

Architekturbüro Peters + Onken, Schulweg 14, 26215 Wiefelstede-Metjendorf

Bauvorhaben: Erweiterung des Kindergartens Ofenerfeld
(Speiseraum, Entlastungsraum, Büro Leiterin)

Bauherr: Gemeinde Wiefelstede
Kirchstraße 1
26215 Wiefelstede

Planverfasser: Architekturbüro Peters + Onken
Diplomingenieure u. Architekten
Am Esch 23
26215 Wiefelstede

Kostenschätzung nach DIN 276

Kostengruppe

1	Baugrundstück	=	----
2	Herrichten des Grundstücks	=	10.800,00 €
3	Bauwerk / Konstruktion	=	141.700,00 €
	Bauwerk / Technische Anlagen	=	23.800,00 €
4	Außenanlagen	=	23.800,00 €
5	Ausstattung	=	----
6	Baunebenkosten		
	Architekten u. Ingenieurleistungen, Gebühren u. Sonstiges		
	18 % von Summen 2 – 4 (= 200.100,-- €)	=	36.018,00 €
	Gesamtkosten brutto		<u>236.118,00 €</u>

Die aufgeführte Kostenschätzung dient vorläufig als grobe Schätzung der voraussichtlich zu erwartenden Baukosten, die im Rahmen einer Ausschreibung und Vergabe von Bauleistungen noch genau definiert und ermittelt werden müssen. Es handelt sich hierbei keinesfalls um garantierte Baukostenwerte.

Einzelaufstellung

Herrichten des Grundstücks

- Baufläche roden, Bäume fällen, Pflasterung aufnehmen	5.000,--	
- Änderung Schmutz- und Regenwasserkanal	4.000,--	
Summe netto	9.000,--	
19% Mwst.	1.710,--	
Summe brutto / gerundet	10.710,--	10.800,-- €

Bauwerk Konstruktion

- Erdgeschoß ca. 235 m³ x 400 €/m³	94.000,--	
- Walmdach ca. 100 m³ x 250 €/m³	25.000,--	
Summe netto	119.000,--	
19% Mwst.	22.610,--	
Summe brutto / gerundet	141.610,--	141.700,-- €

Bauwerk Technische Anlagen

- Heizungsinstallation	7.000,--	
- Elektroinstallation/ Beleuchtung	8.000,--	
- Blitzschutz	3.000,--	
- Umlegung Hausanschlüsse	2.000,--	
Summe netto	20.000,--	
19% Mwst	3.800,--	
Summe brutto / gerundet	23.800,--	23.800,-- €

Außenanlagen

- Pflasterung, Gartenanlage, Kanal	20.000,--	
Summe netto	20.000,--	
19% Mwst.	3.800,--	
Summe brutto / gerundet	23.800,--	23.800,-- €

Wiefelstede, den 16. April 2019

PETERS+ONKEN

Am Esch 23, 26215 Wiefelstede

Telefon 0 44 02 9 11 05 51

Telefax 0 44 02 9 11 05 53

architekturbuero@peters-onken.de

www.peters-onken.de

