



## Bekanntmachung

Die nächste öffentliche Sitzung des Bau- und Umweltausschusses findet am

Montag, 26.04.2021, 17:00 Uhr  
in der Mensa der Oberschule Wiefelstede, Am Breeden 7-9, 26215 Wiefelstede

statt.

### ***Tagesordnung:***

- 1 Eröffnung der öffentlichen Sitzung und Begrüßung
- 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Mitglieder
- 3 Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 4 Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge
- 5 Beschlussfassung über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung
- 6 Genehmigung der Niederschrift vom 07.12.2020
- 7 Einwohnerfragestunde
- 8 123. Änderung des Flächennutzungsplanes (parallel zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 147);  
hier: a) Beschlussfassung zu den Anregungen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB sowie von privater Seite  
b) Beschlussfassung über die Durchführung der öffentlichen Auslegung gleichzeitig mit der Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 2 BauGB  
Vorlage: B/1766/2021
- 9 Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 147 "Wiefelstede, grote Placken",  
hier: a) Beschlussfassung zu den Anregungen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB sowie von privater Seite  
b) Beschlussfassung über die Durchführung der öffentlichen Auslegung gleichzeitig mit der Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 2 BauGB  
Vorlage: B/1767/2021
- 10 Wärmeversorgungskonzept für das Neubaugebiet "Grote Placken" in Wiefelstede  
Vorlage: B/1775/2021
- 11 133. Änderung des Flächennutzungsplanes (parallel zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 117 D);  
hier: a) Beschlussfassung zu den Anregungen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB sowie von privater Seite  
b) Beschlussfassung über die Durchführung der öffentlichen Auslegung gleichzeitig mit der Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 2 BauGB  
Vorlage: B/1769/2021

12 Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 117 I "Metjendorf, an den Eichen - Erweiterung",

- hier: a) Beschlussfassung zu den Anregungen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB sowie von privater Seite  
b) Beschlussfassung über die Durchführung der öffentlichen Auslegung gleichzeitig mit der Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 2 BauGB

Vorlage: B/1771/2021

13 Änderung des Bebauungsplanes Nr. 16 "Am Brink" im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB

- a) Aufstellungs-/Änderungsbeschluss  
b) Beschlussfassung über die Durchführung der Trägerbeteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB, sowie der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB

Vorlage: B/1768/2021

14 Änderung des Bebauungsplanes Nr. 51 "Wohngebiet Wiefelstede-Hörne, Kuhhornsweg" im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB

- a) Aufstellungs-/Änderungsbeschluss  
b) Beschlussfassung über die Durchführung der Trägerbeteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB, sowie der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB

Vorlage: B/1770/2021

15 Sachstand Bauleitplanverfahren

Vorlage: B/1739/2021

16 Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 02.10.2020 "Maßnahmen zum Klimaschutz"

Vorlage: B/1697/2020

17 Antrag auf Beitritt der Gemeinde Wiefelstede zum Bündnis "Kommunen für biologische Vielfalt e.V."

Antragsteller: BUND Kreisgruppe Ammerland

Vorlage: B/1705/2020

18 Einwohnerfragestunde

19 Anfragen und Anregungen

20 Schließung der öffentlichen Sitzung

Wiefelstede, 16.04.2021