

An die
Mitglieder
des Sport- und Kulturausschusses
der Gemeinde Wiefelstede

nachrichtlich an alle übrigen Ratsmitglieder

Sehr geehrte Damen und Herren,

die nächste öffentliche Sitzung des Sport- und Kulturausschusses findet am

Dienstag, 11.05.2021, um 17:00 Uhr,

in der Mensa der Oberschule Wiefelstede, Am Breeden 7-9, 26215 Wiefelstede, statt.

TAGESORDNUNG:

- 1 Eröffnung der öffentlichen Sitzung und Begrüßung
- 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Mitglieder
- 3 Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 4 Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge
- 5 Beschlussfassung über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung
- 6 Einwohnerfragestunde
- 7 Genehmigung der Niederschrift vom 27.10.2020
- 8 Bericht über den Jahresvergleich der Wiefelsteder Bäder
Vorlage: B/1742/2021
- 9 Sportförderungsprogramm 2022
hier: Antrag des SVE Wiefelstede e.V. auf Gewährung eines Zuschusses für die
Beschaffung eines Spindelmähers
Vorlage: B/1773/2021

Öffnungszeiten Rathaus:
montags - freitags von 08:30 - 12:00 Uhr;
donnerstags 14:00 - 17:30 Uhr
zusätzliche Öffnungszeiten Bürgerbüro
samstags von 10:00 – 12:00 Uhr
Weitere Termine für Bürgerbüro und Rathaus
nach Vereinbarung

Bankverbindungen:
LzO Rastede
Raiffeisenbank Wiefelstede
OLB Wiefelstede

Internet:
<http://www.wiefelstede.de>

IBAN
DE22 2805 0100 0043 3200 50
DE33 2806 0228 0100 0012 00
DE29 2802 0050 1681 7215 00

Gläubiger-ID:
DE78ZZZ00000081306

BIC
SLZODE22XXX
GENODEF1OL2
OLBODEH2XXX

- 10 Sanierung Mehrzweckgebäude Gristede; hier: Maßnahmebeschluss
Vorlage: B/1765/2021
- 11 Einwohnerfragestunde
- 12 Anfragen und Anregungen
- 13 Schließung der öffentlichen Sitzung

Um Teilnahme an der Sitzung wird gebeten.

Mit freundlichen Grüßen

Pieper

Beratungsvorlage

Vorlagen-Nr.: B/1742/2021

Angelegenheit / Tagesordnungspunkt

Bericht über den Jahresvergleich der Wiefelsteder Bäder

Beratungsfolge:	Sitzung am:	
Sport- und Kulturausschuss	11.05.2021	öffentlich
Verwaltungsausschuss	31.05.2021	nicht öffentlich

Situationsbericht / Bisherige Beratung:

Allgemeines

Die Verwaltung berichtet jährlich über die Entwicklung der Besucherzahlen sowie der Aufwendungen und Erträge in den Wiefelsteder Bädern. Für das Jahr 2020 wurden entsprechend die Auswirkungen der Corona-Pandemie deutlich.

Aufgrund der Niedersächsischen Corona-Verordnung war das Schwimmbad zunächst ab dem 14.03.2020 zu schließen. Die Freibäder Neuenkrüge und Wiefelstede öffneten am 25.05.2020 unter Beachtung des Hygiene-Konzeptes für die „Eröffnung der Wiefelsteder Freibäder während der Corona-Pandemie“. Beide Freibäder konnten trotz der anhaltenden Pandemie ihre Pforten bis zum 31.08.2020 geöffnet lassen. Nach einer der ergangenen Änderungen zur Niedersächsischen Corona-Verordnung musste das Hallenbad erneut ab dem 02.11.2020 schließen.

Die Vermietung des Therapie-/ Bewegungsbeckens an Nutzergruppen (z. B. Rheumaliga, MVKK, AWO) war in der Zeit vom 14.03.2020 – 24.05.2020 sowie seit dem 02.11.2020 ausgesetzt.

Das Bäderpersonal wurde in den Schließzeiten zur Unterstützung in den Bereichen „Corona-Hilfe“ (Impfzentrum/Testzentrum) sowie in den Schulen und auf dem Bauhof eingesetzt. Weiterhin wurden durch die Badbediensteten diverse Sanierungs- und Renovierungsarbeiten sowohl im Innen- als auch im Außenbereich der Bäder durchgeführt.

Insgesamt ergeben sich im Jahresvergleich die nachfolgenden Jahreswerte. Die für den Haushaltsplan 2020 eingeplanten Benutzungsgebühren und sonstigen Erträge wurden nicht erreicht, so dass das Gesamtdefizit überproportional hoch ausfällt:

Swemmbad Wiefelstede

Jahr	Freibad / Besucheranzahl	Hallenbad / Besucheranzahl	Gesamtbesucheranzahl
2010	29.574	36.279	65.853
2011	25.500	40.675	66.175
2012	33.246	44.592	77.838
2013	26.821	45.402	72.223
2014	32.829	49.662	82.491
2015	32.244	49.926	82.170
2016	32.698	50.929	83.627
2017	31.609	54.788	86.397
2018	44.897	55.404	100.301
2019	39.226	58.028	97.254
2020	17.693 (25.05.-31.08.)	26.804 (01.01.-13.03.) (15.09.-01.11.)	44.497

2010

Gesamteinnahmen: 143.678,57 €

Gesamtkosten: 666.117,66 € (ohne Investitionen)

Gesamtdefizit: 522.439,09 €

2011

Gesamteinnahmen: 154.126,74 €

Gesamtkosten: 626.975,58 € (ohne Investitionen)

Gesamtdefizit: 472.848,84 €

2012

Gesamteinnahmen: 168.878,00 €

Gesamtkosten: 725.344,69 € (ohne Investitionen)

Gesamtdefizit: 556.466,69 €

2013

Gesamteinnahmen: 163.763,63 €

Gesamtkosten: 622.154,91 € (ohne Investitionen)

Gesamtdefizit: 458.391,28 €

2014

Gesamteinnahmen: 184.123,79 €

Gesamtkosten: 689.076,81 € (ohne Investitionen)

Gesamtdefizit: 504.953,02 €

2015

Gesamteinnahmen: 183.269,19 €

Gesamtkosten: 533.482,89 € (ohne Investitionen)

Gesamtdefizit: 350.213,70 €

Besonderheit: Geringeres Defizit aufgrund der Auflösung „Rückstellung“ in Höhe von 156.612,31 € (Wärmeverbundsystem und Fliesenschäden)

2016

Gesamteinnahmen: 187.213,86 €
Gesamtkosten: 723.103,44 € (ohne Investitionen)
Gesamtdefizit: 535.889,58 €

Besonderheit: Personalkostensteigerung aufgrund der tariflichen Neuordnung der Fachangestellten für Bäderbetriebe in die Entgeltgruppe 5 TVöD.

2017

Gesamteinnahmen: 199.367,98 €
Gesamtkosten: 772.937,44 € (ohne Investitionen)
Gesamtdefizit: 573.569,46 €

Besonderheit: Die Personalkosten in der Verwaltung (7 %, 2 Sachbearbeiter zu je 3,5 %) sowie der Badebetriebsleitung mit 4 % und dessen Stellvertretung mit 2 % werden nunmehr dort nachgewiesen, wo die Kosten (Leistungserbringung) entstanden sind; die Personalkostensteigerung ist zudem aufgrund einer vorübergehenden Stellenbesetzung (Teilzeit in Vollzeit), Höhergruppierung der stellvertretenden Badebetriebsleitung sowie Tarifsteigerung (2,35 %) begründet.

2018

Gesamteinnahmen: 231.763,73 €
Gesamtkosten: 808.686,31 € (ohne Investitionen)
Gesamtdefizit: 576.922,58 €

Besonderheit: Die Personalkostensteigerung von Ø 3,19 % wurde berücksichtigt.

2019

Gesamteinnahmen: 214.714,56 €
Gesamtkosten: 829.211,17 € (ohne Investitionen)
Gesamtdefizit: 614.496,61 €

Besonderheit: Die Personalkostensteigerung von Ø 3,09 % ab 03/2019 wurde berücksichtigt.

2020

Gesamteinnahmen: 104.126,69 €
Gesamtkosten: 777.585,51 € (ohne Investitionen)
Gesamtdefizit: 673.458,82 €

Besonderheit: Pandemie (Corona-Virus SARS-CoV-2)

Sachkonto	Geplante Erträge (Soll)	Ist-Erträge
Benutzungsgebühren u. ähnliche Entgelte	80.000,00 €	46.884,32 €
Sonstige Gebühreneinnahmen (Kurse)	23.000,00 €	11.638,67 €
Benutzungsgebühren Bewegungs-/Therapiebecken und Schwimmbahnen	65.000,00 €	32.883,92 €
Gebühren insgesamt	168.000,00 €	91.406,91 €
Erträge aus Verkauf (Bistro)	20.000,00 €	12.287,17 €
Sonstige Verwaltungs- und Betriebseinnahmen	500,00 €	269,92 €
Erträge aus der Auflösung von SoPo aus Inv.-Zuw.	200,00 €	162,69 €
Sonstige Erträge	20.700,00 €	12.719,78 €
Gesamteinnahmen	188.700,00 €	104.126,69 €

Um die wirtschaftliche Belastung für das Swemmbad durch die beschlossenen Maßnahmen zur Eindämmung der Corona-Pandemie abzufedern, stellt der Bund die sog. „Novemberhilfe bzw. Dezemberhilfe“ bereit, die als außerordentliche Wirtschaftshilfe über die bestehenden Unterstützungsprogramme (z. B. Überbrückungshilfe I – III) hinausgeht. Sie richtet sich an alle Unternehmen, die direkt oder auch indirekt von den temporären Schließungen erfasst sind. Auch öffentliche Bäder sind für die November-/Dezemberhilfe antragsberechtigt, für die anderen Hilfsprogramme hingegen nicht. Die Gemeinde erwarte einen Zuschuss in Höhe von 75 % des jeweiligen Umsatzes im November bzw. Dezember 2019 für die Dauer der Schließungen im November bzw. Dezember 2020. Der Erstantrag kann bis zum 30. April 2021 von einer Steuerberaterin oder einem Steuerberater, einer Wirtschaftsprüferin oder einem Wirtschaftsprüfer, einer Rechtsanwältin oder einem Rechtsanwalt sowie über vereidigte Buchprüferinnen und Buchprüfer gestellt werden. Ein Antrag wurde über ein hiesiges Steuerbüro fristgerecht gestellt.

Freibad Neuenkrüge

Jahr	Zeitraum	Besucheranzahl
2010	15.05.-31.08.	4.190
2011	15.05.-31.08.	2.431
2012	15.05.-31.08.	3.042
2013	15.05.-31.08.	4.511
2014	15.05.-31.08.	4.731
2015	15.05.-31.08.	4.434
2016	15.05.-31.08.	4.055
2017	15.05.-31.08.	4.866
2018	15.05.-09.09.	8.777
2019	15.05.-31.08.	7.034
2020	25.05.-31.08.	3.310

2010

Gesamteinnahmen: 8.001,88 €

Gesamtkosten: 49.539,06 € (ohne Investitionen)

Gesamtdefizit: 41.537,18 €

2011

Gesamteinnahmen: 5.299,30 €

Gesamtkosten: 48.386,83 € (ohne Investitionen)

Gesamtdefizit: 43.087,53 €

2012

Gesamteinnahmen: 8.090,09 €

Gesamtkosten: 51.709,21 € (ohne Investitionen)

Gesamtdefizit: 43.619,12 €

2013

Gesamteinnahmen: 10.087,46 €

Gesamtkosten: 55.430,83 € (ohne Investitionen)

Gesamtdefizit: 45.343,37 €

2014

Gesamteinnahmen: 7.099,88 €

Gesamtkosten: 48.967,79 € (ohne Investitionen)

Gesamtdefizit: 41.867,91 €

Besonderheit: Wegfall der Kioskeinnahmen, da dieser nunmehr privat betrieben wird. Personalkostenrückgang aufgrund des privat geführten Kioskbetriebes.

2015

Gesamteinnahmen: 6.943,65 €

Gesamtkosten: 49.770,39 € (ohne Investitionen)

Gesamtdefizit: 42.826,74 €

2016

Gesamteinnahmen: 7.058,81 €

Gesamtkosten: 57.633,31 € (ohne Investitionen)

Gesamtdefizit: 50.574,50 €

Besonderheit: Personalkostensteigerung aufgrund der tariflichen Neuordnung der Fachangestellten für Bäderbetriebe in die Entgeltgruppe 5 TVöD.

2017

Gesamteinnahmen: 7.752,03 €

Gesamtkosten: 71.055,62 € (ohne Investitionen)

Gesamtdefizit: 63.303,59 €

Besonderheit: Die Personalkosten in der Verwaltung (7 %, 2 Sachbearbeiter zu je 3,5 %) sowie der Badebetriebsleitung mit 4 % und dessen Stellvertretung mit 2 % werden nunmehr dort nachgewiesen, wo die Kosten (Leistungserbringung) entstanden sind; die Personalkostensteigerung ist zudem mit der erweiterten Öffnungszeit (jeweils montags) begründet.

2018

Gesamteinnahmen: 12.217,60 €

Gesamtkosten: 78.181,69 € (ohne Investitionen)

Gesamtdefizit: 65.964,09 €

Besonderheit: Die Personalkostensteigerung von Ø 3,19 % wurde berücksichtigt.

2019

Gesamteinnahmen: 9.596,75 €

Gesamtkosten: 82.146,20 € (ohne Investitionen)

Gesamtdefizit: 72.549,45 €

Besonderheit: Die Personalkostensteigerung von Ø 3,09 % ab 03/2019 wurde berücksichtigt.

2020

Gesamteinnahmen: 4.613,71 €

Gesamtkosten: 84.470,25 € (ohne Investitionen)

Gesamtdefizit: 79.856,54 €

Besonderheit: Pandemie (Corona-Virus SARS-CoV-2)

Sachkonto	Geplante Erträge (Soll)	Ist-Erträge
Benutzungsgebühren u. ähnliche Entgelte	5.500,00 €	4.478,71 €
Gebühren insgesamt	5.500,00 €	4.478,71 €
Mieten und Pachten	100,00 €	135,00 €
Sonstige Erträge	100,00 €	135,00 €
Gesamteinnahmen	5.600,00 €	4.613,71 €

Vorschlag / Empfehlung:

Der Verwaltungsausschuss nimmt den Bericht aus der Beratungsvorlage B/1742/2021 über den Jahresvergleich der Wiefelsteder Bäder zur Kenntnis.

Anlagen:

B-1742-2021-1 Übersicht Swemmbad

B-1742-2021-2 Übersicht Freibad Neuenkrüge

Herrn BM Pieper o.V.i.A. mit der Bitte um Kenntnisnahme / Einvernehmen

Gleichstellungsbeauftragte (zusammen mit der Einladung)

Christian Rhein
(Sachbearbeiter)

Uwe Siemen
(Fachdienstleiter)

Tobias Habben
(Fachbereichsleiter)

Lfd. Nr.	Jahr	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1.	Dauer der Saison in Tagen	344	342	340	329	323	344	345	342	342	341	234
2.	Besucherzahl											
2.1.	insgesamt	65.853	66.231	77.838	72.223	82.491	82.170	83.627	86.397	100.301	97.254	44.497
2.2.	pro Tag	191	194	229	220	255	239	242	253	293	285	190
2.3.	pro qm Wasserfläche (1.276 m²)	52	52	61	57	65	64	66	68	79	76	35
3.	Einnahmen ohne MwSt.											
3.1.	Gesamteinnahmen / €	143.678,57	154.126,74	168.878,00	163.763,63	184.123,79	183.269,19	187.213,86	199.367,98	231.763,73	214.714,56	104.126,69
3.2.	Gebühren insgesamt / €	124.854,61	137.628,85	153.073,75	143.026,36	164.392,60	163.212,58	167.300,51	180.099,80	199.152,63	185.105,88	91.406,91
3.3.	Gebühren pro Tag / €	362,95	402,42	450,22	434,73	508,96	474,46	484,93	526,61	582,32	542,83	390,63
3.4.	Gebühren pro Besuch / €	1,90	2,08	1,97	1,98	1,99	1,99	2,00	2,08	1,99	1,90	2,05
3.5.	Gebühr pro qm Wasserfläche / €	97,85	107,86	119,96	112,09	128,83	127,91	131,11	141,14	156,08	145,07	71,64
3.6.	sonstige Einnahmen / €	18.823,96	16.497,89	15.804,25	20.737,27	19.731,19	20.056,61	19.913,35	19.268,18	32.611,10	29.608,68	12.719,78
4.	Laufende Kosten ohne MwSt.											
4.1.	Gesamtkosten / €	666.117,66	626.975,58	725.344,69	622.154,91	689.076,81	533.482,89	723.103,44	772.937,44	808.686,31	829.211,17	777.585,51
4.2.	Personalkosten / €	308.065,62	295.130,29	307.528,45	312.235,54	320.355,58	362.473,93	358.730,84	389.704,48	422.472,01	447.108,11	430.218,04
4.4.	Lfd. Betriebskosten / €	358.052,04	331.845,29	417.816,24	309.919,37	368.721,23	171.008,96	364.372,60	383.232,96	386.214,30	382.103,06	347.367,47
4.5.	Kosten pro Tag / €	1.936,39	1.833,26	2.133,37	1.891,05	2.133,36	1.550,82	2.095,95	2.260,05	2.364,58	2.431,70	3.323,02
4.6.	Kosten pro qm Wasserfläche / €	522,04	491,36	568,45	487,58	540,03	418,09	566,70	605,75	633,77	649,85	609,39
4.7.	Personalkosten pro qm Wasserfläche / €	241,43	231,29	241,01	244,70	251,06	284,07	281,14	305,41	331,09	350,40	337,16
4.8.	Lfd. Betriebskosten pro qm Wasserfläche / €	280,61	260,07	327,44	242,88	288,97	134,02	285,56	300,34	302,68	299,45	272,23
5.	Defizit ohne MwSt.											
5.1.	Gesamtdefizit / €	522.439,09	472.848,84	556.466,69	458.391,28	504.953,02	350.213,70	535.889,58	573.569,46	576.922,58	614.496,61	673.458,82
5.2.	Defizit pro Tag / €	1.518,72	1.382,60	1.636,67	1.393,29	1.563,32	1.018,06	1.553,30	1.677,10	1.686,91	1.802,04	2.878,03
5.3.	Defizit pro Besuch / €	7,93	7,14	7,15	6,35	6,12	4,26	6,41	6,64	5,75	6,32	15,13
5.4.	Defizit pro qm Wasserfläche / €	409,44	370,57	436,1	359,24	395,73	274,46	419,98	449,51	452,13	481,58	527,79
5.5.	Deckungsgrad Gesamteinnahmen / %	21,57%	24,58%	23,28%	26,32%	26,72%	34,35%	25,89%	25,79%	28,66%	25,89%	13,39%
6.	Hinweislich: Investitionskosten / €	3.329,54	61.499,49	13.735,31	26.840,25	25.139,15	8.639,06	10.335,66	7.340,90	44.900,59	5.046,14	8.297,72

2015 = lfd. Betriebskosten / Auflösung Rückstellung in Höhe von 156.612,31 € (Wärmeverbundsystem und Fliesenschäden) / 2017 = Personalkosten „Sachbearbeitung Bäder“, vorübergehende Teilzeitstelle in Vollzeitstelle (3 Monate), Höhergruppierung der stellvertretenden Badebetriebsleitung sowie Tarifsteigerung (2,35 %) berücksichtigt / 2018 = Tarifsteigerung (Ø 3,19 %) berücksichtigt / ab 03-2019 = Tarifsteigerung (Ø 3,09 %) berücksichtigt

Bericht über die Freibadsaison 2010 – 2020 hier: Freibad Neuenkrüge

Stand 02.02.2021

Lfd. Nr.	Jahr	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1.	Dauer der Saison in Tagen	95	114	94	97	97	94	93	106	118	109	99
2.	Besucherzahl											
2.1.	insgesamt	4.190	2.431	3.042	4.502	4.731	4.434	4.055	4.872	8.777	7.034	3.310
2.2.	pro Tag	44	21	32	46	49	47	44	46	74	65	33
2.3.	pro qm Wasserfläche (1.77 m²)	24	14	17	25	27	25	23	28	50	40	19
3.	Einnahmen ohne MwSt.											
3.1.	Gesamteinnahmen / €	8.001,88	5.299,30	8.090,09	10.087,46	7.099,88	6.943,65	7.058,81	7.752,03	12.217,60	9.596,75	4.613,71
3.2.	Gebühren insgesamt / €	5.936,62	4.728,79	6.375,88	7.530,85	7.099,88	6.943,65	6.901,31	7.319,73	12.043,45	9.439,25	4.478,71
3.3.	Gebühren pro Tag / €	62,49	41,48	67,83	77,64	73,19	73,87	74,21	69,05	102,06	86,60	45,24
3.4.	Gebühren pro Besuch / €	1,42	1,95	2,10	1,67	1,50	1,57	1,70	1,50	1,37	1,34	1,35
3.5.	Gebühr pro qm Wasserfläche / €	33,54	26,72	36,02	42,55	40,11	39,23	38,99	41,35	68,04	53,33	25,30
3.6.	sonstige Einnahmen / €	2.065,26	570,51	1.714,21	2.556,61	0,00	0,00	157,50	432,30	174,15	157,50	135,00
4.	Laufende Kosten ohne MwSt.											
4.1.	Gesamtkosten / €	49.539,06	48.386,83	51.709,21	55.430,83	48.967,79	49.770,39	57.633,31	71.055,62	78.181,69	82.146,20	84.470,25
4.2.	Personalkosten / €	34.762,38	36.081,75	36.582,91	36.735,92	31.724,78	32.756,97	41.289,90	52.661,72	55.773,92	56.142,75	49.282,59
4.3.	Lfd. Betriebskosten / €	14.776,68	12.305,08	15.126,30	18.694,91	17.243,01	17.013,42	16.343,41	18.393,90	22.407,77	26.003,45	35.187,66
4.4.	Kosten pro Tag / €	521,46	424,45	550,10	571,45	504,82	529,47	619,71	670,34	662,56	753,63	853,23
4.5.	Kosten pro qm Wasserfläche / €	279,88	273,37	292,14	313,17	276,65	281,19	325,61	401,44	441,70	464,10	477,23
4.6.	Personalkosten pro qm Wasserfläche / €	196,40	203,85	206,68	207,55	179,24	185,07	233,28	297,52	315,11	317,19	278,43
4.7.	Lfd. Betriebskosten pro qm Wasserfläche / €	83,48	69,52	85,46	105,62	97,42	96,12	92,34	103,92	126,60	146,91	198,80
5.	Defizit ohne MwSt.											
5.1.	Gesamtdefizit / €	41.537,18	43.087,53	43.619,12	45.343,37	41.867,91	42.826,74	50.574,50	63.303,59	65.964,09	72.549,45	79.856,54
5.2.	Defizit pro Tag / €	437,23	377,96	464,03	467,46	431,63	455,60	543,81	597,20	559,02	665,59	806,63
5.3.	Defizit pro Besuch / €	9,91	17,72	14,34	10,07	8,85	9,66	12,47	12,99	7,52	10,31	24,13
5.4.	Defizit pro qm Wasserfläche / €	234,67	243,43	246,44	256,18	236,54	241,96	285,73	357,65	372,68	409,88	451,17
5.5.	Deckungsgrad Gesamteinnahmen / %	16,15%	10,95%	15,65%	18,20%	14,50%	13,95%	12,25%	10,91%	15,63%	11,68%	5,46%
6.	Hinweislich: Investitionskosten / €	778,00	2.516,67	8.383,92	347,23	4.301,40	2.627,78	1.506,94	-	-	2.212,98	2.050,00

ab 2014 Wegfall Kioskeinnahmen, da privat betrieben / 2014 Personalkostenrückgang aufgrund des privat geführten Kioskbetriebes / 2016 Personalkostensteigerung aufgrund der tariflichen Neuordnung der Fachangestellten für Bäderbetriebe in die Entgeltgruppe 5 TVöD / 2017 = Personalkosten Sachbearbeitung Verwaltung bezüglich der Bäder mit je 3,5 % (2 AN) und der Badebetriebsleitung mit 4 % (Stellvertretung 2 %) berücksichtigt / 2018 = Tarifsteigerung (Ø 3,19 %) berücksichtigt / ab 03-2019 = Tarifsteigerung (Ø 3,09 %)

Beratungsvorlage

Vorlagen-Nr.: B/1773/2021

Angelegenheit / Tagesordnungspunkt

Sportförderungsprogramm 2022

hier: Antrag des SVE Wiefelstede e.V. auf Gewährung eines Zuschusses für die Beschaffung eines Spindelmähers

Beratungsfolge:	Sitzung am:	
Sport- und Kulturausschuss	11.05.2021	öffentlich
Verwaltungsausschuss	31.05.2021	nicht öffentlich

Situationsbericht / Bisherige Beratung:

Der SVE Wiefelstede e.V. beantragt mit Schreiben vom 21.02.2021 einen Vollkostenzuschuss nach den Sportförderungsrichtlinien zur Beschaffung eines gebrauchten, vollständig überholten Spindelmähers. Die Kosten belaufen sich auf 3.450,00 € inkl. Mehrwertsteuer, seien aber eventuell noch verhandelbar. Mit Email vom 17.02.2021 wurde dem SVE Wiefelstede e.V. der Antragseingang bestätigt und mitgeteilt, dass nach den Sportförderungsrichtlinien eine Förderung denkbar wäre. Einer vorzeitigen Beschaffung wurde zugestimmt, ohne hierbei einen Anspruch auf eine mögliche spätere Förderung herleiten zu können. Der Spindelmäher wurde durch den SVE Wiefelstede am 23.02.2021 für einen Betrag in Höhe von 3.300,00 € beschafft.

Beurteilung nach den Sportförderungsrichtlinien:

- 1) Der Antrag ist fristgerecht bis zum 30.06.2021 eingegangen (x)
- 2) Antragsteller ist Mitglied im Kreissportbund (x)
- 3) Der Antragsgegenstand dient anerkanntermaßen dem Sport und ist notwendig (x)
- 4) Kein nachträglicher Zuschussantrag (x)
- 5) Anschaffungswert gemäß § 5 Abs. 3 über 1.000,00 € (ohne MwSt.) (x)

Der Antrag auf Zuschussgewährung für die Anschaffung eines Spindelmähers ist gemäß § 5 Abs. 1 der Sportförderungsrichtlinien förderungsfähig. Da der Zuschussbetrag über 600,00 € liegt, ist gemäß § 8 der Sportförderungsrichtlinien eine Entscheidung der zuständigen Gremien herbeizuführen.

Die Notwendigkeit zur Beschaffung wird damit begründet, dass die Anschaffung des Spindelmähers der Sportplatzpflege und der Entlastung des Bauhofes dient.

Verwaltungsseitig wird der Antrag des SVE Wiefelstede e.V. unterstützt und eine Drittförderung in Höhe von max. 1.100,00 € empfohlen.

Finanzierung:

Die erforderlichen Haushaltsmittel von 1.100,00 € wurden im Haushaltsplanentwurf 2022 bei der Kostenstelle 12003, Kostenträger 421101, Sachkonto 0048002, berücksichtigt.

Vorschlag / Empfehlung:

Der Verwaltungsausschuss beschließt, dem SVE Wiefelstede e.V. zur Beschaffung eines Spindelmähers gem. § 5 Abs. 1 der Sportförderungsrichtlinien einen einmaligen Zuschuss in Höhe von max. 1.100,00 € (Drittförderung) zu gewähren.

Anlagen:

B-1773-2021-1 Antrag SVE Wiefelstede vom 21.02.2021
B-1773-2021-2 Eingangsbestätigung
B-1773-2021-3 Zahlungsbestätigung

Herrn BM Pieper o.V.i.A. mit der Bitte um Kenntnisnahme / Einvernehmen

Gleichstellungsbeauftragte (zusammen mit der Einladung)

Zitterich
Sachbearbeiterin

Siemen
Fachdienstleiter

Habben
Fachbereichsleiter



SV Eintracht Wiefelstede e.V.



SVE Wiefelstede – Am Breeden 4 – 26215 Wiefelstede

Geschäftsstelle

Telefon: 04402/60660
FAX: 04402/69339
Internet: www.SVE-Wiefelstede.de
E-Mail: sve-wiefelstede@ewetel.net

Gemeinde Wiefelstede
z.Hd. Herrn Rhein
Kirchstraße 1
26215 Wiefelstede

Öffnungszeiten:
Dienstag 16.00 - 19.00 Uhr
Donnerstag 16.00 - 19.00 Uhr

Bankverbindung:
Raiffeisenbank Oldenburg
IBAN: DE94 2806 0228 0100 9443 00

Wiefelstede, 21.02.2021

Beschaffung eines Spindelmähers

Sehr geehrter Herr Rhein, lieber Christian,

seit einiger Zeit ist der SVE Wiefelstede für seine Außenanlagen auf der Suche nach einem Spindelmäher. Wir sind jetzt fündig geworden und können ein gebrauchtes, aber vollständig überholtes Gerät erwerben.

Der Mäher versetzt den Platzbau in die Lage, den Gemeindebauhof hinsichtlich der Mäharbeiten weiter zu entlasten.

Die Beschaffung erfolgt aufgrund einer Anzeige in ebay von einem privaten Anbieter. Ein kurze Beschreibung des Mähers füge ich diesem Schreiben bei.

Da wir mit diesem Mäher weitere Aufgaben des Bauhofes übernehmen werden, beantrage ich einen Vollkostenzuschuss nach den Sportförderungsrichtlinien.

Der ausgelobte Preis von 3450€ ist eventuell noch nach unten verhandelbar.

Da wir schnell reagieren müssen, bitte ich um die Genehmigung der vorzeitigen Beschaffung.

Mit sportlichen Grüßen

Ralf Geerdes
1. Vorsitzender



Rasomes Spindelmäher D213

3.450 € VB

26169 Friesoythe >

593



Details

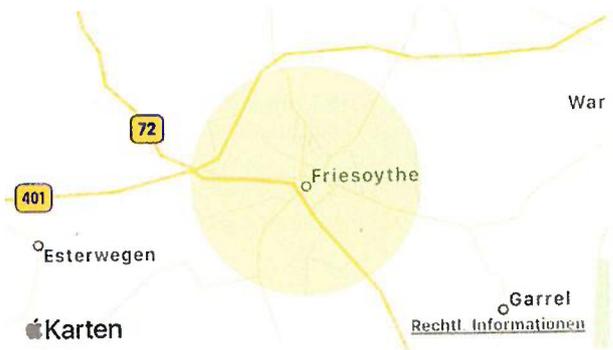
Art Weitere Nutzfahrzeuge & Anhänger

Standort



Standort

26169 Friesoythe >



Beschreibung

Verkaufe hier unseren Spindelmäher, den wir selber in den letzten 2 Jahren komplett aufgearbeitet haben (Öl getauscht, alle Filter neu, Motor komplett abgedichtet, LED Arbeitsscheinwerfer nachgerüstet) . Er läuft einwandfrei & die Spindeln wurden 09.2020 geschärft, 06.2020 haben wir einen neuen Kühler verbaut, dieser wurde extra für den Spindelmäher neu angefertigt. Bei Fragen oder Interesse gerne melden.

Rhein, Christian

Von: Rhein, Christian
Gesendet: Mittwoch, 17. Februar 2021 15:48
An: 'Ralf Geerdes'
Cc: 'SVE Wiefelstede (sve-wiefelstede@ewetel.net)'; Schule; tiefbau
Betreff: Antrag auf Bezuschussung zur Beschaffung eines Spindelmähers
Anlagen: 21-02-17-Spindelmäher Antrag Gemeinde.pdf; Ransomes Spindelmäher.pdf

Sehr geehrte Damen und Herren, sehr geehrter Herr Geerdes, hallo Ralf,

ich bestätige den Eingang Ihres Antrages (SV Eintracht Wiefelstede e.V. vom 17.02.2021) auf Bezuschussung zum Erwerb eines gebrauchten Spindelmähers im Rahmen eines Vollkostenzuschusses. **Eine vorzeitige Beschaffung würde eine mögliche Förderung nicht entgegenstehen.**

Nach den mir vorgelegten Unterlagen betragen die **Kosten für die Beschaffung eines gebrauchten Spindelmähers (Ebay-Angebot Spindelmäher Rasomes D213) voraussichtlich 3.450,00 Euro inkl. Mehrwertsteuer. Nach den Sportförderungsrichtlinien wäre eine mögliche Förderung denkbar.** Eine eventuell auftretende Finanzierungslücke müsste von Ihnen anderweitig geschlossen werden, sofern Ihrem Antrag nicht oder nur zum Teil entsprochen wird. Die eventuelle Bezuschussung erfolgt frühestens im Jahr 2022.

Aus meiner Eingangsbestätigung können Sie keinen Anspruch auf eine spätere Förderung herleiten.

Sofern Sie eine vorzeitige kurzfristige Beschaffung vornehmen, bitte ich mir unmittelbar die entstandenen Kosten mitzuteilen.

Über Ihren Antrag wird voraussichtlich in der Sitzung des Sport- und Kulturausschusses am 11.05.2021 bzw. 12.10.2021 beraten. Im Anschluss wird nach weiteren Ausschusssitzungen der Gemeinderat letztendlich über den Haushalt 2022 beraten und beschließen. Dieser Beschluss und die Auslegung des Haushaltes 2022 sind zunächst abzuwarten.

Sie erhalten zu gegebener Zeit weitere Nachricht.

Mit freundlichen Grüßen
i. A. Christian Rhein

Gemeinde Wiefelstede
Fachdienst Finanzen und Schulen
Kirchstraße 1
26215 Wiefelstede
Tel.: +49 4402 965222
Fax: +49 4402 965199
E-Mail: christian.rhein@wiefelstede.de
Internet: www.wiefelstede.de

Quittung

Nr.

Währung	Betrag in Ziffern
EUR	
Nettowert	
+ % MwSt.	
Gesamtbetrag	3300 00

Gesamtbetrag in Worten

dreitausenddreihundert

von Nina Bunse Spindelmäher (Ransomes)

für Anzahlung 1000€ am 23.02.21
richtig erhalten zu haben, bestätigt

Ort Friesoythe

Datum 23.02.21

Buchungsvermerke

Stempel/Unterschrift des Empfängers

N. Bunse

Beratungsvorlage

Vorlagen-Nr.: B/1765/2021

Angelegenheit / Tagesordnungspunkt

Sanierung Mehrzweckgebäude Gristede; hier: Maßnahmebeschluss

Beratungsfolge:	Sitzung am:	
Sport- und Kulturausschuss	11.05.2021	öffentlich
Verwaltungsausschuss	31.05.2021	nicht öffentlich
Gemeinderat	15.06.2021	öffentlich

Situationsbericht / Bisherige Beratung:

Bezüglich der bisherigen Beratungen zu den Umbauarbeiten beim Mehrzweckgebäude (MZG) Gristede wird auf die Beratungen zu den Vorlagen-Nummern **B/1312/2019**, **B/1559/2020** sowie **B/1646/2020** verwiesen.

Auf Grundlage dieser Beratungen hat der Rat der Gemeinde Wiefelstede in seiner Sitzung am 15.12.2020 beschlossen, die Umbaumaßnahmen für den Bereich der Räume der ehemaligen Feuerwehr einschl. des Verbindungsflures sowie der Sanierung des Herren-WC's und der Herrichtung des Behinderten-WC's vorbehaltlich der Finanzierung durchzuführen. **Die Gesamtkosten wurden mit 372.168,52 € kalkuliert und sind in den Haushalten 2020 und 2021 eingeplant.**

Zur Finanzierung dieser Baumaßnahmen liegen der Verwaltung inzwischen folgende Finanzierungszusagen vor:

Förderstelle	Maximale Fördersumme
Amt für regionale Landesentwicklung (ZILE)	197.249,32 €
LEADER Zusammerland	100.000,00 €
Sportförderung Landkreis	8.250,00 €
Gesamtförderung	305.499,32 €

Der Eigenanteil der Gemeinde Wiefelstede beläuft sich somit auf 66.669,20 €.

Die Vorbereitungen für diese Baumaßnahme laufen aktuell, so dass diese voraussichtlich in der zweiten Jahreshälfte 2021 beginnen kann.

Mit diesen Baumaßnahmen kann der ursprüngliche Bedarf zur Sanierung der Dusch- und Umkleibereiche im Erd- und Dachgeschoss sowie des Gemeinschaftsraumes im Obergeschoss nicht abgedeckt werden.

Das Mehrzweckgebäude selbst wurde in den Jahren 1977 bzw. 1984 hergerichtet und verfügt folglich über ein Alter von 44 bzw. 37 Jahren. Aufgrund dieses Alters ergeben sich inzwischen diverse Renovierungs- und Sanierungsbedarfe. Beispielfhaft zu nennen sind hier Feuchtigkeitsprobleme in den Dusch- und Umkleibereichen aufgrund mangelnder Lüftungsmöglichkeiten, die stellenweise zu spakigen Decken und Wänden führen, sowie Fliesenabbrüche in einigen Bereichen des Gebäudes. Zusätzlich ergeben sich diverse energetische Defizite in allen Teilen des Gebäudes (Wärmeisolierung Dachgeschoss, Leitungssystem Heizung, Beleuchtung, usw.).

Zusätzlich hat der SSV Gristede auf erhebliche Platzprobleme aufgrund der Struktur der jetzigen Räume hingewiesen. So haben sich im Verein die Mitgliederzahlen und die Sportangebote deutlich erhöht. Gleichzeitig sind die Anforderungen an Punktspielbetriebe und den Mannschaftssport deutlich gestiegen. Diese Faktoren, sowie beispielhaft die Tatsache, dass im Erdgeschoss derzeit ein Duschbereich für drei Umkleieräume genutzt werden muss, macht es erforderlich, auch die Raumstruktur zu optimieren.

Aufgrund des vorgenannten Sanierungsbedarfes sowie der bestehenden Platzprobleme wird seitens der Verwaltung vorgeschlagen, die **Dusch- und Umkleibereiche im Erd- und Dachgeschoss sowie den Gemeinschaftsraum im Dachgeschoss im Zuge einer weiteren Baumaßnahme zu sanieren** (blaue Markierung in Anlage 1 und 2). **Die Gesamtkosten für diese Sanierungsmaßnahme werden auf 640.000 € geschätzt (Anlage 3).**

Sofern die Finanzierung der Maßnahme sichergestellt ist, ist seitens des Rates der Gemeinde Wiefelstede ein Beschluss zur Durchführung der Maßnahme zu fassen (Maßnahmenbeschluss).

Finanzierung:

Zur Finanzierung der Baumaßnahme wurde ein erneuter Förderantrag beim Niedersächsischen Ministerium für Inneres und Sport aus dem **Sportstätten-sanierungsprogramm** gestellt. Ein erster Antrag über die seinerzeit geplante Gesamtmaßnahme wurde abgelehnt, da neben der Sanierung ein erheblicher Kostenanteil auf die Erweiterung der Sportflächen entfallen ist (ehemalige Räume der Feuerwehr), welcher grundsätzlich nicht förderfähig war. Bei der ergänzenden Baumaßnahme handelt sich nunmehr um eine reine Sanierung, womit die Fördertatbestände grundsätzlich vollumfänglich erfüllt werden würden. **Beantragt wurden Mittel in Höhe von 256.000 € (= 40 % der Gesamtkosten).** Mit einer Entscheidung ist im Sommer 2021 zu rechnen.

Weiterhin stehen aus dem **Sportförderprogramm des Landkreis** noch **Mittel in Höhe von 35.000 €** bereit.

Zu prüfen wären außerdem weitere Förderungen (bspw. LEADER). Ohne weitere Förderungen würde sich der **Eigenanteil der Gemeinde Wiefelstede derzeit auf 349.000 €** belaufen. Der Betrag wäre als Ausgabe in den Haushalt 2022 einzuplanen.

Vorschlag / Empfehlung:

Der Rat der Gemeinde Wiefelstede beschließt vorbehaltlich der Finanzierbarkeit die Umbau- und Sanierungsmaßnahmen der Dusch- und Umkleidebereiche im Erd- und Dachgeschoss sowie des Gemeinschaftsraumes im Dachgeschoss im Mehrzweckgebäude Gristede gemäß der in der Beratungsvorlage mit der Vorlagen-Nr. B/1765/2021 inkl. Anlagen dargestellten Fassung.

Anlagen:

B-1765-2021-1 Grundriss Erdgeschoss

B-1765-2021-2 Grundriss Obergeschoss

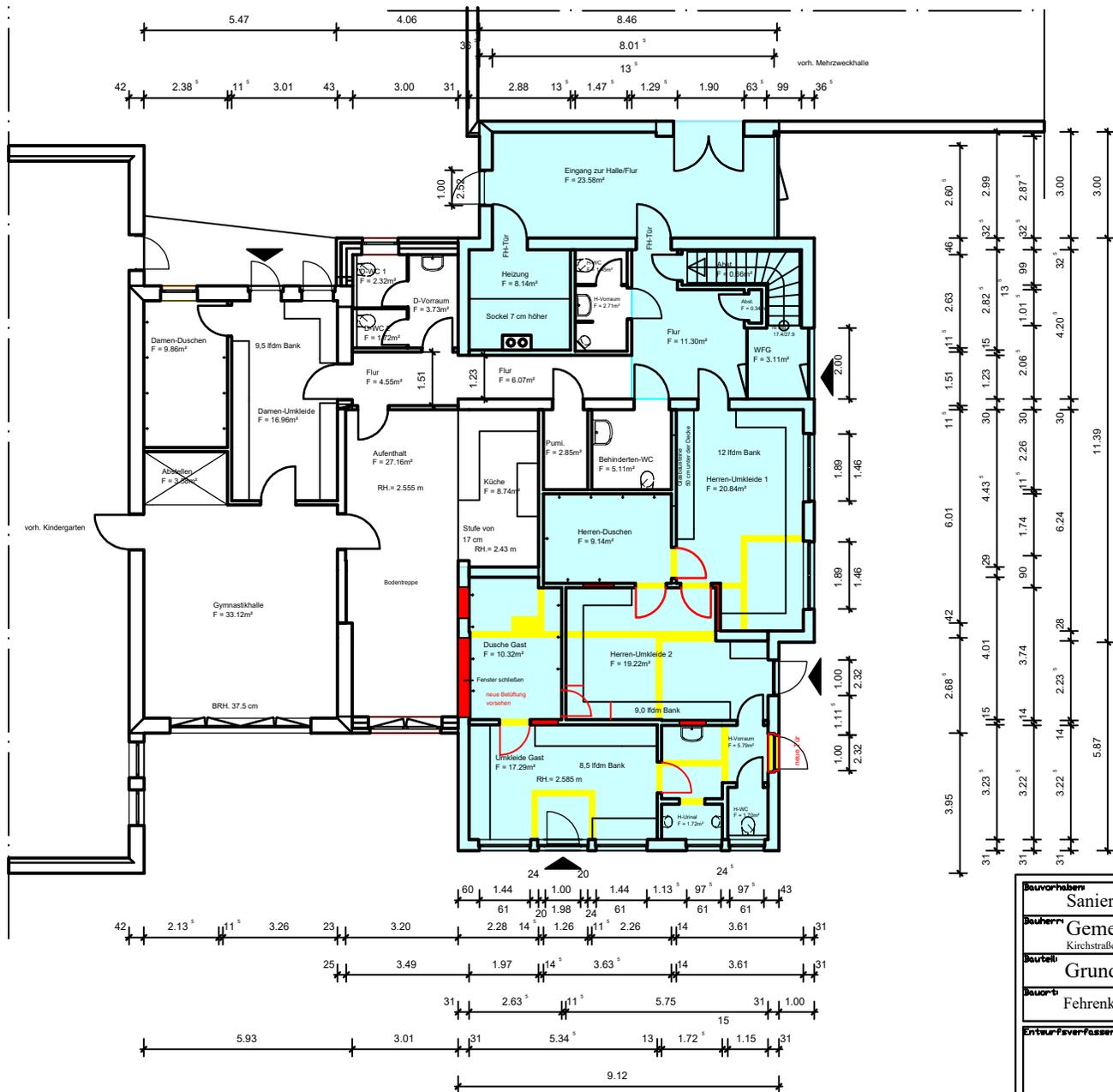
B-1765-2021-3 Kostenberechnung nach DIN 276 - 22.03.2021

Herrn BM Pieper o.V.i.A. mit der Bitte um Kenntnisnahme / Einvernehmen

Gleichstellungsbeauftragte (zusammen mit der Einladung)

Uwe Siemen
(Fachdienstleiter)

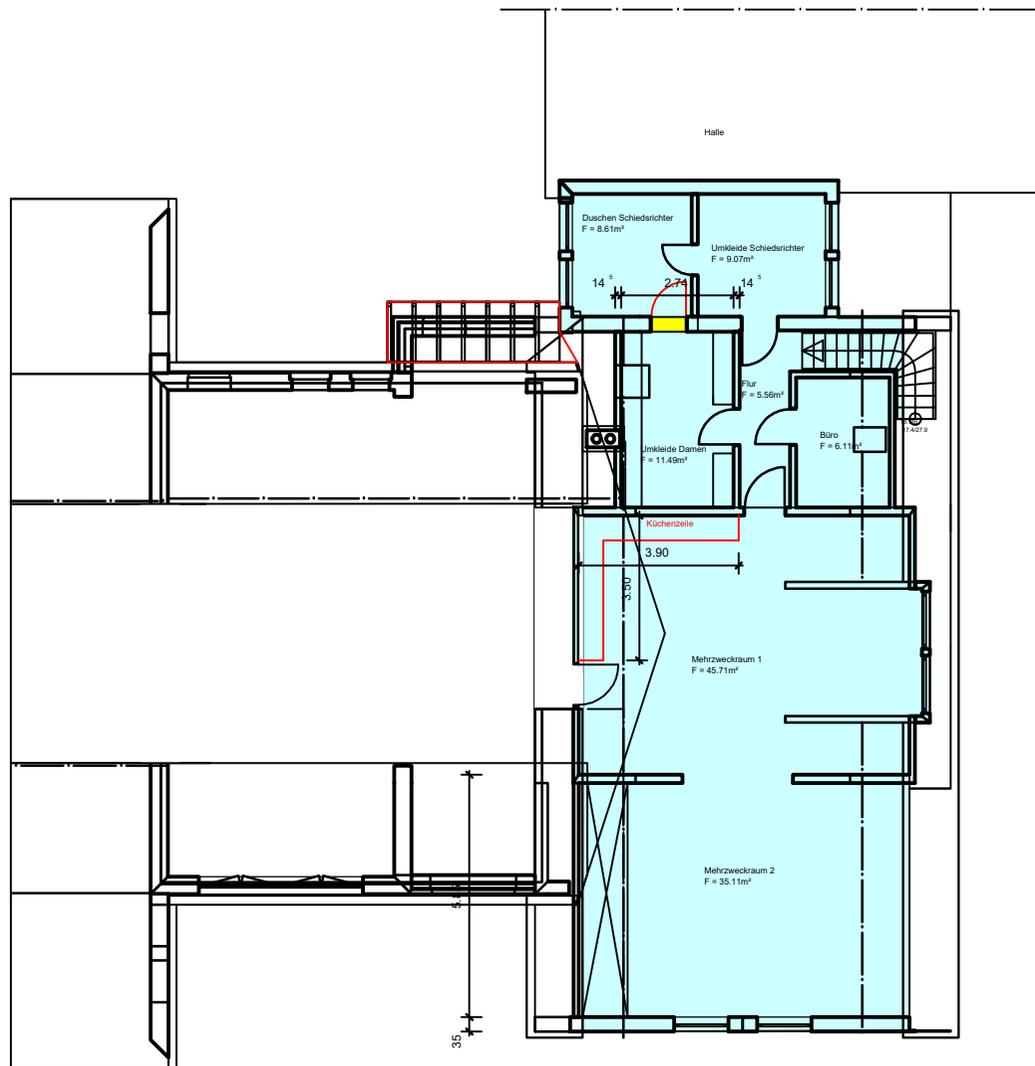
Tobias Habben
(Fachbereichsleiter)



Legende

- Neu
- Abbruch
- Vorhanden
- Sanierungsbereich
Mehrzweckgebäude - Gristede

Bauvorhaben		Maßstab
Sanierung Mehrzweckgebäude Wiefelstede		1 : 100
Bauherr		
Gemeinde Wiefelstede Kirchstraße 1 26215 Wiefelstede		
Bauart		Datum
Grundriss Erdgeschoss		22.03.2021
Bauort		
Fehrenkampstr. 2, 26215 Wiefelstede / Gristede		
Entwurf/Freigeber		



Legende

- Neu
- Abbruch
- Vorhanden
- Sanierungsbereich
Mehrzweckgebäude - Gristede

Bauvorhaben Sanierung Mehrzweckgebäude Wiefelstede		Maßstab
Bauherr Gemeinde Wiefelstede		1 : 100
Kirchstraße 1 26215 Wiefelstede		
Bauart Grundriss Obergeschoss		Datum 22.03.2021
Bauort Fehrenkampstr. 2, 26215 Wiefelstede / Gristede		
Entwurfverfasser		

Kostenermittlung nach DIN 276:1993-06

 Zutreffendes bitte ankreuzen oder ausfüllen

1. Stammdaten

Bauherr(in)	Name: Gemeinde Wiefelstede	Anschrift: Kirchstraße 1 26215 Wiefelstede	Tel.: 04402 / 965 164
			Fax: 04402 / 965 169
Bauvorhaben	<input type="checkbox"/> Errichtung <input checked="" type="checkbox"/> Sanierung <input type="checkbox"/> Nutzungsänderung <input type="checkbox"/> Abbruch		
	Vorhaben: Sanierung MZG - Gristede		
Baugrundstück	Gemeinde/Stadt Wiefelstede	Ortsteil/Stadtteil Wiefelstede	
	Gemarkung Wiefelstede	Flur-Nr. 36 204 / 2	Straße, Haus-Nr./Flurstück-Nr. Fehrenkampstraße 2
Entwurfs- verfasser(in)	Name: Fachbereich III - Gebäudemanagement -	Anschrift: Kirchstraße 1	Tel.: 04402 / 965 164
			Fax: 04402 / 965 169

2. Kostengliederung - 1. und 2. Ebene

 Beträge incl. MWSt.

Nr.	Kostengruppen	Einzelkosten	Summe
100	Grundstück		- €
110	Grundstückswert		
120	Grundstücksnebenkosten		
130	Freimachen		
200	Herrichten und erschließen		- €
210	Herrichten und erschließen		
220	Öffentliche Erschließung		
230	Nichtöffentliche Erschließung		
240	Ausgleichsabgaben		
300	Bauwerk - Baukonstruktionen		276.400,00 €
310	Baugrube		
320	Gründung	14.300,00 €	
330	Außenwände		
340	Innenwände	113.200,00 €	
350	Decken	95.500,00 €	
360	Dächer		
370	Baukonstruktive Einbauten		
390	Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen	53.400,00 €	
400	Bauwerk - Technische Anlagen		225.600,00 €
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	94.500,00 €	
420	Wärmeversorgungsanlagen	35.100,00 €	
430	Lufttechnische Anlagen	12.900,00 €	
440	Starkstromanlagen	83.100,00 €	
450	Fernmelde- und informationstechnische Anlagen		
460	Förderanlagen		
470	Nutzspezifische Anlagen		
480	Gebäudeautomation		
490	Sonstige Maßnahmen für Technische Anlagen		
Übertrag auf Blatt 2			502.000,00 €

2. Kostengliederung - 1. und 2. Ebene, Fortsetzung

Nr.	Kostengruppen	Einzelkosten	Summe
500	Außenanlagen		- €
510	Geländeflächen		
520	Befestigte Flächen		
530	Baukonstruktionen in Außenanlagen		
540	Technische Anlagen in Außenanlagen		
550	Einbauten in Außenanlagen		
590	Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen		
600	Ausstatten und Kunstwerke		- €
610	Ausstattung		
620	Kunstwerke		
700	Baunebenkosten		138.000,00 €
710	Bauherrenaufgaben		
720	Vorbereitung der Objektplanung		
730	Architekten- u. Ingenieurleistungen	95.000,00 €	
740	Gutachten und Beratung		
750	Künstlerische Leistungen		
760	Finanzierungskosten		
770	Allgemeine Baunebenkosten	43.000,00 €	
790	Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen		
	Gesamt		640.000,00 €

3. Zusammenstellung - Kostengliederung 1. Ebene

Nr.	Kostengruppen	Summe
100	Grundstück	- €
200	Herrichten und Erschließen	- €
300	Bauwerk - Baukonstruktionen	276.400,00 €
400	Bauwerk - Technische Anlagen	225.600,00 €
500	Außenanlagen	- €
600	Ausstattung und Kunstwerke	- €
700	Baunebenkosten	138.000,00 €
	Gesamt	640.000,00 €

4. Aufgestellt

Wiefelstede	22.03.2021	Gemeinde Wiefelstede Der Bürgermeister <i>[Handwritten Signature]</i>
(Ort)	(Datum)	(Aufsteller)