

Beratungsvorlage

Vorlagen-Nr.: B/1505/2020

Angelegenheit / Tagesordnungspunkt

128. Änderung des Flächennutzungsplans (parallel zur Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 141 I);

- hier: a) **Beschlussfassung zu den Stellungnahmen der Behörden und sonstiger Träger sowie von privater Seite**
b) **Feststellungsbeschluss**

Beratungsfolge:	Sitzung am:	
Bau- und Umweltausschuss	03.03.2020	öffentlich
Verwaltungsausschuss	09.03.2020	nicht öffentlich
Gemeinderat	16.03.2020	öffentlich

Situationsbericht / Bisherige Beratung:

Der Verwaltungsausschuss hat in seiner Sitzung am 09.12.2019 die Durchführung der öffentlichen Auslegung des Entwurfs der 128. Flächennutzungsplanänderung gleichzeitig mit der Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB beschlossen.

Der Entwurf der 128. Flächennutzungsplanänderung lag in der Zeit vom 19.12.2019 bis einschließlich 24.01.2020 öffentlich aus. Der Hinweis hierauf erfolgte durch Bekanntmachung in der NWZ am 11.12.2019. Der Bekanntmachungstext war außerdem in der Zeit vom 11.12.2019 – 24.01.2020 in die Internetseite der Gemeinde eingestellt. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden mit Schreiben vom 18.12.2019 über die Auslegung und die gleichzeitige Beteiligung nach § 4 Abs. 2 BauGB informiert.

Eine tabellarische Übersicht der eingegangenen Stellungnahmen und der entsprechenden Abwägungsvorschläge sowie der vollständige Entwurf der 128. Flächennutzungsplanänderung einschließlich der Begründung sind beigelegt. Die Änderungen und Ergänzungen wurden farblich markiert.

Zu diesen TOP wird Frau Abel, NWP, hinzugeladen.

Vorschlag / Empfehlung:

- a) **Der Rat der Gemeinde Wiefelstede beschließt zu den eingegangenen Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange sowie von privater Seite gemäß den vorliegenden Abwägungsvorschlägen.**
- b) **Weiter stellt der Rat die 128. Flächennutzungsplanänderung nebst Begründung fest.**

Anlagen:

- Abwägungsvorschläge Entwurf
- Planzeichnung Entwurf
- Begründung Entwurf
- Biotoptypen-Bestand

Herrn BM Pieper o.V.i.A. mit der Bitte um Kenntnisnahme / Einvernehmen

Gleichstellungsbeauftragte (zusammen mit der Einladung)

Bernd Quathamer
Fachdienstleiter

Marco Herzog
Fachbereichsleiter