

## Anlage C

### Investition oder Miete neuer Kindergarten Metjendorf

2 Krippengruppen	à 15 Kinder	davon	1 x ganztags 1 x vormittags
2 Kindergartengruppen	à 25 Kinder	davon	2 x ganztags

#### **Bau der Gemeinde Wiefelstede**

Baukosten	2.800.000,00 €	
Abschreibung pro Jahr	56.000,00 €	50 Jahre lt. AFA Tabelle ab 2017

Finanzierung? 2 Millionen über KfW Programm 208; 300.000 € gem. RSB-Mitteilung 11/16 bis 2 Mio. bis zu 100 % der förderfähigen Investitionskosten

Stand 16.12.16 (KfW)

Zinsen KfW 2.000.000 €	Laufzeit	tilgungsfreie Anlaufjahre	Zinsbindung
0,28%	10	2	10
0,56%	20	3	10
0,71%	30	5	10

Zinsen RSB 800.000 €
1,37 % bei 15 Jahre
1,55%
1,66%

#### **Mit Darlehensaufnahme**

##### Kosten pro Jahr

	15 Jahre im Vergleich		20 Jahre im Vergleich		25 Jahre im Vergleich	
	Kredit 2 Mio. LZ 20J.	Miete	Kredit 2 Mio. LZ 20J.	Miete	Kredit 2 Mio. LZ 30J.	Miete
Unterhaltung	16.500,00 €	11.350 € pro Monat	16.500,00 €	10.750 € pro Monat	16.500,00 €	10.250 € pro Monat
Abschreibung	56.000,00 €		56.000,00 €			
Versicherung	1.500,00 €		1.500,00 €		1.500,00 €	
Zinsen (rund)	11.100,00 €		11.800,00 €		13.800,00 €	
<b>Summe pro Jahr</b>	<b>85.100,00 €</b>		<b>136.200,00 €</b>		<b>85.800,00 €</b>	

#### **ohne Darlehensaufnahme**

##### Kosten pro Jahr

	15 Jahre im Vergleich		20 Jahre im Vergleich		25 Jahre im Vergleich	
	ohne Kredit	Miete	ohne Kredit	Miete	ohne Kredit	Miete
Unterhaltung	16.500,00 €	11.350 € pro Monat	16.500,00 €	10.750 € pro Monat	16.500,00 €	10.250 € pro Monat
Abschreibung	56.000,00 €		56.000,00 €			
Versicherung	1.500,00 €		1.500,00 €		1.500,00 €	
Zinsen	0		0		0	
<b>Summe pro Jahr</b>	<b>74.000,00 €</b>		<b>136.200,00 €</b>		<b>74.000,00 €</b>	

## Anlage C

### Unterhaltungskosten aus Vergleichsgrößen

Durchschnitt Kiga	2 x ganztags à 25 Kinder	10.356,33 €
Durchschnitt Krippe	1 x vormittags à 15 Kinder und 1 x ganztags à 15 Kinder	5.110,65 €
		15.466,98 €
Pauschale für weiteren Kleingruppenraum im neuen Kiga + große Küche		1.000,00 €
	Unterhaltungskosten	<b>16.500,00 €</b>

**Hochrechnung** auf 2 x ganztags à 25 Kinder bzw. 1 x vormittags à 15 Kinder und 1 x ganztags à 15 Kinder

#### Vergleichsgrößen

##### Haushalt des Diakonischen Werkes e.V.

<u>Kiga Am Breeden</u>	10100/365100	<b>Konto 4211000</b>		<b>Durchschnittswert</b>	
	2017	44.900,00 €	2 x ganztags à 25 Kinder	} 34.777,18 €	2x ganztags à 25 Kinder Insgesamt 150 WStd.
	2016	44.900,00 €	1 x vormittags à 15 Kinder		
	2015	26.759,37 €	1 x vormittags à 25 Kinder		
	2014	22.549,34 €	Insgesamt 230 WStd.		

<u>Krippe Am Breeden</u>	10100/365300	1 x vormittags à 15 Kinder			
	2017	2.000,00 €	} 2.703,23 €	1 x vormittags à 15 Kinder	2.703,23 €
	2016	3.457,00 €		1 x ganztags à 15 Kinder	5.406,46 €
	2015	3.737,00 €			8.109,69 €
	2014	1.618,92 €			

<u>Kiga Thienkamp</u>	10200/365100	2 x vormittags à 25 Kinder Insgesamt 100 WStd.			
	2017	4.900,00 €	} 10.120,54 €	2x ganztags à 25 Kinder	Insgesamt 150 WStd.
	2016	11.700,00 €			
	2015	9.372,14 €			
	2014	14.510,00 €			

<u>Kiga Gristede</u>		1 x vormittags à 25 Kinder 75 WStd.			
	2017	1.500,00 €	} 3.211,68 €	2x ganztags à 25 Kinder	Insgesamt 150 WStd.
	2016	7.439,31 €			
	2015	2.910,33 €			
	2014	997,07 €			

<u>Kiga Spohle</u>		1 x vormittags à 25 Kinder 75 WStd.			
	2017	1.500,00 €	} 1.636,76 €	2x ganztags à 25 Kinder	Insgesamt 150 WStd.
	2016	1.500,00 €			
	2015	2.729,60 €			
	2014	817,42 €			

**Hochrechnung** auf 2 x ganztags à 25 Kinder bzw. 1 x vormittags à 15 Kinder und 1 x ganztags à 15 Kinder

#### Vergleichsgrößen

##### Haushalt des Verein für Kinder e.V.

<u>Kindergarten Wallheckenweg 34</u>		<b>Reparaturen und Einrichtung</b>			
	2017	3.519,35 €	} 3.519,35 €	2x ganztags à 25 Kinder	Insgesamt 150 WStd.
	2016	---			
	2015	---			
	2014	3.519,35 €			

<u>Krippe Sandweg</u>		1 x vormittags à 15 Kinder 1 x ganztags à 15 Kinder			
	2017	2.111,61 €	} 2.111,61 €	1 x vormittags à 15 Kinder	1 x ganztags à 15 Kinder
	2016	---			
	2015	2.111,61 €			
	2014	---			