

Beratungsvorlage

Vorlagen-Nr.: B/1606/2020

Angelegenheit / Tagesordnungspunkt

125. Änderung des Flächennutzungsplans (parallel zur Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 149),

- hier: a) **Beschlussfassung zu den Stellungnahmen der Behörden und sonstiger Träger sowie von privater Seite**
b) **Feststellungsbeschluss**

Beratungsfolge:	Sitzung am:	
Bau- und Umweltausschuss	07.09.2020	öffentlich
Verwaltungsausschuss	14.09.2020	nicht öffentlich
Gemeinderat	21.09.2020	öffentlich

Situationsbericht / Bisherige Beratung:

Der Verwaltungsausschuss hat in seiner Sitzung am 09.03.2020 die Durchführung der öffentlichen Auslegung des Entwurfs der 125. Flächennutzungsplanänderung gleichzeitig mit der Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB beschlossen.

Der Entwurf der 125. Flächennutzungsplanänderung lag in der Zeit vom 19.06.2020 bis einschließlich 27.07.2020 öffentlich aus. Der Hinweis hierauf erfolgte durch Bekanntmachung in der NWZ am 11.06.2020. Der Bekanntmachungstext war außerdem in der Zeit vom 11.06.2020 – 27.07.2020 auf der Internetseite der Gemeinde eingestellt. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden mit Schreiben vom 11.06.2020 über die Auslegung und die gleichzeitige Beteiligung nach § 4 Abs. 2 BauGB informiert.

Eine tabellarische Übersicht der eingegangenen Stellungnahmen und der entsprechenden Abwägungsvorschläge sowie der vollständige Entwurf der 125. Flächennutzungsplanänderung einschließlich der Begründung sind beigelegt. Die Änderungen und Ergänzungen wurden farblich markiert.

Zu diesen TOP wird Frau Abel, NWP, hinzugeladen.

Vorschlag / Empfehlung:

- a) **Der Rat der Gemeinde Wiefelstede beschließt zu den eingegangenen Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange sowie von privater Seite gemäß den vorliegenden Abwägungsvorschlägen.**
- b) **Weiter stellt der Rat die 125. Flächennutzungsplanänderung nebst Begründung fest.**

Anlagen:

- Abwägungsvorschläge Entwurf
- Planzeichnung Endfassung
- Begründung Endfassung

Herrn BM Pieper o.V.i.A. mit der Bitte um Kenntnisnahme / Einvernehmen

Gleichstellungsbeauftragte (zusammen mit der Einladung)

Bernd Quathammer
Fachdienstleiter

Marco Herzog
Fachbereichsleiter