Ing.-Büro HEINZELMANN
Inhaber: Dipl.-Ing. Stefan Klockgether

VORLÄUFIGE KOSTENANNAHME

Projekt: **Neubau Regenwasserkanal**
"Am Breeden", Wiefelstede

06.08.2018

Die voraussichtlichen Baukosten wurden anhand von z.Zt. marktüblichen Pauschalwerten überschläglich geschätzt.
Weitere wesentliche Rahmenbedingungen sind im weiteren Planverlauf zu klären.
Es wird von "normalen" Baugrundverhältnissen ausgegangen.
Diese vorläufige Kostenannahme dient der ersten Kostenorientierung.
Im Rahmen der anschließenden Planung wird eine detaillierte Kostenberechnung unter Berücksichtigung der dann vorliegenden genaueren Massen und weiteren preisbildenden Faktoren erstellt.

1.1 Ingenieurbauwerke

1.1.1. Regenwasserkanal

Annahme:
- Ausbau des vorh. Hauptkanals DN 300, soweit erforderlich
- Vorh. Anschlüsse werden an den neuen Kanal angebunden
- Neubau Regenwasserkanal DN 600

Ausbau Hauptkanal	200 m	DN 300	35,00 €	7.000,00 €	
Ausbau Anschlussleitung	50 m	DN 150	15,00 €	750,00 €	
Hauptkanal	380 m	DN 600	170,00 €	64.600,00 €	
Anschlüsse anbinden	30 Stck		250,00 €	7.500,00 €	
Anschlussleitung	50 m	DN 150	25,00 €	1.250,00 €	
Auslauf in Graben	1 Stck	"Hollener Straße"	1.500,00 €	1.500,00 €	
Kleinleistungen, Sonstiges		rd. 5 %		4.100,00 €	
				Nettosumme:	86.700,00 €
		MWSt	z.Zt. 19 %		16.473,00 €
geschätzte Bruttobaukosten Regenwasserkanal					103.173,00 €
				rd.	**103.000,00 €**

1.2 Verkehrsanlagen

1.2.1. "Am Breeden / Hollener Straße"

Annahme:
- Ausbau des vorhandenen Straßenaufbaus, einschl. Tragschichten in 2,0 m Breite
- Aufbau des neuen Fahrbahnbelags nach erfolgter Kanalbaumaßnahme in zwei zeitlich getrennten Abschnitten (1. Abschnitt: nur Tragschicht, aber bis auf Höhe der vorh. Deckschicht) (2. Abschnitt: nach 1 Jahr Tragschicht 4 cm fräsen, Decke neu)

Baustelleneinrichtung,	1	psch		5.000,00 €	5.000,00 €
Asphalt ausbauen	800	m2		10,00 €	8.000,00 €
Schotter ausbauen, lagern	800	m2		2,50 €	2.000,00 €
Schotter einbauen	800	m2		5,00 €	4.000,00 €
Asphalttragschicht, 14 cm	800	m2		22,00 €	17.600,00 €
Fugen verfüllen	800	m		2,50 €	2.000,00 €
Asphalt fräsen, 4cm	800	m2	nach 1 Jahr	4,00 €	3.200,00 €
Asphaltdecke, 4 cm	800	m2		14,00 €	11.200,00 €
Fugen verfüllen	800	m		2,50 €	2.000,00 €
Kleinleistungen, Sonstiges			rd. 5 %		2.800,00 €
				Nettosumme:	57.800,00 €
			MWSt	z.Zt. 19 %	10.982,00 €
geschätzte Bruttobaukosten Verkehrsanlagen					68.782,00 €
				rd.	**69.000,00 €**

1.3 Zusammenstellung Brutobaukosten

1.1 Ingenieurbauwerke	**103.000,00 €**
1.2 Verkehrsanlagen	**69.000,00 €**
geschätzte Bruttobaukosten	**172.000,00 €**

Ing.-Büro HEINZELMANN
Inhaber: Dipl.-Ing. Stefan Klockgether

VORLÄUFIGE HONORARBERECHNUNG

06.08.2018

	Neubau Regenwasserkanal	**AG:**	**Gemeinde**
Projekt:	**"Am Breeden", Wiefelstede**		**Wiefelstede**

I. Ingenieurbauwerke, Leistungsphasen 1-9
Teil 3, HOAI-Ingenieurbauwerke § 43

Zone III **Mindestsatz** 86.700,00 € RWK
Anrechenbare Kosten: **86.700,00 €** Kostenannahme vom 06.08.18

Tabellenwerte:		
	75.000,00 €	11.154,00 €
	100.000,00 €	13.932,00 €

Grundhonorar: **12.454,10 €**

Leistungsphasen:	Ansatz:	bewertet mit:	
1 Grundlagenermittlung	2,0%	0,0%	
2 Vorplanung	20,0%	10,0%	
3 Entwurfsplanung	25,0%	20,0%	
4 Genehmigungsplanung	5,0%	2,0%	nur Oberflächenwasser
5 Ausführungsplanung	15,0%	12,0%	
6 Vorbereiten der Vergabe	13,0%	10,0%	
7 Mitwirken bei der Vergabe	4,0%	4,0%	
8 Bauoberleitung	15,0%	5,0%	
9 Objektbetreuung u. Dokumentation	1,0%	0,0%	
	100,0%	**63,0%**	

63,0%	v.	12.454,10 €		7.846,09 €
Örtliche Bauleitung		2,70%	86.700,00 €	2.340,90 €
				10.186,99 €
Nebenkostenpauschale (Fahrt-, Telefon-, Portokosten)			6,0%	611,22 €
Honoraranteil Ingenieurbauwerke				**10.798,20 €**

II. Verkehrsanlagen, Leistungsphasen 1-9
Teil 3, HOAI-Verkehrsanlagen § 47

Zone III **Mindestsatz** 57.800,00 €
Anrechenbare Kosten: **57.800,00 €** Kostenannahme vom 06.08.18

Tabellenwerte:		
	50.000,00 €	8.967,00 €
	75.000,00 €	12.108,00 €

Grundhonorar: **9.946,99 €**

Leistungsphasen:	Ansatz:	bewertet mit:
1 Grundlagenermittlung	2,0%	0,0%
2 Vorplanung	20,0%	10,0%
3 Entwurfsplanung	25,0%	20,0%
4 Genehmigungsplanung	8,0%	2,0%
5 Ausführungsplanung	15,0%	12,0%
6 Vorbereiten der Vergabe	10,0%	10,0%
7 Mitwirken bei der Vergabe	4,0%	4,0%
8 Bauoberleitung	15,0%	5,0%
9 Objektbetreuung u. Dokumentation	1,0%	0,0%
	100,0%	**63,0%**

63,0%	v.	**9.946,99 €**		6.266,60 €
Örtliche Bauleitung		2,70%	57.800,00 €	1.560,60 €
				7.827,20 €
Nebenkostenpauschale (Fahrt-, Telefon-, Portokosten)			6,0%	469,63 €
Honoraranteil Verkehrsanlagen				**8.296,84 €**

Ing.-Büro
HEINZELMANN
Inhaber: Dipl.-Ing. Stefan Klockgether

Honorarzusammenstellung:

	Netto	MWSt z.Zt. 19%	Brutto
I. Ingenieurbauwerke	10.798,20 €	2.051,66 €	12.849,86 €
II. Verkehrsanlagen	8.296,84 €	1.576,40 €	9.873,24 €
Nettononorar:	**19.095,04 €**		
Honorar incl. MWSt:			**22.723,10 €**

Honoraraufteilung: SWK; RWK; STR.-BAU

Ingenieurbauwerke 10.798,20 € (RWK, SWK)

Aufteilung		RWK+SWK	RWK	SWK	Straßenbau
Anrechenbare Kosten:		86.700,00 €	86.700,00 €	- €	
nur für RWK anteilig			Genehmigungsplanung		
(L-phase 4 zzgl. Nebenkosten)	2,0%	12.454,10 €	264,03 €	- €	
	10.798,20 €				
	- 264,03 €				
linear aufteilbar:	10.534,18 €		10.534,18 €	- €	
Nettohonoraranteile:		10.798,20 €	**10.798,20 €**	**- €**	**8.296,84 €**
ges. MWST z.Zt. 19 %			2.051,66 €	- €	1.576,40 €
voraussichtliches Bruttohonorar			**12.849,86 €**	**- €**	**9.873,24 €**

Kontrollwert: Gesamt: 22.723,10 €

Anteil Straßenbau plus RWK 22.723,10 €