

An die
Mitglieder
des Feuerwehrausschusses
der Gemeinde Wiefelstede

nachrichtlich an alle übrigen Ratsmitglieder

Sehr geehrte Damen und Herren,

die nächste öffentliche Sitzung des Feuerwehrausschusses findet am

Samstag, 21.10.2017, um 15:00 Uhr,

im Feuerwehrhaus Wiefelstede, Thienkamp 102, 26215 Wiefelstede, statt.

Die vorangehende amtliche Geräteschau der Feuerwehreinheiten der Gemeinde Wiefelstede wird am

Samstag, den 21. Oktober 2017

nach folgendem Zeitplan durchgeführt:

Einheit Wiefelstede	07.30 Uhr
Einheit Mollberg	08.30 Uhr
Einheit Spohle	09.15 Uhr (Frühstück)
Einheit Gristede	10.30 Uhr
Einheit Neuenkrüge-Borbeck	11.15 Uhr
	12.00 Uhr (Mittag)
Einheit Metjendorf	13.30 Uhr

Die gesamte Bereisung werden in diesem Jahr der Gemeindebrandmeister, Herr Heiko Bruns, und der Herr Friedrich Delmenhorst von der Einheit Wiefelstede, begleiten.

Die amtliche Feuerwehrgeräteschau beginnt um 07.30 Uhr beim Feuerwehrhaus Wiefelstede.

Eine Fahrgelegenheit wird ab Wiefelstede für alle angeboten!

Frühstück wird bei der Feuerwehr Spohle gereicht. Das gemeinsame Mittagessen findet in Wiefelstede, Bremers Bauerndiele, statt.

Öffnungszeiten Rathaus:

montags - freitags von 08:30 - 12:00 Uhr;
donnerstags 14:00 - 17:30 Uhr

zusätzliche Öffnungszeiten Bürgerbüro
samstags von 10:00 – 12:00 Uhr

Weitere Termine für Bürgerbüro und Rathaus
nach Vereinbarung

Bankverbindungen:

LzO Rastede
Raiffeisenbank Wiefelstede
OLB Wiefelstede

Internet:

<http://www.wiefelstede.de>

IBAN

DE22 2805 0100 0043 3200 50
DE33 2806 0228 0100 0012 00
DE29 2802 0050 1681 7215 00

Gläubiger-ID:

DE78ZZZ00000081306

BIC

SLZODE22XXX
GENODEF1OL2
OLBODEH2XXX

TAGESORDNUNG:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der öffentlichen Sitzung und Begrüßung
- 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Mitglieder
- 3 Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 4 Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge
- 5 Beschlussfassung über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung
- 6 Einwohnerfragestunde
- 7 Genehmigung der Niederschrift vom 12.11.2016
- 8 Schlussbesprechung
- 9 Haushaltsplanentwurf 2018
Vorlage: B/0908/2017
Anl. S.3-8
- 10 Fortschreibung des Investitionsprogramms 2019 bis 2021
Vorlage: B/0915/2017
Anl. S.9-19
- 11 Neubau eines Feuerwehrhauses in Gristede
Vorlage: B/0916/2017
Anl. S.20-30
- 12 Einwohnerfragestunde
- 13 Anfragen und Anregungen
- 14 Schließung der öffentlichen Sitzung

Um Teilnahme an der Sitzung wird gebeten.

Mit freundlichen Grüßen

Pieper

Beratungsvorlage

Vorlagen-Nr.: B/0908/2017

Angelegenheit / Tagesordnungspunkt

Haushaltsplanentwurf 2018

Beratungsfolge:	Sitzung am:	
Feuerwehrausschuss	21.10.2017	öffentlich
Verwaltungsausschuss	06.11.2017	nicht öffentlich

Situationsbericht / Bisherige Beratung:

Der Finanzausschuss hat in seiner Sitzung am 26.09.2017 den Beschluss gefasst, dass die Fachausschüsse darum gebeten werden, im Rahmen ihrer Zuständigkeiten Vorschläge zur Senkung des im 1. Entwurf der Haushaltsplanungen 2018 festgestellten Haushaltsdefizites zu erarbeiten.

Die Feuerwehreinheiten der Gemeinde Wiefelstede haben für das Haushaltsjahr 2018 folgende Ausrüstungsgegenstände angefordert. Diese Anforderungen sind in einer gemeinsamen Besprechung der Ortsbrandmeister und des Gemeindebrandmeisters abgestimmt worden.

Die Anschaffungen für die Einheit Gristede entstehen durch das neue Fahrzeug LF 10. Hierfür sind verschiedene Ausrüstungsgegenstände erforderlich, die nicht in der Normbeladung enthalten sind. Die Bezuschussung zum Führerschein ist notwendig, da das neue Fahrzeug auf Grund der höheren Gewichtsklasse nur noch mit der Klasse C befördert werden darf. Bei dem jetzigen Fahrzeug ist dieses nicht erforderlich.

Für das Jahr 2018 werden 37 Meldeempfänger beantragt. In der Vergangenheit und aktuell waren nicht alle Feuerwehrekameradinnen und Feuerwehrekameraden mit Meldeempfängern ausgerüstet.

Ziel ist es, möglichst eine Ausstattung von 100 % zu erreichen, um die Einsatzbereitschaft aller Einheiten zu verbessern, die tagsüber durch die berufliche Abwesenheit der Einsatzkräfte eingeschränkt ist.

Feuerwehreinheit Wiefelstede (Kostenstelle 10400/Kostenträger 126101)

Lfd. Nr.	Menge	Gegenstand	Sachkonto	Einzelbetrag	Gesamtbetrag
<u>Ergebnishaushalt</u>					
<u>Allgemein</u>					

1	25	Meldeempfänger, komplett	4222000	300,00 €	7.500,00 €
2	1	Fahrzeuggestaltung	4251000	100,00 €	100,00 €

Tanklöschfahrzeug

3	1	Hydroschild C, verstellbare Wassermenge	4222000	250,00 €	250,00 €
4	1	Aufsatz Zumischer für Schaummittel, Z-Select	4222000	250,00 €	250,00 €
5	1	Druckschlauch Größe A, Länge 3 m	4222000	100,00 €	100,00 €
6	5	Krankenhausdecken (zum einmaligen Gebrauch)	4222000	15,00 €	75,00 €
7	5	Rettungsdecken	4222000	5,00 €	25,00 €
8	1	Absperrorgan B (Schlauchabspernung Größe B)	4222000	150,00 €	150,00 €

Löschgruppenfahrzeug / Gefahrengutzug

9	2	Handlampe (Knickkopflampen) HL 25 EX, neongelb/schwarz	4222000	250,00 €	500,00 €
10	1	1 Satz Reifen LF 8/6 WST-FN 10	4251000	2.600,00 €	2.600,00 €

Einsatzleitwagen (ELW)

11	3	Funktionswesten silbergrau mit Klettschild "Wiefelstede" vorne und "Abschnittsleiter 3 - 5" hinten	4261000	55,00 €	165,00 €
12	1	Funktionsweste grün mit Klettschild "Presse" vorne und Klettschild "Presse" hinten	4261000	55,00 €	55,00 €

Rüstwagen (RW)

13	1	Airbagsicherungssystem LKW	4222000	200,00 €	200,00 €
14	1	Gewichtsdecke für Stahlseile	4222000	75,00 €	75,00 €
15	1	1 x Hydraulikschlauchsatz für Aggregat, Spreizer, Schere und drei Rettungszyylinder	4222000	2.200,00 €	2.200,00 €
16	1	Werkzeugtasche S'Täschle von Weber	4261000	50,00 €	50,00 €

Mannschaftstransportwagen

17	1	Feuerlöscher Schaum 6 Liter inkl. Halterung für MTW	4222000	150,00 €	150,00 €
18	5	Verkehrsleitkegel, 500 mm hoch	4222000	15,00 €	75,00 €
19	2	Anhaltetestab Feuerwehr, beleuchtet	4222000	50,00 €	100,00 €
20	1	Beklebung MTW mit "Jugendfeuerwehr" und "Kinderfeuerwehr", jeweils	4251000	900,00 €	900,00 €

21	4	inkl. Logo Warnwesten, orange, Aufschrift Feuerwehr	4261000	10,00 €	40,00 €
<u>Jugendfeuerwehr</u>					
22	1	PC (500,00 €)	4222000	500,00 €	500,00 €
23	1	Windows inkl. Lizenz (200,00 €) und Office inkl. Lizenz (300,00 €)	4271500	500,00 €	500,00 €
<u>Kinderfeuerwehr</u>					
25	1	Bollerwagen	4222000	150,00 €	150,00 €
24	15	T-Shirt, Pullover	4261000	30,00 €	450,00 €

Ergebnishaushalt gesamt: **17.160,00 €**
Feuerwehreinheit Metjendorf (Kostenstelle 10400/Kostenträger 126102)

Lfd. Nr.	Menge	Gegenstand	Sachkonto	Einzelbetrag	Gesamtbetrag
<u>Ergebnishaushalt</u>					
<u>Allgemein</u>					
1	1	Euro-Blitz LED, automatische Ladung im Transportlader	4222000	350,00 €	350,00 €
2	2	Tele-Blitz, automatische Ladung im Transportlader	4222000	500,00 €	500,00 €
3	1	Lade- und Transportbox für 2 Teleblitze	4222000	200,00 €	200,00 €
4	1	ACCULUX Handlampe HL 25 EX, orange/schwarz	4222000	300,00 €	300,00 €
5	1	Ladestation 12/24 V, 1-fach	4222000	100,00 €	100,00 €
6	2	Zinkmulden (Glutwanne)	4222000	60,00 €	120,00 €
7	1	Bohrhammer	4222000	900,00 €	900,00 €
8	1	Accu-Schrauber	4222000	300,00 €	300,00 €
9	1	Winkelschleifer	4222000	400,00 €	400,00 €
10	2	Hohlstrahlrohre	4222000	800,00 €	1.600,00 €
11	2	Reduzierstück A auf B	4222000	20,00 €	40,00 €
12	1	Tanklöschfahrzeug (TLF) Heckbeklebung	4251000	1.000,00 €	1.000,00 €
13	1	Fahrzeugaufkleber	4251000	100,00 €	100,00 €
<u>Jugendfeuerwehr</u>					
14	1	Packsack Feuerwehrelt SG 50	4222000	200,00 €	200,00 €
15	5	Jugendfeuerwehr Dienstanzug	4261000	85,00 €	425,00 €
16	10	Jugendfeuerwehrparka	4261000	115,00 €	1.150,00 €
17	10	Basecaps	4261000	27,00 €	270,00 €
18	1	Faltpavillion 3x6 m (Nutzung auch für Kinderfeuerwehr)	4261000	800,00 €	800,00 €

Kinderfeuerwehr

19	20	Softshelljacken e.s. motion 2020 Kinder von Engelbert Strauss	4261000	35,00 €	700,00 €
20	1	Pauschale Kinderfeuerwehr (Fahrtkosten, Spielzeug, usw.)	4318000	500,00 €	500,00 €

Ergebnishaushalt gesamt: **9.955,00 €**

**Feuerweereinheit Spohle (Kostenstelle
10400/Kostenträger 126103)**

Lfd. Nr.	Menge	Gegenstand	Sachkonto	Einzelbetrag	Gesamtbetrag
<u>Ergebnishaushalt</u>					
<u>Allgemein</u>					
1	1	Zaunanlage Löschteich Rosenberger Straße	4212000	2.500,00 €	2.500,00 €
2	1	Systemtrenner	4222000	900,00 €	900,00 €
3	5	Meldeempfänger	4222000	300,00 €	1.500,00 €
4	1	2 x Schläuche Rettungszylinder	4222000	140,00 €	140,00 €
5	1	Fahrzeuggestaltung	4251000	100,00 €	100,00 €

Ergebnishaushalt gesamt: **5.140,00 €**

**Feuerweereinheit Neuenkrüge-Borbeck
(Kostenstelle 10400/Kostenträger 126104)**

Lfd. Nr.	Menge	Gegenstand	Sachkonto	Einzelbetrag	Gesamtbetrag
<u>Ergebnishaushalt</u>					
<u>Allgemein</u>					
1	2	Meldeempfänger	4222000	300,00 €	600,00 €
2	1	Fahrzeuggestaltung	4251000	100,00 €	100,00 €
3	1	Zuschuss Führerschein Klasse C	4421000	2.500,00 €	2.500,00 €

Ergebnishaushalt gesamt: **3.200,00 €**

**Feuerweereinheit Gristede (Kostenstelle
10400/Kostenträger 126105)**

Lfd. Nr.	Menge	Gegenstand	Sachkonto	Einzelbetrag	Gesamtbetrag
<u>Ergebnishaushalt</u>					
<u>Allgemein</u>					
1	1	Schutzhelm für Motorsägenbediener	4222000	100,00 €	100,00 €
2	1	Beladesatz Grobreinigung	4222000	200,00 €	200,00 €

3	1	Tragbarer Feuerlöscher 5 kg Kohlendioxid	4222000	150,00 €	150,00 €
4	3	Hohlstrahlrohre mit Festkupplung C	4222000	800,00 €	2.400,00 €
5	1	Schlauchbrücke	4222000	100,00 €	200,00 €
6	4	Schlauchtragekörbe C	4222000	100,00 €	400,00 €
7	3	Schlauchtragekörbe B	4222000	100,00 €	300,00 €
8	1	Einsteckteil Steckleiter	4222000	150,00 €	150,00 €
9	2	Schachthaken mit Kette	4222000	300,00 €	300,00 €
10	1	Krankenhausdecke, wiederbenutzbar	4222000	50,00 €	50,00 €
11	1	Rettungsbrett	4222000	300,00 €	300,00 €
12	1	ACCULUX Handlampe HL 25 EX	4222000	300,00 €	300,00 €
13	1	Ladestation 12/24 V, 1-fach	4222000	100,00 €	100,00 €
14	2	Verkehrswarngerät /Tele-Blitz, automatische Ladung im Transportlader	4222000	500,00 €	1.000,00 €
15	4	Verkehrsleitkegel, voll reflektierend, 500 mm	4222000	15,00 €	60,00 €
16	2	Personenschutzeinrichtung für Einsatzkräfte PSE V~/16A-30	4222000	100,00 €	200,00 €
17	1	Abgasschlauch	4222000	100,00 €	100,00 €
18	1	Säbelsäge, elektrisch	4222000	900,00 €	900,00 €
19	1	Spalthammer	4222000	50,00 €	50,00 €
20	1	Feuerwehrwerkzeugkasten	4222000	250,00 €	250,00 €
21	1	Verkehrsunfallkasten	4222000	350,00 €	350,00 €
22	1	Krankentrage	4222000	200,00 €	200,00 €
23	1	Ladegerät für HRT Sepura	4222000	200,00 €	200,00 €
24	1	Saugkorb, schwimmend, Amphibio	4222000	900,00 €	900,00 €
25	12	Meldeempfänger	4222000	300,00 €	3.600,00 €
26	1	Systemtrenner	4222000	900,00 €	900,00 €
27	1	Fahrzeugaufbatterie	4251000	100,00 €	100,00 €
28	5	Zuschuss Führerschein Klasse C (wegen Anschaffung Neufahrzeug)	4421000	2.500,00 €	12.500,00 €

Ergebnishaushalt gesamt:

26.260,00 €

Feuerwehreinheit Mollberg (Kostenstelle 10400/Kostenträger 126106)

Lfd. Nr.	Menge	Gegenstand	Sachkonto	Einzelbetrag	Gesamtbetrag
<u>Ergebnishaushalt</u>					
<u>Allgemein</u>					
1	5	Meldeempfänger	4222000	300,00 €	1.500,00 €
2	1	Reduzierstück A-B	4222000	50,00 €	50,00 €
3	1	Schlauchaufroller	4222000	700,00 €	700,00 €
4	1	Stihl Laubbläser für	4222000	250,00 €	250,00 €

		Kombigerät BG-KM mit Flachdüse			
5	1	Laptop mit Maus	4222000	500,00 €	500,00 €
6	1	Fahrzeugauftrag	4251000	100,00 €	100,00 €

Ergebnishaushalt gesamt: **3.100,00 €**

Finanzierung:

Vorschlag / Empfehlung:

Siehe Beratungsergebnis.

Anlagen:

Herrn BM Pieper o.V.i.A. mit der Bitte um Kenntnisnahme / Einvernehmen

Gleichstellungsbeauftragte (zusammen mit der Einladung)

Johann Plenter
Sachbearbeiter

Bernd Rohloff
Fachdienstleiter

Marcus Aukskel
Fachbereichsleiter

Beratungsvorlage

Vorlagen-Nr.: B/0915/2017

Angelegenheit / Tagesordnungspunkt

Fortschreibung des Investitionsprogramms 2019 bis 2021

Beratungsfolge:	Sitzung am:	
Feuerwehrausschuss	21.10.2017	öffentlich
Verwaltungsausschuss	06.11.2017	nicht öffentlich
Gemeinderat	18.12.2017	öffentlich

Situationsbericht / Bisherige Beratung:

Der Finanzausschuss hat in seiner Sitzung am 26.09.2017 den Beschluss gefasst, dass die Fachausschüsse darum gebeten werden, im Rahmen ihrer Zuständigkeiten Vorschläge zur Senkung des im 1. Entwurf der Haushaltsplanungen 2018 festgestellten Haushaltsdefizites zu erarbeiten.

Im Investitionsprogramm werden die investiven Auszahlungen des Haushaltsjahres und der drei Folgejahre dargestellt.

Durch das geänderte Haushaltsrecht gibt es ab dem Jahr 2017 keine Sammelposten mehr. Die Anschaffung zwischen 150,00 € und 1.000,00 € netto werden künftig dem Ergebnishaushalt zugeordnet. Ab 1.000,00 € netto erfolgt der Nachweis weiterhin investiv.

Diese neue Regelung führt dazu, dass der Großteil der Beschaffungen der Feuerwehreinheiten Wiefelstede im Ergebnishaushalt einzuplanen sind.

Für die Einheit Wiefelstede wird unter anderem ein HRT komplett (Funkgerät) und ein Schnelleinsatzzelt für den Gefahrgutzug beantragt. Ferner ist ein weiterer Löschwasserbrunnen in der Eisenstraße vorgesehen.

Für die Einheit Spohle ist ebenfalls ein Löschwasserbrunnen im Bereich Conneforder Feldweg/Kreuzung Spätenweg vorgesehen sowie eine Ringleitung im Gewerbegebiet Herrenhausen.

Im Bereich der Neuenkruger Einheit ist durch einen Überflurhydranten für die Firma EDEKA in der Buschstraße die Wasserversorgung sicherzustellen. Bisher konnte hier kein Überflurhydrant eingebaut werden, da hier während der Bauphase der Firma EDEKA ein Transformatorenhaus stand.

Die Gristeder Einheit beantragt für das neu ausgeschriebenene LF 10 eine Tauchmotorpumpe, ein elektrisches Belüftungsgerät und eine Tetranavigation. Die Tauchmotorpumpe und das Belüftungsgerät gehören zur Normbeladung des neuen LF 10. Bei der Tetranavigation handelt es sich um ein Navigationsgerät, das Daten über Einsatzorte direkt über die Großleitstelle erhält. Das vorhandene Navigationsgerät im LF 8 könnte für das neue Fahrzeug umgebaut werden, erhält die Daten aber nicht direkt über die Großleitstelle sondern indirekt über Hoffbuhr-Software, was aus Sicht der Verwaltung als ausreichend angesehen wird.

Für die Ersteinrichtung des Feuerwehrhauses wird ein Bedarf von 45 Stühlen gemeldet. Eigenleistungen sind für die Teeküche, sämtliche Schränke und Tische im Mannschaftsraum sowie die Einrichtung des Büros für den Ortsbrandmeisters möglich.

Die Einheit Mollberg beantragt ein LED-Beleuchtungssystem ÄLS 1000. Hierbei handelt es sich um eine Neuanschaffung des vorhandenen mobilen Beleuchtungssystems mittels Halogen zur Ausleuchtung von Gefahrenstellen. Diese Neuanschaffung wird verwaltungsseitig jedoch nicht für zwingend notwendig gehalten.

Im Rahmen der gesetzlichen Verpflichtung zur Bereitstellung der Löschwasserversorgung durch die Gemeinden, sind die genannten Herrichtungen von Löschwasserbrunnen erforderlich.

Folgende Positionen, die dem Fachbereich III (Bauen und Planen) haushaltsmäßig zugeordnet sind, wurden von den Wiefelsteder Einheiten beantragt:

1. Die Heckenpflege am Feuerwehrhaus Wiefelstede wurde bisher in Eigenregie der Feuerkameraden (Alterskameraden) durchgeführt. Das Durchschnittsalter der Wiefelsteder Alterskameraden liegt derzeit bei 75 Jahren. Die ist unter anderem dem Umstand geschuldet, dass die Altersgrenze (67. Lebensjahr) der Einsatzkräfte stetig angepasst wurde. Dies hat dazu geführt, dass immer häufiger Einsatzkräfte der Einheit diese Aufgabe übernommen haben. Diese Zeiten gehen zu Lasten der zahlreichen anderen Aufgaben, die die Feuerwehr aktuell übernehmen muss (Ausbildung, techn. Hilfeleistung, usw.).

Eine weitere Übernahme der Heckenpflege beim Feuerwehrhaus Wiefelstede ist nach Aussage der Wiefelsteder Einheit derzeit nicht mehr zu leisten. Die Kosten für die Heckenpflege belaufen sich auf ca. 1.200,00 Euro jährlich.

2. Die Einheit Wiefelstede beantragt die Einrichtung von Brandmeldeanlagen. Eine gesetzliche Verpflichtung für die Errichtung in Feuerwehrhäusern gibt es nicht. Einzuplanen wären für das Jahr 2018 zunächst 8.000,00 Euro für die Feuerwehr Wiefelstede, was verwaltungsseitig jedoch nicht für zwingend notwendig gehalten wird.

Finanzierung:

Vorschlag / Empfehlung:

Siehe Beratungsergebnis-

Anlagen:

Finanzplanung Wiefelstede 2019-2021

Finanzplanung Metjendorf 2019-2021

Finanzplanung Spohle 2019-2021

Finanzplanung Neuenkrüge-Borbeck 2019-2021

Brief_FW_Hecke

Finanzplanung Gristede 2019-2021

Finanzplanung Mollberg 2019-2021

Herrn BM Pieper o.V.i.A. mit der Bitte um Kenntnisnahme / Einvernehmen

Gleichstellungsbeauftragte (zusammen mit der Einladung)

Johann Plenter
Sachbearbeiter/in

Bernd Rohloff
Fachdienstleiter

Marcus Aukskel
Fachbereichsleiter

Freiwillige Feuerwehr

Wiefelstede



Freiwillige Feuerwehr Wiefelstede·Thienkamp 102·26215 Wiefelstede

Gemeinde Wiefelstede
Fachbereich III Bauen und Planen
Herrn Hans-Günther Siemen
Kirchstraße 1
26215 Wiefelstede
per Mail

Ihre Zeichen
-

Telefon
04402/69103

Wiefelstede
08.06.2017

Heckenpflege am Feuerwehrhaus Wiefelstede

Sehr geehrter Herr Siemen,

seit dem Bezug des neuen Feuerwehrhauses im Jahr 2001 pflegt die Feuerwehr die Außenanlagen in Eigenregie, dazu gehört auch die regelmäßige Pflege der Buchenhecken. Damit hält sich die Feuerwehr seit mehr als 16 Jahren an die damaligen Absprachen.

Möglich war die Pflege nur durch den Umstand, dass die Feuerwehr über eine große und aktive Altersabteilung (damals Feuerwehrleute ab dem 62. Lebensjahr) verfügt.

Durch eine stetige Anpassung der Altersgrenze (aktuell ab dem. 67. Lebensjahr) hat unsere Altersabteilung wenig Zuwachs und die Mitglieder der Altersabteilung werden naturgem. immer älter und die Anzahl sinkt. Das aktuelle Durchschnittsalter liegt oberhalb von 75 Jahren!

Durch diese Entwicklung haben wir in den vergangenen Jahren die Pflege der Hecken bereits durch Mitglieder der aktiven Feuerwehr erledigen lassen, was jeweils dazu geführt hat, dass wertvolle Ausbildungszeit abhanden kommt.

Die Anforderungen an unsere Feuerwehr werden in den letzten Jahren zusätzlich immer umfangreicher. Die Aufgaben, die wir für die gesamte Gemeinde übernehmen, wie z.B. Bereitstellung einer Gefahrgut- und Einsatzleitgruppe, Nachwuchsförderung durch Jugend- und Kinderfeuerwehr, Sicherstellung der technischen Hilfeleistung durch den Rüstwagen, überörtliche Ausbildung und Unterstützung der Kreisfeuerwehrebereitschaft, fordern viel Zeit und Engagement. Und auch die normale Ausbildung - um im Einsatzfall die Aufgaben der Feuerwehr gewährleisten zu können – erfordert einen hohen Zeitaufwand. Bereits ohne die sog. Gartenarbeit haben wir im Gemeindevergleich unter den Feuerwehren die höchste Stundenzahl pro Kopf.

Aufgrund der beiden o.g. Punkte ist es uns nicht mehr möglich, die Pflege der Hecken weiterhin sicherzustellen.

Anschrift	Ortsbrandmeister	Stellvertreter	Schriftführer/Kassenwart	Jugendfeuerwehrwart	Bankverbindung
Thienkamp 102	Dennis Koopmann	Wilfried Klefer	Dirk Gerdes	Andreas Grüß	Raiffeisenbank Oldenburg
26215 Wiefelstede	Bäkekamp 43	August-Hinr.-Str. 17	Kortebrügger Str. 9 c	Stahlstr. 33	BIC:
☎ 0 44 02 / 6 91 03	26215 Wiefelstede	26215 Wiefelstede	26215 Wiefelstede	26215 Wiefelstede	GENODEF1OL2
	0 44 02 / 69 58 32	0 44 02 / 96 03 15	0 44 02 / 6 09 04	0 44 02 / 96 08 67	IBAN:
					DE04280602280100280500

Daher gab es bereits im letzten Jahr Gespräche zwischen unserem Gemeindebrandmeister Heiko Bruns und Mitarbeitern des Bauamtes (u.a. Herrn Christian Schröder). Im Ergebnis wurde in Aussicht gestellt, dass die Heckenpflege ab dem Jahr 2017 nicht mehr durch die Feuerwehr erfolgen muss.

Leider wurde diese Absprache nicht eingehalten, sodass – auch mit Blick auf den anstehenden Gemeindefeuerwehrtag und den Tag der offenen Tür zum 95. Jubiläum am 17. und 18.06.2017 – die Heckenpflege aktuell nochmals durch Kameraden der aktiven Feuerwehr erfolgen muss.

Wie bereits erwähnt, können wir die Heckenpflege künftig nicht mehr sicherstellen!

Daher beantrage ich auf diesem Wege die Pflege der Hecken durch die Gemeindeverwaltung/
Bauhof bzw. einen externen Dienstleister.

Gerne stehe ich für ein persönliches Gespräch zur Verfügung.

Eine Kopie dieses Schreibens geht jeweils auch an die Herren Pieper, Aukskel, Rohloff, Plenter und Bruns.

Vielen Dank im Voraus.

Mit freundlichen Grüßen



Dennis Koopmann
-Ortsbrandmeister-

Einplanung für den Finanzhaushalt 2018 für Investitionen einschließlich Investitionsprogramm

Fachdienst/Kostenstelle(Nr.): 10400 Bezeichnung: FD Ordnungsangelegenheiten

Datum/Namenszeichen SB: 21.08.2017/_____

Kostenträger(Nr.): 126105 Bezeichnung: Feuerwehr Gristede

Datum/Namenszeichen FBL: _____

Bilanzielles Zugangskonto bzw. Sachkonto	Bezeichnung der Investition	Hin- weis	A u s z a h l u n g e n / E i n z a h l u n g e n					Begründung sowie evtl. Höhe von VE mit Angabe der Fälligkeitsjahre	Investitions-Nr. soweit bereits vergeben	
			Auszahlungsbedarf							
			2017	2018	2019	2020	2021			
Auszahlungen										
0610002	Fahrzeugbeschaffung LF 10			260000						10.0003
0750002	Sammelposten (bew. Verm.)		0	0	0	0	0			99.0012
0720002	BGA (allgemein)		2500	2500	2500	3000	3000			99.0012
0720002	Tauchmotorpumpe			1700	0	0	0			99.0012
0720002	Belüftungsgerät, elektrisch			2500	0	0	0			99.0012
0720002	Tetranavigation			1300	0	0	0			99.0012
0720002	Bestuhlung Fwhs			5000	0	0	0			99.0012
Zusammen:			2500	273000	2500	3000	3000			
Einzahlungen										
2111702	Invest.Zuschuss LF 10			8000						11.0003
Abschreibungen/Auflösung Sonderposten		Nutzungs- dauer						Bearbeitung FD Finanzverwaltung		
								FDL FD 10 200 z. K		
								SB Aufnahme Investitionsprogramm (manuell)		
								SB Erfassung new system		

Beratungsvorlage

Vorlagen-Nr.: B/0916/2017

Angelegenheit / Tagesordnungspunkt

Neubau eines Feuerwehrhauses in Gristede

Beratungsfolge:	Sitzung am:	
Feuerwehrausschuss	21.10.2017	öffentlich
Verwaltungsausschuss	06.11.2017	nicht öffentlich

Situationsbericht / Bisherige Beratung:

Im Rahmen des Fahrzeugbeschaffungskonzeptes für die Feuerwehren der Gemeinde Wiefelstede wurde bereits vor Jahren festgelegt, dass die Feuerweereinheit Gristede im Jahr 2018 ein neues Feuerwehrfahrzeug erhalten soll. Bei dem neuen Fahrzeug handelt es sich um ein LF 10, das bereits ausgeschrieben ist. Da die Abmessungen des neuen Fahrzeugs größer sind als die für das bisherige Fahrzeug können die von der Feuerwehrunfallkasse geforderten Anforderungen hinsichtlich der Abmessungen in der bisherigen Halle nicht mehr eingehalten werden.

Durch den Erwerb eines neuen LF 10 verliert das Feuerwehrhaus Gristede seinen Bestandsschutz und unterliegt ab diesem Zeitpunkt den neuen Anforderungen.

Nach dem Erwerb eines Grundstückes in Gristede sind zahlreiche Gespräche mit der Ortswehr Gristede und der Feuerwehrunfallkasse geführt worden, in deren Verlauf man sich auf eine gemeinsame Planung geeinigt hat und die in der übersandten Planskizze festgehalten wurden. Das Fachplanungsbüro Martens wird diese Planskizze für seine weiteren Planungen verwenden, da hier bereits alle baurechtlichen und versicherungstechnischen Fragen abgeklärt sind.

Die abschließende Beratung über die Ausführungsplanung erfolgt im Bau- und Umweltausschuss. Im Haushaltsjahr 2017 wurden 75.000,00 € für Planungsleistungen eingeplant. Die Kostenschätzung ergab Gesamtkosten in Höhe von 896.000,00 €. Hier sind vor der abschließenden Einplanung in den Haushalt 2018 noch Gespräche über zu erbringende Eigenleistungen zu führen. Im Haushaltsplan 2017 wurden in den Jahren 2017/18 Kosten in Höhe von 675.000,00 € eingestellt.

Finanzierung:

Die Finanzierung zum Bau eines neuen Feuerwehrhauses in Gristede ist in der Haushalts- und Finanzplanung des Jahres 2018 dargestellt.

Vorschlag / Empfehlung:

Der Verwaltungsausschuss nimmt vorstehenden Bericht zur Kenntnis.

Anlagen:

Feuerwehrneubau Gristede

Herrn BM Pieper o.V.i.A. mit der Bitte um Kenntnisnahme / Einvernehmen

Gleichstellungsbeauftragte (zusammen mit der Einladung)

Johann Plenter
Sachbearbeiter/in

Bernd Rohloff
Fachdienstleiter

Marcus Aukskel
Fachbereichsleiter



Vermessungs- und Katasterverwaltung Niedersachsen

Gemeinde: Wiefelstede
Gemarkung: Wiefelstede
Flur: 36 Flurstück: 44/16

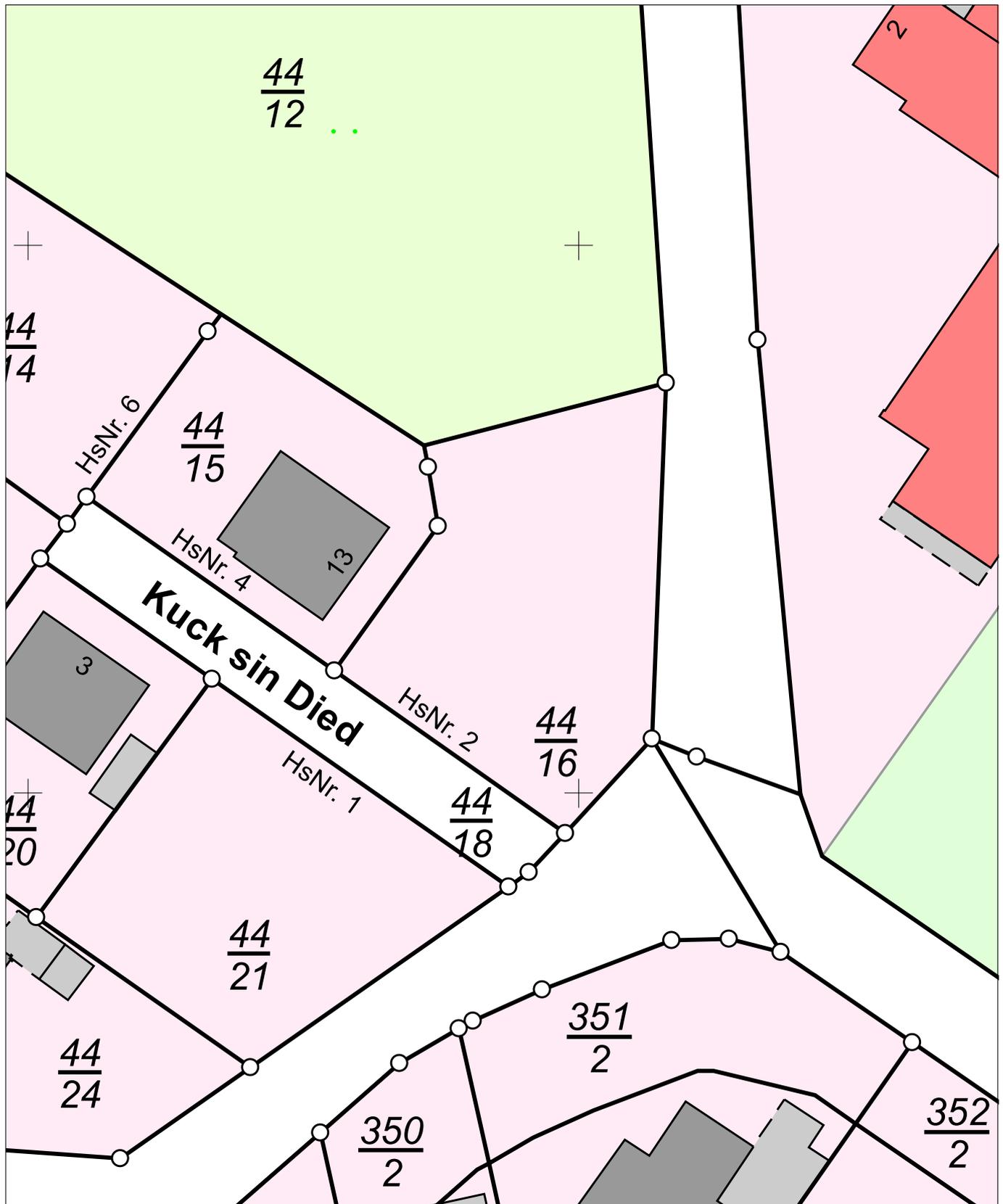
Liegenschaftsgrafik 1:500

Präsentation der Liegenschaften

Erstellt am 06.10.2017

N = 5897972

E = 32437038



E = 32436948

N = 5897862

Maßstab 1:500

0 5 10 15 Meter

Verantwortlich für den Inhalt:

Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen
- Katasteramt Westerstede - Stand: 30.09.2017
Wilhelm-Geiler-Straße 11
26655 Westerstede

Bereitgestellt durch:

Georg Martens, Dipl.-Ing. (FH)

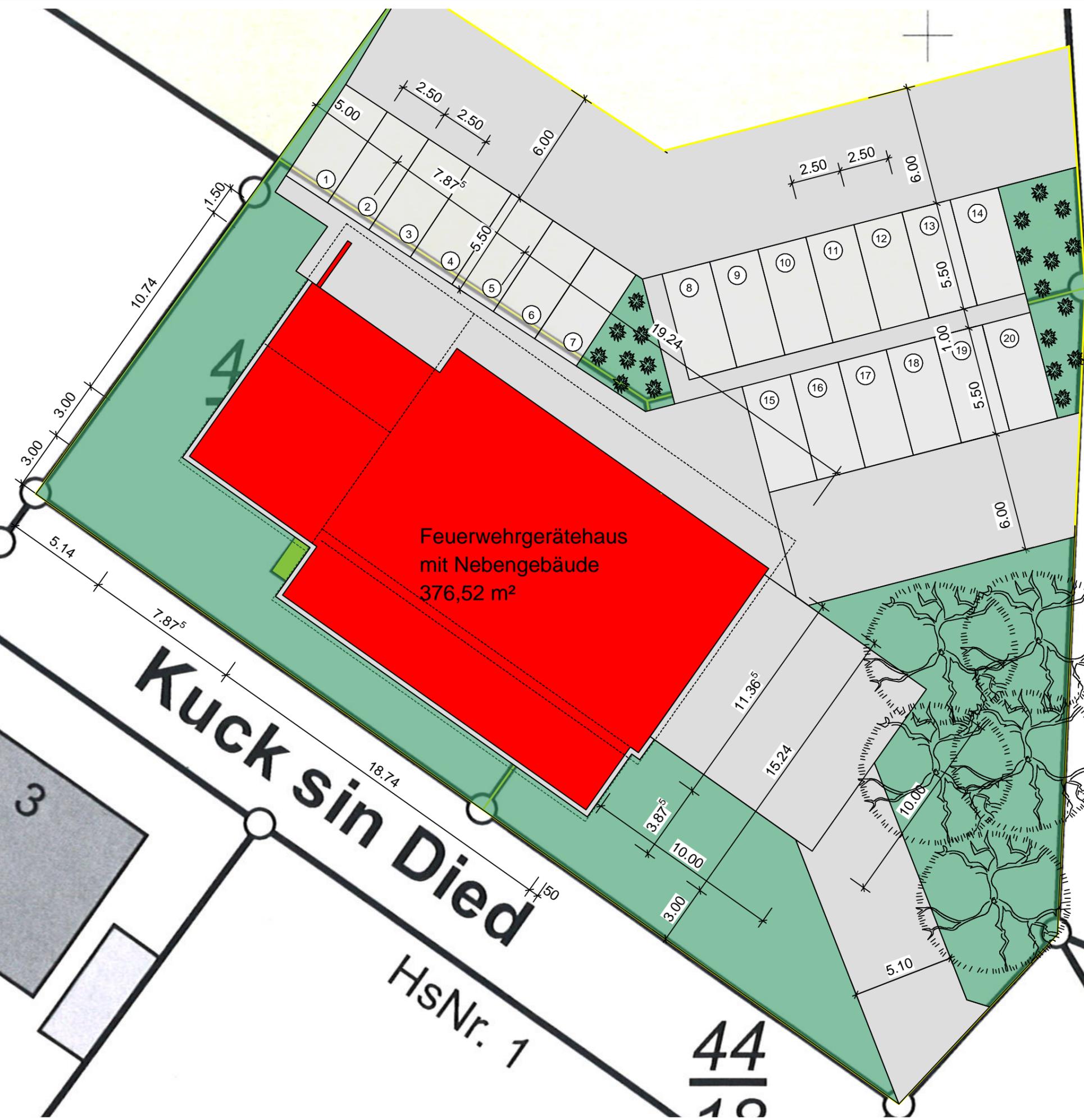
Westersteder Str. 133
26655 Westerstede-Ocholt

Zeichen:

Die Verwertung für nichteigene oder wirtschaftliche Zwecke und die öffentliche Wiedergabe sind gemäß § 5 Niedersächsisches Gesetz über das amtliche Vermessungswesen vom 12. Dezember 2002 (Nds. GVBl. 2003) nur mit Erlaubnis der für den Inhalt verantwortlichen Behörde zulässig.

4
|
4

4
|
4



Feuerwehrgerätehaus
mit Nebengebäude
376,52 m²

Kuck sin Died

HsNr. 1

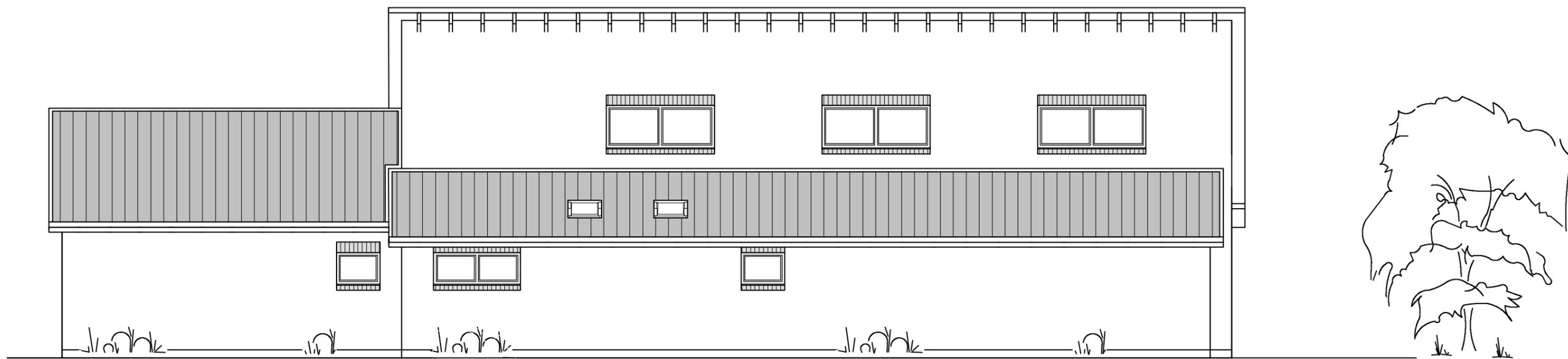
44
|
10

Gemeinde: Wiefelstede
Gemarkung: Wiefelstede
Flur: 36
Flurstück: 44/15, 44/16, Teilstück aus 44/12
Grundstücksgr.: ca. 1.829 m²

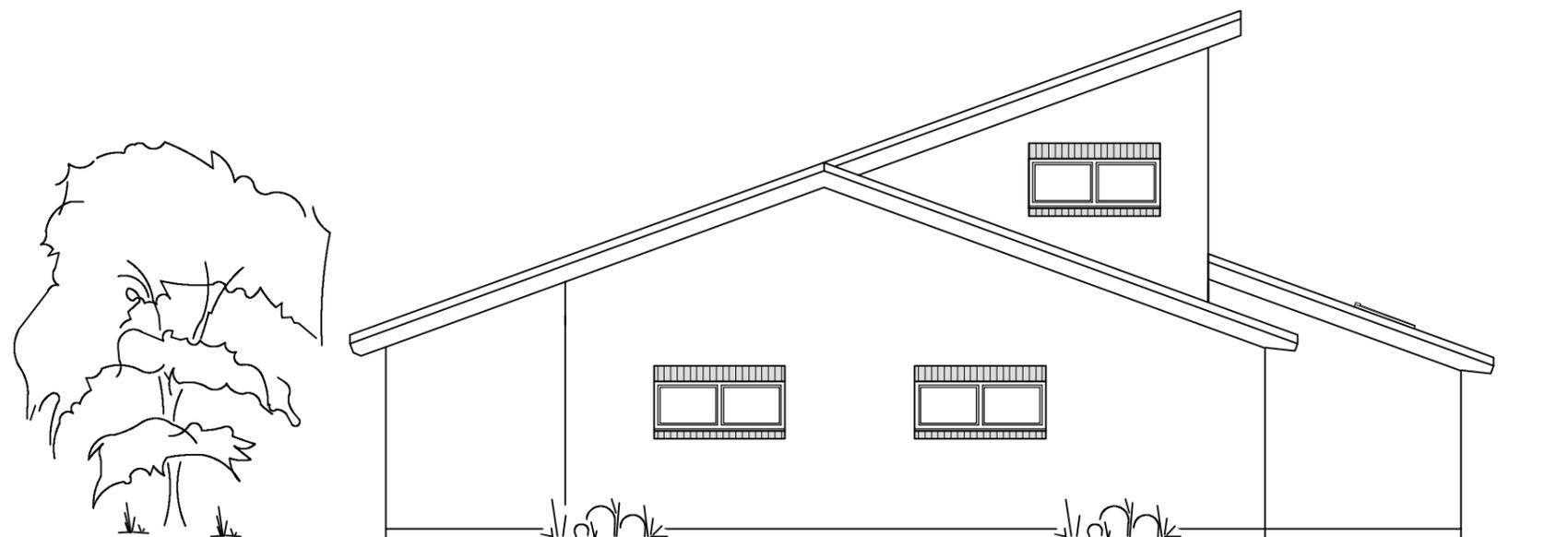
Neubau eines Feuerwehrgerätehauses
mit Nebengebäude in Gristede

Freiflächenplan M. 1:200

09.10.2017

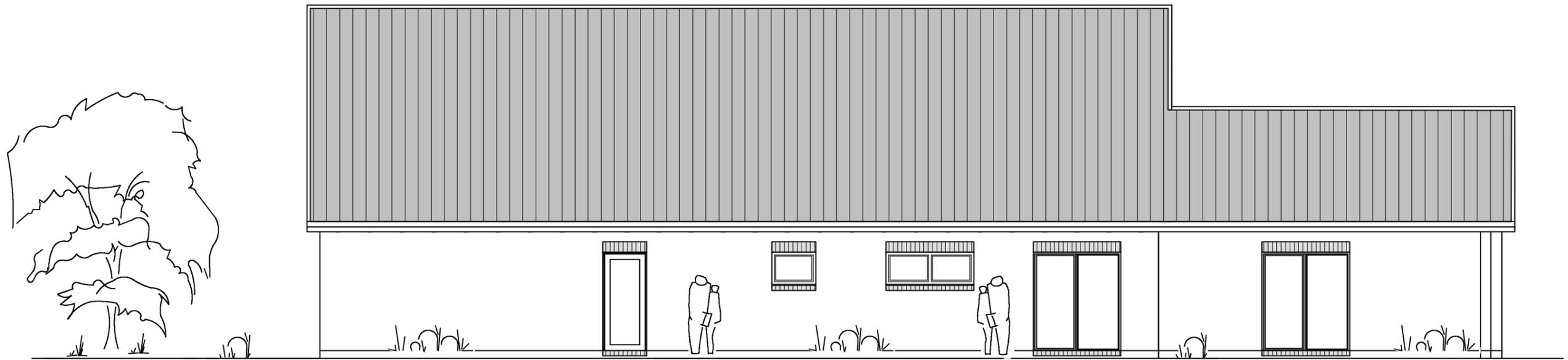


Süd-Westen

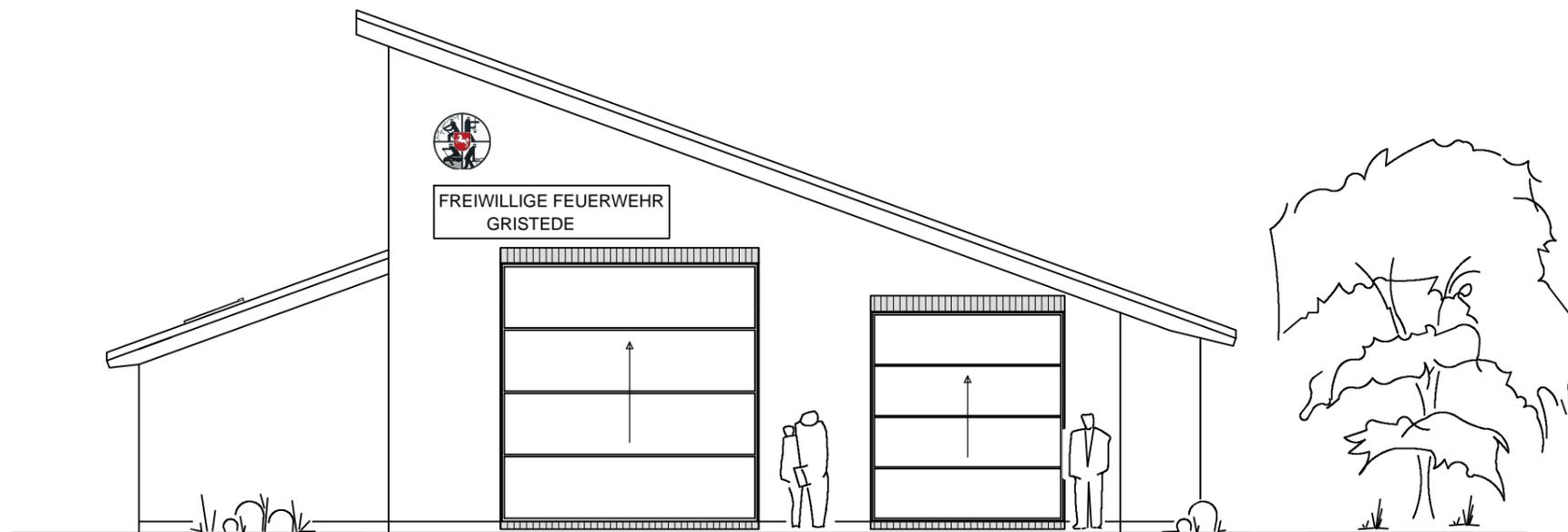


Nord-Westen

Neubau eines Feuerwehrgerätehauses
mit Nebengebäude in Gristede
Ansichten I M. 1:100

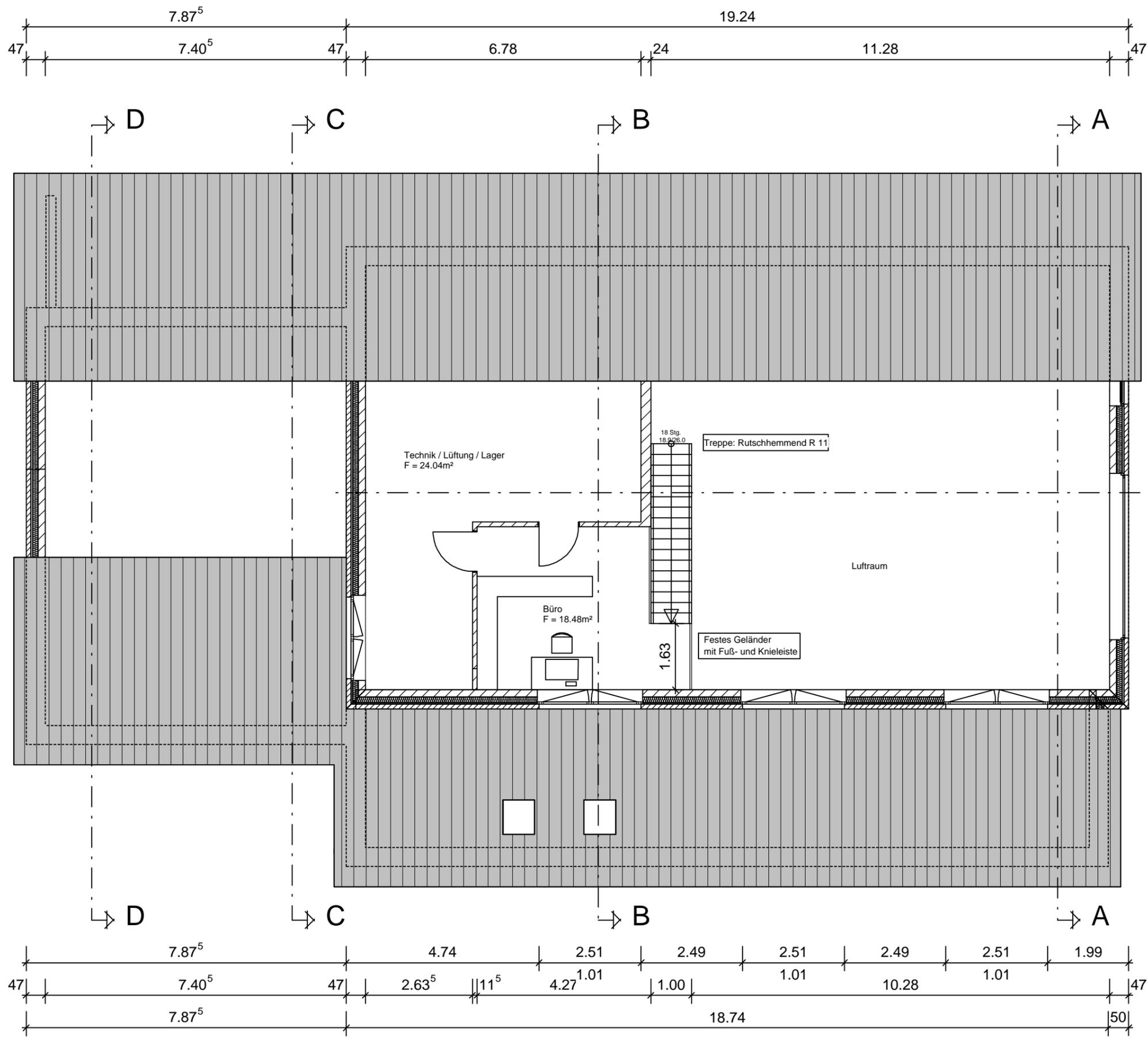


Nord-Osten

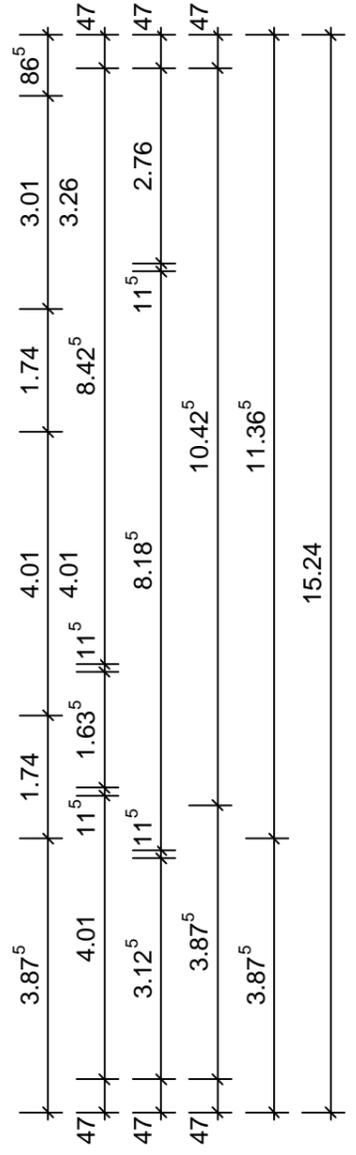
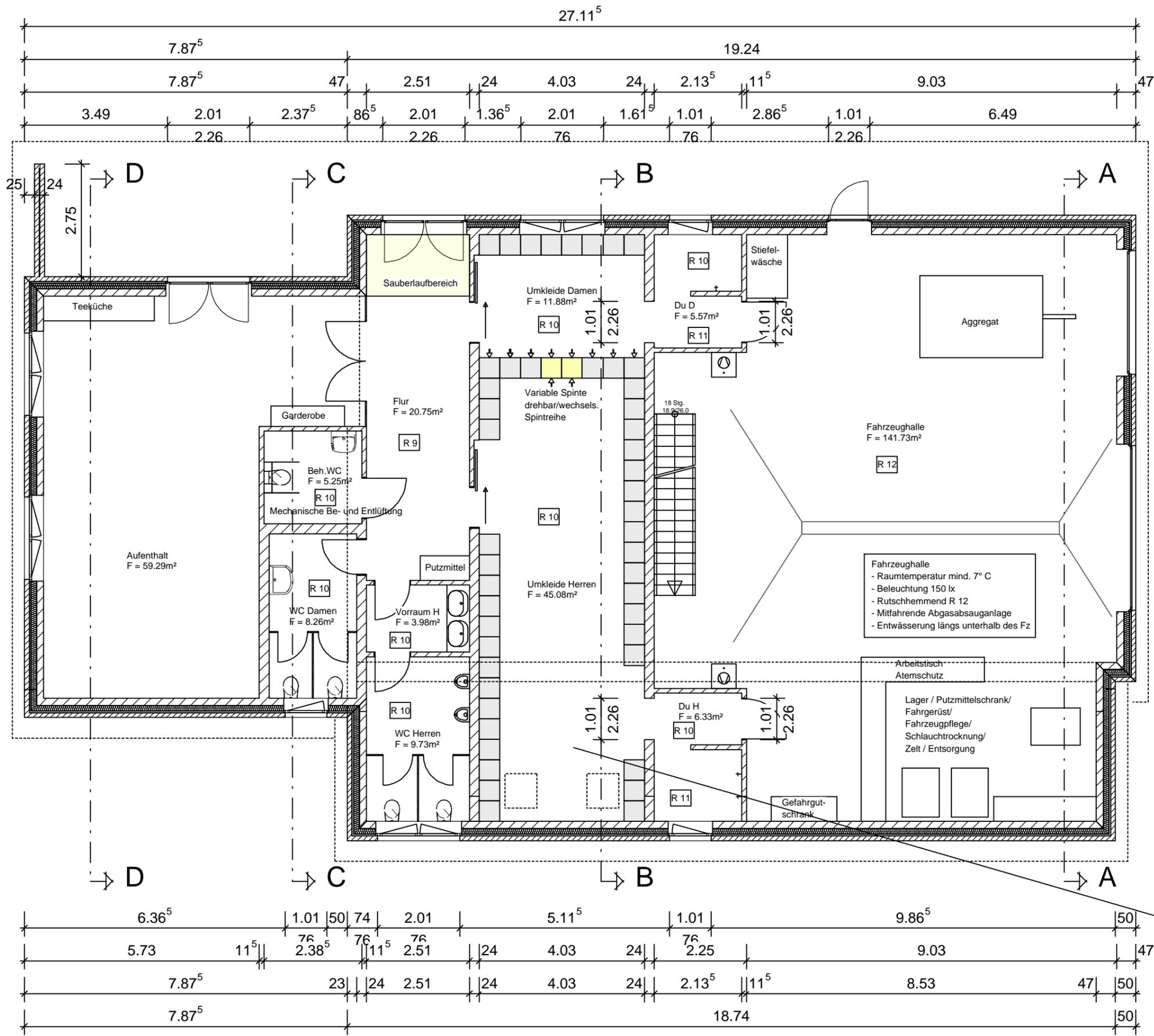


Süd-Osten

Neubau eines Feuerwehrgerätehauses
mit Nebengebäude in Gristede
Ansichten II M. 1:100



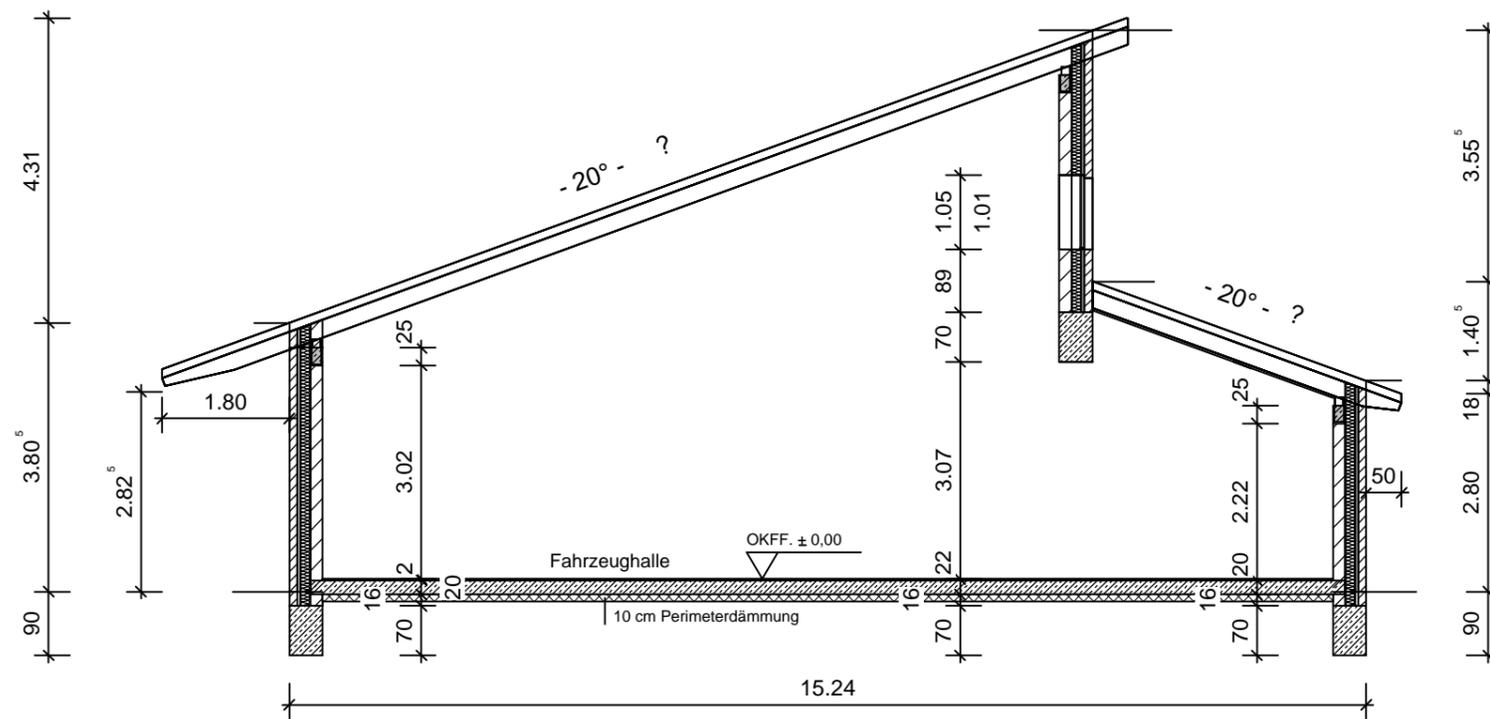
Neubau eines Feuerwehrgerätehauses
mit Nebengebäude in Gristede
Dachgeschoss M. 1:100



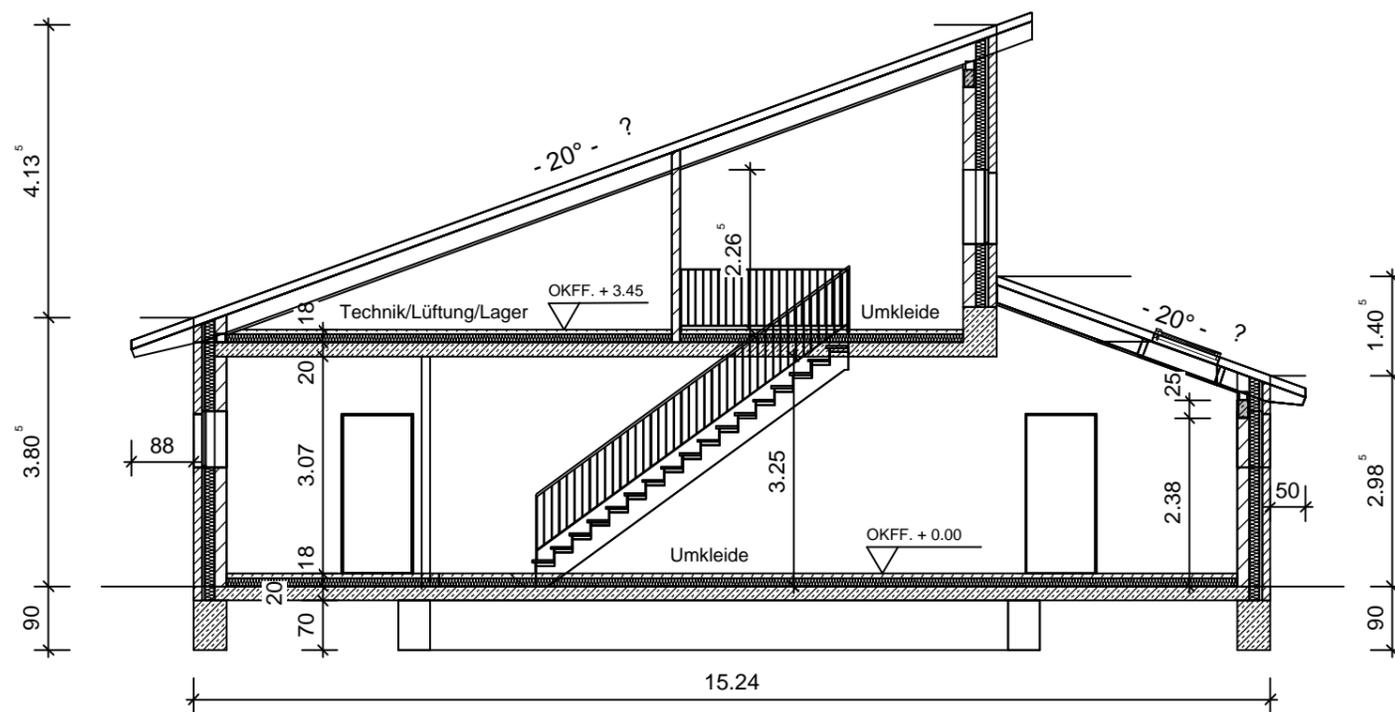
Umkleidebereich

- Umkleidefläche vor dem Spinde beachten!
- 2 Spinde drehbar
- Rutschhemmend R 10
- Raumtemperatur 21° C
- Spinde 0,50 x 0,50 m ohne Tür mit Lochblech im Bodenbereich, möglichst mit Füße
- Fußbodenerwärmung
- Bodeneinlauf empfohlen

Neubau eines Feuerwehrgereätheuses mit Nebengebäude in Gristede Erdgeschoss M. 1:100



Schnitt A-A



Schnitt B-B

Neubau eines Feuerwehrgerätehauses
mit Nebengebäude in Gristede

Schnitte M. 1:100

Vorblatt zur Kostenermittlung für Gebäude und raumbildende Ausbauten nach DIN 276 (Stand Dezember 2008)

Diese Kostenermittlung umfasst den Vordruck

Kostenrahmen
 Kostenschätzung
 Kostenberechnung
 Kostenanschlag
 Kostenfeststellung

Bauvorhaben

Neubau
 Ausbau
 Umbau
 Erweiterung
 Modernisierung
 Sanierung

Genauere Bezeichnung des Vorhabens

Neubau eines Feuerwehrgebäudes in Wiefelstede / Gristede

Bauort / Straße, Hausnummer Schulstraße 13	PLZ, Ort 26215 Wiefelstede / Gristede
--	---

Gemarkung, Flur, Flurstück-Nummer
Wiefelstede, Flur 36, Flurstück 44 / 3

Bauherr(in) / Firma, Name
Gemeinde Wiefelstede

Straße, Hausnummer Kirchstraße 1	PLZ, Ort 26215 Wiefelstede
--	--------------------------------------

Kostenermittlung aufgestellt von / Firma (Büro), Name
Dipl. Ing. (FH) Georg Martens

Straße, Hausnummer Westersteder Str. 133	PLZ, Ort 26655 Westerstede / Ocholt
--	---

Telefon (mit Vorwahl) 04409 / 909220	Fax (mit Vorwahl)	e-mail Info@Georg-Martens.de
--	-------------------	--

Grundlagen der Kostenermittlung

Baubeschreibung vom	Ausführungszeitraum von / bis
---------------------	-------------------------------

Zeichnungen / Skizzen
Zeichnung vom 09.10.2017

Weitere Unterlagen

Grundstücksflächen

FBG (Fläche Baugrundstück)	1.829,00 m ²
BF (Bebaute Fläche)	376,52 m ²
UBF (Unbeb. Fläche / auch AUF)	1.452,48 m ²
GLF (Geländefläche)	543,48 m ²
BFF (Befestigte Fläche)	909,48 m ²

Grundflächen und Rauminhalt

BGF (Bruttogrundfläche)	450,00 m ²
NGF (Nettogrundfläche)	m ²
TF (Technische Funktionsfläche)	m ²
KGF (Konstruktionsfläche)	m ²
BRI (Bruttorauminhalt)	m ³
WF (Wohnfläche)	m ²

Grobelemente

NRI (Nettorauminhalt)	m ³
KRI (Konstruktionsrauminhalt)	m ³
BGI (Baugrubeninhalt)	m ³
GRF (Gründungsfläche)	m ²
AWF (Außenwandfläche)	m ²
IWF (Innenwandfläche)	m ²
DEF (Deckenfläche)	m ²
DAF (Dachfläche)	m ²

Ergebnis der Kostenermittlung

896.024,20 Euro Gesamtkosten *

* Die Umsatzsteuer ist in den Gesamtkosten in der jeweils zutreffenden Höhe (19 %, 7 %, 0 %) enthalten, Geschäfte mit Grundstücken unterliegen der Grunderwerbsteuer.

Ort, Datum

Ocholt, 10.10.2017

Unterschrift / Stempel Aufsteller(in) der Kostenermittlung

Dipl.-Ing. (FH)
GEORG MARTENS
 Immobilien, Bauplanung, CAD, Energieberatung
 Westersteder Str. 133, 26655 Westerstede-Ocholt
 Tel. 04409 909220 www.georg-martens.de

Kostenschätzung für Gebäude und raumbildende Ausbauten nach DIN 276 (Dezember 2008) inkl. USt. ⁽¹⁾

Projekt-Nr. _____
 Version _____
 Erstellungsdatum **10.10.2017**

- Das Vorblatt ist Bestandteil dieser Ermittlung -

Projekt **Neubau eines Feuerwehrgebäudes in Wiefelstede / Gristede**
 Bauherr(in) **Gemeinde Wiefelstede, Kirchstraße 1, 26215 Wiefelstede**
 Verfasser(in) **Dipl. Ing. (FH) Georg Martens, Westersteder Str. 133, 26655 Westerstede / Ocholt**

Kostengruppe und Bezeichnung	Einheiten ⁽²⁾	Menge	Kostenkennwert	Kosten	%
100 Grundstück				€	%
110 Grundstückswert	Euro/m ² FBG			€	
120 Grundstücksnebenkosten (von 110)				€	
<input type="checkbox"/> % <input type="checkbox"/> ohne <input type="checkbox"/> mit Makler					
130 Freimachen				€	
200 Herrichten und Erschließen	Euro/m ² FBG	1,00	25.000,00	25.000,00 €	2,79 %
210 Herrichten	Euro/m ² FBG			€	
220 / 230 Erschließen			pauschal	€	
240 Ausgleichsmaßnahmen			pauschal	€	
250 Übergangsmaßnahmen			pauschal	€	
300 + 400 Bauwerk					
Standard					
<input type="checkbox"/> einfach <input type="checkbox"/> durchschnittlich					
<input type="checkbox"/> gehoben <input type="checkbox"/> stark gehoben ⁽³⁾					
300 Bauwerk - Baukonstruktionen	BGF	450,00	1.031,80	464.310,00 €	51,82 %
400 Bauwerk - Technische Anlagen	BGF	450,00	308,20	138.690,00 €	15,48 %
Summe Bauwerk (300 + 400)				603.000,00 €	67,30 %
500 Außenanlagen	Euro/m ² UBF			135.364,20 €	15,11 %
<input type="checkbox"/> einfach <input type="checkbox"/> durchschnittlich					
<input type="checkbox"/> gehoben					
510 Geländeflächen	Euro/m ² GLF	543,48	40,00	21.739,20 €	
520 Befestigte Flächen	Euro/m ² BFF	909,00	125,00	113.625,00 €	
530 Baukonstruktionen			pauschal	€	
540 Technische Anlagen			pauschal	€	
600 Ausstattung und Kunstwerke			pauschal	€	%
700 Baunebenkosten				132.660,00 €	14,81 %
22,00 % von Kostengruppe 300 + 400					
Gesamtkosten inkl. USt. ⁽¹⁾				896.024,20 €	100 %

Fußnoten: (1) Die Umsatzsteuer ist in den Gesamtkosten in der jeweils zutreffenden Höhe (19 %, 7 %, 0 %) enthalten, Geschäfte mit Grundstücken unterliegen der Grunderwerbsteuer. (2) Auswahl siehe Vorblatt. (3) Nur bei Kostenkennwerten mit vier Standards.

Anmerkungen

Ort, Datum

Ocholt, 10.10.2017

Unterschrift / Stempel Aufsteller(in) der Kostenschätzung

Dipl.-Ing. (FH)
GEORG MARTENS
 Immobilien-Bauplanung, Statik, Energieberatung