turnhalle	Gymnastikraum	Bewegungshalle	Aula GS	Mensa OS	
Mo	15:00	Fußball (E1/E2)		15:00				15:00
	15:30			15:30				15:30
	15:45			15:45				15:45
	16:00			16:00				16:00
	16:15			16:15				16:15
	16:30			16:30				16:30
	16:45			16:45				16:45
	17:00	Tischtennis (Jugend)	Trampolin (Breitensport)	Gerätturnen (Leistung I)	Hip-Hop			17:00
	17:15							
	17:30		Trampolin (Wettkampf)	Ropeskipling			17:30	
	17:45							17:45
	18:00		VB				18:00	
	18:15							18:15
	18:30		Volleyball	Power-Man			18:30	
	18:45							18:45
	19:00						19:00	
	19:15						19:15	
	19:30						19:30	
	19:45						19:45	
	20:00						20:00	
	20:15						20:15	
	20:30						20:30	
	20:45						20:45	
	21:00						21:00	
	21:15						21:15	
	21:30						21:30	
	21:45						21:45	

Halle 3			Halle 2	Halle 1	Kleine Turnhalle	Gymnastikraum	Bewegungshalle	Aula GS	Mensa OS	
Di	15:00	Handball (Minis)			15:00					15:00
	15:15				15:15					15:15
	15:30				15:30					15:30
	15:45				15:45					15:45
	16:00				16:00					16:00
	16:15				16:15					16:15
	16:30	Handball (w. E-Jugend)			16:30					16:30
	16:45				16:45					16:45
	17:00				17:00					17:00
	17:15				17:15					17:15
	17:30				17:30					17:30
	17:45	Handball (m/w. D-Jugend)			17:45					17:45
	18:00				18:00					18:00
	18:15				18:15					18:15
	18:30				18:30					18:30
	18:45				18:45					18:45
	19:00				19:00					19:00
	19:15	Handball (2. Damen)			19:15					19:15
	19:30				19:30					19:30
	19:45				19:45					19:45
	20:00				20:00					20:00
	20:15				20:15					20:15
	20:30				20:30					20:30
	20:45				20:45					20:45
	21:00	Handball (1. Damen)			21:00					21:00
	21:15				21:15					21:15
	21:30				21:30					21:30
	21:45				21:45					21:45

Halle 3			Halle 2	Halle 1	Kleine Turnhalle	Gymnastikraum	Bewegungshalle	Aula GS	Mensa OS	
Mi	15:00	Fußball (F1)			15:00					15:00
	15:15				15:15					15:15
	15:30				15:30					15:30
	15:45				15:45					15:45
	16:00				16:00					16:00
	16:15				16:15					16:15
	16:30				16:30					16:30
	16:45				16:45					16:45
	17:00				17:00					17:00
	17:15				17:15					17:15
	17:30	Handball (m. C-Jugend)			17:30					17:30
	17:45				17:45					17:45
	18:00				18:00					18:00
	18:15				18:15					18:15
	18:30				18:30					18:30
	18:45				18:45					18:45
	19:00	Handball (m. B-Jugend)			19:00					19:00
	19:15				19:15					19:15
	19:30				19:30					19:30
	19:45				19:45					19:45
	20:00				20:00					20:00
	20:15				20:15					20:15
	20:30				20:30					20:30
	20:45				20:45					20:45
	21:00	Handball (3. Herren)			21:00					21:00
	21:15				21:15					21:15
	21:30				21:30					21:30
	21:45				21:45					21:45

Halle 3			Halle 2	Halle 1	Kleine Turnhalle	Gymnastikraum	Bewegungshalle	Aula GS	Mensa OS	
Do	15:00	Fußball (D2/B-Mädchen)			15:00					15:00
	15:15				15:15					15:15
	15:30				15:30					15:30
	15:45				15:45					15:45
	16:00				16:00					16:00
	16:15				16:15					16:15
	16:30				16:30					16:30
	16:45				16:45					16:45
	17:00				17:00					17:00
	17:15				17:15					17:15
	17:30				17:30					17:30
	17:45	Handball (w. C-Jugend)			17:45					17:45
	18:00				18:00					18:00
	18:15				18:15					18:15
	18:30				18:30					18:30
	18:45				18:45					18:45
	19:00	Handball (w. B-Jugend)			19:00					19:00
	19:15				19:15					19:15
	19:30				19:30					19:30
	19:45				19:45					19:45
	20:00				20:00					20:00
	20:15				20:15					20:15
	20:30				20:30					20:30
	20:45				20:45					20:45
	21:00	Basketball	Herren-Gymnastik		21:00					21:00
	21:15				21:15					21:15
	21:30				21:30					21:30
	21:45				21:45					21:45

Halle 3			Halle 2	Halle 1	Kleine Turnhalle	Gymnastikraum	Bewegungshalle	Aula GS	Mensa OS	
Fr	15:00	Fußball (E3)			15:00					15:00
	15:15				15:15					15:15
	15:30				15:30					15:30
	15:45				15:45					15:45
	16:00				16:00					16:00
	16:15				16:15					16:15
	16:30				16:30					16:30
	16:45				16:45					16:45
	17:00				17:00					17:00
	17:15	Trampolin (Breitensport)	Ropeskipling	Gerätturnen (Allgemein)	17:15					17:15
	17:30					Gerätturnen (Einsteiger)	17:30			
	17:45			Fußball (D1/D2)	17:45					17:45
	18:00				18:00					18:00
	18:15				18:15					18:15
	18:30				18:30					18:30
	18:45				18:45					18:45
	19:00	Trampolin (Wettkampf)	Fußball (D1/D2)		19:00					19:00
	19:15					19:15				
	19:30				19:30					19:30
	19:45				19:45					19:45
	20:00				20:00					20:00
	20:15				20:15					20:15
	20:30				20:30					20:30
	20:45				20:45					20:45
	21:00	Tischtennis	Badminton		21:00					21:00
	21:15					21:15				21:15
	21:30					21:30				21:30
	21:45				21:45				21:45	



Fr	10:30				10:30				10:30				10:30				10:30				10:30				Sa
	10:45				10:45				10:45				10:45				10:45				10:45				
	11:00				11:00				11:00				11:00				11:00				11:00				
	11:15				11:15				11:15				11:15				11:15				11:15				
	11:30				11:30				11:30				11:30				11:30				11:30				
	11:45				11:45				11:45				11:45				11:45				11:45				
	12:00				12:00				12:00				12:00				12:00				12:00				
	12:15				12:15				12:15				12:15				12:15				12:15				
	12:30				12:30				12:30				12:30				12:30				12:30				
	12:45				12:45				12:45				12:45				12:45				12:45				
	13:00				13:00				13:00				13:00				13:00				13:00				
	13:15				13:15				13:15				13:15				13:15				13:15				
	13:30				13:30				13:30				13:30				13:30				13:30				
	13:45				13:45				13:45				13:45				13:45				13:45				
	14:00				14:00				14:00				14:00				14:00				14:00				
14:15				14:15				14:15				14:15				14:15				14:15					
14:30				14:30				14:30				14:30				14:30				14:30					
14:45				14:45				14:45				14:45				14:45				14:45					
	Halle 3	Halle 2	Halle 1		Kleine Turnhalle	Gymnastikraum	Bewegungshalle		Aula GS		Mensa OS														
Sa	08:00				08:00				08:00				08:00				08:00				08:00				
	08:15				08:15				08:15				08:15				08:15				08:15				
	08:30				08:30				08:30				08:30				08:30				08:30				
	08:45				08:45				08:45				08:45				08:45				08:45				
	09:00				09:00				09:00				09:00				09:00				09:00				
	09:15				09:15				09:15				09:15				09:15				09:15				
	09:30				09:30				09:30				09:30				09:30				09:30				
	09:45				09:45				09:45				09:45				09:45				09:45				
	10:00				10:00				10:00				10:00				10:00				10:00				
	10:15				10:15				10:15				10:15				10:15				10:15				
	10:30				10:30				10:30				10:30				10:30				10:30				
	10:45				10:45				10:45				10:45				10:45				10:45				
	11:00				11:00				11:00				11:00				11:00				11:00				
	11:15				11:15				11:15				11:15				11:15				11:15				
	11:30				11:30				11:30				11:30				11:30				11:30				
11:45				11:45				11:45				11:45				11:45				11:45					
12:00				12:00				12:00				12:00				12:00				12:00					
12:15				12:15				12:15				12:15				12:15				12:15					
12:30				12:30				12:30				12:30				12:30				12:30					
12:45				12:45				12:45				12:45				12:45				12:45					
13:00				13:00				13:00				13:00				13:00				13:00					
13:15				13:15				13:15				13:15				13:15				13:15					
13:30				13:30				13:30				13:30				13:30				13:30					
13:45				13:45				13:45				13:45				13:45				13:45					
14:00				14:00				14:00				14:00				14:00				14:00					
14:15				14:15				14:15				14:15				14:15				14:15					
14:30				14:30				14:30				14:30				14:30				14:30					
14:45				14:45				14:45				14:45				14:45				14:45					
	Große Sporthalle				Kleine Turnhalle	Gymnastikraum	Bewegungshalle		Aula GS		Mensa OS														

T1 T1

	Mo	Di	Mi	Do	Fr
1			*Fe. Sport		
2			10c		
3			An Sport		
4			7d		
5	Sm Sport		-3		Hi Sport
6	8e		-3		9a
7		Sm. Sport		An Sport	
8		9e		6d	

-3 = Belegung durch die  
GS Wiefelstede

(11)

T2 T2

	Mo	Di	Mi	Do	Fr
1			*Sm. Sport	Sm Sport	
2			10a	9c	
3	An Sport	Ho Sport			Vp Sport
4	5d	7a			5a
5	Bri Sport		Vp Sport		
6	8c		6a		
7		Vp Sport		Bri Sport	
8		5b		5e	

(11)

T3 T3

	Mo	Di	Mi	Do	Fr
1			*Hi. Sport		
2			*Sm. Sport		
3	Fe Sport	Fe Sport			Bri Sport
4	6b	7c			5c
5	Wg Sport		Fe Sport	Bri Sport	Fe Sport
6	8d		6c	7b	8b
7	Fe Sport	Sm. Sport	Wg Sport		
8	8a	9d	9b		

(11)

Belegung kleine Turnhalle Wiefelstede im 2. Halbjahr 2014/15

Zeit	Montag	Dienstag	Mittwoch	Donnerstag	Freitag
8.00 – 8.54 Uhr	Ausweichzeit für Bewegung	Kl. 1b	Skg.	Kl. 1d	Kl. 1c
9.00 – 9.45 Uhr	Ausweichzeit für Bewegung	Kl. 1b	Skg.	Kl. 1d	Kl. 1c
10.15 – 11.00 Uhr	Kl. 1a	Kl. 2a	Kl. 4d	Kl. 2b	Kl. 4c
11.05 – 11.50 Uhr	Kl. 1a	Kl. 2a	Kl. 4d	Kl. 2b	Kl. 4c
12.05 – 12.50 Uhr	Kl. 3a	Kl. 3d	Psychomotorik	Kl. 3c	Kl. 3b
12.50 – 13.35 Uhr	Kl. 3a	Kl. 3d	AG	Kl. 3c	Kl. 3b



Liebe Kolleginnen, stimmt dieser Plan?  
Bitte mir kurz bestätigen. Danke, Cord

Grundschule Metjendo

### Hallenbelegungsplan

2. Hj. 2014/15  
ab 9.2.2015

Std.	Zeit	alte Halle					neue Halle				
		Montag	Dienstag	Mittwoch	Donnerstag	Freitag					
1	7.55 – 8.40		1c La		2b WT						2c Fe
2	8.40 – 9.25				2c Fe/La			1a Fe/La	TV Metj.		1a Fe
Pause											
3	9.50 – 10.35		1d Schu		TV Metj.	2a Roe					1c La 2g Fie
4	10.35– 11.20	1b La				TV Baby- Sport 10.30 – 11.30	TV Metj. 10.35 bis 11.35	1d Schu			2b WT
Pause											
5	11.45– 12.30	3b ML Sp / Sw	3c La/Fe 3a Schu Sp / Sw	AG Fie	AG La	Sport- Förder Jahrg. 1 Fieler		4b Schu Sp / Sw	4c La 4a Fie Sp / Sw		1b La
6	12.30– 13.15	3b ML Sp / SW	3c La/Fe 3a Schu Sp / Sw					4b Schu Sp / Sw	4c La 4a Fie Sp / Sw		

Schulleitung,  
Kiga  
Lehrerzimmer  
KollegInnen: Schu, ML, W-T, La, Roe, Fe, Fie  
Hausmeister  
TV Metjendorf (über Schule) Herr \_\_\_\_\_  
Gemeinde Wiefelstede (über Sekretariat)  
Aushang Sporthallen

1x  
1x  
1x  
7x  
2x  
5x  
1x  
2x

**Feste Hallenzeiten der Grundschule  
im Rahmen der Ganztagschule:  
Schuljahr 2012/13,  
dienstags und donnerstags  
14.30 bis 15.30 Uhr**

**Belegung Bewegungsraum Kindergarten Metjendorf****Stand 24.04.2015**

Anruf Kerstin Tekin vom 24.04.2015

Belegung Mo-Freitags von 07.30 bis 15.30 Uhr durch den KiGA

**Belegung TV Metjendorf**

Mittwochs von 15.30 Uhr – 17.00 Uhr

Donnerstags von 15.45 Uhr – 17.15 Uhr

Freitags von 15.30 Uhr – 20.15 Uhr

Wochenenden sehr selten (ca. 2 x im Jahr)

Keine sonstigen Nutzergruppen

**Belegung Bewegungsraum Kindergarten Heidkamp****Stand 24.04.2015**

Anruf Ingrid Sander vom 24.04.2015

Belegung Mo-Freitags von 07.15 bis 16.30 Uhr durch den KiGA

Donnerstagsnachmittags/-abends vorbelegt für den KiGA – wöchentlicher „Workshop“

Dezember grundsätzlich belegt, da Vorbereitung Krippenspiel

Keine sonstigen Nutzergruppen

## Nutzung der Bewegungshalle (KG Wiefelstede), Stand 23.04.2015

Bezeichnung der Gruppe	Name der Übungsleiterin u. Telefonnr.	Anzahl der Teilnehmer	Wochentag der Nutzung	Zeiten von... bis...	Nutzung in den Ferien	Falls schon bekannt – Ende des Kurses	Anmerkungen
<b>Pilates</b>	Elke Cordes 6783		Mittwoch	19.30 – 20.30	Nein		
<b>Well-Fit</b>	Elke Cordes 6783		Donnerstag	17.30 – 19.00	Nein		
<b>Turngruppe</b>	Hermann Oltmanns	7	Dienstag	17.00 – 18.00	Ja		
<b>Rheumaliga</b>			Mittwoch Freitag	18.15 – 19.00 17.45 – 18.30			
<b>Yoga SVE</b>	Susanne Becker		Donnerstag	19.00 – 21.00			
<b>Kindergarten</b>	Alle Kindergruppen Besprechungen Mitarbeiterinnen		Täglich Montag	08.00 – 16.00 17.30 – 22.00			

Änderungen und Ergänzungen bitte umgehend der Kita mitteilen. Danke!

## Christian Rhein

---

**Von:** Jens Meyer <jens.meyer17@ewetel.net>  
**Gesendet:** Dienstag, 31. März 2015 08:44  
**An:** Christian Rhein  
**Betreff:** Belegungsplan Dringenburger Schule

Sehr geehrter Herr Rhein,  
hier die aktuellen Daten von der Dringenburger Schule:

Montag, Dienstag, Mittwoch und Donnerstag 18.00 Uhr	Jugendamt Schortens mit einer Kindergruppe	15.00-
Montag alle 4 Wochen Uhr	Turnverein Dringenburg	19.00-22.00
Donnerstag alle 2 Wochen Uhr	Gesangverein Mollberg	19.30-22.00

Sommermonate Fußballgruppen vom SVE-Wiefelstede  
Sommermonate Abschlußfeste der Wiefelsteder Schule

Januar, Februar und März sind die Theaterspieler vom Heimatverein Dringenburg an 3 Abenden am üben und im März sind dann noch 13 Aufführungen.

Oktober ,November und Dezember jeden Freitag Theater üben mit dem Kindern aus den umliegenden Ortschaften.

Dann hat der Heimatverein in der Schule noch die Jahreshauptversammlung , das Erntefest, den Seniorennachmittag, den Laternenumzug und die Weihnachtsfeier.

Hierfür sind aber keine festen Tage eingeplant das wird nach Bedarf festgelegt.

Wir hoffen das ist si Ok!

Mit freundlichen Grüßen  
Heiko Siggelkow

Bauvorhaben:

Neubau Einfach - Sporthalle Wiefelstede  
mit Erweiterungsoption zur 3-fach Halle

Bauherr:

Gemeinde Wiefelstede



ARCHITECTEN UND INGENIEURE  
DIPL.-ING. BERND RÖHLFS  
DIPL.-ING. BERND VON SASS  
DIPL.-ING. STEFAN MARTENS  
SCHLAGBAUMWEG 24  
26131 OLDENBURG  
TEL.: 0441-66 43 00  
FAX.: 0441-66 43 01

NIEDERLASSUNG HAMBURG  
TEMPOWERKRING 6  
21079 HAMBURG  
TEL.: 040 - 790 12 635  
FAX.: 040 - 790 12 799

http://www.mro.de  
Email:mro@mro.de

## Kosten im Hochbau

### Kostenschätzung nach DIN 276 (Fassung 1993)

#### Vermerke:

Grundlage: Vorentwurf Stand 03.2015  
Kostenschätzung nach Baupreisniveau 2014  
Kostenschätzung ohne Baugrundkenntnis  
Kostenschätzung ohne Erschließungskosten  
Ausschreibungsform : Annahme Gewerkweise Ausschreibung

Kostengruppe		Teilbetrag €	Gesamtbetrag €
<b>100 Grundstückswert</b>			
120	Grundstücksnebenkosten		
130	Freimachen, Bezugsgröße ist die Fläche des Grundstücks m2 x Kost. je m2		
	Summe Grundstück		<b>ohne Ansatz</b>

<b>200 Herrichten und Erschliessen</b>			
210	Herrichten		
220	Öffentliche Erschließung		
230	Nichtöffentliche Erschließung		
240	Ausgleichsabgaben		
	Summe Herrichten u. Erschließen		<b>ohne Ansatz</b>

<b>300 Bauwerk-Konstruktion</b>			
	BRI Gesamt m3 x Kosten je m3 Rohbau und Gebäudehülle	5.150,00 m <sup>3</sup> x	84,00 €
			432.600,00
	BGF Nebenräume m2 x Kosten je m2 Ausbau Nebenräume	275,00 m <sup>2</sup> x	400,00 €
			110.000,00
	BGF Halle m2 x Kosten je m2 Ausbau Halle/Geräteräume	535,00 m <sup>2</sup> x	120,00 €
			64.200,00
	Summe Bauwerk-Baukonstruktion		<b>606.800,00</b>

<b>400 Bauwerk-Technische Anlagen</b>			
	BGF Gesamt m2 x Kosten je m2 Technische Anlagen - ELT	810,00 m <sup>2</sup> x	90,00 €
			72.900,00
	BGF Gesamt m2 x Kosten je m2 Technische Anlagen - LHS	810,00 m <sup>2</sup> x	174,00 €
			140.940,00
	Summe Bauwerk-Techn. Anlagen		<b>213.840,00</b>

<b>500 Außenanlagen</b>			
510	Geländeflächen (Grün- u. Rasenflächen)		
520	Befestigte Flächen (Zufahrten, Wege)		
530	Baukonstrukt. in Außenanlagen		
540	Techn. Anl. in Außenanlagen		
550	Einbauten in Außenanlagen		
590	Sonst. Maßn. in Außenanlagen		
	Summe Außenanlagen		<b>ohne Ansatz</b>

<b>600 Ausstattung und Kunstwerke</b>			
610	Ausstattung festeingebaute Sportgeräte	psch	25.000,00
	Summe Ausstattung		<b>25.000,00</b>

Kostengruppe	Teilbetrag €	Gesamtbetrag €
--------------	-----------------	-------------------

<b>700 Baunebenkosten</b>		
710	Gesamtansatz 22 %	
720	der anrechenb. Kostengruppen 200 - 600	
730	22,00 % von 845.640,00 €	186.040,80
<b>Summe Baunebenkosten</b>		<b>186.040,80</b>

<b>Zusammenstellung der Kosten aus der Kostenschätzung</b>		
Kostengruppe		Gesamtbetrag €
Summe 100 Grundstück		ohne Ansatz
Summe 200 Herrichten und Erschließen		ohne Ansatz
Summe 300 Bauwerk-Baukonstruktion		606.800,00
Summe 400 Bauwerk-Technische Anlagen		213.840,00
Summe 500 Außenanlagen		ohne Ansatz
Summe 600 Ausstattung und Kunstwerke		25.000,00
Summe 700 Baunebenkosten		186.040,80
<b>geschätzte Gesamtkosten netto</b>		<b>1.031.680,80</b>
zzgl. Mehrwertsteuer 19 %		196.019,35
<b>geschätzte Gesamtkosten einschl. Umsatzsteuer</b>		<b>1.227.700,15</b>
gerundet		2.299,85
<b>geschätzte Gesamtkosten einschl. Umsatzsteuer</b>		<b>1.230.000,00</b>

MRO / Stand 25.03.2015

**Bauvorhaben:****Erweiterung einer 1 - fach Halle  
zur 3 - fach Halle in Wiefelstede****Bauherr:****Gemeinde Wiefelstede**

**ARCHITECTEN UND INGENIEURE**  
 DIPL.-ING. BERND RÖHLFS  
 DIPL.-ING. BERND VON SASS  
 DIPL.-ING. STEFAN MARTENS  
 SCHLAGBAUMWEG 24  
 26131 OLDENBURG  
 TEL.: 0441-66 43 00  
 FAX.: 0441-66 43 01

**NIEDERLASSUNG HAMBURG**  
 TEMPOWERKRING 6  
 21079 HAMBURG  
 TEL.: 040 - 790 12 635  
 FAX.: 040 - 790 12 799

<http://www.mro.de>  
 Email: [mro@mro.de](mailto:mro@mro.de)

**Kosten im Hochbau****Kostenschätzung nach DIN 276** (Fassung 1993)**Vermerke:**

Grundlage: Vorentwurf Stand 03.2015  
 Kostenschätzung nach Baupreisniveau 2014  
 Kostenschätzung ohne Baugrundkenntnis  
 Kostenschätzung ohne Erschließungskosten  
 Ausschreibungsform : Annahme Gewerkweise Ausschreibung

Kostengruppe		Teilbetrag €	Gesamtbetrag €
<b>100 Grundstückswert</b>			
120	Grundstücksnebenkosten		
130	Freimachen, Bezugsgröße ist die Fläche des Grundstücks m <sup>2</sup> x Kost. je m <sup>2</sup>		
	Summe Grundstück		<b>ohne Ansatz</b>

<b>200 Herrichten und Erschliessen</b>			
210	Herrichten		
220	Öffentliche Erschließung		
230	Nichtöffentliche Erschließung		
240	Ausgleichsabgaben		
	Summe Herrichten u. Erschließen		<b>ohne Ansatz</b>

<b>300 Bauwerk-Konstruktion</b>			
	BRI Gesamt m <sup>3</sup> x Kosten je m <sup>3</sup>		
	Rohbau und Gebäudehülle	9.150,00 m <sup>3</sup> x 80,00 €	732.000,00
	BGF Nebenräume m <sup>2</sup> x Kosten je m <sup>2</sup>		
	Ausbau Nebenräume	200,00 m <sup>2</sup> x 400,00 €	80.000,00
	BGF Halle m <sup>2</sup> x Kosten je m <sup>2</sup>		
	Ausbau Halle/Geräteräume	1.090,00 m <sup>2</sup> x 95,00 €	103.550,00
	Summe Bauwerk-Baukonstruktion		<b>915.550,00</b>

<b>400 Bauwerk-Technische Anlagen</b>			
	BGF Gesamt m <sup>2</sup> x Kosten je m <sup>2</sup>		
	Technische Anlagen - ELT	1290,00 m <sup>2</sup> x 70,00 €	90.300,00
	BGF Gesamt m <sup>2</sup> x Kosten je m <sup>2</sup>		
	Technische Anlagen - LHS	1290,00 m <sup>2</sup> x 150,00 €	193.500,00
	Summe Bauwerk-Techn. Anlagen		<b>283.800,00</b>

<b>500 Außenanlagen</b>			
510	Geländeflächen (Grün- u. Rasenflächen)		
520	Befestigte Flächen (Zufahrten, Wege)		
530	Baukonstrukt. in Außenanlagen		
540	Techn. Anl. in Außenanlagen		
550	Einbauten in Außenanlagen		
590	Sonst. Maßn. in Außenanlagen		
	Summe Außenanlagen		<b>ohne Ansatz</b>

<b>600 Ausstattung und Kunstwerke</b>			
610	Ausstattung		
	festeingebaute Sportgeräte	psch	40.000,00
	Summe Ausstattung		<b>40.000,00</b>

Kostengruppe	Teilbetrag €	Gesamtbetrag €
--------------	-----------------	-------------------

<b>700 Baunebenkosten</b>		
710	Gesamtansatz 22 %	
720	der anrechenb. Kostengruppen 200 - 600	
730	22,00 % von 1.239.350,00 €	272.657,00
<b>Summe Baunebenkosten</b>		<b>272.657,00</b>

<b>Zusammenstellung der Kosten aus der Kostenschätzung</b>		Gesamtbetrag €
Kostengruppe		
Summe 100 Grundstück		ohne Ansatz
Summe 200 Herrichten und Erschließen		ohne Ansatz
Summe 300 Bauwerk-Baukonstruktion		915.550,00
Summe 400 Bauwerk-Technische Anlagen		283.800,00
Summe 500 Außenanlagen		ohne Ansatz
Summe 600 Ausstattung und Kunstwerke		40.000,00
Summe 700 Baunebenkosten		272.657,00
<b>geschätzte Gesamtkosten netto</b>		<b>1.512.007,00</b>
zzgl. Mehrwertsteuer 19 %		287.281,33
<b>geschätzte Gesamtkosten einschl. Umsatzsteuer</b>		<b>1.799.288,33</b>
gerundet		711,67
<b>geschätzte Gesamtkosten einschl. Umsatzsteuer</b>		<b>1.800.000,00</b>

MRO / Stand 25.03.2015

## Generalsanierung Turnhalle Metjendorf

### Funktionale und bauliche Sanierung mit energetischer Erneuerung

#### KOSTENERMITTLUNG

#### MASSNAHMENBESCHREIBUNG MIT KOSTENSCHÄTZUNG

Pkt.	Massnahmenbeschreibung ( Kurzform )	Menge/ Dim.	Einheitspreis	Gesamtpreis	Total gerundet
<b>1</b>	<b>bauliche / energetische Sanierung Innenbereich</b>				
1.1	Velourverkleidung / Prallschutz in der Halle Einbau / Erneuerung Prallschutz umlaufend bis ca 2,30 m	130,00 m <sup>2</sup>	45,00 €	5.850,00 €	<b>5.850,00 €</b>
1.2	Erneuerung der Geräteraumtore Ausbau und Entsorgung der vorhandenen Tore Einbau zugelassener Schwingtore ( nach GUV ) Prallschutzbelag auf Schwingtoren	5,00 Stck 5,00 Stck 5,00 Stck	400,00 € 2.500,00 € 200,00 €	2.000,00 € 12.500,00 € 1.000,00 €	<b>15.500,00 €</b>
1.3	Neuanschaffung von Sportgeräten Sportgeräte z. Teil elt.- motorisch hochziehbar (z.B. Sprossenwand, Gitterleitern, Tore, Basketball etc.) Teil-Neuausrüstung bewegliche Großgeräte	1,00 pschl 1,00 pschl	20.000,00 € 10.000,00 €	20.000,00 € 10.000,00 €	<b>30.000,00 €</b>
1.4	Einbau Türelement Halle / Flur, ballwurfsicher neues Türelement aus Leichtmetall, Innen flächenbündig	1,00 Stck	7.000,00 €	7.000,00 €	<b>7.000,00 €</b>
1.5	Erneuerung der Fußböden Nebenräume Ausbau und Entsorgung von Fliesen und sonstigen Belägen Einbau neuer Bodenfliesen einschl. Estrich	345,00 m <sup>2</sup> 345,00 m <sup>2</sup>	15,00 € 75,00 €	5.175,00 € 25.875,00 €	<b>31.050,00 €</b>
1.6	Sanierung der Wandflächen Nebenräume Altanstriche / Beschichtungen entfernen Wände mit vorh. Kalkzementputz neu beschichten / Rissesan. keramische Wandbeläge entfernen Erneuerung der Wand - Fliesenbeläge	650,00 m <sup>2</sup> 650,00 m <sup>2</sup> 140,00 m <sup>2</sup> 140,00 m <sup>2</sup>	8,00 € 15,00 € 12,00 € 40,00 €	5.200,00 € 9.750,00 € 1.680,00 € 5.600,00 €	<b>22.230,00 €</b>
1.7	Erneuerung der abgehängten Decken Ausbau und Entsorgung der abgehängten Decken Einbau neuer Deckensysteme Nebenräume Einbau neuer Deckensysteme Halle	670,00 m <sup>2</sup> 220,00 m <sup>2</sup> 450,00 m <sup>2</sup>	15,00 € 40,00 € 85,00 €	10.050,00 € 8.800,00 € 38.250,00 €	

<b>Pkt.</b>	<b>Massnahmenbeschreibung ( Kurzform )</b>	<b>Menge/ Dim.</b>	<b>Einheitspreis</b>	<b>Gesamtpreis</b>	<b>Total gerundet</b>
					<b>57.100,00 €</b>
1.8	Sonstige Maßnahmen Türblätter erneuern einschl. Beschläge Türzargen beschichten Umkleidebänke / Garderobenleisten erneuern Erneuerung Treppengeländer / Brüstungsgeländer	9,00 Stck 9,00 Stck 1,00 pschl 1,00 pschl	400,00 € 25,00 € 4.000,00 € 13.000,00 €	3.600,00 € 225,00 € 4.000,00 € 13.000,00 €	<b>20.825,00 €</b>
1.9	Bauliche Maßnahmen Heizung / Lüftung Abbrucharbeiten / Entsorgung Lufotechnische Anlagen	1,00 pschl 1,00 Stck	2.000,00 € 50.000,00 €	2.000,00 € 50.000,00 €	<b>52.000,00 €</b>
1.10	Bauliche Maßnahmen Sanitär Abbrucharbeiten / Entsorgung Sanitäranlagen	1,00 pschl 1,00 Stck	2.000,00 € 30.000,00 €	2.000,00 € 30.000,00 €	<b>32.000,00 €</b>
1.11	Bauliche Maßnahmen Elektro - Installationen / Blitzschutz Abbrucharbeiten / Entsorgung Elektroanlagen Bauwerk Elektroanlagen Aussenanlage	1,00 pschl 1,00 Stck 1,00 Stck	3.000,00 € 45.000,00 € 1.000,00 €	3.000,00 € 45.000,00 € 1.000,00 €	<b>49.000,00 €</b>
	bauliche / energetische Sanierung Innenbereich			Gesamt netto	<b>322.555,00 €</b>

<b>Pkt.</b>	<b>Massnahmenbeschreibung ( Kurzform )</b>	<b>Menge/ Dim.</b>	<b>Einheitspreis</b>	<b>Gesamtpreis</b>	<b>Total gerundet</b>
<b>2</b>	<b>bauliche / energetische Sanierung Aussenbereich</b>				
2.1	Sanierung der gesamten Fassaden einschl. Wärmedämmmaßnahmen Fundamentierungsarbeiten für Verblendmauerwerk Wärmedämmung Fassaden Verblend- / Klinkermauerwerk ca. 3,0 m über Gelände Verkleidungen - Fassade oberhalb 3,0 m mit Leichtmetall o. ä. Trauf- / Ortganpassung Fallrohre / Einläufe / Entwässerung Dach- Wandanschluß	85,00 m 440,00 m <sup>2</sup> 340,00 m <sup>2</sup> 120,00 m <sup>2</sup> 125,00 m 1,00 Stck 125,00 m	80,00 € 25,00 € 110,00 € 80,00 € 200,00 € 2.000,00 € 80,00 €	6.800,00 € 11.000,00 € 37.400,00 € 9.600,00 € 25.000,00 € 2.000,00 € 10.000,00 €	<b>101.800,00 €</b>
2.2	Erneuerung der Außenfenster / -türen Erneuerung Fensterelemente Halle Erneuerung Außentüren	175,00 m <sup>2</sup> 12,00 m <sup>2</sup>	450,00 € 900,00 €	78.750,00 € 10.800,00 €	<b>89.550,00 €</b>
2.3	Wärmedämmung der Hallendecke Wärmedämmung Hallendecke Anschlüsse, Durchdringungen / Laufstege etc.	450,00 m <sup>2</sup> 1,00 pschl	40,00 € 2.000,00 €	13.600,00 € 2.000,00 €	<b>15.600,00 €</b>
2.4	Bauliche Maßnahmen Elektro - Installationen / Blitzschutz Abbrucharbeiten / Entsorgung Installationen Blitzschutz / Außenbeleuchtung	1,00 pschl 1,00 Stck	500,00 € 1.000,00 €	500,00 € 1.000,00 €	<b>1.500,00 €</b>
	bauliche / energetische Sanierung Aussenbereich			Gesamt netto	<b>208.450,00 €</b>

Pkt.	Massnahmenbeschreibung ( Kurzform )	Menge/ Dim.	Einheitspreis	Gesamtpreis	Total gerundet
<b>3</b>	<b>ZUSAMMENSTELLUNG</b>				
	bauliche / energetische Sanierung Innenbereich			netto	322.555,00 €
	bauliche / energetische Sanierung Außenbereich			netto	208.450,00 €
		<b>gesamt</b>		<b>netto</b>	<b>531.005,00 €</b>
		Baunebenkosten	22%		116.821,10 €
		gesamt		netto	647.826,10 €
		Mehrwertsteuer	19%		123.086,96 €
		gesamt		brutto	770.913,06 €
	<b>GESAMTKOSTEN EINSCHL. BAUNEKENKOSTEN UND MWST</b>				<b>770.000,00 €</b>

Aufgestellt: 25.03.2015 / MRO Architekten + Ingenieure

**Bauvorhaben:**

**Ersatzneubau einer 1 - fach Halle  
in Metjendorf  
Variante A**

**Bauherr:****Gemeinde Wiefelstede**

ARCHITECTEN UND INGENIEURE  
DIPL.-ING. BERND RÖHLFS  
DIPL.-ING. BERND VON SASS  
DIPL.-ING. STEFAN MARTENS  
SCHLAGBAUMWEG 24  
26131 OLDENBURG  
TEL.: 0441-66 43 00  
FAX.: 0441-66 43 01

NIEDERLASSUNG HAMBURG  
TEMPOWERKRING 6  
21079 HAMBURG  
TEL.: 040 - 790 12 635  
FAX.: 040 - 790 12 799

http://www.mro.de  
Email:mro@mro.de

**Kosten im Hochbau****Kostenschätzung nach DIN 276** (Fassung 1993)**Vermerke:**

Grundlage: Vorentwurf Stand 03.2015  
Kostenschätzung nach Baupreisniveau 2014  
Kostenschätzung ohne Baugrundkenntnis  
Kostenschätzung ohne Erschließungskosten  
Ausschreibungsform : Annahme Gewerkweise Ausschreibung

Kostengruppe		Teilbetrag €	Gesamtbetrag €
<b>100</b>	<b>Grundstückswert</b>		
120	Grundstücksnebenkosten		
130	Freimachen, Bezugsgröße ist die Fläche des Grundstücks m2 x Kost. je m2		
	Summe Grundstück		<b>ohne Ansatz</b>

<b>200</b>	<b>Herrichten und Erschliessen</b>		
210	Herrichten	Abbruch alte Halle	45.000,00
220	Öffentliche Erschließung		
230	Nichtöffentliche Erschließung		
240	Ausgleichsabgaben		
	Summe Herrichten u. Erschließen		<b>45.000,00</b>

<b>300</b>	<b>Bauwerk-Konstruktion</b>		
	BRI Gesamt m3 x Kosten je m3		
	Rohbau und Gebäudehülle	5.150,00 m <sup>3</sup> x 84,00 €	432.600,00
	BGF Nebenräume m2 x Kosten je m2		
	Ausbau Nebenräume	340,00 m <sup>2</sup> x 400,00 €	136.000,00
	BGF Halle m2 x Kosten je m2		
	Ausbau Halle/Geräteräume	525,00 m <sup>2</sup> x 120,00 €	63.000,00
	Summe Bauwerk-Baukonstruktion		<b>631.600,00</b>

<b>400</b>	<b>Bauwerk-Technische Anlagen</b>		
	BGF Gesamt m2 x Kosten je m2		
	Technische Anlagen - ELT	865,00 m <sup>2</sup> x 90,00 €	77.850,00
	BGF Gesamt m2 x Kosten je m2		
	Technische Anlagen - LHS	865,00 m <sup>2</sup> x 174,00 €	150.510,00
	Summe Bauwerk-Techn. Anlagen		<b>228.360,00</b>

<b>500</b>	<b>Außenanlagen</b>		
510	Geländeflächen (Grün- u. Rasenflächen)		
520	Befestigte Flächen (Zufahrten, Wege)		
530	Baukonstrukt. in Außenanlagen		
540	Techn. Anl. in Außenanlagen		
550	Einbauten in Außenanlagen		
590	Sonst. Maßn. in Außenanlagen		
	Summe Außenanlagen		<b>ohne Ansatz</b>

<b>600</b>	<b>Ausstattung und Kunstwerke</b>		
610	Ausstattung		
	festeingebaute Sportgeräte	psch	25.000,00
	Summe Ausstattung		<b>25.000,00</b>

Kostengruppe	Teilbetrag €	Gesamtbetrag €
--------------	-----------------	-------------------

<b>700 Baunebenkosten</b>		
710	Gesamtansatz 22 %	
720	der anrechenb. Kostengruppen 200 - 600	
730	22,00 % von 929.960,00 €	204.591,20
<b>Summe Baunebenkosten</b>		<b>204.591,20</b>

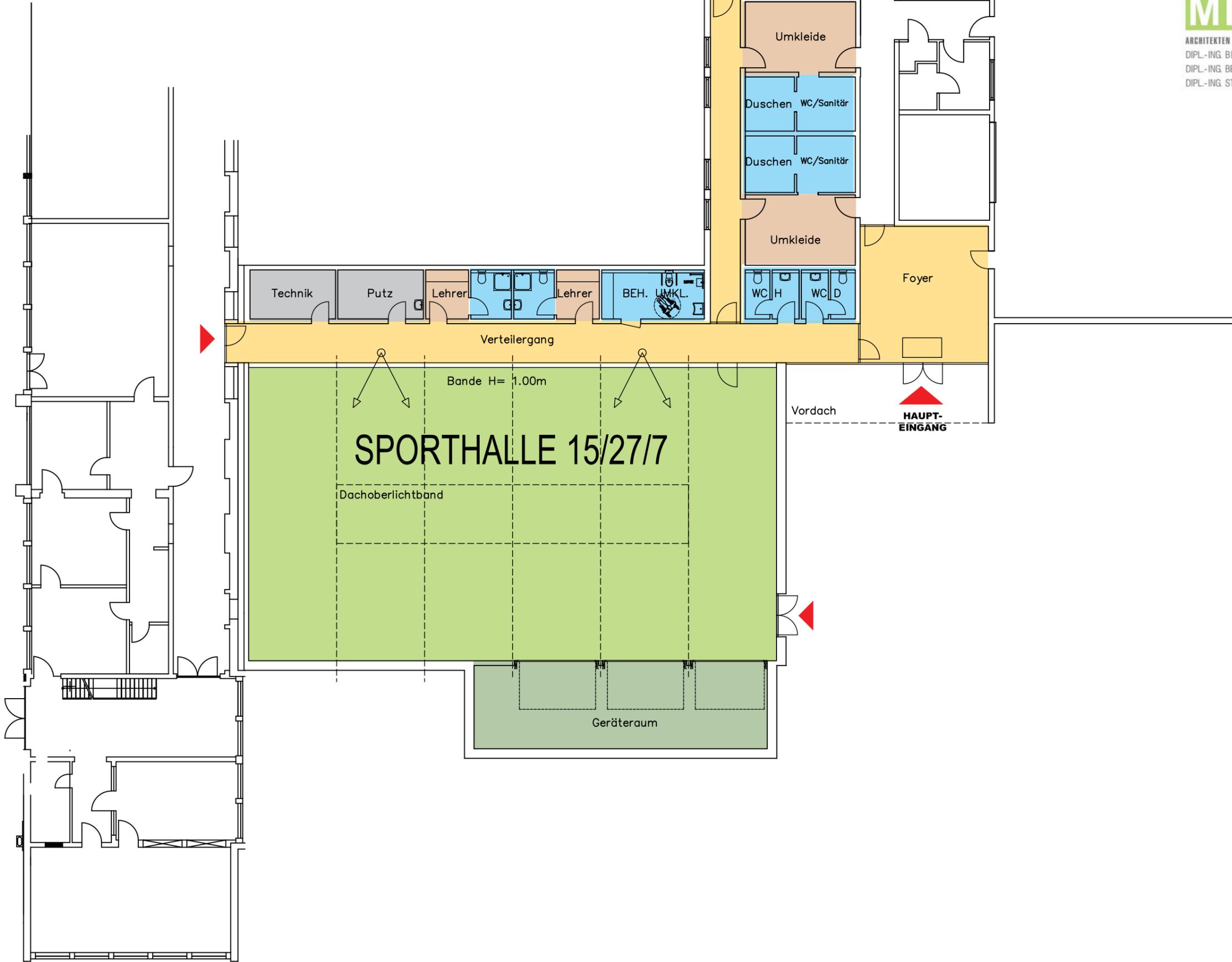
<b>Zusammenstellung der Kosten aus der Kostenschätzung</b>		
Kostengruppe		Gesamtbetrag €
Summe 100 Grundstück		ohne Ansatz
Summe 200 Herrichten und Erschließen		45.000,00
Summe 300 Bauwerk-Baukonstruktion		631.600,00
Summe 400 Bauwerk-Technische Anlagen		228.360,00
Summe 500 Außenanlagen		ohne Ansatz
Summe 600 Ausstattung und Kunstwerke		25.000,00
Summe 700 Baunebenkosten		204.591,20
<b>geschätzte Gesamtkosten netto</b>		<b>1.134.551,20</b>
zzgl. Mehrwertsteuer 19 %		215.564,73
<b>geschätzte Gesamtkosten einschl. Umsatzsteuer</b>		<b>1.350.115,93</b>
gerundet		- 115,93
<b>geschätzte Gesamtkosten einschl. Umsatzsteuer</b>		<b>1.350.000,00</b>

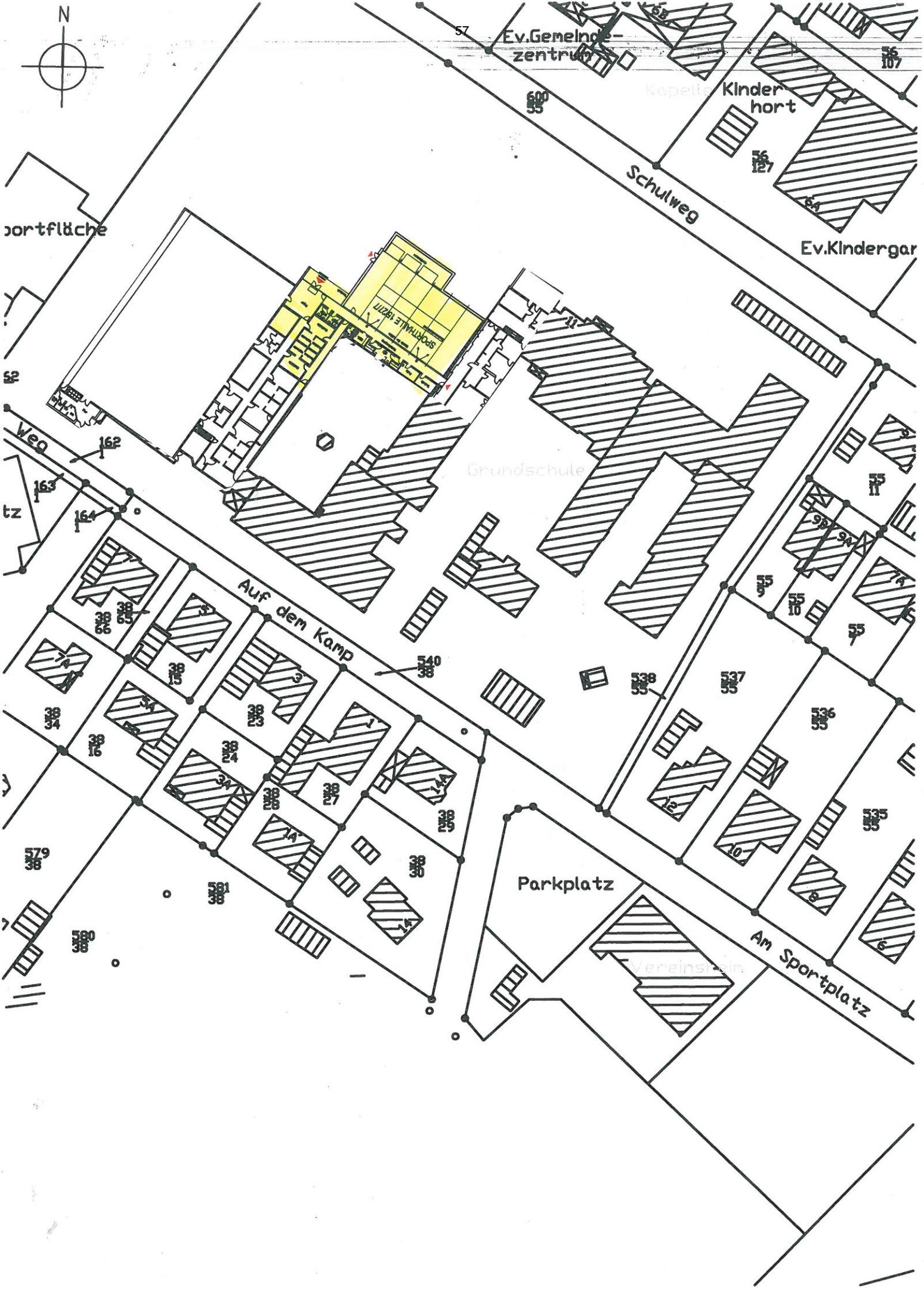
MRO / Stand 25.03.2015

# NEUBAU TURNHALLE GRUNDSCHULE METJENDORF



ARCHITECTEN UND INGENIEURE  
DIPL.-ING. BERND ROHLFS  
DIPL.-ING. BERND VON SASS  
DIPL.-ING. STEFAN MARTENS





**Bauvorhaben:****Ersatzneubau einer 2 - fach Halle  
in Metjendorf  
Variante B****Bauherr:****Gemeinde Wiefelstede**

**ARCHITECTEN UND INGENIEURE**  
 DIPL.-ING. BERND RÖHLFS  
 DIPL.-ING. BERND VON SASS  
 DIPL.-ING. STEFAN MARTENS  
 SCHLAGBAUMWEG 24  
 26131 OLDENBURG  
 TEL.: 0441-66 43 00  
 FAX.: 0441-66 43 01

**NIEDERLASSUNG HAMBURG**  
 TEMPOWERKRING 6  
 21079 HAMBURG  
 TEL.: 040 - 790 12 635  
 FAX.: 040 - 790 12 799

<http://www.mro.de>  
 Email: [mro@mro.de](mailto:mro@mro.de)

**Kosten im Hochbau****Kostenschätzung nach DIN 276** (Fassung 1993)**Vermerke:**

Grundlage: Vorentwurf Stand 03.2015  
 Kostenschätzung nach Baupreisniveau 2014  
 Kostenschätzung ohne Baugrundkenntnis  
 Kostenschätzung ohne Erschließungskosten  
 Ausschreibungsform : Annahme Gewerkweise Ausschreibung

Kostengruppe		Teilbetrag €	Gesamtbetrag €
<b>100 Grundstückswert</b>			
120	Grundstücksnebenkosten		
130	Freimachen, Bezugsgröße ist die Fläche des Grundstücks m <sup>2</sup> x Kost. je m <sup>2</sup>		
	Summe Grundstück		<b>ohne Ansatz</b>

<b>200 Herrichten und Erschliessen</b>			
210	Herrichten	Abbruch alte Halle	45.000,00
220	Öffentliche Erschließung		
230	Nichtöffentliche Erschließung		
240	Ausgleichsabgaben		
	Summe Herrichten u. Erschließen		<b>45.000,00</b>

<b>300 Bauwerk-Konstruktion</b>			
	BRI Gesamt m <sup>3</sup> x Kosten je m <sup>3</sup>		
	Rohbau und Gebäudehülle	12.090,00 m <sup>3</sup> x 80,00 €	967.200,00
	BGF Nebenräume m <sup>2</sup> x Kosten je m <sup>2</sup>		
	Ausbau Nebenräume	400,00 m <sup>2</sup> x 400,00 €	160.000,00
	BGF Halle m <sup>2</sup> x Kosten je m <sup>2</sup>		
	Ausbau Halle/Geräteräume	1.340,00 m <sup>2</sup> x 95,00 €	127.300,00
	Summe Bauwerk-Baukonstruktion		<b>1.254.500,00</b>

<b>400 Bauwerk-Technische Anlagen</b>			
	BGF Gesamt m <sup>2</sup> x Kosten je m <sup>2</sup>		
	Technische Anlagen - ELT	1740,00 m <sup>2</sup> x 70,00 €	121.800,00
	BGF Gesamt m <sup>2</sup> x Kosten je m <sup>2</sup>		
	Technische Anlagen - LHS	1740,00 m <sup>2</sup> x 150,00 €	261.000,00
	Summe Bauwerk-Techn. Anlagen		<b>382.800,00</b>

<b>500 Außenanlagen</b>			
510	Geländeflächen (Grün- u. Rasenflächen)		
520	Befestigte Flächen (Zufahrten, Wege)		
530	Baukonstrukt. in Außenanlagen		
540	Techn. Anl. in Außenanlagen		
550	Einbauten in Außenanlagen		
590	Sonst. Maßn. in Außenanlagen		
	Summe Außenanlagen		<b>ohne Ansatz</b>

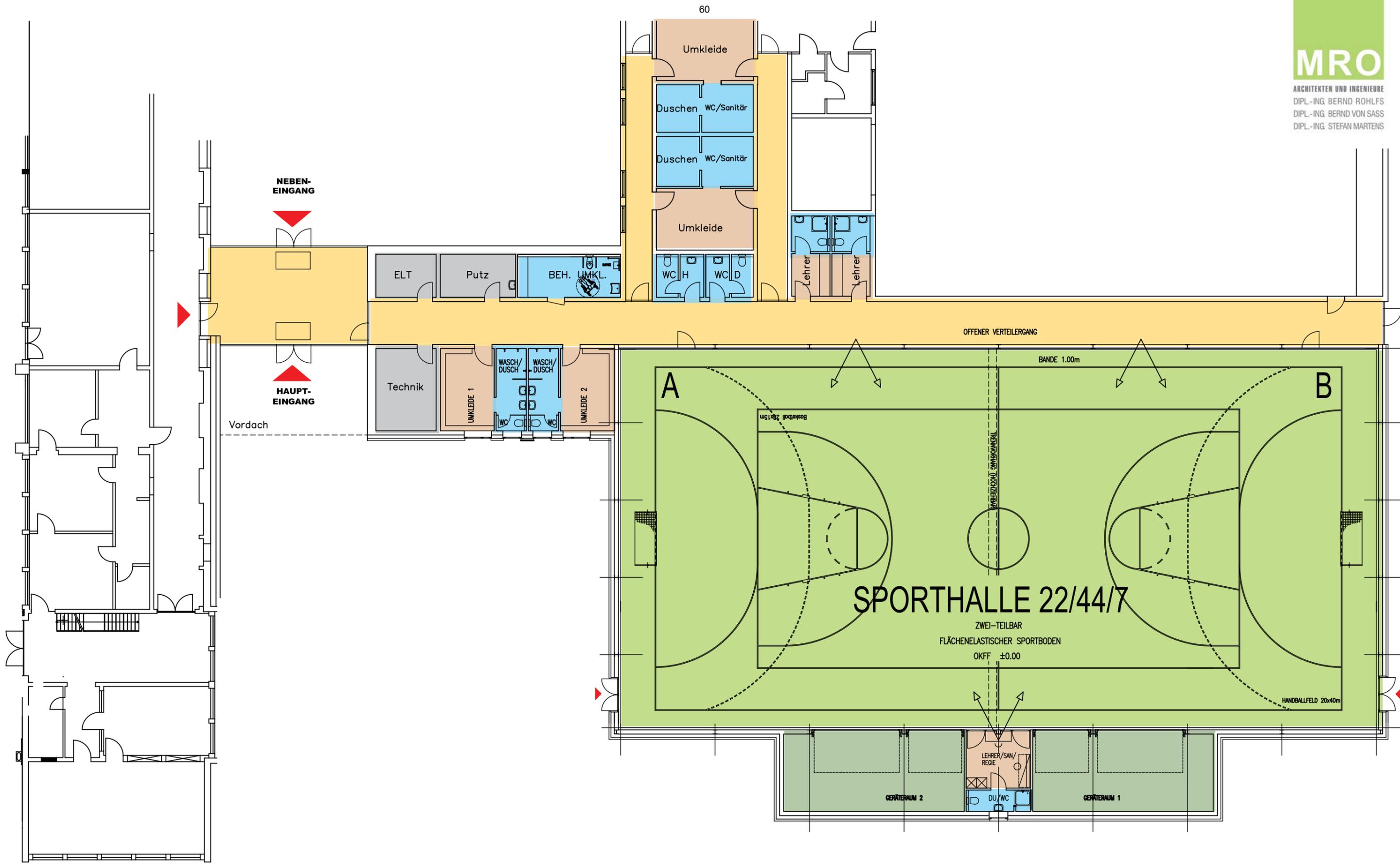
<b>600 Ausstattung und Kunstwerke</b>			
610	Ausstattung		
	festeingebaute Sportgeräte	psch	30.000,00
	Summe Ausstattung		<b>30.000,00</b>

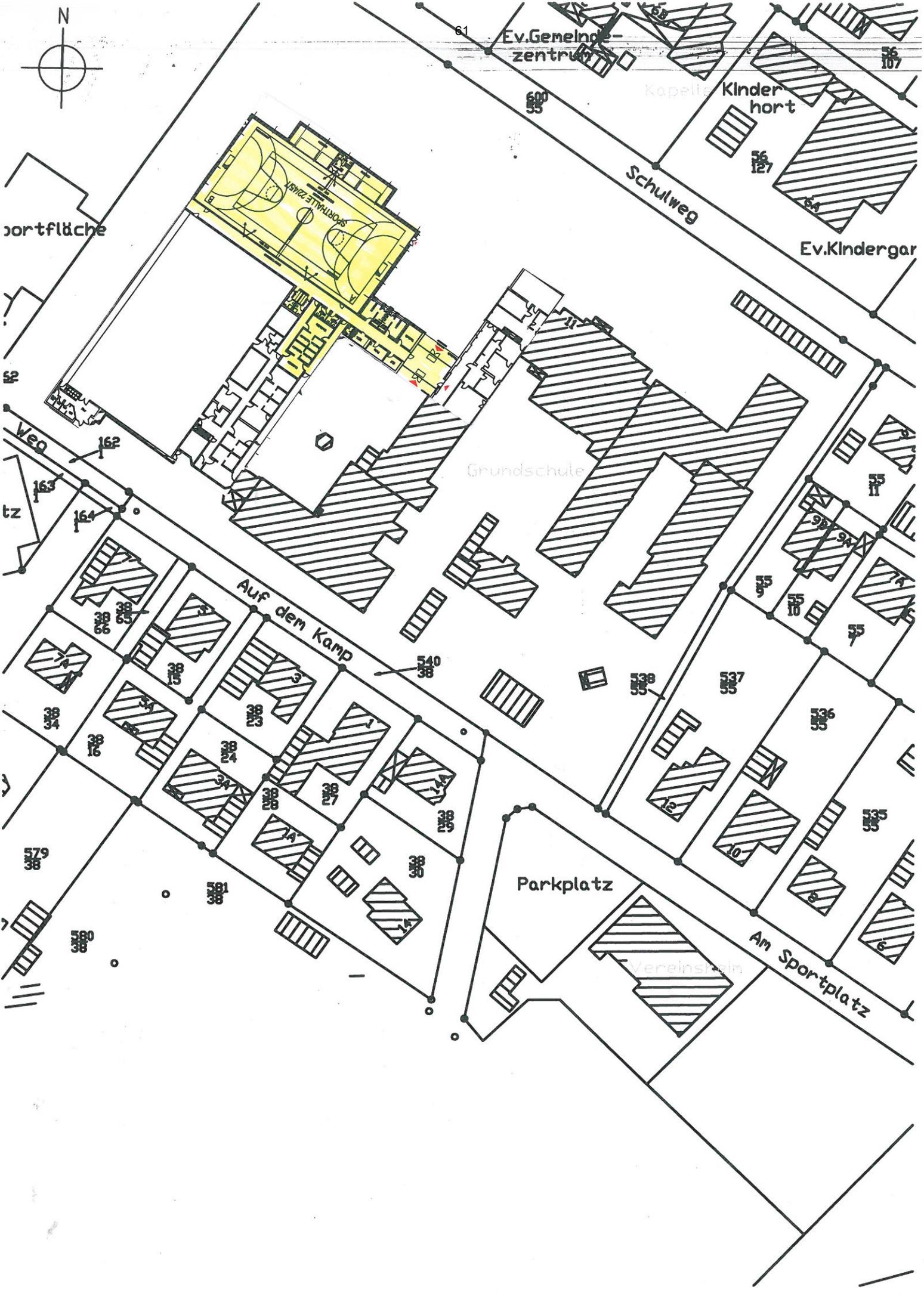
Kostengruppe	Teilbetrag €	Gesamtbetrag €
--------------	-----------------	-------------------

<b>700 Baunebenkosten</b>		
710	Gesamtansatz 22 %	
720	der anrechenb. Kostengruppen 200 - 600	
730	22,00 % von 1.712.300,00 €	376.706,00
<b>Summe Baunebenkosten</b>		<b>376.706,00</b>

<b>Zusammenstellung der Kosten aus der Kostenschätzung</b>		
Kostengruppe		Gesamtbetrag €
Summe 100 Grundstück		ohne Ansatz
Summe 200 Herrichten und Erschließen		45.000,00
Summe 300 Bauwerk-Baukonstruktion		1.254.500,00
Summe 400 Bauwerk-Technische Anlagen		382.800,00
Summe 500 Außenanlagen		ohne Ansatz
Summe 600 Ausstattung und Kunstwerke		30.000,00
Summe 700 Baunebenkosten		376.706,00
<b>geschätzte Gesamtkosten netto</b>		<b>2.089.006,00</b>
zzgl. Mehrwertsteuer 19 %		396.911,14
<b>geschätzte Gesamtkosten einschl. Umsatzsteuer</b>		<b>2.485.917,14</b>
gerundet		4.082,86
<b>geschätzte Gesamtkosten einschl. Umsatzsteuer</b>		<b>2.490.000,00</b>

MRO / Stand 25.03.2015





Sportfläche

Ev. Gemeindezentrum

Kapelle

Kinderhort

Schulweg

Ev. Kindergarten

Grundschule

Auf dem Kamp

Parkplatz

Vereinsheim

Am Sportplatz

**Bauvorhaben:****Erweiterung einer 1 - fach Halle  
zur 3 - fach Halle in Metjendorf****Bauherr:****Gemeinde Wiefelstede**

**ARCHITECTEN UND INGENIEURE**  
 DIPL.-ING. BERND RÖHLFS  
 DIPL.-ING. BERND VON SASS  
 DIPL.-ING. STEFAN MARTENS  
 SCHLAGBAUMWEG 24  
 26131 OLDENBURG  
 TEL.: 0441-66 43 00  
 FAX.: 0441-66 43 01

**NIEDERLASSUNG HAMBURG**  
 TEMPOWERKRING 6  
 21079 HAMBURG  
 TEL.: 040 - 790 12 635  
 FAX.: 040 - 790 12 799

<http://www.mro.de>  
 Email: [mro@mro.de](mailto:mro@mro.de)

**Kosten im Hochbau****Kostenschätzung nach DIN 276** (Fassung 1993)**Vermerke:**

Grundlage: Vorentwurf Stand 03.2015  
 Kostenschätzung nach Baupreisniveau 2014  
 Kostenschätzung ohne Baugrundkenntnis  
 Kostenschätzung ohne Erschließungskosten  
 Ausschreibungsform : Annahme Gewerkweise Ausschreibung

Kostengruppe		Teilbetrag €	Gesamtbetrag €
<b>100 Grundstückswert</b>			
120	Grundstücksnebenkosten		
130	Freimachen, Bezugsgröße ist die Fläche des Grundstücks m <sup>2</sup> x Kost. je m <sup>2</sup>		
	Summe Grundstück		<b>ohne Ansatz</b>

<b>200 Herrichten und Erschliessen</b>			
210	Herrichten		
220	Öffentliche Erschließung		
230	Nichtöffentliche Erschließung		
240	Ausgleichsabgaben		
	Summe Herrichten u. Erschließen		<b>ohne Ansatz</b>

<b>300 Bauwerk-Konstruktion</b>			
	BRI Gesamt m <sup>3</sup> x Kosten je m <sup>3</sup>		
	Rohbau und Gebäudehülle	9.150,00 m <sup>3</sup> x	80,00 €
			732.000,00
	BGF Nebenräume m <sup>2</sup> x Kosten je m <sup>2</sup>		
	Ausbau Nebenräume	200,00 m <sup>2</sup> x	400,00 €
			80.000,00
	BGF Halle m <sup>2</sup> x Kosten je m <sup>2</sup>		
	Ausbau Halle/Geräteräume	1.090,00 m <sup>2</sup> x	95,00 €
			103.550,00
	Summe Bauwerk-Baukonstruktion		<b>915.550,00</b>

<b>400 Bauwerk-Technische Anlagen</b>			
	BGF Gesamt m <sup>2</sup> x Kosten je m <sup>2</sup>		
	Technische Anlagen - ELT	1290,00 m <sup>2</sup> x	70,00 €
			90.300,00
	BGF Gesamt m <sup>2</sup> x Kosten je m <sup>2</sup>		
	Technische Anlagen - LHS	1290,00 m <sup>2</sup> x	150,00 €
			193.500,00
	Summe Bauwerk-Techn. Anlagen		<b>283.800,00</b>

<b>500 Außenanlagen</b>			
510	Geländeflächen (Grün- u. Rasenflächen)		
520	Befestigte Flächen (Zufahrten, Wege)		
530	Baukonstrukt. in Außenanlagen		
540	Techn. Anl. in Außenanlagen		
550	Einbauten in Außenanlagen		
590	Sonst. Maßn. in Außenanlagen		
	Summe Außenanlagen		<b>ohne Ansatz</b>

<b>600 Ausstattung und Kunstwerke</b>			
610	Ausstattung		
	festeingebaute Sportgeräte	psch	40.000,00
	Summe Ausstattung		<b>40.000,00</b>

Kostengruppe	Teilbetrag €	Gesamtbetrag €
--------------	-----------------	-------------------

<b>700 Baunebenkosten</b>		
710	Gesamtansatz 22 %	
720	der anrechenb. Kostengruppen 200 - 600	
730	22,00 % von 1.239.350,00 €	272.657,00
<b>Summe Baunebenkosten</b>		<b>272.657,00</b>

<b>Zusammenstellung der Kosten aus der Kostenschätzung</b>		Gesamtbetrag €
Kostengruppe		
Summe 100 Grundstück		ohne Ansatz
Summe 200 Herrichten und Erschließen		ohne Ansatz
Summe 300 Bauwerk-Baukonstruktion		915.550,00
Summe 400 Bauwerk-Technische Anlagen		283.800,00
Summe 500 Außenanlagen		ohne Ansatz
Summe 600 Ausstattung und Kunstwerke		40.000,00
Summe 700 Baunebenkosten		272.657,00
<b>geschätzte Gesamtkosten netto</b>		<b>1.512.007,00</b>
zzgl. Mehrwertsteuer 19 %		287.281,33
<b>geschätzte Gesamtkosten einschl. Umsatzsteuer</b>		<b>1.799.288,33</b>
gerundet		711,67
<b>geschätzte Gesamtkosten einschl. Umsatzsteuer</b>		<b>1.800.000,00</b>

MRO / Stand 25.03.2015

Bauvorhaben:

Neubau Einfach - Sporthalle Metjendorf  
mit Erweiterungsoption zur 3-fach Halle

Bauherr:

Gemeinde Wiefelstede



ARCHITECTEN UND INGENIEURE  
DIPL.-ING. BERND RÖHLFS  
DIPL.-ING. BERND VON SASS  
DIPL.-ING. STEFAN MARTENS  
SCHLAGBAUMWEG 24  
26131 OLDENBURG  
TEL.: 0441-66 43 00  
FAX.: 0441-66 43 01

NIEDERLASSUNG HAMBURG  
TEMPOWERKRING 6  
21079 HAMBURG  
TEL.: 040 - 790 12 635  
FAX.: 040 - 790 12 799

http://www.mro.de  
Email:mro@mro.de

## Kosten im Hochbau

### Kostenschätzung nach DIN 276 (Fassung 1993)

#### Vermerke:

Grundlage: Vorentwurf Stand 03.2015  
Kostenschätzung nach Baupreisniveau 2014  
Kostenschätzung ohne Baugrundkenntnis  
Kostenschätzung ohne Erschließungskosten  
Ausschreibungsform : Annahme Gewerkweise Ausschreibung

Kostengruppe		Teilbetrag €	Gesamtbetrag €
<b>100 Grundstückswert</b>			
120	Grundstücksnebenkosten		
130	Freimachen, Bezugsgröße ist die Fläche des Grundstücks m <sup>2</sup> x Kost. je m <sup>2</sup>		
	Summe Grundstück		<b>ohne Ansatz</b>

<b>200 Herrichten und Erschliessen</b>			
210	Herrichten		
220	Öffentliche Erschließung		
230	Nichtöffentliche Erschließung		
240	Ausgleichsabgaben		
	Summe Herrichten u. Erschließen		<b>ohne Ansatz</b>

<b>300 Bauwerk-Konstruktion</b>			
	BRI Gesamt m <sup>3</sup> x Kosten je m <sup>3</sup>		
	Rohbau und Gebäudehülle	5.150,00 m <sup>3</sup> x	84,00 €
			432.600,00
	BGF Nebenräume m <sup>2</sup> x Kosten je m <sup>2</sup>		
	Ausbau Nebenräume	275,00 m <sup>2</sup> x	400,00 €
			110.000,00
	BGF Halle m <sup>2</sup> x Kosten je m <sup>2</sup>		
	Ausbau Halle/Geräteräume	535,00 m <sup>2</sup> x	120,00 €
			64.200,00
	Summe Bauwerk-Baukonstruktion		<b>606.800,00</b>

<b>400 Bauwerk-Technische Anlagen</b>			
	BGF Gesamt m <sup>2</sup> x Kosten je m <sup>2</sup>		
	Technische Anlagen - ELT	810,00 m <sup>2</sup> x	90,00 €
			72.900,00
	BGF Gesamt m <sup>2</sup> x Kosten je m <sup>2</sup>		
	Technische Anlagen - LHS	810,00 m <sup>2</sup> x	174,00 €
			140.940,00
	Summe Bauwerk-Techn. Anlagen		<b>213.840,00</b>

<b>500 Außenanlagen</b>			
510	Geländeflächen (Grün- u. Rasenflächen)		
520	Befestigte Flächen (Zufahrten, Wege)		
530	Baukonstrukt. in Außenanlagen		
540	Techn. Anl. in Außenanlagen		
550	Einbauten in Außenanlagen		
590	Sonst. Maßn. in Außenanlagen		
	Summe Außenanlagen		<b>ohne Ansatz</b>

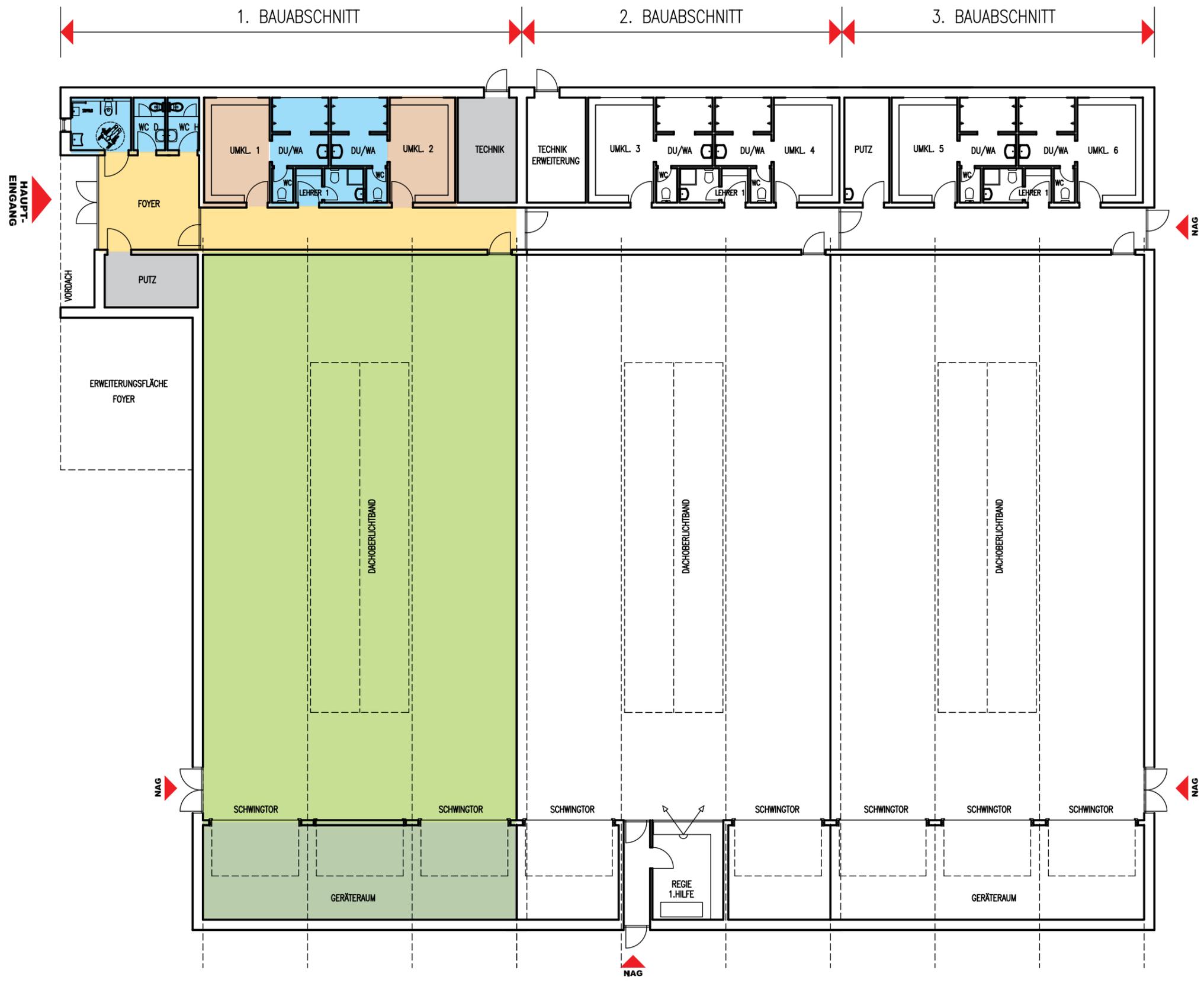
<b>600 Ausstattung und Kunstwerke</b>			
610	Ausstattung		
	festeingebaute Sportgeräte	psch	25.000,00
	Summe Ausstattung		<b>25.000,00</b>

Kostengruppe	Teilbetrag €	Gesamtbetrag €
--------------	-----------------	-------------------

<b>700 Baunebenkosten</b>		
710	Gesamtansatz 22 %	
720	der anrechenb. Kostengruppen 200 - 600	
730	22,00 % von 845.640,00 €	186.040,80
<b>Summe Baunebenkosten</b>		<b>186.040,80</b>

<b>Zusammenstellung der Kosten aus der Kostenschätzung</b>		
Kostengruppe		Gesamtbetrag €
Summe 100 Grundstück		ohne Ansatz
Summe 200 Herrichten und Erschließen		ohne Ansatz
Summe 300 Bauwerk-Baukonstruktion		606.800,00
Summe 400 Bauwerk-Technische Anlagen		213.840,00
Summe 500 Außenanlagen		ohne Ansatz
Summe 600 Ausstattung und Kunstwerke		25.000,00
Summe 700 Baunebenkosten		186.040,80
<b>geschätzte Gesamtkosten netto</b>		<b>1.031.680,80</b>
zzgl. Mehrwertsteuer 19 %		196.019,35
<b>geschätzte Gesamtkosten einschl. Umsatzsteuer</b>		<b>1.227.700,15</b>
gerundet		2.299,85
<b>geschätzte Gesamtkosten einschl. Umsatzsteuer</b>		<b>1.230.000,00</b>

MRO / Stand 25.03.2015





emeinde-  
ntrum

Kapelle

Kinderhort

Schulweg

Ev. Kindergar

ortfläc

Veeg

Auf dem Kamp

Grundschule

Parkplatz

Am Sportplatz

**Bauvorhaben:****Erweiterung einer 1 - fach Halle  
zur 3 - fach Halle in Metjendorf  
Variante C / D****Bauherr:****Gemeinde Wiefelstede**

ARCHITECTEN UND INGENIEURE  
DIPL.-ING. BERND RÖHLFS  
DIPL.-ING. BERND VON SASS  
DIPL.-ING. STEFAN MARTENS  
SCHLAGBAUMWEG 24  
26131 OLDENBURG  
TEL.: 0441-66 43 00  
FAX.: 0441-66 43 01

NIEDERLASSUNG HAMBURG  
TEMPOWERKRING 6  
21079 HAMBURG  
TEL.: 040 - 790 12 635  
FAX.: 040 - 790 12 799

<http://www.mro.de>  
Email: [mro@mro.de](mailto:mro@mro.de)

**Kosten im Hochbau****Kostenschätzung nach DIN 276** (Fassung 1993)**Vermerke:**

Grundlage: Vorentwurf Stand 03.2015  
Kostenschätzung nach Baupreisniveau 2014  
Kostenschätzung ohne Baugrundkenntnis  
Kostenschätzung ohne Erschließungskosten  
Ausschreibungsform : Annahme Gewerkweise Ausschreibung

Kostengruppe		Teilbetrag €	Gesamtbetrag €
<b>100 Grundstückswert</b>			
120	Grundstücksnebenkosten		
130	Freimachen, Bezugsgröße ist die Fläche des Grundstücks m <sup>2</sup> x Kost. je m <sup>2</sup>		
	Summe Grundstück		<b>ohne Ansatz</b>

<b>200 Herrichten und Erschliessen</b>			
210	Herrichten		
220	Öffentliche Erschließung		
230	Nichtöffentliche Erschließung		
240	Ausgleichsabgaben		
	Summe Herrichten u. Erschließen		<b>ohne Ansatz</b>

<b>300 Bauwerk-Konstruktion</b>			
	BRI Gesamt m <sup>3</sup> x Kosten je m <sup>3</sup>		
	Rohbau und Gebäudehülle	9.150,00 m <sup>3</sup> x	80,00 €
			732.000,00
	BGF Nebenräume m <sup>2</sup> x Kosten je m <sup>2</sup>		
	Ausbau Nebenräume	200,00 m <sup>2</sup> x	400,00 €
			80.000,00
	BGF Halle m <sup>2</sup> x Kosten je m <sup>2</sup>		
	Ausbau Halle/Geräteräume	1.090,00 m <sup>2</sup> x	95,00 €
			103.550,00
	Summe Bauwerk-Baukonstruktion		<b>915.550,00</b>

<b>400 Bauwerk-Technische Anlagen</b>			
	BGF Gesamt m <sup>2</sup> x Kosten je m <sup>2</sup>		
	Technische Anlagen - ELT	1290,00 m <sup>2</sup> x	70,00 €
			90.300,00
	BGF Gesamt m <sup>2</sup> x Kosten je m <sup>2</sup>		
	Technische Anlagen - LHS	1290,00 m <sup>2</sup> x	150,00 €
			193.500,00
	Summe Bauwerk-Techn. Anlagen		<b>283.800,00</b>

<b>500 Außenanlagen</b>			
510	Geländeflächen (Grün- u. Rasenflächen)		
520	Befestigte Flächen (Zufahrten, Wege)		
530	Baukonstrukt. in Außenanlagen		
540	Techn. Anl. in Außenanlagen		
550	Einbauten in Außenanlagen		
590	Sonst. Maßn. in Außenanlagen		
	Summe Außenanlagen		<b>ohne Ansatz</b>

<b>600 Ausstattung und Kunstwerke</b>			
610	Ausstattung		
	festeingebaute Sportgeräte	psch	40.000,00
	Summe Ausstattung		<b>40.000,00</b>

Kostengruppe	Teilbetrag €	Gesamtbetrag €
--------------	-----------------	-------------------

<b>700 Baunebenkosten</b>		
710	Gesamtansatz 22 %	
720	der anrechenb. Kostengruppen 200 - 600	
730	22,00 % von 1.239.350,00 €	272.657,00
<b>Summe Baunebenkosten</b>		<b>272.657,00</b>

<b>Zusammenstellung der Kosten aus der Kostenschätzung</b>		Gesamtbetrag €
Kostengruppe		
Summe 100 Grundstück		ohne Ansatz
Summe 200 Herrichten und Erschließen		ohne Ansatz
Summe 300 Bauwerk-Baukonstruktion		915.550,00
Summe 400 Bauwerk-Technische Anlagen		283.800,00
Summe 500 Außenanlagen		ohne Ansatz
Summe 600 Ausstattung und Kunstwerke		40.000,00
Summe 700 Baunebenkosten		272.657,00
<b>geschätzte Gesamtkosten netto</b>		<b>1.512.007,00</b>
zzgl. Mehrwertsteuer 19 %		287.281,33
<b>geschätzte Gesamtkosten einschl. Umsatzsteuer</b>		<b>1.799.288,33</b>
gerundet		711,67
<b>geschätzte Gesamtkosten einschl. Umsatzsteuer</b>		<b>1.800.000,00</b>

MRO / Stand 25.03.2015

Bauvorhaben:

Ersatzneubau Einfach - Sporthalle Metjendorf  
mit Erweiterungsoption zur 3-fach Halle  
Variante C / D

Bauherr:

Gemeinde Wiefelstede



ARCHITECTEN UND INGENIEURE  
DIPL.-ING. BERND RÖHLFS  
DIPL.-ING. BERND VON SASS  
DIPL.-ING. STEFAN MARTENS  
SCHLAGBAUMWEG 24  
26131 OLDENBURG  
TEL.: 0441-66 43 00  
FAX.: 0441-66 43 01

NIEDERLASSUNG HAMBURG  
TEMPERWEG 6  
21079 HAMBURG  
TEL.: 040 - 790 12 635  
FAX.: 040 - 790 12 799

http://www.mro.de  
Email:mro@mro.de

## Kosten im Hochbau

### Kostenschätzung nach DIN 276 (Fassung 1993)

#### Vermerke:

Grundlage: Vorentwurf Stand 03.2015  
Kostenschätzung nach Baupreisniveau 2014  
Kostenschätzung ohne Baugrundkenntnis  
Kostenschätzung ohne Erschließungskosten  
Ausschreibungsform : Annahme Gewerkweise Ausschreibung

Kostengruppe		Teilbetrag €	Gesamtbetrag €
<b>100 Grundstückswert</b>			
120	Grundstücksnebenkosten		
130	Freimachen, Bezugsgröße ist die Fläche des Grundstücks m <sup>2</sup> x Kost. je m <sup>2</sup>		
	Summe Grundstück		<b>ohne Ansatz</b>

<b>200 Herrichten und Erschliessen</b>			
210	Herrichten	Abbruch alte Halle	45.000,00
220	Öffentliche Erschließung		
230	Nichtöffentliche Erschließung		
240	Ausgleichsabgaben		
	Summe Herrichten u. Erschließen		<b>45.000,00</b>

<b>300 Bauwerk-Konstruktion</b>			
	BRI Gesamt m <sup>3</sup> x Kosten je m <sup>3</sup>		
	Rohbau und Gebäudehülle	5.150,00 m <sup>3</sup> x 84,00 €	432.600,00
	BGF Nebenräume m <sup>2</sup> x Kosten je m <sup>2</sup>		
	Ausbau Nebenräume	340,00 m <sup>2</sup> x 400,00 €	136.000,00
	BGF Halle m <sup>2</sup> x Kosten je m <sup>2</sup>		
	Ausbau Halle/Geräteräume	525,00 m <sup>2</sup> x 120,00 €	63.000,00
	Summe Bauwerk-Baukonstruktion		<b>631.600,00</b>

<b>400 Bauwerk-Technische Anlagen</b>			
	BGF Gesamt m <sup>2</sup> x Kosten je m <sup>2</sup>		
	Technische Anlagen - ELT	865,00 m <sup>2</sup> x 90,00 €	77.850,00
	BGF Gesamt m <sup>2</sup> x Kosten je m <sup>2</sup>		
	Technische Anlagen - LHS	865,00 m <sup>2</sup> x 174,00 €	150.510,00
	Summe Bauwerk-Techn. Anlagen		<b>228.360,00</b>

<b>500 Außenanlagen</b>			
510	Geländeflächen (Grün- u. Rasenflächen)		
520	Befestigte Flächen (Zufahrten, Wege)		
530	Baukonstrukt. in Außenanlagen		
540	Techn. Anl. in Außenanlagen		
550	Einbauten in Außenanlagen		
590	Sonst. Maßn. in Außenanlagen		
	Summe Außenanlagen		<b>ohne Ansatz</b>

<b>600 Ausstattung und Kunstwerke</b>			
610	Ausstattung		
	festeingebaute Sportgeräte	psch	25.000,00
	Summe Ausstattung		<b>25.000,00</b>

Kostengruppe	Teilbetrag €	Gesamtbetrag €
--------------	-----------------	-------------------

<b>700 Baunebenkosten</b>		
710	Gesamtansatz 22 %	
720	der anrechenb. Kostengruppen 200 - 600	
730	22,00 % von 929.960,00 €	204.591,20
<b>Summe Baunebenkosten</b>		<b>204.591,20</b>

<b>Zusammenstellung der Kosten aus der Kostenschätzung</b>		
Kostengruppe		Gesamtbetrag €
Summe 100 Grundstück		ohne Ansatz
Summe 200 Herrichten und Erschließen		45.000,00
Summe 300 Bauwerk-Baukonstruktion		631.600,00
Summe 400 Bauwerk-Technische Anlagen		228.360,00
Summe 500 Außenanlagen		ohne Ansatz
Summe 600 Ausstattung und Kunstwerke		25.000,00
Summe 700 Baunebenkosten		204.591,20
<b>geschätzte Gesamtkosten netto</b>		<b>1.134.551,20</b>
zzgl. Mehrwertsteuer 19 %		215.564,73
<b>geschätzte Gesamtkosten einschl. Umsatzsteuer</b>		<b>1.350.115,93</b>
gerundet		- 115,93
<b>geschätzte Gesamtkosten einschl. Umsatzsteuer</b>		<b>1.350.000,00</b>

MRO / Stand 25.03.2015





