

Beratungsvorlage

Vorlagen-Nr.: B/1094/2018

Angelegenheit / Tagesordnungspunkt

Arbeitskreis Raumbedarf Grundschule Metjendorf
hier: Vorstellung des Ergebnisses und weitere Vorgehensweise

Beratungsfolge:	Sitzung am:	
Schulausschuss	11.06.2018	öffentlich
Verwaltungsausschuss	18.06.2018	nicht öffentlich
Gemeinderat	25.06.2018	öffentlich

Situationsbericht / Bisherige Beratung:

In seiner Sitzung am 11.12.2017 hat der Verwaltungsausschuss der Gemeinde Wiefelstede die Bildung eines Arbeitskreises zur „Entwicklung und Ermittlung des Raumbedarfs“ in der Grundschule Metjendorf beschlossen. Der Arbeitskreis setzte sich aus Ratsmitgliedern, Lehrer- und Elternvertreter sowie Verwaltung zusammen. Die erste Sitzung des Arbeitskreises fand am 15.02.2018 in der Grundschule Metjendorf statt. Anschließend tagte der Arbeitskreis noch an drei weiteren Terminen.

Zunächst wurde im Arbeitskreis der zwingend notwendige Raumbedarf herausgearbeitet und um pädagogisch sinnvolle Räumlichkeiten ergänzt. Als zwingend notwendiger Raumbedarf wurden 3 Klassenräume und 16 Gruppenräume, ein Ganztagsraum sowie ein Lehrerarbeitsbereich festgestellt. Die folgenden Räumlichkeiten stellen aus pädagogischer Sicht eine sinnvolle Ergänzung dar:

- Einrichtung mehrerer Förderräume durch Umbau im Bestand
- Einrichtung eines Sanitätsraums durch Umnutzung im Bestand
- Schaffung eines Fachunterrichtsraums Sachkunde durch Umbau im Bestand

In den Sitzungen des Arbeitskreises wurden verschiedene Konzepte zur Umsetzung des Raumbedarfs erarbeitet und bewertet. Die Übersicht über die notwendigen finanziellen Mittel zur jeweiligen Konzeptumsetzung wurde von einem externen Architektenbüro ermittelt.

Im Ergebnis einigte sich der Arbeitskreis auf das in den Anlagen enthaltene Konzept. Der Arbeitskreis bildete aus dem Ergebnis die folgenden Bauabschnitte (siehe auch Anlage 1 und 2):

- I. BA
 - Erweiterung Zwischenbau neue Zweifeldsporthalle um § Klassen- und Gruppenräume sowie einen Ganztagsraum
 - Anbau von 2 Aufenthaltsräumen, Büro und Kopierraum
 - **Kosten I. BA brutto** **1.840.000 €**

- II. BA
 - Schaffung diverser Förderräume, eines Gruppenraums, eines Fachunterrichtsraums Sachkunde und eines Sanitätsraums
 - **Kosten II. BA brutto** **38.000 €**

- III. BA
 - Anbau von 6 Gruppenräumen
 - **Kosten III. BA brutto** **320.000 €**

- IV. BA
 - Anbau von 6 Gruppenräumen über 2 Geschosse
 - **Kosten IV. BA brutto** **297.000 €**

Das Ergebnis des Arbeitskreises erfüllt die Anforderungen an pädagogisch zeitgemäße Rahmenbedingungen. Gleichwohl stellt vor allen Dingen der I. BA eine immense finanzielle Herausforderung für den Haushalt dar.

Finanzierung:

Haushaltsmittel stehen im aktuellen Haushalt nicht zur Verfügung. Der Bauabschnitt I wird beginnend mit der Haushaltsplanung 2019 aufgenommen. Die weiteren Bauabschnitte wären bei der zukünftigen Haushaltsplanung zu berücksichtigen

Die Planungskosten für die Leistungsphasen 1- 4 im Jahr 2018 werden im weiteren Verlauf der Beratungen über eine außerplanmäßige Ausgabe zu beordnen sein.

Vorschlag / Empfehlung:

Der Rat der Gemeinde Wiefelstede beschließt den Ausbau der Grundschule Metjendorf anhand des festgestellten notwendigen und pädagogisch sinnvollen Raumbedarfs. Die Umsetzung der Ergebnisse erfolgt, abhängig von der Finanzierbarkeit, in 4 Bauabschnitten. Der I. Bauabschnitt soll im Jahr 2019, abhängig von der Finanzierbarkeit, realisiert und mit in die Haushaltsplanung aufgenommen werden. Die Realisierung der weiteren Bauabschnitte ist abhängig von der Finanzierbarkeit und den weiteren Beratungen.

Anlage 1 - Baukosten in Bauabschnitten

Anlage 2 - 2018.03.27_Plan_BAs

Herrn BM Pieper o.V.i.A. mit der Bitte um Kenntnisnahme / Einvernehmen

Gleichstellungsbeauftragte (zusammen mit der Einladung)

Fachbereichsleiter