

Beratungsvorlage

Vorlagen-Nr.: B/1158/2018

Angelegenheit / Tagesordnungspunkt

**Verschiedene Straßensanierungen innerhalb geschlossener Ortschaften;
hier: Maßnahmebeschluss für 2019 und Verpflichtungsermächtigungen für die
Folgejahre 2020 bis 2022**

Beratungsfolge:	Sitzung am:	
Straßen- und Verkehrsausschuss	21.08.2018	öffentlich
Verwaltungsausschuss	03.09.2018	nicht öffentlich
Gemeinderat	01.10.2018	öffentlich

Situationsbericht / Bisherige Beratung:

In seiner Sitzung am 18.12.2017 hat der Gemeinderat die 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 „Allgemeines Wohngebiet in Wiefelstede, Blumenstraße/ Rosenstraße“ beschlossen um eine Lückenbebauung möglich zu machen.

Da dieser Siedlungsbereich einer der ältesten im Ort Wiefelstede ist, wurde gleichzeitig empfohlen, die Straßen, den Regenwasserkanal und die Beleuchtung in 2019 und den Folgejahren 2020 bis 2022 zu erneuern.

Bei einer Befahrung des Regenwasserkanals wurden zahlreiche Beschädigungen am Regenwasserkanal festgestellt. Eine Sanierung ist wegen der zu geringen Größe nicht sinnvoll.

Der Schmutzwasserkanal und die Versorgungsleitungen werden durch die Ver- bzw. Entsorger überprüft und ggf. auch im Zuge der Baumaßnahme erneuert.

Die erheblichen Kostensteigerungen zur ursprünglichen Kostenschätzung liegen vornehmlichen in der allgemeinen Entwicklung der Kosten für Straßenerneuerungen im Bestand (sh. auch Am Ostkamp, alter Abschnitt) und in den erheblichen Mehrkosten für die Vergrößerung der Regenwasserkanäle wegen neuer Berechnungsvorgaben.

Bis zur Ausschreibung des 1. Bauabschnittes werden eventuelle Einsparungsalternativen im gesamten Erneuerungsbereich geprüft und in der Sitzung des Straßen- u. Verkehrsausschusses am 06.11.2018 vorgestellt.

Vom Fachdienst Straßen, Wege, Plätze wird empfohlen, das Siedlungsgebiet um die Blumenstraße / Rosenstraße in vier Bauabschnitten zu sanieren.

2019 Bauabschnitt 1: Ginsterweg-Heideweg-Feldstraße (Teilstück)

Baukosten (inkl. Planungskosten)

Straßenbau	rd. 402.000,00 €
Beleuchtung	rd. 31.000,00 €
<u>Regenwasserkanal</u>	<u>rd. 218.000,00 €</u>
<u>Gesamtkosten</u>	<u>rd. 651.000,00 €</u>

2020 Bauabschnitt 2: Feldstraße

Baukosten (inkl. Planungskosten)

Straßenbau	rd. 313.000,00 €
Beleuchtung	rd. 21.500,00 €
<u>Regenwasserkanal</u>	<u>rd. 126.000,00 €</u>
<u>Gesamtkosten</u>	<u>rd. 460.500,00 €</u>

2021 Bauabschnitt 3: Rosenstraße

Baukosten (inkl. Planungskosten)

Straßenbau	rd. 317.000,00 €
Beleuchtung	rd. 20.000,00 €
<u>Regenwasserkanal</u>	<u>rd. 112.000,00 €</u>
<u>Gesamtkosten</u>	<u>rd. 449.000,00 €</u>

2022 Bauabschnitt 4: Blumenstraße

Baukosten (inkl. Planungskosten)

Straßenbau	rd. 336.000,00 €
Beleuchtung	rd. 22.000,00 €
<u>Regenwasserkanal</u>	<u>rd. 121.000,00 €</u>
<u>Gesamtkosten</u>	<u>rd. 479.000,00 €</u>

Gesamtkosten aller vier Bauabschnitte = rd. 2.039.500,00 €

Finanzierung:

Die erforderlichen Haushaltsmittel werden im Zuge der Haushaltsmittelanmeldungen für das Jahr 2019 und die Folgejahre 2020 bis 2022 mit Verpflichtungsermächtigungen im Finanzhaushalt angemeldet.

Vorschlag / Empfehlung:

Der Gemeinderat beschließt die Sanierung des Siedlungsbereiches um die Blumenstraße/Rosenstraße (Straßenbau, RWK, Beleuchtung) wie zuvor aufgeführt in vier Bauabschnitten mit einem Gesamtkostenvolumen i. H. v. rd. 2.039.500,00 € in den Jahren 2019 - 2022 zu sanieren.

Anlagen:

B-1158-2018 - Kostenannahmen u. Honoarangebote 1.-4. Bauabschnitt

B-1158-2018 - Kostenaufteilung inkl. Sicherheiten für Mittelanmeldung 1.-4. Bauabschnitt

B-1158-2018 - Übersichtsplan 1.-4. Bauabschnitt

Herrn BM Pieper o.V.i.A. mit der Bitte um Kenntnisnahme / Einvernehmen

Gleichstellungsbeauftragte (zusammen mit der Einladung)

Sachbearbeiter/in

Fachdienstleiter

Fachbereichsleiter