



EWE

Unser gemeinsamer Weg
zu „smarten, effizienten,
ökonomischen und mobilen EWE
– Energiedienstleistungen“ für
Ihre
Quartiersentwicklung im
„Baugebiet Grote Placken:
Nahwärmeversorgung (Smart
City)“

Unsere Lösung für Ihr Quartier besteht aus einzelnen Bausteinen, die in Kombination eine ganzheitliche, innovative Lösung darstellen



Öffentliche Ladesäulen

- Schaffung öffentlicher Ladeinfrastruktur
- Laden von E-Fahrzeugen im Quartier
- Mobilitätswende im ländlichen Raum

Intelligente Wallboxen

- Einfaches und sicheres Laden direkt vor der Haustür
- Rundum-Sorglospaket für Beratung, Planung, Installation und Betrieb

Smart Home

- Ausstattung der Immobilien mit Basis-Infrastruktur „Smart Ready“
- Spätere Erweiterung durch Eigentümer / Bewohner

Ökologische EWE-Nahwärme

- Ganzheitliche EWE-Fernheizanlage
- Primärenergiefaktor: 0,7
- Hocheffizientes BHKW

Schnelle Glasfaserinfrastruktur

- Schnellste Übertragungsmedium fürs Internet
- Hohe und stabile Bandbreiten
- Voraussetzung für Home Office bis Smart Home

Zukunftssicheres Stromnetz

- Installation von moderner Mess- und Kommunikationstechnik: „Smart Grid“
- Vorausschauender Bau eines Stromnetzes, dass alle Möglichkeiten der E- Mobilität zulässt

Die Lösungsbausteine können von Ihnen individuell gewählt und zusammengestellt werden.
Wir stellen dabei eine „Lösung aus einer Hand“ sicher

Unsere Lösung für Ihr Quartier besteht aus einzelnen Bausteinen, die in Kombination eine ganzheitliche, innovative Lösung darstellen

EWE

Öffentliche Ladesäulen

- Schaffung öffentlicher Ladeinfrastruktur
- Laden von E-Fahrzeugen im Quartier
- Mobilitätswende im ländlichen Raum

Intelligente Wallboxen

- Einfaches und sicheres Laden direkt vor der Haustür
- Rundum-Sorglospaket für Beratung, Planung, Installation und Betrieb

Smart Home

- Ausstattung der Immobilien mit Basis-Infrastruktur „Smart Ready“
- Spätere Erweiterung durch Eigentümer / Bewohner

Ökologische EWE-Nahwärme

- Ganzheitliche EWE-Fernheizanlage
- Primärenergiefaktor: 0,7
- Hocheffizientes BHKW

Schnelle Glasfaserinfrastruktur

- Schnellste Übertragungsmedium fürs Internet
- Hohe und stabile Bandbreiten
- Voraussetzung für Home Office bis Smart Home

Zukunftssicheres Stromnetz

- Installation von moderner Mess- und Kommunikationstechnik: „Smart Grid“
- Vorausschauender Bau eines Stromnetzes, das alle Möglichkeiten der E- Mobilität zulässt

**Die Lösungsbausteine können von Ihnen individuell gewählt und zusammengestellt werden.
Wir stellen dabei eine „Lösung aus einer Hand“ sicher**

1993

Nach dem Bau von Wärmeanlagen auf Rügen treten die ersten Heizwärmelieferungsverträge in Kraft.

1995

Wir gewinnen die ersten Großkunden im Raum Oldenburg.

2002

Für Privatkunden kommt unser Produkt „EWE Wärme plus“ auf den Markt.

2005

Inzwischen sind mehr als 5.000 EWE-Wärmeanlagen in Betrieb.

2007

Unsere Blockheizkraftwerke arbeiten durch den Einsatz von Bioerdgas noch ökologischer.

2013

Die Gesamtleistung der EWE-Wärmeanlagen durchbricht 1 Mio. kW.

2017

Unser Produkt „EWE business Wärme“ wird deutschlandweit angeboten.

2018

Wir feiern 25 Jahre Wärme von EWE.



EWE business Wärme – gemeinsam haben wir viel erreicht!



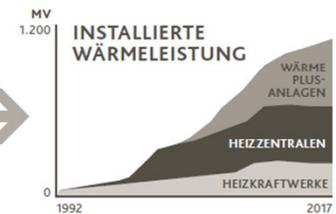
18.500 Projekte jeder Größenordnung
90 Blockheizkraftwerke
700 Wärmeerzeugungsanlagen > 70 kW

NR. 1
DER DIENSTLEISTER IM BEREICH
CONTRACTING IM NORDWESTEN
DEUTSCHLANDS UND BRANDENBURG

TOP 3
DER DIENSTLEISTER
IM BEREICH CONTRACTING
IN GANZ DEUTSCHLAND

534 km
LÄNGE ERREICHEN UNSERE
WÄRMENETZE INSGESAMT

1.164 MW
THERMISCHE LEISTUNG HABEN
WIR BIS HEUTE INSTALLIERT



1.245 GWH
BETRÄGT DER WÄRMEABSATZ
UNSERER ANLAGEN BISHER

87 Mio €
UMSATZ WURDEN ALLEIN
DURCH WÄRMEPRODUKTE ERZIELT

Was ist eigentlich Contracting?

Das Contracting ist ein komfortables Vertragsmodell und beinhaltet die:

- ✓ Finanzierung
- ✓ Planung
- ✓ Errichtung
- ✓ Betrieb inkl. Wartung/Instandhaltung
- ✓ Energiebeschaffung

... einer technischen Anlage



So einfach geht's: *EWE business Wärme*

1

Wir analysieren, an welchen Punkten Ihre Wärmeerzeugungsanlage in Sachen Leistung & Energieeffizienz verbessert werden kann. Dabei betrachten wir Ihren gesamten Betrieb – und beraten Sie herstellerunabhängig.

2

Gemeinsam mit Ihnen entwickeln wir eine hocheffiziente, maßgeschneiderte Energielösung, die genau Ihren Anforderungen entspricht, Ihr Unternehmen mit Wärme versorgt und zudem Ihre CO₂-Bilanz verbessert.

3

Sie brauchen sich um nichts weiter zu kümmern. Wir übernehmen die Anschaffung, Installation und den laufenden Betrieb. Neben einem fairen Grundpreis zahlen Sie nur die Wärme, die Sie benötigen.

4

Unser 24h-Service mit Fernüberwachung kümmert sich während der gesamten Vertragslaufzeit um eine gesicherte Versorgung. Störungen werden behoben, bevor Sie etwas davon bemerken.

EWE Contracting – das Rund-um-Sorglos Paket

EWE

- ✓ Sie erhalten eine moderne, Ihren Anforderungen entsprechende Anlagentechnik
- ✓ Wir übernehmen für Sie alle Arbeitsschritte von der Planung- über die Errichtung bis zum sicheren Betrieb
- ✓ Sie zahlen hierfür als Kunde nur einen Arbeits- und einen Grundpreis
- ✓ Die Investitionen und das Risiko übernimmt EWE für Sie

Arbeitspreis

Energiekosten

+

Grundpreis

*Planung
Montage
Finanzierung
Betrieb
Instandhaltung
Überwachung
Störungsbeseitigung*

Die ganzheitliche EWE-Fernheizanlagenlösung fürs Mehrgenerationenwohnquartier in Worpsswede im Frühjahr 2018

Branche: Projektentwickler/Bauträger und der örtliche Alten- bzw. Seniorenheimbetreiber

Die Aufgabe:

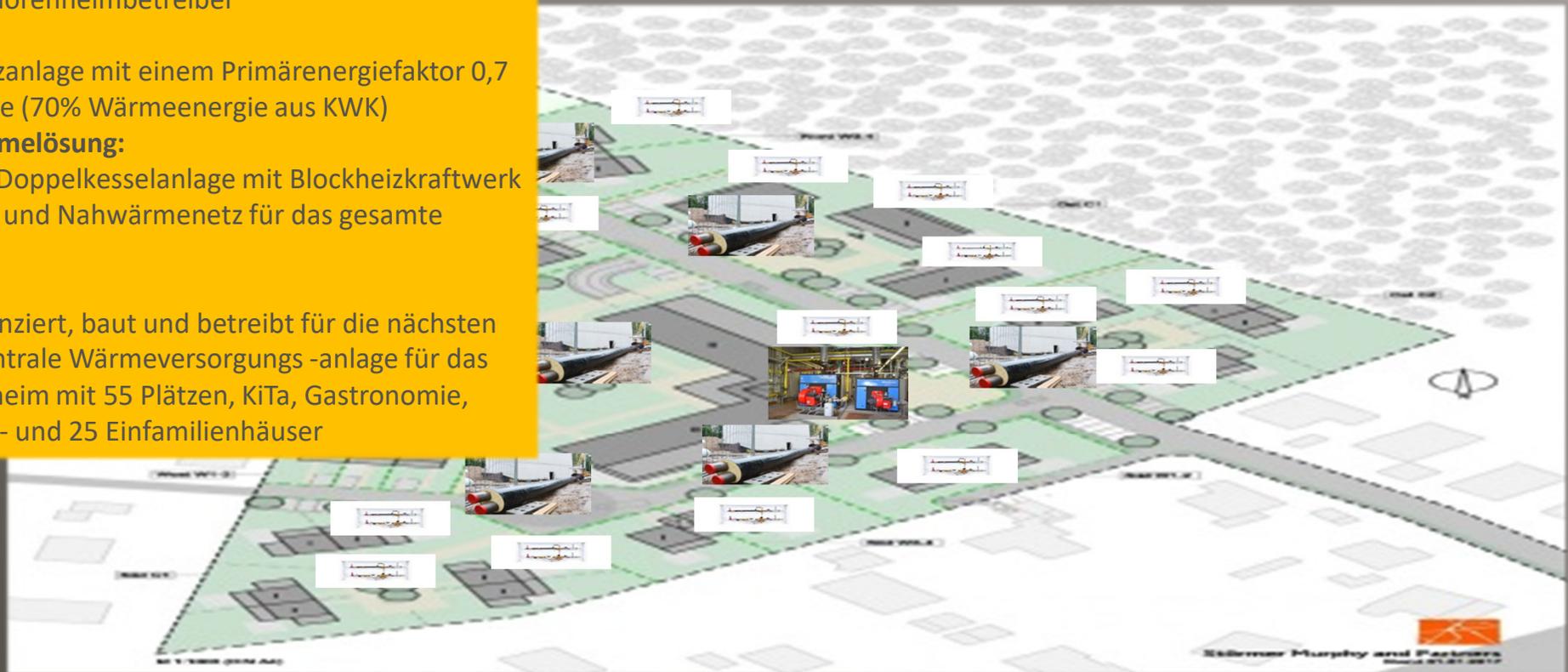
Eine Zentralheizanlage mit einem Primärenergiefaktor 0,7 für alle Gebäude (70% Wärmeenergie aus KWK)

Die EWE – Wärmelösung:

Hocheffiziente Doppelkesselanlage mit Blockheizkraftwerk $50\text{kW}_{el}/80\text{kW}_{th}$ und Nahwärmenetz für das gesamte Wohnquartier.

Das Ergebnis:

EWE plant, finanziert, baut und betreibt für die nächsten 20 Jahre die zentrale Wärmeversorgungs-anlage für das Seniorenwohnheim mit 55 Plätzen, KiTa, Gastronomie, 5 Mehrfamilien- und 25 Einfamilienhäuser



Mediterranes Bestandswohnquartier am Zwischenahner - Meer mit Hafen mit EWE - Best practice: „Mit EWE business Wärme sparen wir jährlich 10.000€ ein!“

EWE

- 9.138 QM beheizte Wohnflächen
- 151 Wohnungen, Ladenzeile, Gastronomie und Liegeplätze
- 5 – 10 Arbeitsplätzen
- 142.000 m³ jährlicher Gaseinsatz
- Im Spätherbst 2017 Ausfall des 6 Jahre alten Hauptheizkessels mit 575 kW - Heizleistung und Notbetrieb.
- Zudem müssen 15.000 Liter Heizwasser im Heizungsrohrnetz gegen Korrosion aufbereitet werden.



Unsere Lösung für Ihr Quartier besteht aus einzelnen Bausteinen, die in Kombination eine ganzheitliche, innovative Lösung darstellen

<p>Öffentliche Ladesäulen</p> <ul style="list-style-type: none"> • Schaffung öffentlicher Ladeinfrastruktur • Laden von E-Fahrzeugen im Quartier • Mobilitätswende im ländlichen Raum 	<p>Intelligente Wallboxen</p> <ul style="list-style-type: none"> • Einfaches und sicheres Laden direkt vor der Haustür • Rundum-Sorglospaket für Beratung, Planung, Installation und Betrieb 	<p>Smart Home</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ausstattung der Immobilien mit Basis-Infrastruktur „Smart Ready“ • Spätere Erweiterung durch Eigentümer / Bewohner
<p>Ökologische EWE-Nahwärme</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ganzheitliche EWE-Fernheizanlage • Primärenergiefaktor: 0,7 • Hocheffizientes BHKW 	<p>Schnelle Glasfaserinfrastruktur</p> <ul style="list-style-type: none"> • Schnellste Übertragungsmedium fürs Internet • Hohe und stabile Bandbreiten • Voraussetzung für Home Office bis Smart Home 	<p>Zukunftssicheres Stromnetz</p> <ul style="list-style-type: none"> • Installation von moderner Mess- und Kommunikationstechnik: „Smart Grid“ • Vorausschauender Bau eines Stromnetzes, dass alle Möglichkeiten der E- Mobilität zulässt

Die Lösungsbausteine können von Ihnen individuell gewählt und zusammengestellt werden. Wir stellen dabei eine „Lösung aus einer Hand“ sicher

Integration von öffentlichen Ladesäulen für das Quartier im Contracting-Modell der Wärmeversorgung



Der Aufbau einer öffentlichen Ladeinfrastruktur ist die Basis zur Mobilitätswende im ländlichen Raum

- Das geplante EWE – Zentralheizwerk versorgt ein Elektro-Speicherladesystem inkl. zweier Ladesäulen für Elektrofahrzeuge am künftigen EWE – Heizhaus
- Bewohner des Quartiers können Ihre E-Fahrzeuge laden
- Ladesäulen sind im Contracting-Modell inkludiert
- Das Kundenlogo kann auf der Säule integriert werden



Unsere Lösung für Ihr Quartier besteht aus einzelnen Bausteinen, die in Kombination eine ganzheitliche, innovative Lösung darstellen



Öffentliche Ladesäulen	Intelligente Wallboxen	Smart Home
<ul style="list-style-type: none">• Schaffung öffentlicher Ladeinfrastruktur• Laden von E-Fahrzeugen im Quartier• Mobilitätswende im ländlichen Raum	<ul style="list-style-type: none">• Einfaches und sicheres Laden direkt vor der Haustür• Rundum-Sorglospaket für Beratung, Planung, Installation und Betrieb	<ul style="list-style-type: none">• Ausstattung der Immobilien mit Basis-Infrastruktur „Smart Ready“• Spätere Erweiterung durch Eigentümer / Bewohner
Ökologische EWE-Nahwärme	Schnelle Glasfaserinfrastruktur	Zukunftssicheres Stromnetz
<ul style="list-style-type: none">• Ganzheitliche EWE-Fernheizanlage• Primärenergiefaktor: 0,7• Hocheffizientes BHKW	<ul style="list-style-type: none">• Schnellste Übertragungsmedium fürs Internet• Hohe und stabile Bandbreiten• Voraussetzung für Home Office bis Smart Home	<ul style="list-style-type: none">• Installation von moderner Mess- und Kommunikationstechnik: „Smart Grid“• Vorausschauender Bau eines Stromnetzes, das alle Möglichkeiten der E- Mobilität zulässt

**Die Lösungsbausteine können von Ihnen individuell gewählt und zusammengestellt werden.
Wir stellen dabei eine „Lösung aus einer Hand“ sicher**

Der Ladepunkt – die EWE GO Wallbox *smart*



Zur Wandmontage oder auf einer Säule

- ✓ Auf Wunsch mit angeschlagenem Kabel (4m)
- ✓ Sicher und schnell bis zu 22 kW laden
- ✓ RFID-Authentifizierung
- ✓ Lastmanagement
- ✓ Energiezähler



Unsere Lösung für Ihr Quartier besteht aus einzelnen Bausteinen, die in Kombination eine ganzheitliche, innovative Lösung darstellen

EWE

Öffentliche Ladesäulen <ul style="list-style-type: none">• Schaffung öffentlicher Ladeinfrastruktur• Laden von E-Fahrzeugen im Quartier• Mobilitätswende im ländlichen Raum	Intelligente Wallboxen <ul style="list-style-type: none">• Einfaches und sicheres Laden direkt vor der Haustür• Rundum-Sorglospaket für Beratung, Planung, Installation und Betrieb	Smart Home <ul style="list-style-type: none">• Ausstattung der Immobilien mit Basis-Infrastruktur „Smart Ready“• Spätere Erweiterung durch Eigentümer / Bewohner
Ökologische EWE-Nahwärme <ul style="list-style-type: none">• Ganzheitliche EWE-Fernheizanlage• Primärenergiefaktor: 0,7• Hocheffizientes BHKW	Schnelle Glasfaserinfrastruktur <ul style="list-style-type: none">• Schnellste Übertragungsmedium fürs Internet• Hohe und stabile Bandbreiten• Voraussetzung für Home Office bis Smart Home	Zukunftssicheres Stromnetz <ul style="list-style-type: none">• Installation von moderner Mess- und Kommunikationstechnik: „Smart Grid“• Vorausschauender Bau eines Stromnetzes, das alle Möglichkeiten der E- Mobilität zulässt

**Die Lösungsbausteine können von Ihnen individuell gewählt und zusammengestellt werden.
Wir stellen dabei eine „Lösung aus einer Hand“ sicher**

EWE smart living - Nutzen

EWE



Erhöhung der Wohnsicherheit

- Abschreckung von Einbrechern
- Überwachung, Kontrolle und Berichts-erstattung über Smartphone/ Tablet



Steigerung der Wohnqualität

- Geräte schalten über Smartphone/Tablet
- Sicher sein, dass alles aus ist
- Vernetzung von Hausgeräten
- Steuerung auch von unterwegs



Effizientere Energienutzung

- Weniger Stromverbrauch (Standby unnötig)
- Heizkosten sparen



EWE smart living Komponenten:

stetig wachsendes Portfolio für Ihre smarte Zukunft

EWE



EWE smart living
Basis Gateway



Alarmsirene



Funkschalter



Zwischenstecker



Fernbedienung



Raumthermostat



Heizkörper-
thermostat



Tür/Fensterkontakt



WLAN-Kamera innen



WLAN-Kamera außen



Bewegungsmelder



Rauchmelder



Wassermelder



Wassermelder



Amazon Alexa
Integration

Unsere Lösung für Ihr Quartier besteht aus einzelnen Bausteinen, die in Kombination eine ganzheitliche, innovative Lösung darstellen



Öffentliche Ladesäulen <ul style="list-style-type: none">• Schaffung öffentlicher Ladeinfrastruktur• Laden von E-Fahrzeugen im Quartier• Mobilitätswende im ländlichen Raum	Intelligente Wallboxen <ul style="list-style-type: none">• Einfaches und sicheres Laden direkt vor der Haustür• Rundum-Sorglospaket für Beratung, Planung, Installation und Betrieb	Smart Home <ul style="list-style-type: none">• Ausstattung der Immobilien mit Basis-Infrastruktur „Smart Ready“• Spätere Erweiterung durch Eigentümer / Bewohner
Ökologische EWE-Nahwärme <ul style="list-style-type: none">• Ganzheitliche EWE-Fernheizanlage• Primärenergiefaktor: 0,7• Hocheffizientes BHKW	Schnelle Glasfaserinfrastruktur <ul style="list-style-type: none">• Schnellste Übertragungsmedium fürs Internet• Hohe und stabile Bandbreiten• Voraussetzung für Home Office bis Smart Home	Zukunftssicheres Stromnetz <ul style="list-style-type: none">• Installation von moderner Mess- und Kommunikationstechnik: „Smart Grid“• Vorausschauender Bau eines Stromnetzes, dass alle Möglichkeiten der E- Mobilität zulässt

Die Lösungsbausteine können von Ihnen individuell gewählt und zusammengestellt werden. Wir stellen dabei eine „Lösung aus einer Hand“ sicher

Glasfaser von EWE: Vorteile auf einen Blick

EWE

- ✓ Das **schnellste Übertragungsmedium** fürs Internet
- ✓ Gigantisch hohe und **stabile Bandbreiten** für Up- und Download
- ✓ Auch für die **Zukunft** perfekt gerüstet
- ✓ Macht Ihre **Immobilie attraktiver**
- ✓ **Gleichzeitige Nutzung** ohne Leistungsverluste
- ✓ Die perfekte Voraussetzung für ein **modernes Zuhause**: von Home Office bis Smart Home



Unsere schnelle Glasfaserinfrastruktur ist die Basis für das zukünftige Leben und Arbeiten in der ländlichen Region

EWE

Flexibel für Arbeit und im Alltag

- ✓ Home Office
- ✓ Skype/Video-Konferenzen
- ✓ eLearning
- ✓ Weiterbildung/Fernstudium
- ✓ Telemedizin
- ✓ Digitale Behördengänge
- ✓ Online-Banking und -Shopping



Arbeitsplätze werden im ländlichen Raum gehalten, Klimaschutz durch weniger gefahrene Kilometer gefördert und die Attraktivität der Region wird gestärkt

Unsere Lösung für Ihr Quartier besteht aus einzelnen Bausteinen, die in Kombination eine ganzheitliche, innovative Lösung darstellen

EWE

Öffentliche Ladesäulen

- Schaffung öffentlicher Ladeinfrastruktur
- Laden von E-Fahrzeugen im Quartier
- Mobilitätswende im ländlichen Raum

Intelligente Wallboxen

- Einfaches und sicheres Laden direkt vor der Haustür
- Rundum-Sorglospaket für Beratung, Planung, Installation und Betrieb

Smart Home

- Ausstattung der Immobilien mit Basis-Infrastruktur „Smart Ready“
- Spätere Erweiterung durch Eigentümer / Bewohner

Ökologische EWE-Nahwärme

- Ganzheitliche EWE-Fernheizanlage
- Primärenergiefaktor: 0,7
- Hocheffizientes BHKW

Schnelle Glasfaserinfrastruktur

- Schnellste Übertragungsmedium fürs Internet
- Hohe und stabile Bandbreiten
- Voraussetzung für Home Office bis Smart Home

Zukunftssicheres Stromnetz

- Installation von moderner Mess- und Kommunikationstechnik: „Smart Grid“
- Vorausschauender Bau eines Stromnetzes, das alle Möglichkeiten der E- Mobilität zulässt

**Die Lösungsbausteine können von Ihnen individuell gewählt und zusammengestellt werden.
Wir stellen dabei eine „Lösung aus einer Hand“ sicher**

Wir setzen auf intelligente Technik in Grote Placken und bauen das Stromnetz der Zukunft

EWE



- Durch die stark vermehrte Einspeisung von Strom aus erneuerbaren Energien und den zusätzlichen Einbau von Mobilitätsinfrastruktur (Ladesäulen und Wallboxen) geraten die Netze an ihre Kapazitätsgrenzen
- Ortsnetzstationen mit moderner Mess- und Kommunikationstechnik sind wesentliche Bestandteile des künftigen intelligenten Netzes („Smart Grid“)
- Vorausschauender Bau eines Stromnetzes, das alle Möglichkeiten der E- Mobilität zulässt

Was können wir für Sie tun?

Gerne stehen wir Ihnen für Fragen zur Verfügung.



Ralf von Dzwonkowski

EWE NETZ GmbH
Netzregion Oldenburg/Varel Kommunalbetreuer

Neue Straße 23
26316 Varel

Telefon: +49 (0) 4451 8032-140
Mobil: +49 (0) 162 1330612

E-Mail: ralfvon.dzwonkowski@ewe-netz.de



Claas Marquardt

EWE VERTRIEB GmbH
Key Account Erzeugungstechnologien

Cloppenburger Straße 310
26133 Oldenburg

Telefon: +49 (0) 441 - 803-4229
Mobil: +49 (0) 162 - 133-1026

E-Mail: claas.marquardt@ewe.de

