

An die
Mitglieder
des Straßen- und Verkehrsausschusses
der Gemeinde Wiefelstede

nachrichtlich an alle übrigen Ratsmitglieder

Sehr geehrte Damen und Herren,

die nächste öffentliche Sitzung des Straßen- und Verkehrsausschusses findet am

Dienstag, 29.06.2021, um 17:00 Uhr,

in der Mensa der Oberschule Wiefelstede, Am Breeden 7-9, 26215 Wiefelstede statt.

TAGESORDNUNG:

- 1 Eröffnung der öffentlichen Sitzung und Begrüßung
- 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Mitglieder
- 3 Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 4 Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge
- 5 Beschlussfassung über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung
- 6 Einwohnerfragestunde
- 7 Genehmigung der Niederschrift vom 19.01.2021
- 8 Erschließung BPL 147 - Grote Placken;
hier: Maßnahmebeschluss
Vorlage: B/1801/2021
- 9 Erschließung BPL 65/I - Holtwiese;
hier: Maßnahmebeschluss
Vorlage: B/1802/2021
- 10 Ernerung Durchlass "An der Bäke";

Öffnungszeiten Rathaus:

montags - freitags von 08:30 - 12:00 Uhr;
donnerstags 14:00 - 17:30 Uhr

zusätzliche Öffnungszeiten Bürgerbüro

samstags von 10:00 – 12:00 Uhr

Weitere Termine für Bürgerbüro und Rathaus
nach Vereinbarung

Bankverbindungen:

LzO Rastede
Raiffeisenbank Wiefelstede
OLB Wiefelstede

Internet:

<http://www.wiefelstede.de>

IBAN

DE22 2805 0100 0043 3200 50
DE33 2806 0228 0100 0012 00
DE29 2802 0050 1681 7215 00

Gläubiger-ID:

DE78ZZZ00000081306

BIC

SLZODE22XXX
GENODEF1OL2
OLBODEH2XXX

hier: Maßnahmebeschluss
Vorlage: B/1803/2021

- 11 Umrüstung der Straßenbeleuchtung auf LED in den Jahren 2016 - 2020;
hier: Sachstandsbericht
Vorlage: B/1800/2021
- 12 Oberflächenentwässerungsproblematik Buschstraße - Antrag der CDU - Ratsfraktion;
hier: Maßnahmebeschluss
Vorlage: B/1804/2021
- 13 Antrag auf Verbindung der bestehenden Wanderwege beim Regenrückhaltebecken
und Alter Kirchweg (über Glände Eisen-/Stahlstraße) Antragsteller: Touristik
Wiefelstede e.V. - Vorsitzende Frau Sabine Schmitz
Vorlage: B/1806/2021
- 14 Bolzplatz Ecke Mühlenstraße/Kantstraße - Antrag Die Linke;
hier: Maßnahmebeschluss
Vorlage: B/1808/2021
- 15 Gewindigkeitsgerenzung Heidkamper Landstraße - Antrag der FDP-Ratsfraktion
Vorlage: B/1810/2021
- 16 Einwohnerfragestunde
- 17 Anfragen und Anregungen
- 18 Schließung der öffentlichen Sitzung

Um Teilnahme an der Sitzung wird gebeten.

Mit freundlichen Grüßen

Pieper

Beratungsvorlage

Vorlagen-Nr.: B/1801/2021

Angelegenheit / Tagesordnungspunkt

**Erschließung BPL 147 - Grote Placken;
hier: Maßnahmebeschluss**

Beratungsfolge:	Sitzung am:	
Straßen- und Verkehrsausschuss	29.06.2021	öffentlich
Verwaltungsausschuss	05.07.2021	nicht öffentlich
Gemeinderat	19.07.2021	öffentlich

Situationsbericht / Bisherige Beratung:

In seiner Sitzung vom 20.04.2020 hat der Verwaltungsausschuss der Einleitung des Bauleitverfahrens des Bebauungsplangebietes Nr. 147 – Grote Placken zugestimmt.

Der Satzungsbeschluss soll durch den Gemeinderat in seiner öffentlichen Sitzung am 19.07.2021 gefasst werden.

Durch das Ing.-Büro Heinzemann, Wangerlandstraße 8, 26215 Wiefelstede wurde die Ausführungsplanung erstellt sowie die Kosten für die Erschließung ermittelt, die in den Anlagen einzeln ersichtlich sind.

Die Planung sowie die Kostenberechnung der Straßenbeleuchtung im Erschließungsgebiet wurde durch das Planungsbüro BLE - Büro für Licht- u. Energiekonzepte, Lühkenskamp 5, 26316 Varel vorgenommen.

Die Erschließung des Bebauungsplangebietes Nr. 147 – Grote Placken ist, wie nachstehend aufgeführt, in insgesamt vier Bauabschnitten mit zeitlichem Versatz geplant:

Bauabschnitt 1 – Wohn- u. Mischgebiet:

Ersterschließung: Frühjahr 2022
Endausbau: Frühjahr 2024

Bauabschnitt 2 – Wohngebiet:

Ersterschließung: Frühjahr 2023
Endausbau: Frühjahr 2025

Bauabschnitt 3 – Wohngebiet:

Ersterschließung: Frühjahr 2024
Endausbau: Frühjahr 2026

Bauabschnitt 4 – Wohngebiet:

Ersterschließung: Frühjahr 2025
Endausbau: Frühjahr 2027

Die Ausbauplanung des Bebauungsplangebietes Nr. 147 – Grote Placken sieht vor, optisch an das angrenzende Bebauungsplangebiet Nr. 108 – Thienkamp anzuschließen.

Die Zufahrten in das Erschließungsgebiet erfolgen mit Hilfe einer Straßenaufweitung und einer Linksabbiegespur über zwei Anbindungen von der L 824 – Hauptstraße.

Die Gemeindestraßen „Thienkamp“ und „Im Grund“ werden mit Hilfe von insgesamt drei Geh- u. Radwegverbindungen an das Erschließungsgebiet Grote Placken angeschlossen.

Der bislang auf nordöstlicher Seite entlang der Ortdurchfahrt verlaufende und am Thienkamp endende Geh- u. Radweg wird mit einer Breite von 3,50 m auf gleicher Seite (inkl. Straßenbeleuchtung) bis zur Straßenquerungshilfe im Kreuzungsbereich Rasteder Straße / Hauptstraße weitergeführt.

Im Bereich der Tempo-30-Zone des Erschließungsgebietes wird die 5,00 m breite Fahrbahn in Asphaltbauweise hergestellt. Hier sollen in bestimmten Abständen einzelne Ladestationen für Elektrofahrzeuge installiert werden. Neben der Fahrbahn in der Tempo-30-Zone wird ein 2,50m breiter Geh- u. Radweg in Pflasterbauweise verlaufen. Eine entlang der Tempo-30-Zone verlaufende Buchenhecke dient als Sicherheitsstreifen und trennt den Geh- u. Radweg von der Fahrbahn.

In den verkehrsberuhigten Bereichen wird die Fahrbahn auf einer Breite von 6,00 m in Pflasterbauweise hergestellt. Durch die unterschiedlichen Ausbauplanungen der Tempo-30-Zone und der verkehrsberuhigten Bereiche, werden die unterschiedlichen Straßenbereiche und die sich dadurch ergebenden Verkehrsregeln optisch für alle Verkehrsteilnehmer sofort ersichtlich.

Zur Beruhigung des Verkehrs werden sowohl in den verkehrsberuhigten Bereichen, als auch in der Tempo-30-Zone Pflanzbeete errichtet, die in die Fahrbahnen ragen.

Entlang des Regenrückhaltebeckens wird es einen rd. 850 m langen und 2,00 m breiten Rundweg geben, der an mehreren Stellen aus dem Erschließungsgebiet erreicht werden kann. Der Ausbau dieses Rundweges erfolgt mit einer wassergebundenen Wegedecke. Entlang dieses Weges wird zudem eine Wallhecke mit heimischen Sträuchern errichtet.

Die im Erschließungsgebiet aufgestellte Straßenbeleuchtung soll klimafreundlicher als die bisherige Straßenbeleuchtung in anderen Erschließungsgebieten werden und ist daher dimm- und steuerbar.

Der rd. 1.500,00 m² große Spielplatz soll als Treffpunkt zwischen Jung und Alt dienen. Aus diesem Grund sollen für rd. 75.000,00 € verschiedene Spielgeräte und Sitzgelegenheiten für alle Altersklassen, egal ob Kind oder Erwachsene, auf dem neuen Spielplatz installiert werden.

Die Vorstellung der Erschließungsmaßnahme erfolgt durch das Ing.-Büro Heinzelmann, Wangerlandstraße 8, 26215 Wiefelstede.

Die Vorstellung des Beleuchtungskonzeptes erfolgt durch das Planungsbüro BLE - Büro für Licht- u. Energiekonzepte, Lühenskamp 5, 26316 Varel.

Geplant ist, die Ausschreibung des 1. Bauabschnittes (Wohn- u. Mischgebiet inkl. Regenrückhaltung) zum Ende des Jahres 2021 auf den Weg zu bringen, sodass die Auftragsvergabe im Februar 2022 nach Wirksamwerden des Haushaltes 2022 erfolgen kann.

Finanzierung:

Die erforderlichen Haushaltsmittel werden, wie aus den anliegenden Kostenaufteilungen ersichtlich, im Zuge der Haushaltsmittelanmeldungen für die Jahre 2022 bis 2027 im Finanzhaushalt angemeldet unter

Bauabschnitt 1:

Ersterschließung 2022:

Straßenbau: 773.000,00 €

Kostenstelle: 30400 bil. Zugangskonto: 0962002
Kostenträger: 541101 Finanzrechnungskonto: 7872000
Inv.-Nr.: 22. ... (Vergabe erfolgt im Zuge der Mitteleinplanung)

Regenwasserkanal: 734.000,00 €

Kostenstelle: 30400 bil. Zugangskonto: 0342002
Kostenträger: 538201 Finanzrechnungskonto: 7872000
Inv.-Nr.: 22. ... (Vergabe erfolgt im Zuge der Mitteleinplanung)

Regenrückhaltung: 628.000,00 €

Kostenstelle: 30400 bil. Zugangskonto: 0342012
Kostenträger: 552101 Finanzrechnungskonto: 7872000
Inv.-Nr.: 22. ... (Vergabe erfolgt im Zuge der Mitteleinplanung)

Straßenbeleuchtung (1. Bauabschnitt + Wanderweg) : 160.000,00 €

Kostenstelle: 30400 bil. Zugangskonto: 0350002
Kostenträger: 545201 Finanzrechnungskonto: 7872000
Inv.-Nr.: 22. ... (Vergabe erfolgt im Zuge der Mitteleinplanung)

Spielplatz Grundstückseinrichtung: 22.000,00 €

Kostenstelle: 30400 bil. Zugangskonto: 0222012
Kostenträger: 366201 Finanzrechnungskonto: 7872000
Inv.-Nr.: 22. ... (Vergabe erfolgt im Zuge der Mitteleinplanung)

Endausbau 2024 (Verpflichtungsermächtigungen in 2022 für 2024):

Straßenbau: 475.000,00 €

Kostenstelle: 30400 bil. Zugangskonto: 0962002
Kostenträger: 541101 Finanzrechnungskonto: 7872000
Inv.-Nr.: 22. ... (Vergabe erfolgt im Zuge der Mitteleinplanung)

Straßenbeleuchtung: 40.000,00 €

Kostenstelle: 30400 bil. Zugangskonto: 0350002
Kostenträger: 545201 Finanzrechnungskonto: 7872000
Inv.-Nr.: 22. ... (Vergabe erfolgt im Zuge der Mitteleinplanung)

Spielplatz Spielgeräte, Bepflanzung, Einfriedung: 147.000,00 €

Kostenstelle: 30400 bil. Zugangskonto: 0721002
Kostenträger: 366201 Finanzrechnungskonto: 7831110
Inv.-Nr.: 22. ... (Vergabe erfolgt im Zuge der Mitteleinplanung)

Bauabschnitt 2:

Ersterschließung 2023:

Straßenbau: 354.000,00 €

Kostenstelle: 30400 bil. Zugangskonto: 0962002
Kostenträger: 541101 Finanzrechnungskonto: 7872000
Inv.-Nr.: 23. ... (Vergabe erfolgt im Zuge der Mitteleinplanung)

Regenwasserkanal: 209.000,00 €

Kostenstelle: 30400 bil. Zugangskonto: 0342002
Kostenträger: 538201 Finanzrechnungskonto: 7872000
Inv.-Nr.: 23. ... (Vergabe erfolgt im Zuge der Mitteleinplanung)

Straßenbeleuchtung: 14.000,00 €

Kostenstelle: 30400 bil. Zugangskonto: 0350002
Kostenträger: 545201 Finanzrechnungskonto: 7872000
Inv.-Nr.: 23. ... (Vergabe erfolgt im Zuge der Mitteleinplanung)

Endausbau 2025 (Verpflichtungsermächtigungen in 2023 für 2025):

Straßenbau: 260.000,00 €

Kostenstelle: 30400 bil. Zugangskonto: 0962002
Kostenträger: 541101 Finanzrechnungskonto: 7872000
Inv.-Nr.: 23. ... (Vergabe erfolgt im Zuge der Mitteleinplanung)

Straßenbeleuchtung: 39.000,00 €

Kostenstelle: 30400 bil. Zugangskonto: 0350002
Kostenträger: 545201 Finanzrechnungskonto: 7872000
Inv.-Nr.: 23. ... (Vergabe erfolgt im Zuge der Mitteleinplanung)

Bauabschnitt 3:

Ersterschließung 2024:

Straßenbau: 199.000,00 €

Kostenstelle: 30400 bil. Zugangskonto: 0962002
Kostenträger: 541101 Finanzrechnungskonto: 7872000
Inv.-Nr.: 24. ... (Vergabe erfolgt im Zuge der Mitteleinplanung)

Regenwasserkanal: 193.000,00 €

Kostenstelle: 30400 bil. Zugangskonto: 0342002
Kostenträger: 538201 Finanzrechnungskonto: 7872000
Inv.-Nr.: 24. ... (Vergabe erfolgt im Zuge der Mitteleinplanung)

Straßenbeleuchtung: 14.000,00 €

Kostenstelle: 30400 bil. Zugangskonto: 0350002
Kostenträger: 545201 Finanzrechnungskonto: 7872000
Inv.-Nr.: 24. ... (Vergabe erfolgt im Zuge der Mitteleinplanung)

Endausbau 2026 (Verpflichtungsermächtigungen in 2024 für 2026):

Straßenbau: 150.000,00 €

Kostenstelle: 30400 bil. Zugangskonto: 0962002
Kostenträger: 541101 Finanzrechnungskonto: 7872000
Inv.-Nr.: 24. ... (Vergabe erfolgt im Zuge der Mitteleinplanung)

Straßenbeleuchtung: 39.000,00 €

Kostenstelle: 30400 bil. Zugangskonto: 0350002
Kostenträger: 545201 Finanzrechnungskonto: 7872000
Inv.-Nr.: 24. ... (Vergabe erfolgt im Zuge der Mitteleinplanung)

Bauabschnitt 4:

Ersterschließung 2025:

Straßenbau: 277.000,00 €

Kostenstelle: 30400 bil. Zugangskonto: 0962002
Kostenträger: 541101 Finanzrechnungskonto: 7872000
Inv.-Nr.: 25. ... (Vergabe erfolgt im Zuge der Mitteleinplanung)

Regenwasserkanal: 168.000,00 €

Kostenstelle: 30400 bil. Zugangskonto: 0342002
Kostenträger: 538201 Finanzrechnungskonto: 7872000
Inv.-Nr.: 25. ... (Vergabe erfolgt im Zuge der Mitteleinplanung)

Straßenbeleuchtung: 18.000,00 €

Kostenstelle: 30400 bil. Zugangskonto: 0350002
Kostenträger: 545201 Finanzrechnungskonto: 7872000
Inv.-Nr.: 25. ... (Vergabe erfolgt im Zuge der Mitteleinplanung)

Endausbau 2027 (Verpflichtungsermächtigungen in 2025 für 2027):

Straßenbau: 203.000,00 €

Kostenstelle: 30400 bil. Zugangskonto: 0962002
Kostenträger: 541101 Finanzrechnungskonto: 7872000
Inv.-Nr.: 25. ... (Vergabe erfolgt im Zuge der Mitteleinplanung)

Straßenbeleuchtung: 46.000,00 €

Kostenstelle: 30400 bil. Zugangskonto: 0350002
Kostenträger: 545201 Finanzrechnungskonto: 7872000
Inv.-Nr.: 25. ... (Vergabe erfolgt im Zuge der Mitteleinplanung)

Vorschlag / Empfehlung:

Der Gemeinderat beschließt die Erschließungsarbeiten (Erst- u. Endausbau) für das Wohn- u. Mischgebiet des Bebauungsplangebietes Nr. 147 - Grote Placken in Wiefelstede mit einem Kostenvolumen i. H. v. insgesamt rd. 6.400.000,00 € (inkl. Schmutzwasserkanal und Planungskosten) in den Jahren 2022 bis 2027 durchzuführen.

Die Vergabe der Arbeiten für die Herstellung der Schmutzwasserkanalisation mit einem Kostenvolumen von rd. 1.238.000,00 € erfolgt direkt durch die EWE WASSER GmbH, Humphry-Davy-Straße 41, 27472 Cuxhaven.

Anlagen:

B-1801-2021 Beleuchtung BPL 147 Grote Placken - Kostenermittlung
B-1801-2021 Beleuchtungskonzept BPL 147 - Grote Placken
B-1801-2021 Grote Placken_Honorarangebot_1. Bauabschnitt_11Jun21
B-1801-2021 Grote Placken_Honorarangebot_2. Bauabschnitt_11Jun21
B-1801-2021 Grote Placken_Honorarangebot_3. Bauabschnitt_11Jun21
B-1801-2021 Grote Placken_Honorarangebot_4. Bauabschnitt_11Jun21
B-1801-2021 Grote Placken_Kostenannahme_1. Bauabschnitt_11Jun21
B-1801-2021 Grote Placken_Kostenannahme_2. Bauabschnitt_11Jun21
B-1801-2021 Grote Placken_Kostenannahme_3. Bauabschnitt_11Jun21
B-1801-2021 Grote Placken_Kostenannahme_4. Bauabschnitt_11Jun21
B-1801-2021 Kostenermittlung BPL 147
B-1801-2021 Spielgeräte Angebot
B-1801-2021 Spielplatzplanung
B-1801-2021 Wiefelstede_Grote_Placken_Sitzung_E1000_00
B-1801-2021 Wiefelstede_Grote_Placken_Sitzung_G500f_Blatt1_00
B-1801-2021 Wiefelstede_Grote_Placken_Sitzung_G500f_Blatt2_00

B-1801-2021 Wiefelstede_Grote_Placken_Sitzung_RQ25f_Schnitt1-1_00
B-1801-2021 Wiefelstede_Grote_Placken_Sitzung_RQ25f_Schnitt2-2_00

Herrn BM Pieper o.V.i.A. mit der Bitte um Kenntnisnahme / Einvernehmen

Gleichstellungsbeauftragte (zusammen mit der Einladung)

Fachdienstleiter

Fachbereichsleiter

1. BA
Tabelle zur Kostenermittlung Bereich Straßenbeleuchtung

Projekt :	Gemeinde Wiefelstede	Baugebiet Grote Placken	1. BA	Kosten	
Artikel	Anzahl	Materialpreis netto	19% Mwst.	Kosten	
Stk.	mt.	mt.3 psch.	Stk./mt./mt.3/psch.	netto/Pos.	
				brutto/Pos.	
Stahlmast, feuerverzinkt, pulverbeschichtet, LPH 4,5 mtr.	70	350,00 €	24.500,00 €	4.655,00 €	29.155,00 €
Kabelbergangskasten	70	40,00 €	2.800,00 €	532,00 €	3.332,00 €
			0,00 €	0,00 €	0,00 €
Dekorative LED-Leuchte mit Zhaga Steckdose	70	580,00 €	40.600,00 €	7.714,00 €	48.314,00 €
Zhaga Hub zur Anbindung Smart City Kom.	70	85,00 €	5.950,00 €	1.130,50 €	7.080,50 €
			0,00 €	0,00 €	0,00 €
			0,00 €	0,00 €	0,00 €
Kabel, NYV-J 5X10 mm2	2300	9,00 €	20.700,00 €	3.933,00 €	24.633,00 €
Tassenwarband (ca.)	2300	1,00 €	2.300,00 €	437,00 €	2.737,00 €
Durchgangsmuffe	20	50,00 €	1.000,00 €	190,00 €	1.190,00 €
Abzweigmuffe	20	80,00 €	1.600,00 €	304,00 €	1.904,00 €
Elektrische Anlage an vorhandenes Netz anschließen, inkl. Muffenloch etc.	8	350,00 €	2.800,00 €	532,00 €	3.332,00 €
			0,00 €	0,00 €	0,00 €
			0,00 €	0,00 €	0,00 €
Schaltschrank / Anschlußsäule liefern und anschließen	2	2.500,00 €	5.000,00 €	950,00 €	5.950,00 €
			0,00 €	0,00 €	0,00 €
Gesamt :		107.250,00 €	20.377,50 €	127.627,50 €	
Projektbezogene Ingenieurdienstleistungen		16.087,50 €	3.056,63 €	19.144,13 €	
Gesamtkosten pro BA :		123.337,50 €	23.434,13 €	146.771,63 €	
Gesamtkostenübersicht brutto nach Gruppen					
Maste inkl. Kabelübergangskästen				32.487,00 €	
Dekorative LED-Leuchten mit Zhaga Steckdose				48.314,00 €	
Zhaga Hub zur Anbindung Smart City Kom.				7.080,50 €	
Infrastruktur (Kabel, Muffen, Anschlüsse)				33.796,00 €	
Schaltschrank				5.950,00 €	
Projektbezogene Ingenieurdienstleistungen				19.144,13 €	
Gesamtkosten Brutto				146.771,63 €	

es wurden nur die reinen Materialkosten der Straßenbeleuchtungs-Komponenten erfasst, keine Tiefbaukomponenten (Kabelgraben etc) !

2. BA
 Tabelle zur Kostenermittlung Bereich Straßenbeleuchtung

Projekt :		Gemeinde Wiefelstede			Baugebiet Grote Placken		2. BA		
Artikel	Anzahl	Materialpreis netto	Kosten netto/Pos.	19% Mwst.	Kosten brutto/Pos.				
	Stk.	mtr.	mtr.3	psch.	Stk./mtr./mtr.3/psch.	netto/Pos.	19% Mwst.	Kosten brutto/Pos.	
Stahlmast, feuerverzinkt, pulverbeschichtet, LPH 4,5 mtr.	25					350,00 €	8.750,00 €	1.662,50 €	10.412,50 €
Kabelübergangskasten	25					40,00 €	1.000,00 €	190,00 €	1.190,00 €
						0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Dekorative LED-Leuchte mit Zhaga Steckdose	25					580,00 €	14.500,00 €	2.755,00 €	17.255,00 €
Zhaga Hub zur Anbindung Smart City Kom.	25					85,00 €	2.125,00 €	403,75 €	2.528,75 €
						0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
						0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Kabel NYV-J 5x10 mm2	700					9,00 €	6.300,00 €	1.197,00 €	7.497,00 €
Trassenwarband (ca.)	700					1,00 €	700,00 €	133,00 €	833,00 €
Durchgangsmuffe	13					50,00 €	650,00 €	123,50 €	773,50 €
Abzweigmuffe	13					80,00 €	1.040,00 €	197,60 €	1.237,60 €
Elektrische Anlage an vorhandenes Netz anschließen, inkl. Muffenloch etc.	4					350,00 €	1.400,00 €	266,00 €	1.666,00 €
						0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
						0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Schaltschrank / Anschlußsäule liefern und anschließen						0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
						0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Gesamt :						36.465,00 €	6.928,35 €	43.393,35 €	
Projektbezogene Ingenieurdienstleistungen						4.922,78 €		935,33 €	5.858,10 €
Gesamtkosten pro BA :						41.387,78 €	7.863,68 €	49.251,45 €	
Gesamtkostenübersicht brutto nach Gruppen									
Maste inkl. Kabelübergangskästen						11.602,50 €			
Dekorative LED-Leuchten mit Zhaga Steckdose						17.255,00 €			
Zhaga Hub zur Anbindung Smart City Kom.						2.528,75 €			
Infrastruktur (Kabel, Muffen, Anschlüsse)						12.007,10 €			
Schaltschrank						0,00 €			
Projektbezogene Ingenieurdienstleistungen						5.858,10 €			
Gesamtkosten Brutto						49.251,45 €			

es wurden nur die reinen Materialkosten der Straßenbeleuchtungs-Komponenten erfasst, keine Tiefbaukomponenten (Kabelgraben etc) !

Tabelle zur Kostenermittlung Bereich Straßenbeleuchtung

Projekt : Artikel	Gemeinde Wiefelstede	Anzahl	Materialpreis netto	Kosten	3. BA	
					19% MwSt.	Kosten
Stk.	mtr.	mtr.3	psch.	Stk./mtr./mtr.3/psch.	netto/Pos.	brutto/Pos.
Stahlmast, feuerverzinkt, pulverbeschichtet, LPH 4,5 mtr.	25		350,00 €	8.750,00 €	1.662,50 €	10.412,50 €
Kabelübergangskasten	25		40,00 €	1.000,00 €	190,00 €	1.190,00 €
				0,00 €	0,00 €	0,00 €
Dekorative LED-Leuchte mit Zhaga Steckdose	25		580,00 €	14.500,00 €	2.755,00 €	17.255,00 €
Zhaga Hub zur Anbindung Smart City Kom.	25		85,00 €	2.125,00 €	403,75 €	2.528,75 €
				0,00 €	0,00 €	0,00 €
				0,00 €	0,00 €	0,00 €
Kabel, NYV-J 5x10 mm ²	700		9,00 €	6.300,00 €	1.197,00 €	7.497,00 €
Trassenwarband (ca.)	700		1,00 €	700,00 €	133,00 €	833,00 €
Durchgangsmuffe	13		50,00 €	650,00 €	123,50 €	773,50 €
Abzweigmuffe	13		80,00 €	1.040,00 €	197,60 €	1.237,60 €
Elektrische Anlage an vorhandenes Netz anschließen, inkl. Muffenloch etc.	4		350,00 €	1.400,00 €	266,00 €	1.666,00 €
				0,00 €	0,00 €	0,00 €
				0,00 €	0,00 €	0,00 €
Schaltschrank / Anschlußsäule liefern und anschließen				0,00 €	0,00 €	0,00 €
				0,00 €	0,00 €	0,00 €
Gesamt :				36.465,00 €	6.928,35 €	43.393,35 €
Projektbezogene Ingenieurdienstleistungen				4.922,78 €	935,33 €	5.858,10 €
Gesamtkosten pro BA :				41.387,78 €	7.863,68 €	49.251,45 €
Gesamtkostenübersicht brutto nach Gruppen						
Maste inkl. Kabelübergangskästen				11.602,50 €		
Dekorative LED-Leuchten mit Zhaga Steckdose				17.255,00 €		
Zhaga Hub zur Anbindung Smart City Kom.				2.528,75 €		
Infrastruktur (Kabel, Muffen, Anschlüsse)				12.007,10 €		
Schaltschrank				0,00 €		
Projektbezogene Ingenieurdienstleistungen				5.858,10 €		
Gesamtkosten Brutto				49.251,45 €		

es wurden nur die reinen Materialkosten der Straßenbeleuchtungs-Komponenten erfasst, keine Tiefbaukomponenten (Kabelgraben etc) !

Tabella zur Kostenermittlung Bereich Straßenbeleuchtung

Projekt :		Gemeinde Wiefelstede		Baugebiet Grote Placken		Wander/Fahrradwege		
Artikel	Anzahl	Materialpreis netto	Kosten	19% Mwst.	Kosten			
Stk.	mnt.	mnt.3	psch.	Stk./mnt./mnt.3/psch.	netto/Pos.	brutto/Pos.		
Stahlmast, feuerverzinkt, pulverbeschichtet, LPH 4,5 mtr.	37				350,00 €	12.950,00 €	2.460,50 €	15.410,50 €
Kabelübergangskasten	37				40,00 €	1.480,00 €	281,20 €	1.761,20 €
						0,00 €	0,00 €	0,00 €
Dekorative LED-Leuchte mit Zhaga Steckdose und Erfassungseinheit für Bewegung	37				680,00 €	25.160,00 €	4.780,40 €	29.940,40 €
Zhaga Hub zur Anbindung Smart City Kom.	37				85,00 €	3.145,00 €	597,55 €	3.742,55 €
						0,00 €	0,00 €	0,00 €
						0,00 €	0,00 €	0,00 €
Kabel, NY-Y 5x10 mm2	1100				9,00 €	9.900,00 €	1.881,00 €	11.781,00 €
Trassenwarband (ca.)	1100				1,00 €	1.100,00 €	209,00 €	1.309,00 €
Durchgangsnut	15				50,00 €	750,00 €	142,50 €	892,50 €
Abzweignut	15				80,00 €	1.200,00 €	228,00 €	1.428,00 €
Elektrische Anlage an vorhandenes Netz anschließen, inkl. Muffenloch etc.	3				350,00 €	1.050,00 €	199,50 €	1.249,50 €
						0,00 €	0,00 €	0,00 €
						0,00 €	0,00 €	0,00 €
Schaltschrank / Anschlußsäule liefern und anschließen						0,00 €	0,00 €	0,00 €
						0,00 €	0,00 €	0,00 €
Gesamt :					56.735,00 €	10.779,65 €	67.514,65 €	
Projektbezogene Ingenieurdienstleistungen					7.659,23 €		1.455,25 €	9.114,48 €
Gesamtkosten pro BA :					64.394,23 €	12.234,90 €	76.629,13 €	
Gesamtkostenübersicht brutto nach Gruppen								
Maste inkl. Kabelübergangskästen					17.171,70 €			
Dekorative LED-Leuchten mit Zhaga Steckdose					29.940,40 €			
Zhaga Hub zur Anbindung Smart City Kom.					3.742,55 €			
Infrastruktur (Kabel, Muffen, Anschlüsse)					16.660,00 €			
Schaltschrank					0,00 €			
Projektbezogene Ingenieurdienstleistungen					9.114,48 €			
Gesamtkosten Brutto					76.629,13 €			

es wurden nur die reinen Materialkosten der Straßenbeleuchtungs-Komponenten erfasst, keine Tiefbaukomponenten (Kabelgraben etc) !

BLE

Kompetenz in Licht

VAREL DÜSSELDORF HANNOVER NÜRNBERG ROSTOCK BERLIN KAMEN WIEN



Bundesministerium
für Umwelt, Naturschutz
und nukleare Sicherheit



NATIONALE
KLIMASCHUTZ
INITIATIVE



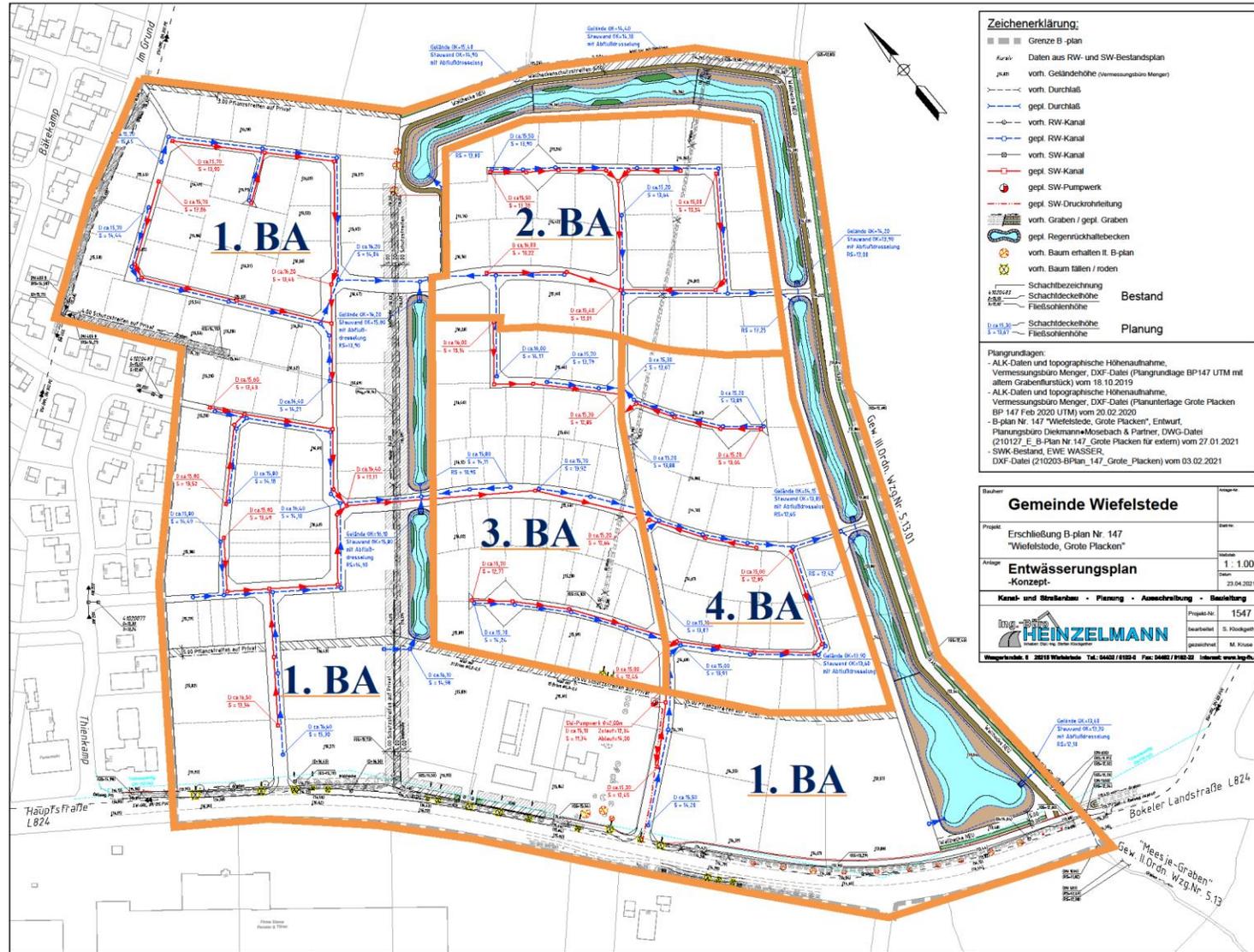
Europäische
Klimaschutzinitiative
EUKI



Beleuchtungskonzept

Baugebiet Grote Placken

in der Gemeinde Wiefelstede



Zeichenerklärung:

- Grenze B-plan
- K Karat: Daten aus RW- und SW-Bestandsplan
- v vorh. Geländehöhe (Messungsbüro Menger)
- D vorh. Durchfall
- g gepl. Durchfall
- R vorh. RW-Kanal
- G gepl. RW-Kanal
- S vorh. SW-Kanal
- G gepl. SW-Kanal
- P gepl. SW-Pumpwerk
- D gepl. SW-Druckrohrleitung
- G vorh. Graben / gepl. Graben
- R Regentückhaltebecken
- B vorh. Baum erhalten lt. B-plan
- F vorh. Baum fällen / roden

Bestand

- 4 Schichtbezeichnung
- S Schichtdeckelhöhe
- F Fließsohlenhöhe

Planung

- 4 Schichtbezeichnung
- S Schichtdeckelhöhe
- F Fließsohlenhöhe

Planungsgrundlagen:
 - ALK-Daten und topographische Höhenaufnahme, Vermessungsbüro Menger, DXF-Datei (Plangrundlage BP147 UTM mit altem Grabenstück) vom 18.10.2019
 - ALK-Daten und topographische Höhenaufnahme, Vermessungsbüro Menger, DXF-Datei (Planunterlage Grote Placken BP 147 Feb 2020 UTM) vom 20.02.2020
 - B-Plan Nr. 147 "Wiefelstede, Grote Placken", Entwurf: Planungsbüro Diekmann-Mosebach & Partner, DWG-Datei (210127_E_B-Plan Nr. 147, Grote Placken für extern) vom 27.01.2021
 - SWK-Bestand, EWE WASSER, DXF-Datei (210203-BPlan_147_Grote_Placken) vom 03.02.2021

Beauftragter: Gemeinde Wiefelstede

Projekt: Erschließung B-plan Nr. 147 "Wiefelstede, Grote Placken"

Anlage: Entwässerungsplan -Konzept-

Karte- und Straßenbau • Planung • Ausschreibung • Baueinführung

HEINZELMANN

Wiefelstede, 26119 Wiefelstede Tel. 04402 / 8100-6 Fax: 04402 / 8100-22 Internet: www.hzg.de

Projekt-Nr.: 1547
 Bearbeiter: S. Klotzger
 gezeichnet: M. Kruze
 Datum: 20.04.2021

Vorgaben für das Konzept bzw. die Lichtplanung

- Beleuchtung mit dekorativen LED-Leuchten, einfaches Handling, hohe Garanziezeiten
- Lichtplanung nach DIN EN 13201 Straßenbeleuchtung sowie
- LAI Richtlinie für Lichtimmissionen
- Farbtemperatur der verwendeten Beleuchtungskörper max. 3000K oder wärmer
- Zur Zeit mögliche Förderungen in das Projekt integrieren

Art der Beleuchtung

- Dekorative LED-Leuchte mit Zhaga Steckdose in den Bereichen Straßenbeleuchtung
- Dekorative LED-Leuchte mit Zhaga Steckdose und Bewegungserfassung in den Ruhezeiten (laufendes Licht)
- Der genaue Leuchtentyp wird durch eine Bemusterung in Rathausnähe vom 16.08.21 bis zum 16.11.21 ermittelt



Technik der Beleuchtung

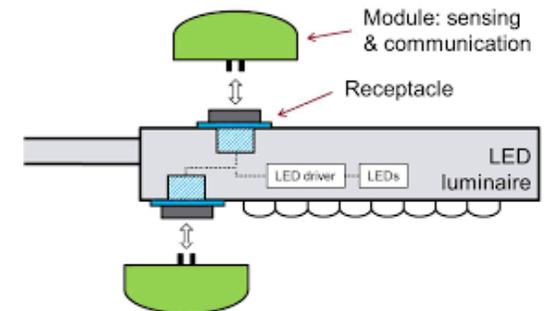
Einsatz von 3 Optikvarianten

- Rotationssymmetrisch
- Asymmetrisch
- Wegeoptiken

Lichtregelung der Beleuchtungsanlage

- Jede Leuchte ist mit einer Zhaga Steckdose zur Integration von Lichtregelungskomponenten nach EU-Standard ausgestattet
- Die Leuchten im Bereich von Ruhezonen / Wasserflächen sind mit Zhaga Steckdose und Erfassungskomponenten für Bewegungsprofile ausgestattet

Komponenten Lichtregelung



Kaufmännische Daten Gesamt

1. BA

- Kosten Infrastruktur (Kabel, Muffen, Verteilung etc.) 39.746,00 € brutto
- Kosten Leuchten und Maste 87.881,50 € brutto

2. BA

- Kosten Infrastruktur (Kabel, Muffen, Verteilung etc.) 12.007,10 € brutto
- Kosten Leuchten und Maste 31.386,25 € brutto

3. BA

- Kosten Infrastruktur (Kabel, Muffen, Verteilung etc.) 12.007,10 € brutto
- Kosten Leuchten und Maste 31.386,25 € brutto

Kaufmännische Daten Gesamt

4. BA

- | | |
|---|--------------------|
| - Kosten Infrastruktur (Kabel, Muffen, Verteilung etc.) | 10.721,90 € brutto |
| - Kosten Leuchten und Maste | 28.875,35 € brutto |

Wander / Fahrradwege

- | | |
|---|--------------------|
| - Kosten Infrastruktur (Kabel, Muffen, Verteilung etc.) | 16.660,00 € brutto |
| - Kosten Leuchten und Maste | 50.854,65 € brutto |

Das Ziel



Licht dahin zu lenken wo es gebraucht wird !

erstellt Varel, den 12.06.2021

Ingo Böger



BLE

Düsseldorf
Hannover
Rostock
Kamen
Berlin
Varel
Wien

BLE Büro für Licht und Energiekonzepte

Lühkenskamp 5, 26316 Varel



... wir planen für die Bundesrepublik Deutschland und unterstützen mit unserer Arbeit die NATIONALE KLIMASCHUTZ INITIATIVE

VORLÄUFIGE HONORARBERECHNUNG

11.06.2021

Projekt:	Wohn- und Mischgebiet "Grote Placken" - Erschließung - 1. Bauabschnitt	AG:	Gemeinde Wiefelstede
-----------------	---	------------	---------------------------------

I. Ingenieurbauwerke, Leistungsphasen 1-9

Teil 3, HOAI-Ingenieurbauwerke § 43

Zone	II	Mindestsatz	477.800,00 € SWK Wohn- u. Mischgebiet
			739.000,00 € RWK Wohn- u. Mischgebiet
Anrechenbare Kosten:			1.216.800,00 € Kostenannahme vom 11.06.21

Tabellenwerte:	1.000.000,00 €	70.594,00 €
	1.500.000,00 €	96.482,00 €

Grundhonorar: 81.819,04 €

Leistungsphasen:	Ansatz:	bewertet mit:
1 Grundlagenermittlung	2,0%	0,0%
2 Vorplanung	20,0%	10,0%
3 Entwurfsplanung	25,0%	20,0%
4 Genehmigungsplanung	5,0%	2,0% nur Oberflächenwasser
5 Ausführungsplanung	15,0%	12,0%
6 Vorbereiten der Vergabe	13,0%	10,0%
7 Mitwirken bei der Vergabe	4,0%	4,0%
8 Bauoberleitung	15,0%	5,0%
9 Objektbetreuung u. Dokumentation	1,0%	0,0%
	100,0%	63,0%

63,0%	v.	81.819,04 €	51.545,99 €
Örtliche Bauleitung		2,70%	1.216.800,00 €
			32.853,60 €
			84.399,59 €
Nebenkostenpauschale (Fahrt-, Telefon-, Portokosten)			6,0%
			5.063,98 €
Honoraranteil Ingenieurbauwerke			89.463,57 €

II. Verkehrsanlagen, Leistungsphasen 1-4

Teil 3, HOAI-Verkehrsanlagen § 47

Zone	II	Mindestsatz	1.130.450,00 € Wohn- u. Mischgebiet
Anrechenbare Kosten:			1.130.450,00 € Kostenannahme vom 11.06.21

Tabellenwerte:	1.000.000,00 €	70.597,00 €
	1.500.000,00 €	95.305,00 €

Grundhonorar: 77.043,32 €

Leistungsphasen:	Ansatz:	bewertet mit:
1 Grundlagenermittlung	2,0%	0,0%
2 Vorplanung	20,0%	10,0%
3 Entwurfsplanung	25,0%	20,0%
4 Genehmigungsplanung	8,0%	2,0%
5 Ausführungsplanung	15,0%	12,0%
6 Vorbereiten der Vergabe	10,0%	10,0%
7 Mitwirken bei der Vergabe	4,0%	4,0%
8 Bauoberleitung	15,0%	5,0%
9 Objektbetreuung u. Dokumentation	1,0%	0,0%
	100,0%	63,0%

63,0%	v.	77.043,32 €	48.537,29 €
Örtliche Bestandsaufnahme			psch 800,00 €
Örtliche Bauleitung		2,70%	1.130.450,00 €
			30.522,15 €
			79.859,44 €
Nebenkostenpauschale (Fahrt-, Telefon-, Portokosten)			6,0%
			4.791,57 €
Honoraranteil Verkehrsanlagen			84.651,01 €

Honorarzusammenstellung:

	Netto	MWSt z.Zt. 19%	Brutto
I. Ingenieurbauwerke	89.463,57 €	16.998,08 €	106.461,65 €
II. Verkehrsanlagen	84.651,01 €	16.083,69 €	100.734,70 €
Nettononorar:	174.114,58 €		
Honorar incl. MWSt:			207.196,34 €

Honoraraufteilung: SWK; RWK; STR.-BAU				
Ingenieurbauwerke		89.463,57 € (RWK, SWK)		
Aufteilung	RWK+SWK	RWK	SWK	Straßenbau
Anrechenbare Kosten:	1.216.800,00 €	739.000,00 €	477.800,00 €	
nur für RWK anteilig (L-phase 4 zzgl. Nebenkosten) 2,0%	81.819,04 €	Genehmigungsplanung 1.734,56 €	- €	
89.463,57 €				
- 1.734,56 €				
linear aufteilbar:	87.729,01 €	53.280,52 €	34.448,49 €	
Nettononoraranteile:	89.463,57 €	55.015,08 €	34.448,49 €	84.651,01 €
ges. MWST z.Zt. 19 %		10.452,87 €	6.545,21 €	16.083,69 €
voraussichtliches Bruttohonorar		65.467,95 €	40.993,70 €	100.734,70 €

Kontrollwert: Gesamt:

207.196,34 €

Anteil Straßenbau plus RWK 166.202,65 €

VORLÄUFIGE HONORARBERECHNUNG

11.06.2021

Projekt:	Wohn- und Mischgebiet "Grote Placken" - Erschließung - 2. Bauabschnitt	AG:	Gemeinde Wiefelstede
-----------------	---	------------	---------------------------------

I. Ingenieurbauwerke, Leistungsphasen 1-9

Teil 3, HOAI-Ingenieurbauwerke § 43

Zone	II	Mindestsatz	137.350,00 € SWK Wohn- u. Mischgebiet
			146.700,00 € RWK Wohn- u. Mischgebiet
Anrechenbare Kosten:			284.050,00 € Kostenannahme vom 11.06.21

Tabellenwerte:	200.000,00 €	20.506,00 €
	300.000,00 €	28.033,00 €

Grundhonorar: 26.832,44 €

Leistungsphasen:	Ansatz:	bewertet mit:
1 Grundlagenermittlung	2,0%	0,0%
2 Vorplanung	20,0%	10,0%
3 Entwurfsplanung	25,0%	20,0%
4 Genehmigungsplanung	5,0%	2,0% nur Oberflächenwasser
5 Ausführungsplanung	15,0%	12,0%
6 Vorbereiten der Vergabe	13,0%	10,0%
7 Mitwirken bei der Vergabe	4,0%	4,0%
8 Bauoberleitung	15,0%	5,0%
9 Objektbetreuung u. Dokumentation	1,0%	0,0%
	100,0%	63,0%

63,0%	v.	26.832,44 €	16.904,44 €
Örtliche Bauleitung		2,70%	284.050,00 €
			7.669,35 €
			24.573,79 €
Nebenkostenpauschale (Fahrt-, Telefon-, Portokosten)			6,0%
			1.474,43 €
Honoraranteil Ingenieurbauwerke			26.048,22 €

II. Verkehrsanlagen, Leistungsphasen 1-4

Teil 3, HOAI-Verkehrsanlagen § 47

Zone	II	Mindestsatz	454.300,00 € Wohn- u. Mischgebiet
Anrechenbare Kosten:			454.300,00 € Kostenannahme vom 11.06.21

Tabellenwerte:	300.000,00 €	29.106,00 €
	500.000,00 €	42.433,00 €

Grundhonorar: 39.387,78 €

Leistungsphasen:	Ansatz:	bewertet mit:
1 Grundlagenermittlung	2,0%	0,0%
2 Vorplanung	20,0%	10,0%
3 Entwurfsplanung	25,0%	20,0%
4 Genehmigungsplanung	8,0%	2,0%
5 Ausführungsplanung	15,0%	12,0%
6 Vorbereiten der Vergabe	10,0%	10,0%
7 Mitwirken bei der Vergabe	4,0%	4,0%
8 Bauoberleitung	15,0%	5,0%
9 Objektbetreuung u. Dokumentation	1,0%	0,0%
	100,0%	63,0%

63,0%	v.	39.387,78 €	24.814,30 €
Örtliche Bestandsaufnahme			psch 800,00 €
Örtliche Bauleitung		2,70%	454.300,00 €
			12.266,10 €
			37.880,40 €
Nebenkostenpauschale (Fahrt-, Telefon-, Portokosten)			6,0%
			2.272,82 €
Honoraranteil Verkehrsanlagen			40.153,23 €

Honorarzusammenstellung:

	Netto	MWSt z.Zt. 19%	Brutto
I. Ingenieurbauwerke	26.048,22 €	4.949,16 €	30.997,38 €
II. Verkehrsanlagen	40.153,23 €	7.629,11 €	47.782,34 €
Nettononorar:	66.201,44 €		
Honorar incl. MWSt:			78.779,72 €

Honoraraufteilung: SWK; RWK; STR.-BAU				
Ingenieurbauwerke		26.048,22 € (RWK, SWK)		
Aufteilung	RWK+SWK	RWK	SWK	Straßenbau
Anrechenbare Kosten:	284.050,00 €	146.700,00 €	137.350,00 €	
nur für RWK anteilig (L-phase 4 zzgl. Nebenkosten) 2,0%	26.832,44 €	Genehmigungsplanung 568,85 €	- €	
26.048,22 €				
- 568,85 €				
linear aufteilbar:	25.479,37 €	13.159,03 €	12.320,34 €	
Nettononoraranteile:	26.048,22 €	13.727,88 €	12.320,34 €	40.153,23 €
ges. MWST z.Zt. 19 %		2.608,30 €	2.340,86 €	7.629,11 €
voraussichtliches Bruttohonorar		16.336,18 €	14.661,20 €	47.782,34 €

Kontrollwert: Gesamt:

78.779,72 €

Anteil Straßenbau plus RWK 64.118,52 €

VORLÄUFIGE HONORARBERECHNUNG

11.06.2021

Projekt:	Wohn- und Mischgebiet "Grote Placken" - Erschließung - 3. Bauabschnitt	AG:	Gemeinde Wiefelstede
-----------------	---	------------	---------------------------------

I. Ingenieurbauwerke, Leistungsphasen 1-9

Teil 3, HOAI-Ingenieurbauwerke § 43

Zone	II	Mindestsatz	127.250,00 € SWK Wohn- u. Mischgebiet
			134.000,00 € RWK Wohn- u. Mischgebiet
Anrechenbare Kosten:			261.250,00 € Kostenannahme vom 11.06.21

Tabellenwerte:	200.000,00 €	20.506,00 €
	300.000,00 €	28.033,00 €

Grundhonorar: 25.116,29 €

Leistungsphasen:	Ansatz:	bewertet mit:
1 Grundlagenermittlung	2,0%	0,0%
2 Vorplanung	20,0%	10,0%
3 Entwurfsplanung	25,0%	20,0%
4 Genehmigungsplanung	5,0%	2,0% nur Oberflächenwasser
5 Ausführungsplanung	15,0%	12,0%
6 Vorbereiten der Vergabe	13,0%	10,0%
7 Mitwirken bei der Vergabe	4,0%	4,0%
8 Bauoberleitung	15,0%	5,0%
9 Objektbetreuung u. Dokumentation	1,0%	0,0%
	100,0%	63,0%

63,0%	v.	25.116,29 €	15.823,26 €
Örtliche Bauleitung		2,70%	261.250,00 €
			7.053,75 €
			22.877,01 €
Nebenkostenpauschale (Fahrt-, Telefon-, Portokosten)			6,0%
			1.372,62 €
Honoraranteil Ingenieurbauwerke			24.249,63 €

II. Verkehrsanlagen, Leistungsphasen 1-4

Teil 3, HOAI-Verkehrsanlagen § 47

Zone	II	Mindestsatz	261.700,00 € Wohn- u. Mischgebiet
Anrechenbare Kosten:			261.700,00 € Kostenannahme vom 11.06.21

Tabellenwerte:	200.000,00 €	21.567,00 €
	300.000,00 €	29.106,00 €

Grundhonorar: 26.218,56 €

Leistungsphasen:	Ansatz:	bewertet mit:
1 Grundlagenermittlung	2,0%	0,0%
2 Vorplanung	20,0%	10,0%
3 Entwurfsplanung	25,0%	20,0%
4 Genehmigungsplanung	8,0%	2,0%
5 Ausführungsplanung	15,0%	12,0%
6 Vorbereiten der Vergabe	10,0%	10,0%
7 Mitwirken bei der Vergabe	4,0%	4,0%
8 Bauoberleitung	15,0%	5,0%
9 Objektbetreuung u. Dokumentation	1,0%	0,0%
	100,0%	63,0%

63,0%	v.	26.218,56 €	16.517,69 €
Örtliche Bestandsaufnahme			psch 800,00 €
Örtliche Bauleitung		2,70%	261.700,00 €
			7.065,90 €
			24.383,59 €
Nebenkostenpauschale (Fahrt-, Telefon-, Portokosten)			6,0%
			1.463,02 €
Honoraranteil Verkehrsanlagen			25.846,61 €

Honorarzusammenstellung:

	Netto	MWSt z.Zt. 19%	Brutto
I. Ingenieurbauwerke	24.249,63 €	4.607,43 €	28.857,06 €
II. Verkehrsanlagen	25.846,61 €	4.910,86 €	30.757,47 €
Nettononorar:	50.096,24 €		
Honorar incl. MWSt:			59.614,53 €

Honoraraufteilung: SWK; RWK; STR.-BAU				
Ingenieurbauwerke		24.249,63 € (RWK, SWK)		
Aufteilung	RWK+SWK	RWK	SWK	Straßenbau
Anrechenbare Kosten:	261.250,00 €	134.000,00 €	127.250,00 €	
nur für RWK anteilig (L-phase 4 zzgl. Nebenkosten) 2,0%	25.116,29 €	Genehmigungsplanung 532,47 €	- €	
24.249,63 €				
- 532,47 €				
linear aufteilbar:	23.717,17 €	12.164,98 €	11.552,19 €	
Nettononoraranteile:	24.249,63 €	12.697,44 €	11.552,19 €	25.846,61 €
ges. MWST z.Zt. 19 %		2.412,51 €	2.194,92 €	4.910,86 €
voraussichtliches Bruttohonorar		15.109,96 €	13.747,11 €	30.757,47 €

Kontrollwert: Gesamt:

59.614,53 €

Anteil Straßenbau plus RWK 45.867,42 €

VORLÄUFIGE HONORARBERECHNUNG

11.06.2021

Projekt:	Wohn- und Mischgebiet "Grote Placken" - Erschließung - 4. Bauabschnitt	AG:	Gemeinde Wiefelstede
-----------------	---	------------	---------------------------------

I. Ingenieurbauwerke, Leistungsphasen 1-9

Teil 3, HOAI-Ingenieurbauwerke § 43

Zone	II	Mindestsatz	110.850,00 € SWK Wohn- u. Mischgebiet
			117.800,00 € RWK Wohn- u. Mischgebiet
Anrechenbare Kosten:			228.650,00 € Kostenannahme vom 11.06.21

Tabellenwerte:	200.000,00 €	20.506,00 €
	300.000,00 €	28.033,00 €

Grundhonorar: 22.662,49 €

Leistungsphasen:	Ansatz:	bewertet mit:
1 Grundlagenermittlung	2,0%	0,0%
2 Vorplanung	20,0%	10,0%
3 Entwurfsplanung	25,0%	20,0%
4 Genehmigungsplanung	5,0%	2,0% nur Oberflächenwasser
5 Ausführungsplanung	15,0%	12,0%
6 Vorbereiten der Vergabe	13,0%	10,0%
7 Mitwirken bei der Vergabe	4,0%	4,0%
8 Bauoberleitung	15,0%	5,0%
9 Objektbetreuung u. Dokumentation	1,0%	0,0%
	100,0%	63,0%

63,0%	v.	22.662,49 €	14.277,37 €
Örtliche Bauleitung		2,70%	228.650,00 €
			6.173,55 €
			20.450,92 €
Nebenkostenpauschale (Fahrt-, Telefon-, Portokosten)			6,0%
			1.227,05 €
Honoraranteil Ingenieurbauwerke			21.677,97 €

II. Verkehrsanlagen, Leistungsphasen 1-4

Teil 3, HOAI-Verkehrsanlagen § 47

Zone	II	Mindestsatz	354.850,00 € Wohn- u. Mischgebiet
Anrechenbare Kosten:			354.850,00 € Kostenannahme vom 11.06.21

Tabellenwerte:	300.000,00 €	29.106,00 €
	500.000,00 €	42.433,00 €

Grundhonorar: 32.760,93 €

Leistungsphasen:	Ansatz:	bewertet mit:
1 Grundlagenermittlung	2,0%	0,0%
2 Vorplanung	20,0%	10,0%
3 Entwurfsplanung	25,0%	20,0%
4 Genehmigungsplanung	8,0%	2,0%
5 Ausführungsplanung	15,0%	12,0%
6 Vorbereiten der Vergabe	10,0%	10,0%
7 Mitwirken bei der Vergabe	4,0%	4,0%
8 Bauoberleitung	15,0%	5,0%
9 Objektbetreuung u. Dokumentation	1,0%	0,0%
	100,0%	63,0%

63,0%	v.	32.760,93 €	20.639,39 €
Örtliche Bestandsaufnahme			psch 800,00 €
Örtliche Bauleitung		2,70%	354.850,00 €
			9.580,95 €
			31.020,34 €
Nebenkostenpauschale (Fahrt-, Telefon-, Portokosten)			6,0%
			1.861,22 €
Honoraranteil Verkehrsanlagen			32.881,56 €

Honorarzusammenstellung:

	Netto	MWSt z.Zt. 19%	Brutto
I. Ingenieurbauwerke	21.677,97 €	4.118,81 €	25.796,79 €
II. Verkehrsanlagen	32.881,56 €	6.247,50 €	39.129,05 €
Nettononorar:	54.559,53 €		
Honorar incl. MWSt:			64.925,84 €

Honoraraufteilung: SWK; RWK; STR.-BAU				
Ingenieurbauwerke		21.677,97 € (RWK, SWK)		
Aufteilung	RWK+SWK	RWK	SWK	Straßenbau
Anrechenbare Kosten:	228.650,00 €	117.800,00 €	110.850,00 €	
nur für RWK anteilig (L-phase 4 zzgl. Nebenkosten) 2,0%	22.662,49 €	Genehmigungsplanung 480,44 €	- €	
21.677,97 €				
- 480,44 €				
linear aufteilbar:	21.197,53 €	10.920,92 €	10.276,61 €	
Nettononoraranteile:	21.677,97 €	11.401,37 €	10.276,61 €	32.881,56 €
ges. MWST z.Zt. 19 %		2.166,26 €	1.952,55 €	6.247,50 €
voraussichtliches Bruttohonorar		13.567,63 €	12.229,16 €	39.129,05 €

Kontrollwert: Gesamt:

64.925,84 €

Anteil Straßenbau plus RWK 52.696,68 €

VORLÄUFIGE KOSTENANNAHME

Projek **Konzept "Grote Placken"**

11.06.2021

Erschließung Wohn- u. Mischgebiet, 1. Bauabschnitt
BP-Nr. 147 "Grote Placken", Entwässerungskonzept vom 23.04.2021

Die voraussichtlichen Baukosten wurden anhand von z.Zt. marktüblichen Pauschalwerten auf der Grundlage eines Entwurfes zum B-Plan 147 und des Entwässerungskonzeptes vom 23.04.21 überschläglich geschätzt.

Weitere wesentliche Rahmenbedingungen sind im weiteren Planverlauf (u. a. TÖB-Beteiligung) zu klären.

Es wird von "normalen" Baugrundverhältnissen ausgegangen.

Diese vorläufige Kostenannahme dient der ersten Kostenorientierung.

Im Rahmen der anschließenden Planung wird eine detaillierte Kostenberechnung unter Berücksichtigung der dann vorliegenden genaueren Massen und weiteren preisbildenden Faktoren erstellt.

Teil 1: Wohn- und Mischgebiet, 1. Bauabschnitt

INGENIEURBAUWERKE

1.1 Schmutzwasserkanal

Annahme: Freigefällekanal in Planstraßen, SW-Pumpwerk

Anschluss an vorh. Druckrohrleitung DN 125 an der "Hauptstraße - L 824"

Hauptkanal	1500 m	DN 200	200,00 €	300.000,00 €	
Hausanschlüsse	90 Stck	HA-Schacht	1.100,00 €	99.000,00 €	
SW-Pumpwerk	1 Stck		50.000,00 €	50.000,00 €	
Druckleitung	100 m		45,00 €	4.500,00 €	
Anschluss an vorh. DRL	1 Stck		1.500,00 €	1.500,00 €	
Kleinleistungen, Sonstiges		rd. 5 %		22.800,00 €	
				Nettosumme:	477.800,00 €
			MWSt	z.Zt. 19 %	90.782,00 €

geschätzte Bruttobaukosten Schmutzwasserkanal				568.582,00 €	
				rd.	569.000,00 €

1.2. Regenwasserkanal

Annahme:

-Freigefällekanal in Planstraßen und im Gehweg entlang der L 824

- Regenrückhaltebecken

Hauptkanal	1.500 m	DN 300 - 600	220,00 €	330.000,00 €	
Hauptkanal an der L824	500 m	DN 300	160,00 €	80.000,00 €	
Hausanschlüsse	90 Stck	HA-Schacht	1.100,00 €	99.000,00 €	
Rückhaltebecken	1 Stck	V _{erf.} rd. 5.500m ³	75.000,00 €	75.000,00 €	
Abflussdrosselung	1 Stck		6.000,00 €	6.000,00 €	
Wanderweg	850 m	wassergeb. Decke	40,00 €	34.000,00 €	
Zaunanlage	1.900 m		45,00 €	85.500,00 €	
Kleinleistungen, Sonstiges		rd. 5 %		29.500,00 €	
				Nettosumme:	739.000,00 €
			MWSt	z.Zt. 19 %	140.410,00 €

geschätzte Bruttobaukosten Regenwasserkanal				879.410,00 €	
				rd.	879.000,00 €

VERKEHRSANLAGEN

1.3 Verkehrsanlagen

Annahme:

Anschluss an "Thienkamp" (2x) und L 824 "Hauptstraße" (2x)

Gehweg entlang der L 824, inkl. Beleuchtung

Aufweitung in der L 824 (Planstraße A)

Linksabbiegespur in der L 824 (Planstraße B und 2. Zufahrt Fensterbau Siems)

Ausbau als Zone 30 und abgehende Straßen als verkehrsberuhigter Bereich

Baustelleneinrichtung, Verkehrssicherung	1 psch		8.000,00 €	8.000,00 €
Baugelände freimachen	1 psch		6.000,00 €	6.000,00 €
Verkehrsfläche Zone 30	4.500 m ²	Asphalt und Gehweganlage	85,00 €	382.500,00 €
Verkehrsfläche verkehrsberuhigter Bereich	3.850 m ²	Pflaster	75,00 €	288.750,00 €
Anbindung an L 824	2 Stck		10.000,00 €	20.000,00 €
Gehweg an der L 824	500 m		190,00 €	95.000,00 €
Aufweitung	130 m ²	Breite 2,50 m	150,00 €	19.500,00 €
Linksabbiegestreifen	450 m ²	Breite 3,00 m	150,00 €	67.500,00 €
Verschwenkung Radweg	300 m ²	Asphalt	100,00 €	30.000,00 €
Beleuchtung, inkl. Kabel	80 Stck		1.400,00 €	112.000,00 €
Schaltschrank, Montage	3 Stck		1.500,00 €	4.500,00 €
Pflanzbeete, Straßenbäume	33 Stck		1.300,00 €	42.900,00 €
Kleinleistungen, Sonstiges	rd. 5 %			53.800,00 €
			Nettosumme:	1.130.450,00 €

MWSt z.Zt. 19 % 214.785,50 €

geschätzte Bruttobaukosten Verkehrsanlagen Gebietserschließung		1.345.235,50 €
	rd.	1.345.000,00 €

1.4 Zusammenstellung Bruttobaukosten

1.1 Schmutzwasserkanal	569.000,00 €
1.2 Regenwasserkanal	879.000,00 €
1.3 Verkehrsanlagen	1.345.000,00 €

geschätzte Bruttobaukosten Erschließung	2.793.000,00 €
	rd. 2.795.000,00 €

VORLÄUFIGE KOSTENANNAHME

Projekt **Konzept "Grote Placken"**

11.06.2021

Erschließung Wohn- und Mischgebiet, 2. Bauabschnitt
BP-Nr. 147 "Grote Placken", Entwässerungskonzept vom 23.04.2021

Die voraussichtlichen Baukosten wurden anhand von z.Zt. marktüblichen Pauschalwerten auf der Grundlage eines Entwurfes zum B-Plan 147 und des Entwässerungskonzeptes vom 23.04.21 überschläglich geschätzt.

Weitere wesentliche Rahmenbedingungen sind im weiteren Planverlauf (u. a. TÖB-Beteiligung) zu klären.

Es wird von "normalen" Baugrundverhältnissen ausgegangen.

Diese vorläufige Kostenannahme dient der ersten Kostenorientierung.

Im Rahmen der anschließenden Planung wird eine detaillierte Kostenberechnung unter Berücksichtigung der dann vorliegenden genaueren Massen und weiteren preisbildenden Faktoren erstellt.

Teil 1: Wohngebiet, 2. Bauabschnitt

INGENIEURBAUWERKE

1.1 Schmutzwasserkanal

Annahme: Freigefällekanal in Planstraßen

Hauptkanal	470 m	DN 200	200,00 €	94.000,00 €	
Hausanschlüsse	33 Stck	HA-Schacht	1.100,00 €	36.300,00 €	
Anschluss an vorh. Schacht	1 Stck		550,00 €	550,00 €	
Kleinleistungen, Sonstiges		rd. 5 %		6.500,00 €	
				Nettosumme:	137.350,00 €
			MWSt	z.Zt. 19 %	26.096,50 €
geschätzte Bruttobaukosten Schmutzwasserkanal					163.446,50 €
				rd.	163.000,00 €

1.2. Regenwasserkanal

Annahme:

- Freigefällekanal in Planstraßen

Hauptkanal	470 m	DN 300 - 600	220,00 €	103.400,00 €	
Hausanschlüsse	33 Stck	HA-Schacht	1.100,00 €	36.300,00 €	
Kleinleistungen, Sonstiges		rd. 5 %		7.000,00 €	
				Nettosumme:	146.700,00 €
			MWSt	z.Zt. 19 %	27.873,00 €
geschätzte Bruttobaukosten Regenwasserkanal					174.573,00 €
				rd.	175.000,00 €

VERKEHRSANLAGEN

1.3 Verkehrsanlagen

Annahme:

Ausbau als Zone 30 und abgehende Straßen als verkehrsberuhigter Bereich

Baustelleneinrichtung, Verkehrssicherung	1 psch		4.000,00 €	4.000,00 €
Baugelände freimachen	1 psch		3.000,00 €	3.000,00 €
Verkehrsfläche Zone 30	2.800 m2	nur Erstausbau	40,00 €	112.000,00 €
Verkehrsfläche Zone 30	1.300 m2	Asphalt und Gehweganlage	85,00 €	110.500,00 €
Verkehrsfläche verkehrsberuhigter Bereich	2.200 m2	Pflaster	75,00 €	165.000,00 €
Beleuchtung, inkl. Kabel	16 Stck		1.400,00 €	22.400,00 €
Schaltschrank, Montage	1 Stck		1.500,00 €	1.500,00 €
Pflanzbeete, Straßenbäume	11 Stck		1.300,00 €	14.300,00 €
Kleinleistungen, Sonstiges		rd. 5 %		21.600,00 €
				<u>Nettosumme:</u> 454.300,00 €
		MWSt	z.Zt. 19 %	86.317,00 €
geschätzte Bruttobaukosten Verkehrsanlagen Gebietserschließung				540.617,00 €
			rd.	541.000,00 €

1.4 Zusammenstellung Brutobaukosten

1.1 Schmutzwasserkanal	163.000,00 €
1.2 Regenwasserkanal	175.000,00 €
1.3 Verkehrsanlagen	541.000,00 €
geschätzte Bruttobaukosten Erschließung	879.000,00 €
	rd. 880.000,00 €

VORLÄUFIGE KOSTENANNAHME

Projek **Konzept "Grote Placken"**

11.06.2021

Erschließung Wohn- und Mischgebiet, 3. Bauabschnitt
BP-Nr. 147 "Grote Placken", Entwässerungskonzept vom 23.04.2021

Die voraussichtlichen Baukosten wurden anhand von z.Zt. marktüblichen Pauschalwerten auf der Grundlage eines Entwurfes zum B-Plan 147 und des Entwässerungskonzeptes vom 23.04.21 überschläglich geschätzt.

Weitere wesentliche Rahmenbedingungen sind im weiteren Planverlauf (u. a. TÖB-Beteiligung) zu klären.

Es wird von "normalen" Baugrundverhältnissen ausgegangen.

Diese vorläufige Kostenannahme dient der ersten Kostenorientierung.

Im Rahmen der anschließenden Planung wird eine detaillierte Kostenberechnung unter Berücksichtigung der dann vorliegenden genaueren Massen und weiteren preisbildenden Faktoren erstellt.

Teil 1: Wohngebiet, 3. Bauabschnitt

INGENIEURBAUWERKE

1.1 Schmutzwasserkanal

Annahme: Freigefällekanal in Planstraßen

Hauptkanal	350 m	DN 200	200,00 €	70.000,00 €	
Hausanschlüsse	46 Stck	HA-Schacht	1.100,00 €	50.600,00 €	
Anschluss an vorh. Schacht	1 Stck		550,00 €	550,00 €	
Kleinleistungen, Sonstiges		rd. 5 %		6.100,00 €	
				Nettosumme:	127.250,00 €
			MWSt	z.Zt. 19 %	24.177,50 €
geschätzte Bruttobaukosten Schmutzwasserkanal					151.427,50 €
				rd.	151.000,00 €

1.2 Regenwasserkanal

Annahme:

- Freigefällekanal in Planstraßen

Hauptkanal	350 m	DN 300 - 600	220,00 €	77.000,00 €	
Hausanschlüsse	46 Stck	HA-Schacht	1.100,00 €	50.600,00 €	
Kleinleistungen, Sonstiges		rd. 5 %		6.400,00 €	
				Nettosumme:	134.000,00 €
			MWSt	z.Zt. 19 %	25.460,00 €
geschätzte Bruttobaukosten Regenwasserkanal					159.460,00 €
				rd.	159.000,00 €

VERKEHRSANLAGEN

1.3 Verkehrsanlagen

Annahme:

Ausbau als Zone 30 und abgehende Straßen als verkehrsberuhigter Bereich

Baustelleneinrichtung, Verkehrssicherung	1 psch		4.000,00 €	4.000,00 €
Baugelände freimachen	1 psch		3.000,00 €	3.000,00 €
Verkehrsfläche Zone 30	1.100 m2	Asphalt und Gehweganlage	85,00 €	93.500,00 €
Verkehrsfläche verkehrsberuhigter Bereich	1.600 m2	Pflaster	75,00 €	120.000,00 €
Beleuchtung, inkl. Kabel	12 Stck		1.400,00 €	16.800,00 €
Schaltschrank, Montage	1 Stck		1.500,00 €	1.500,00 €
Pflanzbeete, Straßenbäume	8 Stck		1.300,00 €	10.400,00 €
Kleinleistungen, Sonstiges		rd. 5 %		12.500,00 €
			<u>Nettosumme:</u>	261.700,00 €
		MWSt	z.Zt. 19 %	49.723,00 €
geschätzte Bruttobaukosten Verkehrsanlagen Gebietserschließung				311.423,00 €
			rd.	311.000,00 €

1.4 Zusammenstellung Brutobaukosten

1.1 Schmutzwasserkanal	151.000,00 €
1.2 Regenwasserkanal	159.000,00 €
1.3 Verkehrsanlagen	311.000,00 €

geschätzte Bruttobaukosten Erschließung	621.000,00 €
	rd. 620.000,00 €

VORLÄUFIGE KOSTENANNAHME

Projek **Konzept "Grote Placken"**

11.06.2021

Erschließung Wohn- und Mischgebiet, 4. Bauabschnitt
BP-Nr. 147 "Grote Placken", Entwässerungskonzept vom 23.04.2021

Die voraussichtlichen Baukosten wurden anhand von z.Zt. marktüblichen Pauschalwerten auf der Grundlage eines Entwurfes zum B-Plan 147 und des Entwässerungskonzeptes vom 23.04.21 überschläglich geschätzt.

Weitere wesentliche Rahmenbedingungen sind im weiteren Planverlauf (u. a. TÖB-Beteiligung) zu klären.

Es wird von "normalen" Baugrundverhältnissen ausgegangen.

Diese vorläufige Kostenannahme dient der ersten Kostenorientierung.

Im Rahmen der anschließenden Planung wird eine detaillierte Kostenberechnung unter Berücksichtigung der dann vorliegenden genaueren Massen und weiteren preisbildenden Faktoren erstellt.

Teil 1: Wohngebiet, 4. Bauabschnitt

INGENIEURBAUWERKE

1.1 Schmutzwasserkanal

Annahme: Freigefällekanal in Planstraßen

Hauptkanal	360 m	DN 200	200,00 €	72.000,00 €	
Hausanschlüsse	30 Stck	HA-Schacht	1.100,00 €	33.000,00 €	
Anschluss an vorh. Schacht	1 Stck		550,00 €	550,00 €	
Kleinleistungen, Sonstiges		rd. 5 %		5.300,00 €	
				<u>Nettosumme:</u>	110.850,00 €
		MWSt	z.Zt. 19 %		21.061,50 €
geschätzte Bruttobaukosten Schmutzwasserkanal					131.911,50 €
			rd.		132.000,00 €

1.2. Regenwasserkanal

Annahme:

- Freigefällekanal in Planstraßen

Hauptkanal	360 m	DN 300 - 600	220,00 €	79.200,00 €	
Hausanschlüsse	30 Stck	HA-Schacht	1.100,00 €	33.000,00 €	
Kleinleistungen, Sonstiges		rd. 5 %		5.600,00 €	
				<u>Nettosumme:</u>	117.800,00 €
		MWSt	z.Zt. 19 %		22.382,00 €
geschätzte Bruttobaukosten Regenwasserkanal					140.182,00 €
			rd.		140.000,00 €

VERKEHRSANLAGEN

1.3 Verkehrsanlagen

Annahme:

Ausbau als Zone 30 und abgehende Straßen als verkehrsberuhigter Bereich

Baustelleneinrichtung, Verkehrssicherung	1 psch		4.000,00 €	4.000,00 €
Baugelände freimachen	1 psch		3.000,00 €	3.000,00 €
Verkehrsfläche Zone 30	2.800 m2	nur Endausbau	45,00 €	126.000,00 €
Verkehrsfläche verkehrsberuhigter Bereich	2.350 m2	Pflaster	75,00 €	176.250,00 €
Beleuchtung, inkl. Kabel	12 Stck		1.400,00 €	16.800,00 €
Schaltschrank, Montage	1 Stck		1.500,00 €	1.500,00 €
Pflanzbeete, Straßenbäume	8 Stck		1.300,00 €	10.400,00 €
Kleinleistungen, Sonstiges		rd. 5 %		16.900,00 €
				<u>Nettosumme:</u> 354.850,00 €
		MWSt	z.Zt. 19 %	67.421,50 €
geschätzte Bruttobaukosten Verkehrsanlagen Gebietserschließung				422.271,50 €
			rd.	422.000,00 €

1.4 Zusammenstellung Brutobaukosten

1.1 Schmutzwasserkanal	132.000,00 €
1.2 Regenwasserkanal	140.000,00 €
1.3 Verkehrsanlagen	422.000,00 €

geschätzte Bruttobaukosten Erschließung	694.000,00 €
	rd. 695.000,00 €

Gesamtkosten BPL 147 Grote Placken

	1. BA (2022/2024)	2. BA (2023/2025)	3. BA (2024/2026)	4. BA (2025/2027)	Gesamt
inkl. SWK	3.680.012,06 €	1.071.918,47 €	776.692,07 €	870.554,73 €	<u>6.399.177,32 €</u>
ohne SWK	2.979.000,00 €	876.000,00 €	595.000,00 €	712.000,00 €	<u>5.162.000,00 €</u>

Erschließung BPL 147 Grote Placken						
hier: Ermittlung der Haushaltsansätze						
2022:	Baukosten	%	Ant. Honorar	Gesamt- kosten	<u>Mittelanmeldung</u> <u>insgesamt inkl. 10 %</u> <u>Sicherheit</u>	<u>vorzunehmende</u> <u>Mitteleinplanung 2021</u>
Erstausbau						
Erschließung BPL 147 Grote Placken (1.Bauabschnitt)						
<u>Straßenerstausbau:</u>						
Baustelleneinrichtung (50%)	4.000,00 €					
Baufeldräumung	6.000,00 €					
Verkehrsfläche (60 %)	403.000,00 €					
Anbindung L 824	20.000,00 €					
Gehweg an der L 824	95.000,00 €					
Kleinleistungen	24.000,00 €					
	552.000,00 €					
+ 19 % MWSt.	<u>104.880,00 €</u>					
	656.880,00 €					
- 0 % Skonto	<u>0,00 €</u>					
	656.880,00 €	28,1	46.715,14	703.595,14 €	773.954,65	773.000,00 €
<u>Beleuchtung 1. BA</u>						
Infraktraktur (Kabel, Muffen)	42.400,00 €					
Schaltschränke	5.000,00 €					
	<u>47.400,00 €</u>					
+ 19 % MWSt.	<u>9.006,00 €</u>					
	56.406,00 €					

-0 % Skonto	<u>0,00 €</u>					
	56.406,00 €	36,3	10.263,26	66.669,26 €	73.336,19	73.000,00 €
Beleuchtung Wanderweg						
Infrakstruktur (Kabel, Muffen)	14.000,00 €					
Maste inkl. Kabelübergabekästen	14.430,00 €					
Dekorative LED-Leuchten mit Zhaga Steckdose	25.160,00 €					
Zhaga Hub zur Anbindung Smart City Kom.	3.145,00 €					
	<u>56.735,00 €</u>					
+ 19 % MWSt.	<u>10.779,65 €</u>					
	67.514,65 €					
-0 % Skonto	<u>0,00 €</u>					
	67.514,65 €	43,5	12.284,52	79.799,17 €	87.779,08	87.000,00 €
RWK						
Hauptkanal an der L 824	80.000,00 €					
Hauptkanal	330.000,00 €					
Hausanschlüsse	99.000,00 €					
1/2 Kleinleistungen	14.750,00 €					
	<u>523.750,00 €</u>					
+ 19 % MWSt.	<u>99.512,50 €</u>					
	623.262,50 €					
- 0 % Skonto	<u>0,00 €</u>					
	623.262,50 €	26,7	44.324,37	667.586,87 €	734.345,56	734.000,00 €

Regenrückhaltebecken:						
Regenrückhaltebecken	75.000,00 €					
Abflussdrosselung	6.000,00 €					
Wanderweg	34.000,00 €					
Zaunanlage	239.000,00 €					
Wallhecke	60.000,00 €					
1/2 Kleinleistungen	14.750,00 €					
	428.750,00 €					
+ 19 % MWSt.	<u>81.462,50 €</u>					
	510.212,50 €					
- 0 % Skonto	<u>0,00 €</u>					
	510.212,50 €	21,8	36.284,63	546.497,13 €	628.471,70	628.000,00 €
SWK (EWE)						
Hauptkanal	300.000,00 €					
Hausanschlüsse	99.000,00 €					
SW-Pumpwerk	50.000,00 €					
Druckleitung	4.500,00 €					
Anschluss an vorh. Druckl.	1.500,00 €					
Kleinleistungen, sonstiges	<u>22.800,00 €</u>					
	477.800,00 €					
+ 19 % MWSt.	90.782,00 €					
	568.582,00 €					
- 0 % Skono	0,00 €					
	568.582,00 €		40.993,70	609.575,70 €	701.012,06	
Spielplatz						
Drainage	15.000,00 €					

	15.000,00 €					
+ 19 % MWSt.	<u>2.850,00 €</u>					
	17.850,00 €					
- 0 % Skonto	<u>0,00 €</u>					
	17.850,00 €	0,8	1.269,43	19.119,43 €	21.987,35	22.000,00 €
2024:	<u>Baukosten</u>		<u>Ant. Honorar</u>	<u>Gesamt-</u> <u>kosten</u>	<u>Mittelanmeldung</u> <u>insgesamt</u>	<u>vorzunehmende VE in</u> <u>2022 für 2024</u>
<u>Endausbau (1. Bauabschnitt)</u>						
<u>Straßenendausbau</u>						
Baustelleneinrichtung (50%)	4.000,00 €					
Verkehrsfläche (40%)	268.500,00 €					
Pflanzbeete, Straßenbäume	42.900,00 €					
Kleinleistungen	<u>24.000,00 €</u>					
	339.400,00 €					
+ 19 % MWSt.	<u>64.486,00 €</u>					
	403.886,00 €					
-0 % Skonto	<u>0,00 €</u>					
	403.886,00 €	17,3	28.723,04	432.609,04 €	475.869,94	475.000,00 €
<u>Beleuchtung</u>						
Maste inkl. Kabelübergabekästen	9.750,00 €					
Dekorative LED-Leuchten mit Zhaga Steckdose	14.500,00 €					

Zhaga Hub zur Anbindung Smart City Kom.	2.125,00 €					
	26.375,00 €					
+ 19 % MWSt.	<u>5.011,25 €</u>					
	31.386,25 €					
- 0 % Skonto	<u>0,00 €</u>					
	31.386,25 €	20,2	5.710,83	37.097,08 €	40.806,79	40.000,00 €
Spielplatz						
Einfriedung	10.000,00 €					
Spielgeräte / Sitzmöglichkeiten	80.000,00 €					
Sandflächen / Bepflanzung	15.000,00 €					
	105.000,00 €					
+ 19 % MWSt.	<u>19.950,00 €</u>					
	124.950,00 €					
-0 % Skonto	<u>0,00 €</u>					
	124.950,00 €	5,3	8.886,03	133.836,03 €	147.219,64	147.000,00 €
	BLE	100,0	28.258,61	155.306,90 €		
	Heinzelmann	100,0	166.202,65	2.337.041,00 €		
OHNE SWK	2.492.347,90 €		125.208,95			2.979.000,00
INKL. SWK	3.060.929,90 €		40.993,70			3.680.012,06

Erschließung BPL 147 Grote Placken						
hier: Ermittlung der Haushaltsansätze						
2023:	Baukosten	%	Ant. Honorar	Gesamt- kosten	<u>Mittelanmeldung insgesamt inkl. 10 % Sicherheit</u>	<u>vorzunehmende Mittleinplanung 2023</u>
Erstausbau						
Erschließung BPL 147 Grote Placken (2.Bauabschnitt)						
<u>Straßenerstausbau:</u>						
Baustelleneinrichtung (50%)	2.000,00 €					
Baufeldräumung	1.500,00 €					
Verkehrsfläche (60 %)	233.000,00 €					
Kleinleistungen (1/2)	11.000,00 €					
	247.500,00 €					
+ 19 % MWSt.	<u>47.025,00 €</u>					
	294.525,00 €					
- 0 % Skonto	<u>0,00 €</u>					
	294.525,00 €	42,9	27.527,03	322.052,03 €	354.257,23	354.000,00 €
<u>Beleuchtung</u>						
Infrastruktur (Kabel, Muffen)	10.090,00 €					
	<u>10.090,00 €</u>					
+ 19 % MWSt.	<u>1.917,10 €</u>					
	12.007,10 €					
-0 % Skonto	<u>0,00 €</u>					
	12.007,10 €	27,7	1.620,96	13.628,06 €	14.990,86	14.000,00 €

RWK						
Hauptkanal	103.400,00 €					
Hausanschlüsse	36.300,00 €					
Kleinleistungen	7.000,00 €					
	146.700,00 €					
+ 19 % MWSt.	27.873,00 €					
	174.573,00 €					
- 0 % Skonto	0,00 €					
	174.573,00 €	25,4	16.316,02	190.889,02 €	209.977,92	209.000,00 €
SWK (EWE)						
Hauptkanal	94.000,00 €					
Hausanschlüsse	36.300,00 €					
Anschluss an vorh. Schacht	550,00 €					
Kleinleistungen, sonstiges	6.500,00 €					
	137.350,00 €					
+ 19 % MWSt.	26.096,50 €					
	163.446,50 €					
- 0 % Skono	0,00 €					
	163.446,50 €		14.661,20	178.107,70 €	195.918,47	
2025:	Baukosten		Ant. Honorar	Gesamt- kosten	Mittelanmeldung insgesamt	vorzunehmende VE in 2023 für 2025
Endausbau (2. Bauabschnitt)						
Straßenendausbau						

Baustelleneinrichtung (50%)	2.000,00 €					
Verkehrsfläche (40%)	155.000,00 €					
Pflanzbeete, Straßenbäume	14.300,00 €					
Kleinleistungen (1/2)	<u>11.000,00 €</u>					
	182.300,00 €					
+ 19 % MWSt.	<u>34.637,00 €</u>					
	216.937,00 €					
-0 % Skonto	<u>0,00 €</u>					
	216.937,00 €	31,6	20.275,47	237.212,47 €	260.933,71	260.000,00 €
Beleuchtung						
Maste inkl. Kabelübergabekästen	9.750,00 €					
Dekorative LED-Leuchten mit Zhaga Steckdose	14.500,00 €					
Zhaga Hub zur Anbindung Smart City Kom.	2.125,00 €					
	26.375,00 €					
+ 19 % MWSt.	<u>5.011,25 €</u>					
	31.386,25 €					
- 0 % Skonto	<u>0,00 €</u>					
	31.386,25 €	72,3	4.237,14	35.623,39 €	39.185,73	39.000,00 €
	BLE		5.858,10	43.393,35 €		
	Heinzelmann	200,0	64.118,52	686.035,00 €		
OHNE SWK	729.428,35 €		49.457,32			876.000,00
INKL. SWK	892.874,85 €		14.661,20			1.071.918,47

--	--	--	--	--	--	--

Erschließung BPL 147 Grote Placken						
hier: Ermittlung der Haushaltsansätze						
2024:	Baukosten	%	Ant. Honorar	Gesamt- kosten	<u>Mittelanmeldung insgesamt inkl. 10 % Sicherheit</u>	<u>vorzunehmende Mittelinplanung 2024</u>
Erstausbau						
Erschließung BPL 147 Grote Placken (3.Bauabschnitt)						
<u>Straßenerstausbau:</u>						
Baustelleneinrichtung (50%)	2.000,00 €					
Baufeldräumung	1.500,00 €					
Verkehrsfläche (60 %)	128.100,00 €					
Kleinleistungen (1/2)	6.500,00 €					
	138.100,00 €					
+ 19 % MWSt.	<u>26.239,00 €</u>					
	164.339,00 €					
- 0 % Skonto	<u>0,00 €</u>					
	164.339,00 €	36,7	16.828,62	181.167,62 €	199.284,38	199.000,00 €
<u>Beleuchtung</u>						
Infrastruktur (Kabel, Muffen)	10.090,00 €					
	<u>10.090,00 €</u>					
+ 19 % MWSt.	<u>1.917,10 €</u>					
	12.007,10 €					
-0 % Skonto	<u>0,00 €</u>					
	12.007,10 €	27,7	1.620,96	13.628,06 €	14.990,86	14.000,00 €

RWK						
Hauptkanal	77.000,00 €					
Hausanschlüsse	50.600,00 €					
Kleinleistungen	6.400,00 €					
	134.000,00 €					
+ 19 % MWSt.	25.460,00 €					
	159.460,00 €					
- 0 % Skonto	0,00 €					
	159.460,00 €	35,6	16.329,00	175.789,00 €	193.367,90	193.000,00 €
SWK (EWE)						
Hauptkanal	70.000,00 €					
Hausanschlüsse	50.600,00 €					
Anschluss an vorh. Schacht	550,00 €					
Kleinleistungen, sonstiges	6.100,00 €					
	127.250,00 €					
+ 19 % MWSt.	24.177,50 €					
	151.427,50 €					
- 0 % Skono	0,00 €					
	151.427,50 €		13.747,11	165.174,61 €	181.692,07	
2026:	Baukosten		Ant. Honorar	Gesamt- kosten	Mittelanmeldung insgesamt	vorzunehmende VE in 2024 für 2026
Endausbau (3. Bauabschnitt)						
Straßenendausbau						

Baustelleneinrichtung (50%)	2.000,00 €					
Verkehrsfläche (40%)	85.400,00 €					
Pfkanzbeete, Straßenbäume	10.400,00 €					
Kleinleistungen (1/2)	6.500,00 €					
	104.300,00 €					
+ 19 % MWSt.	19.817,00 €					
	124.117,00 €					
-0 % Skonto	0,00 €					
	124.117,00 €	27,7	12.709,81	136.826,81 €	150.509,49	150.000,00 €
Beleuchtung						
Maste inkl. Kabelübergabekästen	9.750,00 €					
Dekorative LED-Leuchten mit Zhaga Steckdose	14.500,00 €					
Zhaga Hub zur Anbindung Smart City Kom.	2.125,00 €					
	26.375,00 €					
+ 19 % MWSt.	5.011,25 €					
	31.386,25 €					
- 0 % Skonto	0,00 €					
	31.386,25 €	72,3	4.237,14	35.623,39 €	39.185,73	39.000,00 €
	BLE	100,0	5.858,10 €	43.393,35 €		
	Heinzelmann	100,0	59.614,53 €	447.916,00 €		
OHNE SWK	491.309,35 €		45.867,42			595.000,00
INKL. SWK	642.736,85 €		13.747,11			776.692,07

--	--	--	--	--	--	--

Erschließung BPL 147 Grote Placken						
hier: Ermittlung der Haushaltsansätze						
2025:	Baukosten	%	Ant. Honorar	Gesamt-kosten	<u>Mittelanmeldung insgesamt inkl. 15 % Sicherheit</u>	<u>vorzunehmende Mitteleinplanung 2025</u>
Erstausbau						
Erschließung BPL 147 Grote Placken (4.Bauabschnitt)						
<u>Straßenerstausbau:</u>						
Baustelleneinrichtung (50%)	2.000,00 €					
Baufeldräumung	1.500,00 €					
Verkehrsfläche (60 %)	181.350,00 €					
Kleinleistungen (1/2)	8.500,00 €					
	193.350,00 €					
+ 19 % MWSt.	<u>36.736,50 €</u>					
	230.086,50 €					
- 0 % Skonto	<u>0,00 €</u>					
	230.086,50 €	42,7	22.509,45	252.595,95 €	277.855,55	277.000,00 €
<u>Beleuchtung</u>						
Infrastruktur (Kabel, Muffen)	9.010,00 €					
	<u>9.010,00 €</u>					
+ 19 % MWSt.	<u>1.711,90 €</u>					
	10.721,90 €					
-0 % Skonto	<u>0,00 €</u>					
	10.721,90 €	31,0	5.934,68	16.656,58 €	18.322,24	18.000,00 €

RWK						
Hauptkanal	79.200,00 €					
Hausanschlüsse	33.000,00 €					
Kleinleistungen	5.300,00 €					
	117.500,00 €					
+ 19 % MWSt.	22.325,00 €					
	139.825,00 €					
- 0 % Skonto	0,00 €					
	139.825,00 €	26,0	13.679,13	153.504,13 €	168.854,55	168.000,00 €
SWK (EWE)						
Hauptkanal	72.000,00 €					
Hausanschlüsse	33.000,00 €					
Anschluss an vorh. Schacht	550,00 €					
Kleinleistungen, sonstiges	5.300,00 €					
	110.850,00 €					
+ 19 % MWSt.	21.061,50 €					
	131.911,50 €					
- 0 % Skono	0,00 €					
	131.911,50 €		12.229,16	144.140,66 €	158.554,73	
2027:	Baukosten		Ant. Honorar	Gesamt- kosten	Mittelanmeldung insgesamt	vorzunehmende VE in 2025 für 2027
Endausbau (4. Bauabschnitt)						
Straßenendausbau						

Baustelleneinrichtung (50%)	2.000,00 €					
Verkehrsfläche (40%)	120.900,00 €					
Pfkanzbeete, Straßenbäume	10.400,00 €					
Kleinleistungen (1/2)	8.500,00 €					
	141.800,00 €					
+ 19 % MWSt.	26.942,00 €					
	168.742,00 €					
-0 % Skonto	0,00 €					
	168.742,00 €	31,3	16.508,10	185.250,10 €	203.775,10	203.000,00 €
Beleuchtung						
Maste inkl. Kabelübergabekästen	8.970,00 €					
Dekorative LED-Leuchten mit Zhaga Steckdose	13.340,00 €					
Zhaga Hub zur Anbindung Smart City Kom.	1.955,00 €					
	24.265,00 €					
+ 19 % MWSt.	4.610,35 €					
	28.875,35 €					
- 0 % Skonto	0,00 €					
	28.875,35 €	69,0	13.209,45	42.084,80 €	46.293,28	46.000,00 €
	BLE	100,0	19.144,13 €	39.597,25 €		
	Heinzelmann	100,0	52.696,68 €	538.653,50 €		
OHNE SWK	578.250,75 €		52.696,68			712.000,00
INKL. SWK	710.162,25 €		12.229,16			870.554,73

--	--	--	--	--	--	--

Westfalia Spielgeräte GmbH Zieglerstraße 16 – 20 33161 Hövelhof
Gemeinde Wiefelstede
Fachdienst Straßen, Wege, Plätze
Herr Christian Schröder
Kirchstraße 10
26215 Wiefelstede

Bei Schriftwechsel bitte immer angeben:

Angebot: 2214378 / 14.06.2021

Projekt: P214402 / Kunden-Nr.: K1007773

Ansprechpartner: Verena Greitemeyer
Telefon: +49 5257 98891 234
Fax: +49 5257 98891 8234
Mail: v.greitemeyer@westfalia-spielgeraete.de

BV Grote Placken

Für Ihre Anfrage danken wir Ihnen und freuen uns, Ihnen unsere Leistungen detailliert anbieten zu können. Auf den nachfolgenden Seiten erhalten Sie Ihr persönliches Angebot.

Unsere hochwertigen Produkte sind natürlich **TÜV-geprüft** und entsprechen selbstverständlich den aktuell geltenden Vorschriften der **DIN EN 1176**. Für die wichtigsten Menschen dieser Welt, getreu dem Motto:

besser - sicher - spielen

Profitieren Sie von höchster Qualität bei Material und Verarbeitung sowie unserer langjährigen Erfahrung. Der weitere Vorteil für Sie:



Benötigen Sie weitere Informationen? Sprechen Sie uns einfach an!

Wir freuen uns auf Sie!

#OCR-KANGE1# 117776

Seite: 1

Angebot: 2214378

Pos:	Bezeichnung	Menge	Einzelpreis	Gesamtpreis
1	ZA-10109 Spielkombination - Classic - PH 1,97 - 1,47 - 0,97 m Freie Fallhöhe 2,08 m	1,00 Stk.	25.737,00 € Rabatt 5,00 %	24.450,15 €



bestehend aus:

- 1 Stk. Vierecktturm 1,00 × 1,00 m mit Satteldach
PH 1,97 m
- 1 Stk. rotes Satteldach "Schindeln" 1,22 × 1,41 m
- 1 Stk. Kunststoffrutsche als Anbauteil, Breite 0,50 m
PH 1,97 m
- 1 Stk. Applikationen - Set "Classic - Logo"
PH 0,97 - 1,97 m
- 1 Stk. hellgrüne Verkleidung "Zaun" mit Bank, 0,50 × 0,88 m
- 1 Stk. schräger Aufstieg 48° mit Hangeseil
PH 1,97 m
- 1 Stk. Freikletterwand bis Podestboden
PH 1,97 m
- 1 Stk. rechtes Brüstungselement - Freikletterwand
- 1 Stk. hellgrüne Sitzbank für Spielturm
im unteren Bereich | Länge 0,60 m
- 1 Stk. schräge Hängebrücke, Länge 2,07 m
PH 1,97 - 1,47 m

#OCR-KANGE1# 117776

Seite: 2

Angebot: 2214378

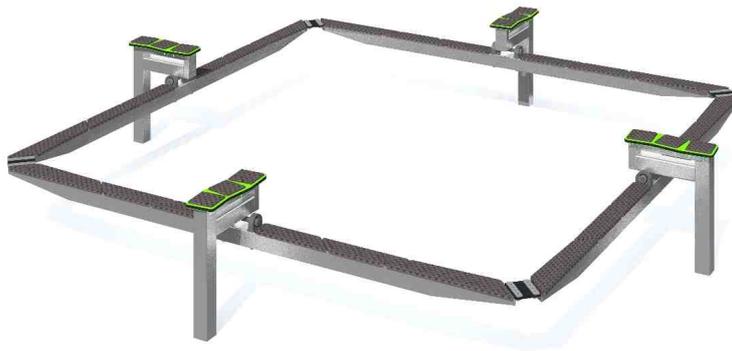
Pos:	Bezeichnung	Menge	Einzelpreis	Gesamtpreis
1 Stk.	Viereckturn 1,00 × 1,00 m PH 1,47 m			
1 Stk.	hellgrüne Verkleidung "Zaun" mit Bank, 0,50 × 0,88 m			
1 Stk.	Sandaufzug, schwenkbar um 190 Grad PH 1,47 m			
1 Stk.	Sandschütte für Sandspielanlagen aus Recycling-Kunststoff			
1 Stk.	Sandrad Ø 30 cm, für Sandspielanlagen			
1 Stk.	Kletterstufen mit Hangelseilen PH 1,47 m			
1 Stk.	gerade Seilbrücke, Länge 2,07 m PH 1,47 m			
1 Stk.	Viereckturn 1,00 × 1,00 m PH 1,47 m			
1 Stk.	Kunststoffrutsche als Anbauteil, Breite 0,50 m PH 1,47 m			
1 Stk.	Applikationen - Set "Classic - Logo" PH 0,97 - 1,97 m			
1 Stk.	schräger Netzaufgang PH 1,47 m			
1 Stk.	gerade Hangelbrücke als Verbindung, Länge 2,07 m PH 1,47 m Freie Fallhöhe 2,08 m			
1 Stk.	Sechseck-Grundgestell - Kletteranlagen mit Dachnetz Gesamthöhe 2,10 m			
1 Stk.	Kletternetz- Kletteranlagen FM 1,39 m			
1 Stk.	Reckstange aus Edelstahl Ø 33,7 mm - Kletteranlagen Länge 1,26 m			
1 Stk.	Freikletterwand - CJ6 Kletteranlagen			
1 Stk.	Reckstange aus Edelstahl Ø 33,7 mm - Kletteranlagen Länge 1,26 m			
1 Stk.	Strickleiter - Kletteranlagen			
4 Stk.	Sprossenwandsprosse aus Edelstahl Ø 33,7 mm - Kletteranlagen Länge 1,26 m			

#OCR-KANGE1# 117776

Seite: 3

Angebot: 2214378

Pos:	Bezeichnung	Menge	Einzelpreis	Gesamtpreis
2	Alternativ/Optional:ZA-10109-MON Montage - Spielkombination	1,00 Stk.	6.929,00 €	/
3	MB4-001-000-000-0001 Balancierwippe "Groovie" hellgrün genoppt 3,85 × 3,85 × 0,64 m Freie Fallhöhe 0,70 m	1,00 Stk.	4.999,00 € Rabatt 5,00 %	4.749,05 €



bestehend aus:

Grundgestell - Rahmen | verzinkter Stahl
 4 Standfüße | Edelstahl | Kugellager zum Rahmen | Erdanker für 0,70 m Einbautiefe
 24 Trittplatten an Rahmen | Noppenplatte 18 mm
 4 Applikationen an Standfuß | hellgrün aus Dreischichtplatte 19 mm
 12 Applikationen | Noppenplatte 18 mm
 4 stahlverstärkte Gummiplatten

4	Alternativ/Optional:MB4-001-000-MON-0001 Montage - Balancierwippe "Groovie"	1,00 Stk.	1.319,00 €	/
---	---	-----------	------------	---

Angebot: 2214378

Pos:	Bezeichnung	Menge	Einzelpreis	Gesamtpreis
5	CG1-019-003-RSR-0201 Federwippe "Tretroller" 1-sitzig rot Sitzhöhe 0,58 m Trampelfunktion Erdanker EA01	1,00 Stk.	681,00 € Rabatt 5,00 %	646,95 €



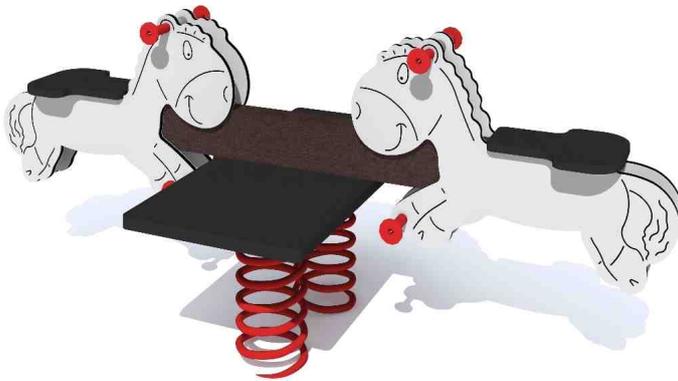
6	Alternativ/Optional:CGX-001-000-MON-0001 Montage - Erdanker Federwippsystem 1 Fundament 1 Feder EA01 EA01H	1,00 Stk.	289,00 €	/
---	---	-----------	----------	---

#OCR-KANGE1# 117776

Seite: 5

Angebot: 2214378

Pos:	Bezeichnung	Menge	Einzelpreis	Gesamtpreis
7	CG2-100-024-WSW-0201 Federwippe "Speedy" 2-sitzig weiß Sitzhöhe 0,61 m Spielfläche Erdanker EA01	1,00 Stk.	1.660,00 € Rabatt 5,00 %	1.577,00 €



8	Alternativ/Optional:CGX-002-000-MON-0001 Montage - Erdanker Federwippsystem 2 Fundamente 2 Federn EA01 EA01H	1,00 Stk.	375,00 €	/
---	---	-----------	----------	---

#OCR-KANGE1# 117776

Seite: 6

Angebot: 2214378

Pos:	Bezeichnung	Menge	Einzelpreis	Gesamtpreis
9	CI2-250-210-K2R-0200 Schaukel mit 1 Vogelnest Ø 1,20 m & 1 Schaukelsitz TYP 1 braun Kopfbalkenhöhe 2,50 m	1,00 Stk.	3.622,00 €	3.440,90 €
			Rabatt 5,00 %	



bestehend aus:

- 4 braune Standpfosten aus Recycling-Kunststoff Ø 14 cm, Länge 3,60 m
- 2 braune Standpfosten aus Recycling-Kunststoff Ø 14 cm, Länge 3,57 m
- 3 braune Durchlaufsicierungen aus Recycling-Kunststoff Ø 10 cm, Länge 1,68 m
- 3 braune Abdeckkappen aus Recycling-Kunststoff
- 1 Kopfbalken aus verzinktem Quadratrohr 10 × 10 cm, Wandstärke 3 mm, Länge 4,50 m mit 4 Halbschalen aus verzinktem Stahl, Wandstärke 4 mm, zur Pfostenbefestigung
- 2 Schaukelhaken aus Grauguss mit Kugellager für Vogelnest
- 1 Vogelnest Ø 1,20 m, blauer gepolsterter Seilring, Sitzfläche aus Stahlseil-Gliedermatte, Aufhängeketten mit rotem Schlauchüberzug, Belastbarkeit max. 320 kg
- 2 Schaukelhaken "Standard" mit Gleitlager
- 1 Schaukelsitz aus EPDM Gummi mit Aluminiumeinlage, PAK frei, 43 × 17 × 3 cm, Aufhängeketten aus Edelstahl

10	Alternativ/Optional:CI0-000-F06-MON-0001 Montage - Schaukel - Gestell mit 6 Standpfosten	1,00 Stk.	1.170,00 €	/
----	--	-----------	------------	---

#OCR-KANGE1# 117776

Seite: 7

Angebot: 2214378

Pos:	Bezeichnung	Menge	Einzelpreis	Gesamtpreis
11	C11-250-100-K2R-0000 Schaukel mit 1 Schaukelsitz TYP 1 braun Kopfbalkenhöhe 2,50 m	1,00 Stk.	1.459,00 € Rabatt 5,00 %	1.386,05 €



bestehend aus:

- 4 braune Standpfosten, Durchmesser 14 cm, Länge 3,60 m
- 1 Kopfbalken aus 10 x 10 cm verzinktem Metall Länge 2,00 m
mit vier Halbschalen zur Pfostenbefestigung
- 2 braune Durchlaufsicherungen, Durchmesser 10 cm
- 2 wartungsfreie Schaukelhaken aus Edelstahl
- 1 Sicherheitssitz mit Stahleinlage 15 x 43 cm

Bauteile aus Recycling-Kunststoff
 formschlüssige Verbindungen für maximale Sicherheit

12	Alternativ/Optional: C10-000-F04-MON-0001 Montage - Schaukel - Gestell mit 4 Standpfosten	1,00 Stk.	780,00 €	/
----	---	-----------	----------	---

#OCR-KANGE1# 117776

Seite: 8

Angebot: 2214378

Pos:	Bezeichnung	Menge	Einzelpreis	Gesamtpreis
13	CD4-103-M02-AER-OOSO-10 Sandspielanlage - Exoticcs - "Rocko - E01" PH 1,47 / 0,97 m Freie Fallhöhe 1,68 m	1,00 Stk.	9.134,00 € Rabatt 5,00 %	8.677,30 €



bestehend aus:

- 1 Stk. Viereckturnm 1,86 × 1,86 m mit geteiltem Boden und großem Satteldach
PH 1,47 / 0,97 m
- 1 Stk. hellgrünes Satteldach "Gräser" 2,04 × 1,59 m mit "Gunda" & "Trude"
- 1 Stk. Sandaufzug, schwenkbar um 190 Grad
PH 1,47 m
- 1 Stk. Sandschütte für Sandspielanlagen aus Recycling-Kunststoff
- 1 Stk. Sandrad Ø 30 cm, für Sandspielanlagen
- 1 Stk. Kletteraufstieg "Bruno" mit linkem Brüstungselement
PH 1,47 m
- 1 Stk. schräger Aufstieg 48° mit Hangeseil
PH 1,47 m
- 1 Stk. Sandaufzug, schwenkbar um 190 Grad
PH 0,97 m
- 1 Stk. Sandschütte für Sandspielanlagen aus Recycling-Kunststoff
- 1 Stk. Leiter mit Aluminiumsprossen
PH 0,97 m
- 1 Stk. Sandwippe "Flint" zum Turmeinbau

#OCR-KANGE1# 117776

Seite: 9

Angebot: 2214378

Pos:	Bezeichnung	Menge	Einzelpreis	Gesamtpreis
Außenmaße: 0,72 × 0,43 m Fallhöhe PH +0,71 m				
14	Alternativ/Optional:CD4-103-M02-MON-0001 Montage - Sandspielanlag "Rocko"	1,00 Stk.	1.996,00 €	/
15	SK-10110 Sandkastenumrandung braun 26,20 × 18,20 m	1,00 Stk.	7.832,00 € Rabatt 5,00 %	7.440,40 €



bestehend aus:

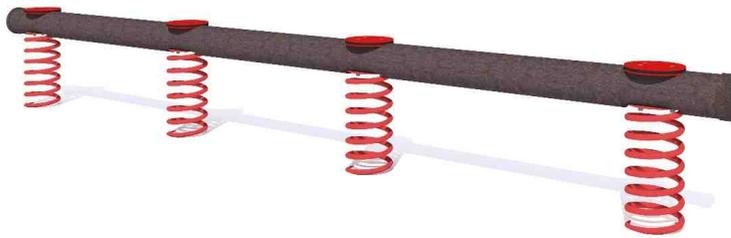
44 Stk. Einlagiges Sandkastenelement, 0,14 × 2,00 m

44 Stk. hellgrüne Abdeckplatte, 0,16 × 0,30 m

16	Alternativ/Optional:SK-10110-MON Montage - Sandkastenumrandung	1,00 Stk.	6.309,00 €	/
----	--	-----------	------------	---

Angebot: 2214378

Pos:	Bezeichnung	Menge	Einzelpreis	Gesamtpreis
17	CKB-400-003-KBR-0000 Federbalancierbalken braun rot 4,04 × 0,20 × 0,53 m	1,00 Stk.	1.651,00 € Rabatt 5,00 %	1.568,45 €



18	Alternativ/Optional:CGX-004-000-MON-0001 Montage - Erdanker Federwippsystem 4 Fundamente 4 Federn EA01 EA01H	1,00 Stk.	546,00 €	/
----	---	-----------	----------	---

Angebot: 2214378

Pos:	Bezeichnung	Menge	Einzelpreis	Gesamtpreis
19	CG1-001-001-HON-0001 Hüpfdreieck "Wackelpeter" genoppt hellgrün 0,37 × 0,34 Höhe 0,44 m Erdanker EA01	2,00 Stk.	421,00 € Rabatt 5,00 %	799,90 €



Hüpfdreiecke auf Spiralfedern, farbige Kunststoffumrandung mit eingelassener, rutschhemmender Noppenplatte

20	Alternativ/Optional:CGX-001-000-MON-0001 Montage - Erdanker Federwippsystem 1 Fundament 1 Feder EA01 EA01H	2,00 Stk.	289,00 €	/
----	---	-----------	----------	---

Angebot: 2214378

Pos:	Bezeichnung	Menge	Einzelpreis	Gesamtpreis
21	CR2-200-751-KBR-0401 Parktisch "Wangerooge" vormontiert Mit Umweltzeichen "Blauer Engel"	3,00 Stk.	606,00 € Rabatt 5,00 %	1.727,10 €



bestehend aus:

- 2 Füße aus Recycling-Kunststoff
- 5 Tischauflagen aus Recycling-Kunststoff, 5 x 10 x 200 cm
 - mit innenliegender Stahlarmierung Höhe 75 cm
- 2 verzinkte Erdanker zum ortsfesten Einbau
- sehr hochwertiger, langlebiger Kunststoff
- mit ansprechender Optik und glatter Oberfläche
- Stahlarmierungen braun pulverbeschichtet, daher kaum sichtbar
- die Bank wird fertig montiert als ein Teil angeliefert

22	Alternativ/Optional:CR2-200-751-MON-0001 Montage - Tisch Wangerooge mit Fundamenten	3,00 Stk.	227,00 €	/
----	---	-----------	----------	---

Angebot: 2214378

Pos:	Bezeichnung	Menge	Einzelpreis	Gesamtpreis
23	CR1-200-751-KBR-0401 Parkbank "Wangerooge" mit Rückenlehne - vormontiert Länge 2,00 m, Sitzhöhe 0,45 m	6,00 Stk.	551,00 €	3.140,70 €
			Rabatt 5,00 %	



Mit Umweltzeichen "Der Blaue Engel"

bestehend aus:

- 2 braune Standfüße aus Recycling-Kunststoff, Materialstärke 10 cm
- 2 verzinkte Erdanker
- 1 Sitzfläche aus:
 - 3 braune Vierkantprofile aus Recycling-Kunststoff 4 × 10 cm, Länge 2,00 m mit eingefräster Stahlarmierung
- 1 Rückenlehne aus:
 - 2 braune Vierkantprofile aus Recycling-Kunststoff 4 × 10 cm, Länge 2,00 m mit eingefräster Stahlarmierung

Gesamthöhe: 0,80 m / Gesamttiefe: 0,67 m

#OCR-KANGE1# 117776

Seite: 14

Angebot: 2214378

Pos:	Bezeichnung	Menge	Einzelpreis	Gesamtpreis
24	Alternativ/Optional:CR1-200-751-MON-0001 Montage - Parkbank mit Lehne Wangerooge mit Fundamenten	6,00 Stk.	227,00 €	/
25	CF2-001-002-KBR-0001 Spielhaus "Kletterbützchen" braun hellgrün Freie Fallhöhe 1,48 m Mit Umweltzeichen "Blauer Engel"	1,00 Stk.	3.218,00 € Rabatt 5,00 %	3.057,10 €



bestehend aus:

- 1 braunes Grundgestell aus Recycling-Kunststoff 4 x 10 cm und 7 x 7 cm
- 1 brauner Unterzug aus Recycling-Kunststoff 4 x 10 cm
- 1 brauner Boden aus Recycling-Kunststoff 4 x 10 cm
- 3 braune Kopfbalken aus Recycling-Kunststoff Ø 14 cm
- 12 anthrazitfarbige Verbinder aus Recycling-Kunststoff 30 mm
- 6 hellgrüne Abdeckkappen aus Dreischichtplatten 19 mm
- 1 brauner schräger Kletteraufstieg aus 4 x 10 cm und 3 x 10 cm
- 2 braune Kletteraufstieg-Dach 4 x 10 cm und 3 x 10 cm
- 1 braune Theke aus 4 x 10 cm und 3 x 10 cm
- 4 rote Kletternetze aus Stahltau Ø 16 mm
- 1 brauner Erdanker + Gesamtkonstruktion aus Recycling-Kunststoff 7 x 7 cm und 4 x 10 cm

#OCR-KANGE1# 117776

Seite: 15

Angebot: 2214378

Pos:	Bezeichnung	Menge	Einzelpreis	Gesamtpreis
26	Alternativ/Optional:CF2-001-002-MON-0001 Montage - Spielhaus "Kletterbützchen" - überkletterbar	1,00 Stk.	1.100,00 €	/
27	GS4-102-100-KBR-0001 Westolino - Sweety - "Blattkaktus"	1,00 Stk.	3.375,00 €	3.375,00 €



bestehend aus:

- 1 Stk. Vierecktturm 0,70 × 0,70 m mit Pultdach "Frosch" 1,08 × 1,08 m
PH 0,47 m
- 1 Stk. Treppe
PH 0,47 m
- 1 Stk. braune Brüstung "Boot" 0,62 × 0,60 m
- 1 Stk. Rutschbahn
PH 0,47 m
- 1 Stk. anthrazitfarbige Brüstung "Maltafel", 0,62 × 0,60 m

28	Alternativ/Optional:GA4-102-000-MON-0001 Montage - Westolino 1 Turm 2 Anbauteile	1,00 Stk.	889,00 €	/
----	--	-----------	----------	---

#OCR-KANGE1# 117776

Seite: 16

Angebot: 2214378

Pos:	Bezeichnung	Menge	Einzelpreis	Gesamtpreis
29	CDS-227-227-KBR-0260-01 Sandkasten aus Recycling-Kunststoff mit 2 Sitzauflagen braun hellgrün 2,44 × 2,38 × 0,26 m zum Aufstellen Mit Umweltzeichen "Blauer Engel"	1,00 Stk.	853,00 €	853,00 €



Bitte beachten Sie, dass dieses Spielgerät nur für Spielbereiche mit Beaufsichtigung (z.B. Kindergärten) geeignet ist, nicht aber für öffentliche Spielplätze.

Für den öffentlichen Bereich muss eine ortsgebundene Montage sichergestellt werden. Es müssen bei diesem Sandkasten 4 Stück Erdanker MPF-000-000-000-0001 mitbestellt werden.

30	MPF-000-000-000-0001 Universal - Erdanker für Bänke Tische Sandkästen Sinnespfad verzinkt 750 × 30 × 5 mm Loch 11 × 11 mm	4,00 Stk.	36,72 €	146,88 €
----	--	-----------	---------	-----------------

Für ortsgebundene Montage in öffentlichen Spielbereichen.

31	Alternativ/Optional:CDS-227-227-MON-0260 Montage - Sandkasten aus braunem Kunststoff Außenmaß: 2,25 x 2,25 m, Höhe: 26 cm	1,00 Stk.	127,00 €	/
----	--	-----------	----------	---

#OCR-KANGE1# 117776

Seite: 17

Angebot: 2214378

Pos:	Bezeichnung	Menge	Einzelpreis	Gesamtpreis
------	-------------	-------	-------------	-------------

Die Gültigkeit dieses Angebots beträgt 3 Monate ab Angebotsdatum.

Auftragswert		67.035,93 €
Versand		0,00 €
berechnet sich nach Nettowarenwert		
Netto		67.035,93 €
USt.	19,00%	12.736,83 €
Endbetrag		79.772,76 €

Zahlung innerhalb 10 Tage 3 % Skonto, 20 Tage ohne Abzug.
 Es gilt der zum Leistungszeitpunkt geltende gesetzliche Mehrwertsteuersatz.
 Die Lieferzeit beträgt ca. 10 - 12 Wochen ab Auftragseingang.

Angebot: 2214378

Pos:	Bezeichnung	Menge	Einzelpreis	Gesamtpreis
------	-------------	-------	-------------	-------------

Wichtiges zur Montage und Montagevorbereitung:

Montageinhalt

Die Montage beinhaltet folgende Leistungen:

- Ausheben der Fundamente
- bauseitige Lagerung des Aushubs oder dessen Verteilung auf dem Gelände bis max. 50 m Umkreis
- Spielgeräte aufstellen, ausrichten und betonieren inkl. Lieferung des Betons sofern erforderlich (Betonierung erfolgt im Ermessen des Monteurs, Standfestigkeit wird gewährleistet)

Montagebedingungen

Für eine reibungslose Montage sind die nachfolgenden Bedingungen erforderlich. Sollten diese bei Ihnen nicht gegeben sein, sprechen Sie dies bitte unbedingt im Vorfeld mit uns ab, ansonsten kann es zu Mehrkosten zu Ihren Lasten kommen.

1. Geeignete Zufahrt zum Aufstellort für Radlader und Minibagger
2. Strom- und Wasseranschluss sollten bauseits vorhanden sein
3. Erforderlicher Sicherheitsbereich ist vor Montage vom Auftraggeber auszukoffern
4. Bauseitig vorhandener Fallschutz ist vor Montage vom Auftraggeber beiseite zu fahren
5. Bauseitig erforderlicher Fallschutz darf erst nach Montage vom Auftraggeber eingefüllt werden
6. Bauseitig geplante Randeinfassungen (z. B. Palisaden, Kantensteine) sind erst nach Montage einzubauen
7. Baustellensicherung (z. B. Bauzaun) hat bauseits zu erfolgen
8. Das Befahren von Wegen, Neuanpflanzungen, Rasenflächen etc. kann zu Schäden führen, für die wir nicht aufkommen.
9. Das Einhängen von Schaukelsitzen jeglicher Art ist nach dem Aushärten des Betons durch den Auftraggeber durchzuführen.
10. Montagebehinderungen (z. B. keine Zufahrt zum Gelände, Handschachtung, Altfundamente im Erdreich, keine Einhaltung der Bodenklasse 3, Beschädigung von Strom- und Versorgungsleitungen etc.) werden dem Auftraggeber zum tatsächlichen Arbeitsaufwand nachberechnet.

Sollten die Voraussetzungen zu den Punkten 3 bis 6 nicht gegeben sein, können Mehrkosten zu Lasten des Auftraggebers entstehen.

Ansprechpartner des Auftraggebers für das Bauvorhaben (Name und Telefonnummer):

#OCR-KANGE1# 117776

Seite: 19

Angebot: 2214378

Pos:	Bezeichnung	Menge	Einzelpreis	Gesamtpreis
------	-------------	-------	-------------	-------------

Platz für Bemerkungen:

Angebot: 2214378

Pos:	Bezeichnung	Menge	Einzelpreis	Gesamtpreis
------	-------------	-------	-------------	-------------

Bitte überprüfen Sie die Liefer- und Rechnungsanschrift und nennen Sie hier Ansprechpartner vor Ort mit Telefonnummer:

Lieferanschrift:

Bauhof Gemeinde Wiefelstede
Herr Heiko Bruns
+49 171 5582268
Stahlstraße 28
26215 Wiefelstede

Rechnungsanschrift:

Gemeinde Wiefelstede
Fachdienst Straßen, Wege, Plätze
Herr Christian Schröder
Kirchstraße 10
26215 Wiefelstede

Bitte beachten Sie unsere **Wartungshinweise:** www.westfalia-spielgeraete.de/wartung

Der Auftrag wird unter Berücksichtigung der Montagehinweise und zu den Allgemeinen Geschäftsbedingungen der Westfalia Spielgeräte GmbH erteilt.

Unsere ausführlichen Informationspflichten (Art. 13 DS-GVO), wie wir Ihre personenbezogenen Daten verarbeiten, finden Sie im Internet unter:

www.westfalia-spielgeraete.de/dsgvo-g

Gerne können Sie diese auch bei Ihrem zuständigen Kundenbetreuer anfragen.

Datum

Unterschrift

Stempel

Benötigen Sie weitere Informationen? Sprechen Sie uns einfach an! Wir freuen uns auf Sie!

Ansprechpartner: Verena Greitemeyer
Telefon: +49 5257 98891 234
Fax: +49 5257 98891 8234
Mail: v.greitemeyer@westfalia-spielgeraete.de

#OCR-KANGE1# 117776

Seite: 21

Angebot: 2214378

Pos:	Bezeichnung	Menge	Einzelpreis	Gesamtpreis
------	-------------	-------	-------------	-------------

Mit freundlichen Grüßen
Westfalia Spielgeräte GmbH

#OCR-KANGE1# 117776

Seite: 22

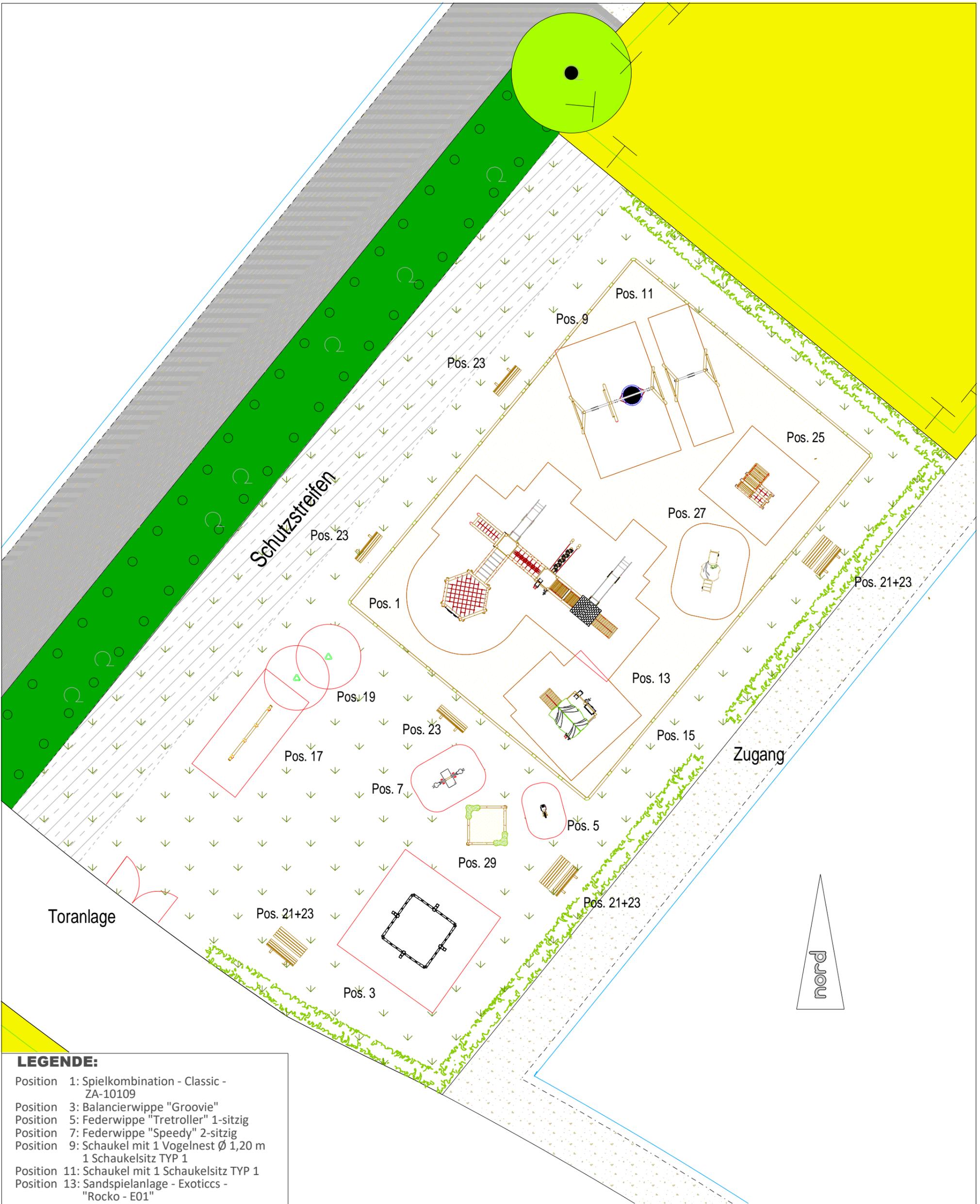
www.westfalia-spielgeraete.de
GF: Michael Athens, Andrea Frank
Amtsgericht Paderborn, HRB 6594
USt-IdNr. DE237771283

Westfalia Spielgeräte GmbH
Zieglerstr. 16 – 20 | 33161 Hövelhof
Grundlage sind unsere AGB 09/2019
unter westfalia-spielgeraete.de/AGB

Kreditinstitut
Volksbank Elsen-Wewer-Borchen eG
Volksbank Delbrück-Hövelhof eG
Sparkasse Paderborn-Detmold

BIC
GENODEM1EWB
GENODEM1DLB
WELADE3LXXX

IBAN
DE49 4726 0234 9240 7798 00
DE93 4726 2703 7809 0456 00
DE44 4765 0130 0010 0081 00



LEGENDE:

- Position 1: Spielkombination - Classic - ZA-10109
- Position 3: Balancierwippe "Groovie"
- Position 5: Federwippe "Tretroller" 1-sitzig
- Position 7: Federwippe "Speedy" 2-sitzig
- Position 9: Schaukel mit 1 Vogelnest Ø 1,20 m
1 Schaukelsitz TYP 1
- Position 11: Schaukel mit 1 Schaukelsitz TYP 1
- Position 13: Sandspielanlage - Exoticcs - "Rocko - E01"
- Position 15: Sandkasteneinfassung
- Position 17: Federbalancierbalken
- Position 19: Hüpfdreieck "Wackelpeter"
- Position 21: Parktisch "Wangerooe"
- Position 23: Parkbank "Wangerooe" mit Rückenlehne - vormontiert
- Position 25: Spielhaus "Kletterbüttchen"
- Position 27: Westolino - Sweety -Blattkaktus
- Position 29: Sandkasten aus Recycling-Kunststoff

Gestaltungsvorschlag
DIN A3 / M 1: 200

Bauvorhaben: Neubaugebiet, Grote Placken Wiefelstede

Maßangaben in **Meter**

unverbindl. Altersempfehlung **ab 3 Jahre**

Angebotsnummer **2214378**

Aufprallflächen



14.06.2021
A.B.



farbecht



nahezu
unbegrenzt
haltbar



vandalismussicher



minimale Wartung,
minimale Kosten



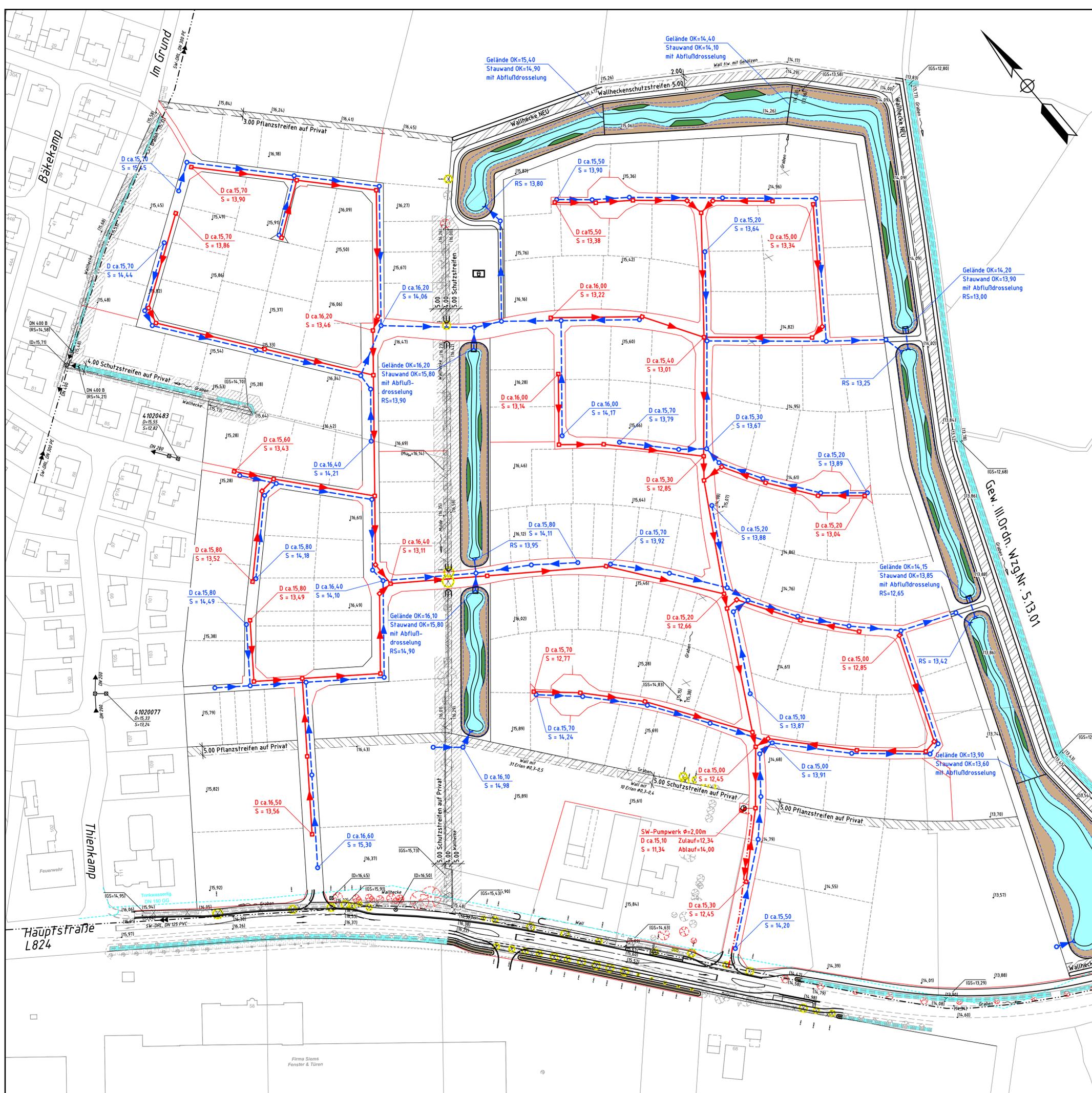
LEGENDE:

- Position 1: Spielkombination - Classic - ZA-10109
- Position 3: Balancierwippe "Groovie"
- Position 5: Federwippe "Tretroller" 1-sitzig
- Position 7: Federwippe "Speedy" 2-sitzig
- Position 9: Schaukel mit 1 Vogelnest Ø 1,20 m
1 Schaukelsitz TYP 1
- Position 11: Schaukel mit 1 Schaukelsitz TYP 1
- Position 13: Sandspielanlage - Exoticcs - "Rocko - E01"
- Position 15: Sandkasteneinfassung
- Position 17: Federbalancierbalken
- Position 19: Hüpfdreieck "Wackelpeter"
- Position 21: Parktisch "Wangerooge"
- Position 23: Parkbank "Wangerooge" mit Rückenlehne - vormontiert
- Position 25: Spielhaus "Kletterbüttchen"
- Position 27: Westolino - Sweety -Blattkaktus
- Position 29: Sandkasten aus Recycling-Kunststoff



splitterfrei





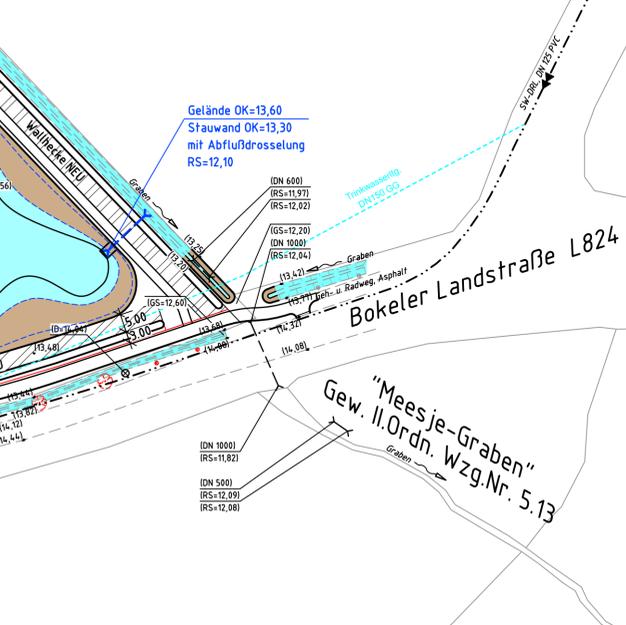
Zeichenerklärung:

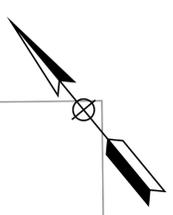
	Grenze B-plan	
<i>Kursiv</i>	Daten aus RW- und SW-Bestandsplan	
	vorh. Geländehöhe (Vermessungsbüro Menger)	
	vorh. Durchlaß	
	gepl. Durchlaß	
	vorh. RW-Kanal	
	gepl. RW-Kanal	
	vorh. SW-Kanal	
	gepl. SW-Kanal	
	gepl. SW-Pumpwerk	
	gepl. SW-Druckrohrleitung	
	vorh. Graben / gepl. Graben	
	gepl. Regenrückhaltebecken	
	vorh. Baum erhalten lt. B-plan	
	vorh. Baum fällen / roden	
	Schachtbezeichnung	Bestand
	Schachtdeckelhöhe	
	Fließsohlenhöhe	
	Schachtdeckelhöhe	Planung
	Fließsohlenhöhe	

Plangrundlagen:

- ALK-Daten und topographische Höhenaufnahme, Vermessungsbüro Menger, DXF-Datei (Plangrundlage BP147 UTM mit altem Grabenflurstück) vom 18.10.2019
- ALK-Daten und topographische Höhenaufnahme, Vermessungsbüro Menger, DXF-Datei (Planunterlage Grote Placken BP 147 Feb 2020 UTM) vom 20.02.2020
- B-plan Nr. 147 "Wiefelstede, Grote Placken", Entwurf, Planungsbüro Diekmann•Mosebach & Partner, DWG-Datei (210127_E_B-Plan Nr. 147_Grote Placken für extern) vom 27.01.2021
- SWK-Bestand, EWE WASSER, DXF-Datei (210203-BPlan_147_Grote Placken) vom 03.02.2021

Bauherr	Gemeinde Wiefelstede		Anlage-Nr.
Projekt	Erschließung B-plan Nr. 147 "Wiefelstede, Grote Placken"		Blatt-Nr.
Anlage	Entwässerungsplan -Entwurfsplanung-		Maßstab 1 : 1.000
Kanal- und Straßenbau - Planung - Ausschreibung - Bauleitung			Datum 17.06.2021
		Projekt-Nr.	1547
Wangerlandstr. 8 26215 Wiefelstede Tel.: 04402 / 9102-0 Fax: 04402 / 9102-22 Internet: www.ing-fh.de		bearbeitet	S. Klockgether
		gezeichnet	M. Kruse





Firma Siems
Fenster & Türen

Bauherr	Gemeinde Wiefelstede	Anlage-Nr.	
Projekt	Erschließung B-plan Nr. 147 "Wiefelstede, Grote Placken"	Blatt-Nr.	1
Anlage	Gestaltungsplan -Entwurfsplanung-	Maßstab	1 : 500
	Kanal- und Straßenbau · Planung · Ausschreibung · Bauleitung	Datum	17.06.2021
		Projekt-Nr.	1547
		bearbeitet	S. Klockgether
		gezeichnet	M. Kruse
Wangerlandstr. 8 26215 Wiefelstede Tel.: 04402 / 9102-0 Fax: 04402 / 9102-22 Internet: www.ing-fh.de			

Gestaltungsplan

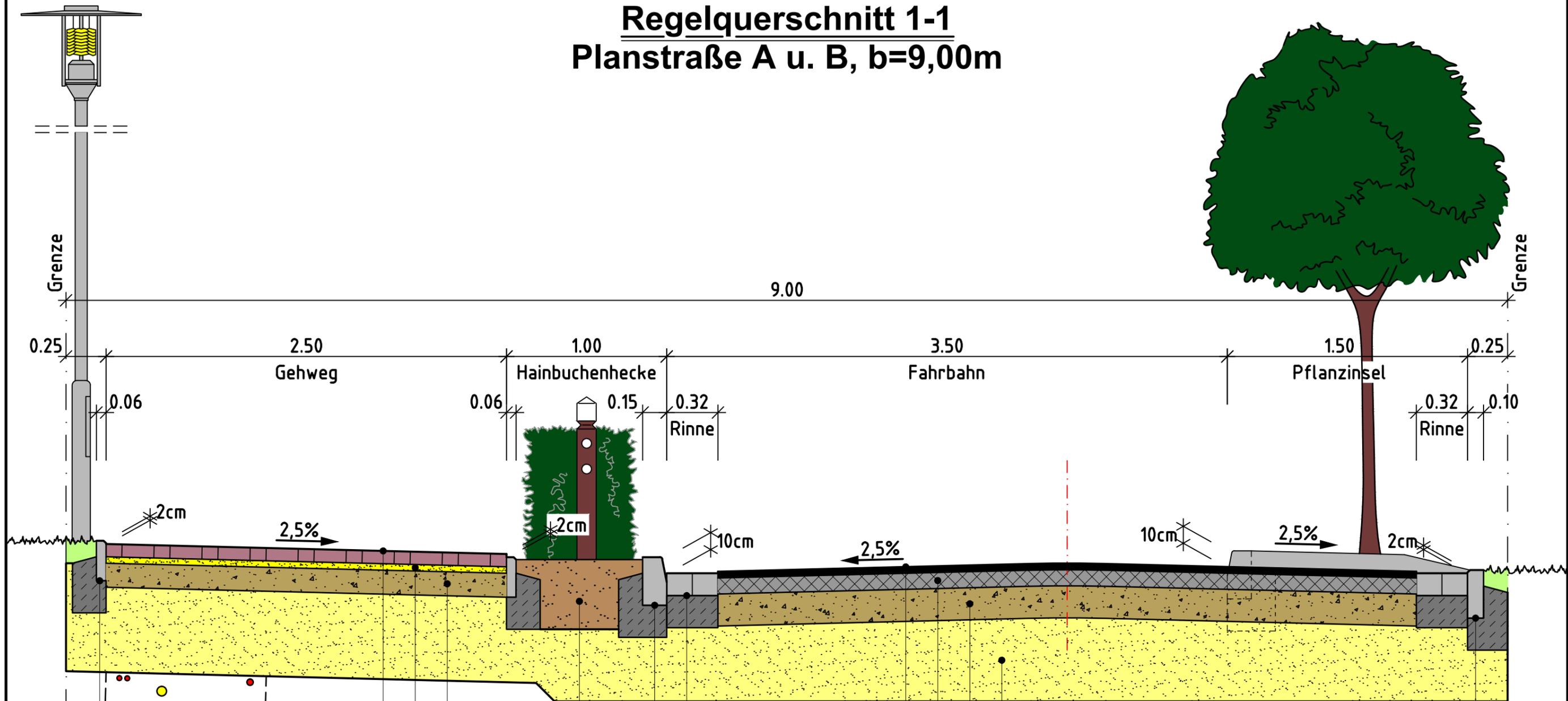


Anschluß Blatt-Nr. 1

Anschluß Blatt-Nr. 1

Bauherr		Gemeinde Wiefelstede		Anlage-Nr.
Projekt	Erschließung B-plan Nr. 147 "Wiefelstede, Grote Placken"			Blatt-Nr. 2
Anlage	Gestaltungsplan -Entwurfsplanung-			Maßstab 1 : 500 Datum 17.06.2021
Kanal- und Straßenbau · Planung · Ausschreibung · Bauleitung				
		Projekt-Nr.	1547	
Wangerlandstr. 8 26215 Wiefelstede Tel.: 04402 / 9102-0 Fax: 04402 / 9102-22 Internet: www.ing-rh.de		Bearbeitet	S. Klockgether	
		gezeichnet	M. Kruse	

Regelquerschnitt 1-1 Planstraße A u. B, b=9,00m



Versorgungsltg.

Betonrasenbord 6x25x50/100cm
mit Betonrückenstütze C20/25

8cm Betonsteinpflaster
rot/schwarz

3-5cm Brechsand/Splitt

15cm Schottertragschicht 0/32mm

ca.40cm Mutterboden

Betonhochbord
15x30x50/100cm
mit Betonrücken-
stütze C20/25

2-Stein-Rinne, grau
16x24x14 mit 20cm
Unterbeton C20/25

RS10 12, Bk 1,0

4cm Asphaltdeckschicht AC 11 DS

10cm Asphalttragschicht AC 32 TS

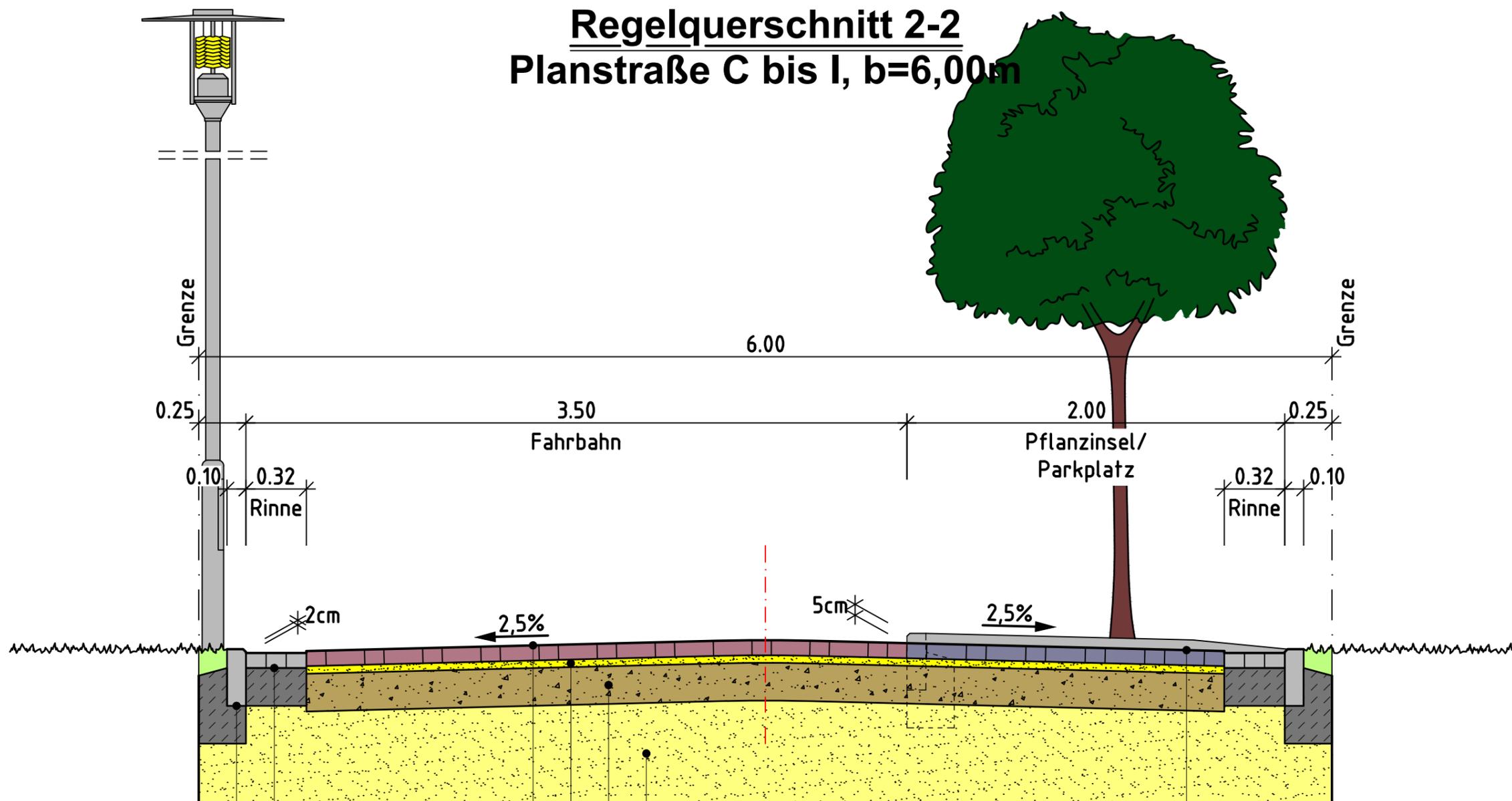
20cm Schottertragschicht 0/32mm

≥46cm Füllsandkoffer

Betontiefbord 10x30x50/100cm
mit Betonrückenstütze C20/25

Bauherr Gemeinde Wiefelstede		Anlage-Nr.
Projekt Erschließung B-plan Nr. 147 "Wiefelstede, Grote Placken"		Blatt-Nr.
Anlage Regelquerschnitt 1-1 Planstraße A u. B, b=9,00m -Entwurfsplanung-		Maßstab 1 : 25
		Datum 17.06.2021
Kanal- und Straßenbau - Planung - Ausschreibung - Bauleitung		
 Ing.-Büro HEINZELMANN Inhaber: Dipl.-Ing. Stefan Klockgether		Projekt-Nr. 1547
		bearbeitet S. Klockgether
		gezeichnet M. Kruse
Wangerlandstr. 8 26215 Wiefelstede Tel.: 04402 / 9102-0 Fax: 04402 / 9102-22 Internet: www.ing-fh.de		

Regelquerschnitt 2-2 Planstraße C bis I, b=6,00m



Betontiefbord 8x25x50/100cm
mit Betonrückenstütze C20/25

Versorgungsltg.

3-Stein-Rinne, grau
10x20x8 mit 20cm
Unterbeton C20/25

RS10 12, Bk 1,0

8cm Betonsteinpflaster
rot/schwarz
3-5cm Brechsand/Splitt
20cm Schottertragschicht 0/32mm
≥48cm Füllsandkoffer

8cm Betonsteinpflaster
anthrazit

Bauherr	Gemeinde Wiefelstede		Anlage-Nr.
Projekt	Erschließung B-plan Nr. 147 "Wiefelstede, Grote Placken"		Blatt-Nr.
Anlage	Regelquerschnitt 2-2 Planstraße C bis I, b=6,00m -Entwurfsplanung-		Maßstab 1 : 25
Kanal- und Straßenbau - Planung - Ausschreibung - Bauleitung			Datum 17.06.2021
		Projekt-Nr.	1547
		bearbeitet	S. Klockgether
		gezeichnet	M. Kruse
Wangerlandstr. 8 26215 Wiefelstede Tel.: 04402 / 9102-0 Fax: 04402 / 9102-22 Internet: www.ing-fh.de			

Beratungsvorlage

Vorlagen-Nr.: B/1802/2021

Angelegenheit / Tagesordnungspunkt

**Erschließung BPL 65/I - Holtwiese;
hier: Maßnahmebeschluss**

Beratungsfolge:	Sitzung am:	
Straßen- und Verkehrsausschuss	29.06.2021	öffentlich
Verwaltungsausschuss	05.07.2021	nicht öffentlich
Gemeinderat	19.07.2021	öffentlich

Situationsbericht / Bisherige Beratung:

Der Verwaltungsausschuss der Gemeinde Wiefelstede hat in seiner Sitzung am 11.12.2017 die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 65/I „Wiefelstede – Borbeck, Erweiterung Holtwiese“ beschlossen.

Der Satzungsbeschluss wurde durch den Rat der Gemeinde Wiefelstede in seiner öffentlichen Sitzung am 22.06.2020 gefasst.

Durch das Ing.-Büro Heinzemann, Wangerlandstraße 8, 26215 Wiefelstede wurde die Ausführungsplanung erstellt sowie die Kosten für die Erschließung ermittelt, die in den Anlagen einzeln ersichtlich sind.

Die Erweiterung der Holtwiese soll, wie im anliegenden Gestaltungsplan abgebildet, als verkehrsberuhigter Bereich in Pflasterbauweise erfolgen. Die öffentliche Verkehrsfläche hat eine Breite von 7,00 m. Innerhalb dieser Verkehrsfläche sind Straßenbeete zur Beruhigung des Verkehrs vorgesehen.

Der Baustellenverkehr wird bis zum Endausbau mit Hilfe einer Baustraße über die westlich gelegene landwirtschaftliche Nutzfläche verlaufen, sodass bis zur Fertigstellung des Erschließungsgebietes kein zusätzlicher Verkehr durch den vorhandenen Teilbereich der Holtwiese läuft.

Die Ausschreibung soll noch im Juli 2021 auf den Weg gebracht werden, sodass noch im Herbst dieses Jahres mit den Erschließungsarbeiten begonnen werden kann.

Finanzierung:

Entsprechende Haushaltsmittel wurden im Zuge der Haushaltsmittelanmeldung 2021 im Finanzhaushalt 2021 eingeplant und stehen zur Verfügung unter:

Ersterschließung 2021:

Straßenbau: 59.000,00 €

Kostenstelle: 30400	bil. Zugangskonto:	0962002
Kostenträger: 541101	Finanzrechnungskonto:	7872000
Inv.-Nr.: 19.0033		

Regenwasserkanal: 56.000,00 €

Kostenstelle: 30400	bil. Zugangskonto:	0342002
Kostenträger: 538201	Finanzrechnungskonto:	7872000
Inv.-Nr.: 19.0015		

Regenrückhaltung: 21.300,00 €

Kostenstelle: 30400	bil. Zugangskonto:	0342012
Kostenträger: 552101	Finanzrechnungskonto:	7872000
Inv.-Nr.: 19.0014		

Straßenbeleuchtung 6.000,00 €:

Kostenstelle: 30400	bil. Zugangskonto:	0963002
Kostenträger: 545201	Finanzrechnungskonto:	7872000
Inv.-Nr.: 19.0030		

Endausbau 2023: (Verpflichtungsermächtigungen in 2021 für 2023)

Straßenbau: 33.000,00 €

Kostenstelle: 30400	bil. Zugangskonto:	0962002
Kostenträger: 541101	Finanzrechnungskonto:	7872000
Inv.-Nr.: 19.0033 (VE 5)		

Straßenbeleuchtung 6.000,00 €:

Kostenstelle: 30400	bil. Zugangskonto:	0963002
Kostenträger: 545201	Finanzrechnungskonto:	7872000
Inv.-Nr.: 19.0030 (VE 6)		

Straßenausbau Holtwiese 2023:

Straßenbau: 33.000,00 €

Kostenstelle: 30400	bil. Zugangskonto:	0350002
Kostenträger: 541101	Finanzrechnungskonto:	7872000
Inv.-Nr.: 19.0036		

Vorschlag / Empfehlung:

Der Gemeinderat beschließt die Erschließungsarbeiten (Erst- u. Endausbau) für das Wohngebiet des Bebauungsplangebietes Nr. 65/I – Erweiterung Holtwiese in Wiefelstede mit einem Kostenvolumen i. H. v. insgesamt rd. 292.000,00 € (inkl. Schmutzwasserkanal und Planungskosten) in den Jahren 2021 und 2023 durchzuführen.

Die Vergabe der Arbeiten für die Herstellung der Schmutzwasserkanalisation mit einem Kostenvolumen von rd. 54.000,00 € erfolgt direkt durch die EWE WASSER GmbH, Humphry-Davy-Straße 41, 27472 Cuxhaven.

Darüber hinaus beschließt der Gemeinderat die Verbreiterung des bestehenden Teilbereiches der Gemeindestraße „Holtwiese“ zum Erschließungsgebiet BPL 65/I - Erweiterung Holtwiese zum Endausbau in 2023 mit einem Kostenvolumen i. H. v. 33.000,00 €.

Anlagen:

B-1802-2021 Honorarangebot Ing.-Büro Heinzelmann
B-1802-2021 Kostenannahme Ing.-Büro Heinzelmann
B-1802-2021 Kostenermittlung 65_I
B-1802-2021 Wiefelstede_Borbeck_Sitzung_E500_00
B-1802-2021 Wiefelstede_Borbeck_Sitzung_G250f_00
B-1802-2021 Wiefelstede_Borbeck_Sitzung_RQ25f_00

Herrn BM Pieper o.V.i.A. mit der Bitte um Kenntnisnahme / Einvernehmen

Gleichstellungsbeauftragte (zusammen mit der Einladung)

Fachdienstleiter

Fachbereichsleiter

VORLÄUFIGE HONORARBERECHNUNG

11.06.2021

Projekt:	Erschließung BP-Nr. 65 I Holtwiese - Borbeck	AG:	Gemeinde Wiefelstede
-----------------	---	------------	---------------------------------

I. Ingenieurbauwerke, Leistungsphasen 1-9

Teil 3, HOAI-Ingenieurbauwerke § 43

Zone

II

Mindestsatz

37.200,00 € SWK

69.760,00 € RWK

Anrechenbare Kosten:

106.960,00 € **Kostenannahme vom 11.06.21**

Tabellenwerte:	100.000,00 €	12.005,00 €
	150.000,00 €	16.422,00 €

Grundhonorar: 12.619,85 €

Leistungsphasen:	Ansatz:	bewertet mit:
1 Grundlagenermittlung	2,0%	0,0%
2 Vorplanung	20,0%	10,0%
3 Entwurfsplanung	25,0%	20,0%
4 Genehmigungsplanung	5,0%	2,0%
5 Ausführungsplanung	15,0%	12,0%
6 Vorbereiten der Vergabe	13,0%	10,0%
7 Mitwirken bei der Vergabe	4,0%	4,0%
8 Bauoberleitung	15,0%	5,0%
9 Objektbetreuung u. Dokumentation	1,0%	0,0%
	100,0%	63,0%

nur Oberflächenwasser

63,0%	v.	12.619,85 €		7.950,50 €
Örtliche Bauleitung		2,70%	106.960,00 €	<u>2.887,92 €</u>
				10.838,42 €
Nebenkostenpauschale (Fahrt-, Telefon-, Portokosten)			6,0%	<u>650,31 €</u>
Honoraranteil Ingenieurbauwerke				11.488,73 €

II. Verkehrsanlagen, Leistungsphasen 1-4

Teil 3, HOAI-Verkehrsanlagen § 47

Zone

II

Mindestsatz

69.200,00 € Gebietserschließung

21.335,00 € Verbreiterung Holtwiese

Anrechenbare Kosten:

90.535,00 € **Kostenannahme vom 11.06.21**

Tabellenwerte:	75.000,00 €	10.434,00 €
	100.000,00 €	12.911,00 €

Grundhonorar: 11.973,21 €

Leistungsphasen:	Ansatz:	bewertet mit:
1 Grundlagenermittlung	2,0%	0,0%
2 Vorplanung	20,0%	10,0%
3 Entwurfsplanung	25,0%	20,0%
4 Genehmigungsplanung	8,0%	2,0%
5 Ausführungsplanung	15,0%	12,0%
6 Vorbereiten der Vergabe	10,0%	10,0%
7 Mitwirken bei der Vergabe	4,0%	4,0%
8 Bauoberleitung	15,0%	5,0%
9 Objektbetreuung u. Dokumentation	1,0%	0,0%
	100,0%	63,0%

63,0%	v.	11.973,21 €		7.543,12 €
Örtliche Bestandsaufnahme			psch	800,00 €
Örtliche Bauleitung		2,70%	90.535,00 €	<u>2.444,45 €</u>
				10.787,57 €
Nebenkostenpauschale (Fahrt-, Telefon-, Portokosten)			6,0%	<u>647,25 €</u>
Honoraranteil Verkehrsanlagen				11.434,82 €

Honorarzusammenstellung:

	Netto	MWSt z.Zt. 19%	Brutto
I. Ingenieurbauwerke	11.488,73 €	2.182,86 €	13.671,59 €
II. Verkehrsanlagen	11.434,82 €	2.172,62 €	13.607,44 €
Nettononorar:	22.923,55 €		
Honorar incl. MWSt:			27.279,02 €

Honoraraufteilung: SWK; RWK; STR.-BAU				
Ingenieurbauwerke		11.488,73 € (RWK, SWK)		
Aufteilung	RWK+SWK	RWK	SWK	Straßenbau
Anrechenbare Kosten:	106.960,00 €	69.760,00 €	37.200,00 €	
nur für RWK anteilig (L-phase 4 zzgl. Nebenkosten) 2,0%	12.619,85 €	Genehmigungsplanung 267,54 €	- €	
11.488,73 €				
- 267,54 €				
linear aufteilbar: 11.221,19 €		7.318,53 €	3.902,66 €	
Nettononoraranteile:	11.488,73 €	7.586,07 €	3.902,66 €	11.434,82 €
ges. MWST z.Zt. 19 %		1.441,35 €	741,50 €	2.172,62 €
voraussichtliches Bruttohonorar		9.027,43 €	4.644,16 €	13.607,44 €

Kontrollwert: Gesamt:

27.279,02 €

Anteil Straßenbau plus RWK 22.634,86 €

VORLÄUFIGE KOSTENANNAHME

Projekt: **BP 65 I "Wiefelstede Borbeck - Erweiterung"**

11.06.2021

Erschließung

Die voraussichtlichen Baukosten wurden anhand von z.Zt. marktüblichen Pauschalwerten auf der Grundlage des B-Plan-Vorentwurf (Diekmann & Mosebach, 22.11.17) überschlägig geschätzt.

Weitere wesentliche Rahmenbedingungen sind im weiteren Planverlauf (u. a. TÖB-Beteiligung) zu klären.

Es wird von "normalen" Baugrundverhältnissen ausgegangen.

Diese vorläufige Kostenannahme dient der ersten Kostenorientierung.

Im Rahmen der anschließenden Planung wird eine detaillierte Kostenberechnung unter Berücksichtigung der dann vorliegenden genaueren Massen und weiteren preisbildenden Faktoren erstellt.

Gesamtfläche: rd. 8.300 m²

Grundstücke: rd. 7.150 m² (10 Stck.)

INGENIEURBAUWERKE

1. Schmutzwasserkanal

Annahme: Freigefällekanal in Planstraßen

Anschluss an vorh. Kanal DN 200 "Holtwiese"

Hauptkanal	112 m	DN 200	200,00 €	22.400,00 €	
Hausanschlüsse	10 Stck	HA-Schacht	1.000,00 €	10.000,00 €	
vorh. Fahrbahn aufnehmen und wieder herstellen	1 psch	rd. 40 m ²	2.500,00 €	2.500,00 €	
Anschluss an vorh. Schacht	1 Stck		500,00 €	500,00 €	
Kleinleistungen, Sonstiges		rd. 5 %		1.800,00 €	
				Nettosumme:	37.200,00 €

MWSt z.Zt. 19 % 7.068,00 €

geschätzte Bruttobaukosten Schmutzwasserkanal	rd. 44.268,00 €
	rd. 44.000,00 €

Nettobaufläche: rd. 7.150 m²: 6,15 €/m²

2. Regenwasserkanal

Annahme:

-Freigefällekanal in Planstraße, Kanal zum RRB durch größeren ersetzen

- Regenrückhaltebecken erweitern

Hauptkanal ausbauen	50 m	DN 400	30,00 €	1.500,00 €	
Hauptkanal	80 m	DN 300 - 400	165,00 €	13.200,00 €	
Hauptkanal	107 m	DN 500 - 600	180,00 €	19.260,00 €	
vorh. Zuwegung RRB aufnehmen und wieder herstellen	1 psch	rd. 200 m ²	7.500,00 €	7.500,00 €	
Rückhaltebecken vergrößern	1 Stck	V = rd. 700 m ³	15.000,00 €	15.000,00 €	
Hausanschlüsse	10 Stck	HA-Schacht	1.000,00 €	10.000,00 €	
Kleinleistungen, Sonstiges		rd. 5 %		3.300,00 €	
				Nettosumme:	69.760,00 €

MWSt z.Zt. 19 % 13.254,40 €

geschätzte Bruttobaukosten Regenwasserkanal	rd. 83.014,40 €
	rd. 83.000,00 €

Nettobaufläche: rd. 7.150 m²: 11,61 €/m²

VERKEHRSANLAGEN

3. Verkehrsanlagen Gebietserschließung

Annahme:

- Anschluss an "Holtwiese"
- Ausbau als verkehrsberuhigter Bereich

Baustelleneinrichtung, Verkehrssicherung	1 psch	2.500,00 €	2.500,00 €
Baugelände freimachen	1 psch	1.000,00 €	1.000,00 €
Verkehrsfläche	700 qm	85,00 €	59.500,00 €
Anschluss an Bestand	1 psch	2.000,00 €	2.000,00 €
Beleuchtung	3 Stck	1.300,00 €	3.900,00 €
Kleinleistungen, Sonstiges	rd. 5 %		300,00 €
			Nettosumme: 69.200,00 €
		MWSt z.Zt. 19 %	13.148,00 €
geschätzte Bruttobaukosten Straßenausbau "Am Ostkamp"			82.348,00 €
			rd. 82.000,00 €
Nettobaupläche:	rd.	7.150 m ² :	11,47 €/m ²

4. Verbreiterung Wohnstraße im vorh. Gebiet

Annahme:

- Ausbau als verkehrsberuhigter Bereich

Baustelleneinrichtung, Verkehrssicherung	1 psch	1.500,00 €	1.500,00 €
Bewuchs entfernen	1 psch	4.000,00 €	4.000,00 €
Tiefbord ausbauen	65 m	6,00 €	390,00 €
Rinne ausbauen	65 m	15,00 €	975,00 €
Bodenaushub	100 m ³	8,00 €	800,00 €
Füllsand	60 m ³	12,00 €	720,00 €
Schottertragschicht	100 m ²	10,00 €	1.000,00 €
vorh. Tiefbord setzen	65 m	15,00 €	975,00 €
vorh. Rinnensteine setzen	65 m	25,00 €	1.625,00 €
Pflaster angleichen	50 m ²	20,00 €	1.000,00 €
Pflaster neu	100 m ²	28,00 €	2.800,00 €
Zaunanlage, h=2,0 m	65 m	70,00 €	4.550,00 €
Kleinleistungen, Sonstiges	rd. 5 %		1.000,00 €
			Nettosumme: 21.335,00 €
		MWSt z.Zt. 19 %	4.053,65 €
geschätzte Bruttobaukosten			25.388,65 €
			rd. 25.000,00 €
Nettobaupläche:	rd.	7.150 m ² :	3,50 €/m ²

5. Zusammenstellung Bruttobaukosten

1. Schmutzwasserkanal	44.000,00 €
2. Regenwasserkanal	83.000,00 €
3. Verkehrsanlagen Gebietserschließung	82.000,00 €
4. Verbreiterung Wohnstraße im vorh. Gebiet	25.000,00 €

geschätzte Bruttobaukosten Erschließung	234.000,00 €
--	---------------------

Nettobaupläche: rd. 7.150 m²: 32,73 €/m²

nicht enthalten sind Kosten für Grunderwerb, Vermessung, Ausgleichsmaßnahmen, Bauleitplanung, etc.

Erschließung BPL 65/I Wiefelstede Borbeck						
hier: Ermittlung der Haushaltsansätze						
2021:	Baukosten	%	Ant. Honorar	Gesamt- kosten	<u>Mittelanmeldung insgesamt inkl. 10 % Sicherheit</u>	<u>vorzunehmende Mittelinplanung 2021</u>
Erstausbau						
Erschließung BPL 65/I Wiefelstede Borbeck						
<u>Straßenerstausbau:</u>						
Baustelleneinrichtung (50%)	1.250,00 €					
Baufeldräumung	1.000,00 €					
Straßenbau (60 %)	35.700,00 €					
Kleinleistungen	300,00 €					
	38.250,00 €					
+ 19 % MWSt.	<u>7.267,50 €</u>					
	45.517,50 €					
- 0 % Skonto	<u>0,00 €</u>					
	45.517,50 €	23,7	5.357,74	50.875,24 €		
<u>Beleuchtung</u>						
Anschluss an Bestand	2.000,00 €					
Beleuchtung (1/3)	1.700,00 €					
	<u>3.700,00 €</u>					
+ 19 % MWSt.	<u>703,00 €</u>					
	4.403,00 €					
-0 % Skonto	<u>0,00 €</u>					
	4.403,00 €	2,3	518,26	4.921,26 €		

RWK						
Hauptkanal ausbauen	1.500,00 €					
Hauptkanal	32.460,00 €					
Hausanschlüsse	10.000,00 €					
1/2 Kleinleistungen	1.650,00 €					
	45.610,00 €					
+ 19 % MWSt.	<u>8.665,90 €</u>					
	54.275,90 €					
- 0 % Skonto	<u>0,00 €</u>					
	54.275,90 €	28,2	6.388,66	60.664,56 €		
Regenrückhaltebecken:						
vorh. Zuwegung zum RRB aufnehmen und wieder herstellen	7.500,00 €					
RRB vergrößern	15.000,00 €					
1/2 Kleinleistungen	1.650,00 €					
	24.150,00 €					
+ 19 % MWSt.	<u>4.588,50 €</u>					
	28.738,50 €					
- 0 % Skonto	<u>0,00 €</u>					
	28.738,50 €	14,9	3.382,73	32.121,23 €		
SWK (EWE)						
Hauptkanal	22.400,00 €					
Hausanschlüsse	10.000,00 €					
Anschluss an vorh. Schacht	500,00 €					

vorh. Fahrbahn aufnehmen u. schließen	2.500,00 €					
Kleinleistungen, sonstiges	<u>1.800,00 €</u>					
	37.200,00 €					
+ 19 % MWSt.	7.068,00 €					
	44.268,00 €					
- 0 % Skono	0,00 €					
	44.268,00 €		4.644,16	48.912,16 €	53.803,38	
2023:	Baukosten		Ant. Honorar	Gesamt-kosten	Mittelanmeldung insgesamt	vorzunehmende VE in 2021 für 2023
Endausbau						
Straßenendausbau						
Straßenendausbau						
Baustelleneinrichtung (50%)	1.250,00 €					
Verkehrsfläche (40%)	<u>23.800,00 €</u>					
	25.050,00 €					
+ 19 % MWSt.	<u>4.759,50 €</u>					
	29.809,50 €					
-0 % Skonto	<u>0,00 €</u>					
	29.809,50 €	15,5	3.508,79	33.318,29 €	36.650,12	37.000,00 €
Beleuchtung						
Beleuchtung	3.500,00 €					
+ 19 % MWSt.	<u>665,00 €</u>					
	4.165,00 €					
- 0 % Skonto	<u>0,00 €</u>					

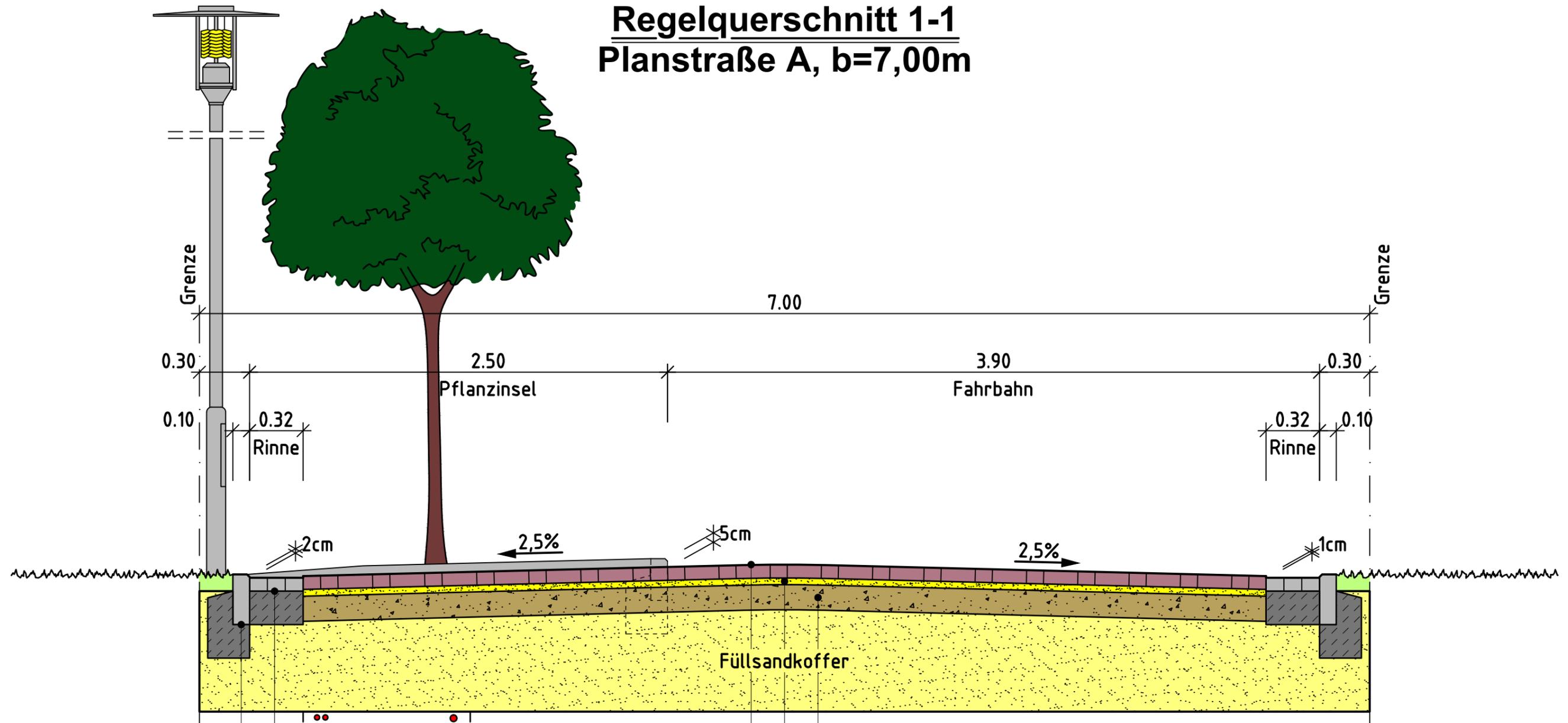
	4.165,00 €	2,2	490,25	4.655,25 €	5.120,78	5.500,00 €
Verbreiterung Wohnstraße Holtwiese im vorh. Gebiet						
Straßenausbau "Holtwiese"						
Baustelleneinrichtung (50%)	1.500,00 €					
Bewuchs entfernen	4.000,00 €					
Tiefbord ausbauen	390,00 €					
Rinne ausbauen	975,00 €					
Bodenaushub	800,00 €					
Füllsand	720,00 €					
Schottertragschicht	1.000,00 €					
vorh. Tiefbord setzen	975,00 €					
vorh. Rinnenstein setzen	1.625,00 €					
Pflaster angleichen	1.000,00 €					
Pflaster neu	2.800,00 €					
Zaunanlage	4.550,00 €					
Kleinleistungen	1.000,00 €					
	21.335,00 €					
+ 19 % MWSt.	4.053,65 €					
	25.388,65 €					
-0 % Skonto	0,00 €					
	25.388,65 €	13,2	2.988,43	28.377,08 €	31.214,78	31.500,00 €
		100,0	27.279,02			
OHNE SWK	192.298,05 €		22.634,86			74.000,00
INKL. SWK	236.566,05 €		4.644,16			127.803,38

Gestaltungsplan



Bauherr	Gemeinde Wiefelstede	Anlagen-Nr.	
Projekt	Erschließung B-plan Nr. 65 I "Wiefelstede-Borbeck, Erweiterung"	Bauh-Nr.	
Anlage	Gestaltungsplan -Entwurfsplanung-	Maßstab	1 : 250
	Kanal- und Straßenbau - Planung - Ausschreibung - Bauleitung	Datum	17.06.2021
	Ing.-Büro HEINZELMANN Inhaber: Dipl.-Ing. Stefan Klockgether	Projekt-Nr.	1519
	Wangerlandstr. 8 26215 Wiefelstede Tel.: 04402 / 9102-0 Fax: 04402 / 9102-22 Internet: www.ing-fh.de	bearbeitet	S. Klockgether
		gezeichnet	M. Kruse

Regelquerschnitt 1-1 Planstraße A, b=7,00m



Betontiefbord
10x30x50/100cm
mit Betonrücken-
stütze C20/25

3-Stein-Rinne, grau
10x20x8 mit 20cm
Unterbeton C20/25

Hinweis: Bereich Parkplatz
8cm Betonsteinpflaster, anthrazit
Aufbau wie Fahrbahn



8cm Betonsteinpflaster
rot/schwarz
3-5cm Brechsand/Splitt
15cm Schottertragschicht 0/32mm

Bauherr	Gemeinde Wiefelstede		Anlage-Nr.
Projekt	Erschließung B-plan Nr. 65 I "Wiefelstede-Borbeck, Erweiterung"		Blatt-Nr.
Anlage	Regelquerschnitt 1-1 Planstraße A, b=7,00m -Entwurfsplanung-		Maßstab 1 : 25
Kanal- und Straßenbau - Planung - Ausschreibung - Bauleitung			Datum 17.06.2021
		Projekt-Nr.	1519
		bearbeitet	S. Klockgether
		gezeichnet	M. Kruse
Wangerlandstr. 8 26215 Wiefelstede Tel.: 04402 / 9102-0 Fax: 04402 / 9102-22 Internet: www.ing-fh.de			

Beratungsvorlage

Vorlagen-Nr.: B/1803/2021

Angelegenheit / Tagesordnungspunkt

**Ernerung Durchlass "An der Bäke";
hier: Maßnahmebeschluss**

Beratungsfolge:	Sitzung am:	
Straßen- und Verkehrsausschuss	29.06.2021	öffentlich
Verwaltungsausschuss	05.07.2021	nicht öffentlich

Situationsbericht / Bisherige Beratung:

In der Sitzung des Straßen- und Verkehrsausschusses am 19.01.2021 wurde bereits über die erforderliche Sanierung der vorhandenen Brücke bzw. den Ersatzbau in Form eines Durchlasses gesprochen (sh. Niederschrift des Straßen- und Verkehrsausschusses vom 19.01.2021 unter TOP 18 – Vorlage-Nr. B/1702/2020).

Der Ausschuss hat die abschließende Beratung hierzu zurückgestellt und die Verwaltung beauftragt, eine ergänzende Kostenschätzung für den Bau einer neuen Holzbrücke zu erstellen und dem Fachausschuss erneut zur Beratung vorzulegen. Der Verwaltungsausschuss hat diesem Vorgehen in seiner Sitzung am 25.01.2021 (vgl. Niederschrift VA vom 25.01.2021 unter TOP 26) zugestimmt.

Die Verwaltung hat daraufhin Kontakt mit der Fa. Ingenieur-Holzbau Busmann GmbH aus Schüttorf aufgenommen. Diese hat die vorhandene Brücke vor Ort in Augenschein genommen und kommt zu dem Schluss, dass eine Instandsetzung der vorhandenen Brücke nicht wirtschaftlich ist.

Im Weiteren hat die Fachfirma ein Angebot für den Brückenneubau (ab OK Gründungspfähle) erstellt; dieses Angebot ist aufgrund der aktuell dynamischen Preisentwicklungen, vor allem im Bereich Holz und Stahl – hier erhalten die Firmen derzeit nur Tages- und ggfs. noch Wochenpreise – unverbindlich und freibleibend.

Für den Neubau der Brücke wurde eine Kombination aus Stahl (feuerverzinkt) und Holz (Bongossi -FSC zertifiziert) vorgesehen. Die vorhandenen Gründungspfähle könnten erhalten bleiben und weiter genutzt werden.

Die Kosten für den Brückenneubau belaufen sich gem. Angebot auf brutto rd. 22.000,00 EUR. Für eine 2-fache Beschichtung der tragenden Stahlkonstruktion, um diese farblich an den Oberbau aus Holz anzugleichen, kämen noch einmal ca. 2.000,00 EUR hinzu. Die

Anpassung und Anarbeitung der Wegeverbindungen von beiden Seiten wäre durch den gemeindlichen Bauhof vorzunehmen und werden auf ca. 1.500,00 – 2.000,00 EUR geschätzt. Die Gesamtmaßnahme belief sich demnach auf ca. 26.000,00 EUR (brutto).

Der Vollständigkeit halber hat die Verwaltung ein aktualisiertes, auf die örtlichen Gegebenheiten abgestimmtes Angebot für die Herstellung eines Durchlasses bei der Fa. Schütt Straßen- und Tiefbau GmbH angefordert. Demnach belaufen sich auch die Kosten für die Herstellung des Durchlasses auf rd. 26.000,00 EUR

Wirtschaftlich betrachtet erscheint aus Sicht der Verwaltung die Erstellung eines Durchlasses sinnvoller als die Errichtung eines Brückenbauwerks. Gem. der Abschreibungstabellen beträgt die betriebsgewöhnliche Nutzungsdauer einer Holzbrücke 25 Jahre; die eines Durchlasses 75 Jahre. Hinzu kommt, dass die Holzbrücke über die gesamte Nutzungsdauer hinweg höhere Unterhaltungskosten für z. B. die laufenden Kontrollen (Oberbau und tragende Teile) und Instandhaltungsarbeiten (Anstrich, Belagsausbesserungen usw.) verursacht.

Die Ammländer Wasseracht hat mit Schreiben vom 29.01.2021 um Prüfung gebeten, ob hier eine befahrbare Möglichkeit mit einer Durchfahrtsbreite von 4,0 m geschaffen werden könne. Dies hält die Verwaltung für nicht sinnvoll, zumal die Kosten hierfür weitaus höher liegen würden, als oben beschrieben.

Finanzierung:

Im Finanzhaushalt 2021 stehen ausreichend Mittel zur Verfügung.

Inv.-Nr.	21.0010	Bilanz. Zugangskonto:	0370002
Kostenstelle:	30400	FR-Konto:	7872000
Kostenträger:	552101		

Abschreibung:

Herstellungskosten:	26.000,00 EUR	75 Jahre (1,3%)	400,00 EUR jährlich
---------------------	---------------	-----------------	---------------------

Sonderabschreibung:

entfällt

Unterhaltungskosten:

Die Unterhaltung des Durchlasses ist zwar deutlich günstiger, als die eines Brückenbauwerkes. Dennoch werden Unterhaltungskosten für Durchlass, Wegedecke und Geländer in Form von Sichtkontrollen und Ausbesserungsarbeiten anfallen. Diese werden mit rd. 200,00 EUR pro Jahr veranschlagt.

Vorschlag / Empfehlung:

Der Verwaltungsausschuss der Gemeinde Wiefelstede beauftragt die Verwaltung, die Herstellung eines Durchlasses „An der Bäke“ - als Ersatz für das abgängige Brückenbauwerk - im Jahr 2021 mit einem geschätzten Kostenvolumen in Höhe von brutto 26.000,00 EUR zu veranlassen.

Anlagen:

Angebot Brücke_Fa. Busmann
Angebot Durchlass_Fa. Schütt
Anschreiben Ammerländer Wasseracht

Herrn BM Pieper o.V.i.A. mit der Bitte um Kenntnisnahme / Einvernehmen

Gleichstellungsbeauftragte (zusammen mit der Einladung)

Fachbereichsleiter



BUSMANN
...bis ins Detail.

Brücken aus Holz und Stahl-/Holz
Treppen- und Balkonanlagen
Steganlagen und Holzpfähle
Sonderkonstruktionen im Außenbereich

Ingenieur-Holzbau BUSMANN GmbH • Postfach 1125 • 48456 Schüttorf

Gemeinde Wiefelstede
Fachbereich Bauen und Planen
Kirchstr. 10
26215 Wiefelstede

Datum: 08.06.2021
Bearbeiter: Helmut Tirrel
Telefon: 05923/9642-20
mail: tirrel@busmann-holzbau.de
Beleg-Nr. 21/1166
Vorgang-Nr. 21/290

Tel.: 04402/965160 Fax: 04402/965299

Angebot 21/1166
BV.: Ersatzneubau Brücke An der Bäke/Gartenstr., Wiefelstede

Sehr geehrter Herr Herzog,

wir beziehen uns auf die schriftliche Preisanfrage vom 25.05.21 sowie auf den Vorort-Termin.
Nachstehend erhalten Sie unser Angebot zur o. g. Baumaßnahme mit der Bitte um Kenntnisnahme:

Pos	Menge	Beschreibung	E-Preis €	G-Preis
1	1 psch	Demontage und Entsorgung des vorhandenen Brückenüberbaus.	1.900,00	1.900,00
2	1 St	Stahl-/Holz-Montagebrücke herstellen, liefern und montieren, inkl. einer prüffähigen Statik und Zeichnung für den Überbau. System: Einfeld-Deckbrücke Belastung: Fuß- und Radwegbrücke nach DIN EN 1991-2 - 5kN/m ² Flächennutzlast aus Personenverkehr gem. 5.3.2.1 - Einzellast von 5kN gem. 5.3.2.2(1) - ohne Belastung aus Fahrzeuge, ein Befahren der Brücke ist nicht möglich.	16.450,00	16.450,00

Brückenparameter:

Brückenlänge : 7,00 m
Geländerlänge : 7,00 m

Übertrag: 18.350,00

Ingenieur-Holzbau BUSMANN GmbH
Nordring 60, 48465 Schüttorf

Fon +49 5923 9642-0
Fax +49 5923 4163
brueckenbau@busmann-holzbau.de
www.busmann-holzbau.de

Geschäftsführer
Dipl.-Ing. Erwin Busmann,
Dipl.-Ing. (FH) Edgar Molendyk

Amtsgericht Osnabrück HRB130224
USt-IdNr. DE117040678
Steuer-Nr. 2355/201/10022

Kreissparkasse Schüttorf
IBAN DE38 2675 0001 0002 0129 95
BIC NOLADE21NOH

Grafschafter Volksbank eG
IBAN DE55 2806 9956 0001 9852 00
BIC GENODEF1NEV

Pos	Menge	Beschreibung	E-Preis €	G-Preis €
-----	-------	--------------	-----------	-----------

Übertrag: 18.350,00

Breite zw. Geländer : 2,00 m
 Geländerhöhe : 1,30 m

Baustoffe:

Hauptträger : Stahlträger S235 JR, feuerverzinkt, nach stat. Erfordernissen, mit Lagerbohle zur Verschraubung des Belages.
 Lagerbohle : Vollholz Bongossi FSC
 Belag : Vollholz Bongossi FSC
 Geländer : Vollholz Bongossi FSC
 Stahlteile : S235 JR, feuerverzinkt
 Verbindungsmittel : Edelstahl V2A

Konstruktion:

Tragwerk

Das Tragwerk besteht aus 3 längsverlegten Stahlträgern mit Aussteifungselementen.

Belag

Der Brückenbelag besteht aus quer zur Brückenachse verlegten Holzbohlen. Diese werden zur Entwässerung der Brückenfläche mit Abstand verlegt. Sie werden mit je 2 Schrauben pro Unterzug befestigt. Zur Erhöhung der Rutschsicherheit werden die Bohlen an der Oberseite profiliert (anti-slip Riffelung). Zur Reduzierung der materialbedingten Verformungen, erhalten die Bohlen unterseitig einen Entspannungsschnitt.

Füllstabgeländer

Pfosten: 10,5 x 10,5 cm, Handlauf: 10,5 x 10,5 cm, Senkr. Füllstäbe 4 x 5 cm, lichter Abst. < 12 cm, Fußriegel: 2-tlg. 3,25 x 10,5 cm, alle Geländerteile werden gehobelt und gefast. Der Handlauf wird mit einem dachförmig profilierten Abdeckbrett versehen.

Konstruktiver Holzschutz:

Ausführung unter Beachtung der DIN 68800 T2 sowie dem Stand der Technik - Das Bauwerk wird so konstruiert, dass möglichst keine Wasserstauplächen sowie Schmutz- und Feuchtenester entstehen.

Übertrag: 18.350,00



Pos	Menge	Beschreibung	E-Preis	€ G-Preis	€
-----	-------	--------------	---------	-----------	---

Übertrag: 18.350,00

Wir achten bei der Konstruktion auf eine gute Umlüftung der einzelnen Bauteile, so dass sie nicht permanent feucht sind und bei entsprechendem Wetter wieder trocken werden können.
 Ausführungsmerkmale gem. System Busmann:
 - Das Tragwerk wird mit ausreichender Distanz zu den Gründungsbauteilen und Wegeanschlüssen ausgeführt.
 - Die Belagbohlen werden ca. 12 cm seitlich als Wetterschutz über die Tragbalken geführt, um seitlich ablaufendes Oberflächenwasser vom Tragwerk fern zu halten.
 - Die Geländerpfosten werden mit ca. 2 cm Distanz an die Balken angeschlossen, um große Wasserstauflächen zu vermeiden.
 - Die Balken werden zum Schutz gegen Schmutz und Durchfeuchtung oberseitig mit einer EPDM-Elastomerbahn (UV- und Ozonbeständig) abgedeckt.

Chemischer Holzschutz:

Die Geländer erhalten einen Anstrich mit Holzschutzlasur.

3	15,40 m ²	Stopper-Streifen auf Holzbelagoberfläche gem. System Busmann Lieferung und Einbau von 2 Stopper-Streifen je Holzbohle bestehend aus einer Epoxidharzmasse und Quarzsandabstreuung. Zur dauerhaften Verankerung wird eine Schwalbenschwanznut in die Bohle eingearbeitet, in der die Masse eingebracht wird. Die Masse wird so eingebracht, dass sich oberhalb der Holzoberfläche eine Wulst einstellt, die den bremsenden Effekt erzielt, Bewertungsgruppe R13 in Querrichtung und R13 in Längsrichtung der Stopper nach DIN 51130, gemäß Prüfbericht MPVA Neuwied, Prüfzeichen: 0-78/0294/21.	48,00		EP/m ²
---	----------------------	---	-------	--	-------------------

Gesamtpreis	18.350,00
+ Mehrwertsteuer	19,00 % 3.486,50
Gesamtbetrag	<u>21.836,50</u>

Lieferbedingung: Lieferung frei Baustelle und Montage auf bauseits erstellte Widerlager, ohne jegliche Erd-, Beton- und Vergussarbeiten

Hierzu möchten wir noch auf Folgendes hinweisen:

Bei unserer Kalkulation haben wir die Stahlgüte S235 JR, feuerverzinkt nach DIN EN ISO 1461 zu Grunde gelegt. Die Ausführung erfolgt gemäß EXC2. Die ZTV-Ing. wird nicht vereinbart.

Die Montage der Brücke erfolgt in vorgefertigten Einzelteilen.

Gegebenenfalls erforderliche Wegebau- und Wegeanschlussarbeiten sowie die Demontage/Montage von ggfls. vorhandenen Versorgungs- und Medienleitungen sind nicht im Preis enthalten.

Die Baustelle muss mit schwerem LKW und Hebegrät anfahrbar sein. Eine evtl. erforderliche Baustrasse sowie eine Kranstandfläche in unmittelbarer Nähe des Brückenstandortes ist bauseits herzustellen. Fahrspuren, die durch die Transportfahrzeuge evtl. entstehen können, müssen bauseits beseitigt werden. Ggfls. erforderliche Verkehrseinrichtungen und Verkehrslenkungen sind bauseits vorzunehmen.

Bitte denken Sie daran, dass es sich bei Holz um einen natürlichen Baustoff handelt, und das die aus Schwinden und Quellen resultierenden Risse und Verformungen normal und somit kein Reklamationsgrund sind.

Auch kann es bei Holz zum Austritt von Holzinhaltsstoffen kommen was zu Verschmutzungen von Pflaster- und Betonflächen führen kann. Hierbei handelt es sich um bausotfftypisches Verhalten.

Weiterhin gelten unsere umseitigen Verkaufs-, Liefer- u. Zahlungsbedingungen.

Aufgrund der zurzeit pandemiebedingten sehr dynamischen Entwicklung der Materialeinkaufspreise, vor allem im Bereich Holz/ Stahl, erhalten wir von unseren Lieferanten derzeit nur Tages- ggfls. Wochenpreise. Wir bitten daher um ihr Verständnis, dass wir angesichts der sich daraus ergebenden Dynamik unser Angebot nur unverbindlich/ freibleibend abgeben.

Preise gelten nur für die Komplettleistung.

Arbeiten, die bedingt durch fehlende Unterlagen nicht kalkulierbar waren, werden über Stunden- und Materialnachweise abgerechnet.

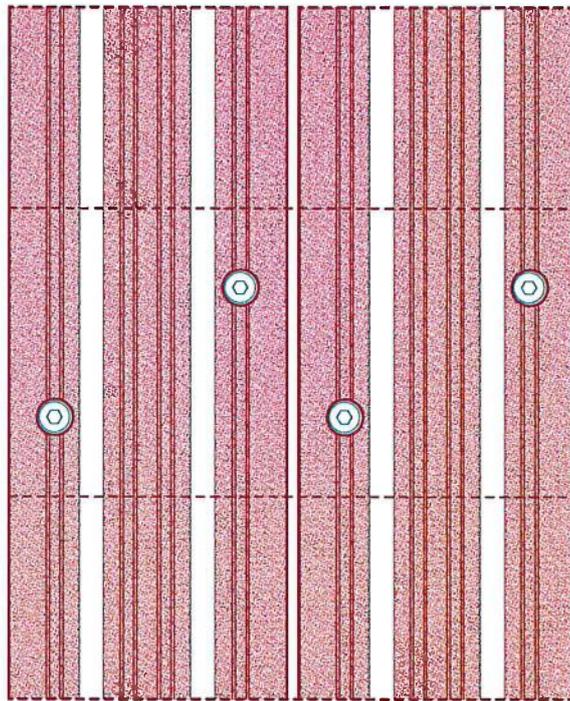
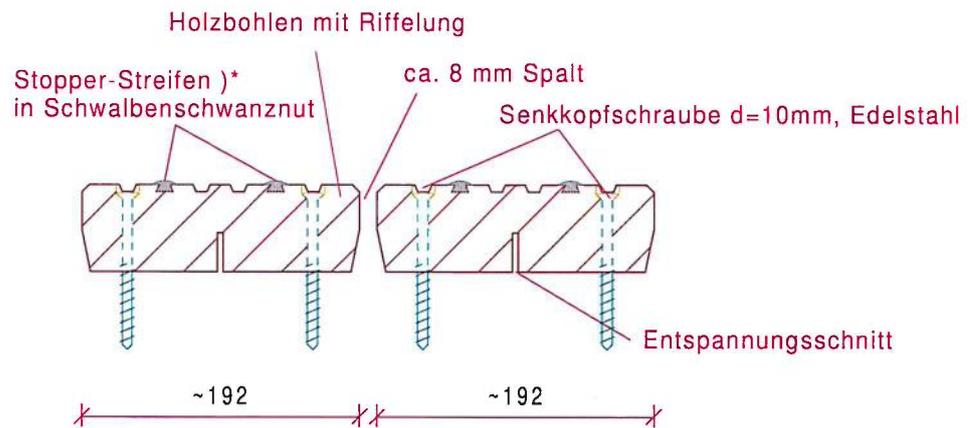
Fachmännische Ausführung der Arbeiten sichern wir Ihnen aufgrund unserer langjährigen Erfahrung im Holz-Brückenbau zu.

Zu weiteren Informationen sind wir gerne bereit. In Erwartung Ihrer Rückäußerung verbleiben wir

mit freundlichen Grüßen
Ing.-Holzbau Busmann GmbH



Detail Belag M 1:5



)* Stopper-Streifen aus 2K-Epoxidharz/Quarzsand- Gemisch zur Erhöhung der Rutschsicherheit

Holzbelag
mit Stopper-Streifen
Maßstab 1 : 5

Ing.-Holzbau Busmann GmbH
Nordring 60 - 48465 Schüttdorf
Tel.: 05923 / 964220

BUSMANN

• INGENIEURHOLZBAU • BRÜCKENBAU





Mit diesem Zertifikat bestätigt **SCS Global Services**, dass ein unabhängiges Audit durchgeführt wurde, und eine volle Konformität mit den relevanten Regelwerken für die folgende Firma besteht:

Ing.-Holzbau Busmann GmbH

Nordring 60, 48465 Schüttorf, Deutschland

Dieses Einzelzertifikat deckt die Herstellung von hölzernen Brücken und Brückenteilen sowie den Handel mit Konstruktionsbauhölzern im Transfersystem ab

Die Firma ist mit allen angemeldeten Standorten im Rahmen einer Produktkettenprüfung zertifiziert und darf folgende Produkte verkaufen:

FSC 100%, FSC Mix

Die Überprüfung wurde von Scientific Certification Systems (SCS) gemäß den Regeln des Forest Stewardship Council® A.C. (FSC®) durchgeführt.

FSC Standard: FSC-STD-40-004 V3-0; FSC-STD-50-001 V1-2

SCS-Zertifikatsnummer: SCS-COC-000464 FSC-Lizenznummer: FSC-C010325

Gültig seit: 3 August 2017 Ablaufdatum: 2 August 2022

Das Zertifikat an sich stellt keinen Beweis dar, dass ein bestimmtes, vom Zertifikatsinhaber hergestelltes Produkt, FSC zertifiziert ist. (FSC-Controlled-Wood zertifiziert, wo zutreffend). Vom Zertifikatsinhaber angebotene, versendete oder verkaufte Produkte werden nur als vom Zertifikat abgedeckt angesehen, wenn die erforderliche FSC-Aussage deutlich auf Verkaufsdokumenten und Lieferscheinen angegeben ist. Am Tag der Zertifikatsausstellung wird der Geltungsbereich des Zertifikates als gültig angesehen. Die derzeitige Gültigkeit und Geltungsbereich des Zertifikates, inklusive der vollständigen Produktgruppenliste werden auf <http://info.fsc.org> veröffentlicht. Das Zertifikat bleibt Eigentum von SCS und wird, ebenso wie alle Kopien oder Vervielfältigungen desselben, auf Verlangen unverzüglich an SCS zurückgegeben.



The mark of responsible forestry



Robert J. Hrubes, Ph.D., Executive Vice President
SCS Global Services
2000 Powell Street, Ste. 600, Emeryville, CA 94608 USA

SCS global

S E R V I C E S

D. Schütt Straßen- u. Tiefbau GmbH - Woldweg 6b - 26160 Bad Zwischenahn

Gemeinde Wiefelstede
Fachbereich Bauen und Planen
Kirchstraße 1
26215 Wiefelstede

Datum: 14.06.2021 Seite: 1
Angebots-Nr.: 121014
Bearbeiter:
Telefon:

Angebot

Bauvorhaben: Durchlaß DN 1000 als Brückenersatz

Positionsnummer	Text	Menge	Einheit	E.P. €	Gesamt €
1.000	Durchlaß DN 1000 als Brückenersatz				
1.010	Baustelle einrichten und räumen	1,000	psch	1.750,00	1.750,00
1.020	Verkehrssicherung	1,000	psch	500,00	500,00
1.030	Vorhandene Holzbrücke abbauen, abfahren und entsorgen	1,000	psch	3.150,00	3.150,00
1.040	Brückenwiderlager aufnehmen und entsorgen	2,000	Stck	200,00	400,00
1.050	Fangedämme nach Wahl des AN herstellen und später zurückbauen	2,000	Stck	475,00	950,00
1.060	Provisorische Umleitung des Grabenwassers mit Rohre DN 500 herstellen und später zurückbauen	10,000	m	110,00	1.100,00
1.070	Vorhandenen Graben zur Aufnahme des Durchlasses und Herstellung des Böschungspflasters aufreinigen	8,000	m	57,50	460,00
1.080	Grundwasserabsenkung	8,000	m	38,75	310,00
<u>Bedarfsposition</u>					*** Nur E.P. ***
1.090	PE-100 Wickelrohr DN 1000 x 6000 mm, Fußlänge 6,00 m, Scheitellänge 4,00 m, mit beidseitigem Böschungsschnitt, liefern und einbauen				

Angebot

Durchlaß DN 1000 als Brückenersatz

 Datum: 14.06.2021 Seite: 2
 Angebots-Nr.: 121014

Positionsnummer	Text	Menge	Einheit	E.P. €	Gesamt €
		1,000	Stck	4.975,00	4.975,00
1.100	Böschungspflaster aus Schüttsteinen 10 - 40 cm auf 15 cm Beton liefern und einbauen				
		20,000	m ²	125,50	2.510,00
1.110	Füllsand liefern, einbauen und verdichten				
		100,000	m ³	21,75	2.175,00
1.120	Betontiefbord 8/25/50 cm liefern und in beton versetzen				
		12,000	m	27,75	333,00
1.130	Schottertragschicht STS 0/32 liefern und in 15 cm Stärke einbauen				
		25,000	m ²	14,85	371,25
1.140	RC-Pfosten 10/10/150-180 cm liefern und in Beton setzen				
		12,000	Stck	70,00	840,00
1.150	RC-Bohlen 5/20 cm liefern und an Pfosten schrauben				
		50,000	m	45,50	2.275,00
1.000	Durchlaß DN 1000 als Brückenersatz				21.789,25
1	Durchlaß DN 1000 als Brückenersatz				21.789,25
Angebotssumme netto:					21.789,25 €
MwSt. 19 %:					4.139,96 €
Angebotssumme brutto:					25.929,21 €


**DENNIS
SCHÜTT**
 Straßen- und Tiefbau GmbH
 Waldweg 68
 D - 25160 Bad Zwischenahn

AMMERLÄNDER WASSERACHT

Ammerländer Wasseracht An der Krömerei 6a 26655 Westerstede

Gemeinde Wiefelstede
Kirchstraße 1
26215 Wiefelstede

Comando W...
29.01.2021
D.W.

26655 WESTERSTED E · An der Krömerei 6a
Tel. (0 44 88) 84 84 0 · Fax (0 44 88) 84 84 20

E-Mail: awa@ammerlaender-wasseracht.de

Landessparkasse zu Oldenburg, Westerstede
IBAN: DE81 2805 0100 0040 4028 77

Ihr Zeichen und Nachricht vom

Aktenzeichen
Eck

Durchwahl
(04488) 84840

Datum
29.01.2021

Brücke über die Halfsteder Bäke

Bez.: NWZ-Artikel vom 27.01.2021

Sehr geehrte Damen und Herren,

laut Berichterstattung in der NWZ, Ausgabe Ammerland, vom 27.01.2021 erwägt die Gemeinde Wiefelstede die Erneuerung der vorh. Holzbrücke über die Halfsteder Bäke zwischen den Straßen ‚An der Bäke‘ und ‚Gartenstraße‘. Es werde derzeit geprüft, ob die Brücke in bisheriger Holzbauweise oder durch einen Durchlass DN 1.200 ersetzt werden soll.

Die Ammerländer Wasseracht bittet bei der Prüfung folgende Interessenslage des Verbandes zur berücksichtigen.
Die Halfsteder Bäke wird vom Verband oberhalb der Brücke vom rechtsseitigen Ufer aus unterhalten. Eine Querung der Bäke i.H. Spielplatz Gartenstraße und Weiterführung einer maschinellen Gewässerunterhaltung unterhalb ist derzeit nicht möglich.
Es bestehen Überlegungen und Planungen, einen Gewässerunterhaltungstreifen im Abschnitt Fußweg Gartenstraße - Gewerbestandort Hauptstraße 45 einzurichten. Eine durchgängige Gewässerunterhaltung der Halfsteder Bäke wäre gegeben, wenn die o.g. Kreuzungsstelle entweder mit einem Durchlass mit ausreichender Überdeckung oder mit einer tragfähigen Brücke mit einer Fahrbreite von mind. 4,0 m hergestellt wird.

Für weitere Abstimmungen und Erläuterungen steht Ihnen die Ammerländer Wasseracht gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen



Eckhoff
Geschäftsführer

Beratungsvorlage

Vorlagen-Nr.: B/1800/2021

Angelegenheit / Tagesordnungspunkt

Umrüstung der Straßenbeleuchtung auf LED in den Jahren 2016 - 2020;
hier: Sachstandsbericht

Beratungsfolge: Straßen- und Verkehrsausschuss	Sitzung am: 29.06.2021	öffentlich
--	----------------------------------	------------

Situationsbericht / Bisherige Beratung:

Der Verwaltungsausschuss der Gemeinde Wiefelstede hat in seiner Sitzung am 02.12.2015 nach der versuchsweisen Umrüstung der Beleuchtung in Nuttel die Umrüstung der gesamten rd. 500 HQL-Leuchten (LPH 7,50 Meter) auf LED-Leuchtmittel in 2016 sowie die Umrüstung der verbleibenden rd. 2.000 Straßenlampen (LPH 4,50 Meter) auf LED-Leuchtmittel in den Jahren 2017 – 2020 beschlossen.

Die komplette Umrüstung der Straßenbeleuchtung auf LED wurde in den Jahren 2016 - 2020 durch die mit den Wartungs- und Instandsetzungsarbeiten der Straßenbeleuchtung in den Gemeindeteilen Nord u. Süd beauftragten Elektrofirmen mit einem Kostenvolumen in Höhe von insgesamt **225.135,41 €** wie im Folgenden dargestellt durchgeführt:

Jahr	Umrüstung auf LED		Lieferung Leuchtmittel	
	Anzahl	Kosten	Anzahl	Kosten
2014 (Versuch in Nuttel)	29 Stck.	566,20 €	29 Stck.	2.043,23 €
2016	468 Stck.	23.874,44 €	620 Stck.	28.833,70 €
2017	481 Stck.	20.205,37 €	720 Stck.	29.979,67 €
2018	258 Stck.	10.837,81 €	520 Stck.	15.927,91 €
2019	396 Stck.	14.901,39 €	500 Stck.	19.527,90 €
2020	974 Stck.	39.402,19 €	500 Stck.	19.035,60 €
Insgesamt	2.606 Stck.	109.787,40 €	2.889 Stck.	115.348,01 €

Anmerkung:

Rd. 10 % der angeschafften Leuchtmittel wurden/werden verwendet für den Austausch defekter LED-Leuchtmittel.

Die Entwicklung der Stromverbräuche und – kosten der Straßenbeleuchtung stellt sich wie im Folgenden aufgeführt dar:

Jahr	Stromverbrauch insgesamt KWh	Stromkosten
Bis 2010 (vor Umrüstung auf Energiesparleuchtmittel)	rd. 410.000	rd. 66.000,00 €
Bis 2016 (vor Beginn der Umrüstung auf LED)	rd. 260.000	rd. 46.000,00 €
2017	167.010	40.902,61 €
2018	153.006	35.554,20 €
2019	177.649	45.115,37 €
2020*	158.281	42.028,20 €

Wegen der Verlängerung der Brennzeiten der Straßenbeleuchtung ab September 2018 um täglich eine Stunde (von 24.00 Uhr auf 1.00 Uhr nachts) und der Erhöhung des Arbeitspreises ab 2019 von 2,6930 Ct/KWh netto auf 4,6640 Ct/KWh netto für den Bezug von Ökostrom können keine genauen Aussagen bezüglich der durch die Umrüstung auf LED erzielten Einsparungen beim Stromverbrauch und bei den Stromkosten getroffen werden.

Da die Schaltung der Straßenbeleuchtung ohnehin dämmerungsabhängig erfolgt (morgens die Abschaltung, abends die Einschaltung) variieren die Stromverbräuche und somit auch die Stromkosten jährlich.

Finanzierung:

Vorschlag / Empfehlung:

Der Straßen- und Verkehrsausschuss nimmt den Sachstandsbericht zur Kenntnis.

Anlagen:

B-1800-2021 Darstellung Entwicklung Stromverbräuche u. -kosten 2017-2021

Herrn BM Pieper o.V.i.A. mit der Bitte um Kenntnisnahme / Einvernehmen

Gleichstellungsbeauftragte (zusammen mit der Einladung)

Sachbearbeiter/in

Fachdienstleiter

Fachbereichsleiter

Straßenbeleuchtung - Entwicklung der Stromverbräuche und -kosten in den Jahren 2017 - 2020

	2017		2018		2019		2020	
	Stromverbrauch kWh	Stromkosten	Stromverbrauch kWh	Stromkosten	Stromverbrauch kWh	Stromkosten	Stromverbrauch kWh	Stromkosten
Straßenbeleuchtung								
Wiefelsteder Str. 33 (451008/S 039)/ (5303 0328 1480)	5.626	1.474,42 €	5.382	1.278,73 €	5.997	1.557,40 €	6.179	1.631,15 €
Hollener Str. 1 (451008/S 048)/ (5304 0448 7010)	8.268	1.977,50 €	5.731	1.321,53 €	7.879	1.966,40 €	7.180	1.845,72 €
Kleiberg (451008/S 064)/ (5304 0448 7010)	7.744	1.857,44 €	3.885	931,44 €	6.269	1.589,65 €	6.141	1.593,52 €
Gristeder Str. (451008/S 050)/ (5304 0448 6870)	10.368	2.458,78 €	7.389	1.671,83 €	9.758	2.406,13 €	8.868	2.248,06 €
Taubenstr. (451008/S 068)/ (5305 0668 9110)	5.027	1.267,53 €	2.558	682,04 €	3.832	1.050,77 €	3.743	1.046,52 €
Heller Landstr. 1 (451008/S 067)/ (5305 0668 8170)	1.271	373,97 €	1.163	356,26 €	1.796	542,89 €	1.442	466,90 €
Kamp to Horn (451008/S 136)/ (5305 0668 9150)	708	277,71 €	448	236,17 €	545	281,58 €	587	289,35 €
Kortebürger Str. (451008/S 047)/ (5304 0448 6880)	6.823	1.646,34 €	5.914	1.360,18 €	6.316	1.600,63 €	6.753	1.741,02 €
Kieler Str. 1 x (451008/S 052)/ (5304 0448 6070)	9.348	2.224,99 €	5.598	1.293,40 €	7.205	1.808,67 €	6.110	1.588,05 €
Thienkamp 11 (451008/S 060)/ (5304 0448 5670)	6.122	1.485,70 €	5.717	1.318,56 €	6.720	1.695,21 €	6.131	1.591,86 €
Thienkamp (451008/S 053)/ (5304 0448 6990)	3.376	856,38 €	2.545	648,29 €	3.247	882,47 €	2.879	811,64 €

Hauptstr. 48 (451008/S 065)/ (5304 0448 6050)	9.375	2.231,21 €	9.661	2.151,94 €	7.509	1.879,82 €	8.641	2.194,28 €
Hauptstraße (451008/S 049)/ (5304 0448 6830)	17.158	4.047,67 €	8.686	1.976,89 €	18.805	4.554,65 €	10.696	3.323,18 €
Nutteler Weg 3 (451008/S 074)/ (5306 0892 7080)	1.708	474,12 €	1.739	477,96 €	1.982	586,44 €	2.083	620,26 €
Nutteler Kreuz/ Dingsfelder Weg (451008/S 118)/ (5306 0892 8940)	3.935	1.074,67 €	3.662	919,78 €	3.007	862,50 €	2.668	793,40 €
Bokel Fasanenweg 17 x (451008/S 073)/ (5306 0892 7820)	5.981	1.486,18 €	4.684	1.131,25 €	6.523	1.680,52 €	5.785	1.533,00 €
Borbecker Landstr. 6 (451008/S 069)/ (5306 0892 7060)	3.906	1.010,61 €	3.565	894,79 €	4.017	1.094,06 €	3.968	1.100,81 €
Blohweg (451008/S 089)/ (5306 0892 8710)	3.705	964,56 €	3.531	887,62 €	4.020	1.094,76 €	3.513	991,39 €
Tannenkampstr. (451008/S 143)/ (5306 0892 8730)	1.390	401,24 €	1.147	352,90 €	273	186,50 €	0*	120,26 €
An der Autobahn (451008/S 088)/ (5306 0892 8700)	5.177	1.292,48 €	5.569	1.322,74 €	5.644	1.479,59 €	5.085	1.372,43 €
Alter Postweg 1 (451008/S 086)/ (5306 0892 7160)	8.134	1.946,80 €	9.187	2.051,78 €	9.776	2.410,33 €	8.763	2.221,27 €
Am Sportplatz 50 (451008/S 077)/ (5306 0892 7110)	11.672	2.757,65 €	11.787	2.601,17 €	13.503	3.282,50 €	12.468	3.109,72 €
Auf dem Kamp 2 (451008/S 082)/ (5306 0892 7140)	3.819	990,70 €	21.237	4.629,00 €	17.298	4.202,00 €	14.934	3.727,84 €

Elsterweg (451008/S 078)/ (5306 0892 8620)	7.828	1.876,68 €	6.059	1.390,81 €	7.792	1.946,03 €	6.993	1.797,90 €
Akazienstr. 25 (451008/S 083)/ (5306 0892 7150)	9.192	2.189,26 €	8.412	1.888,02 €	9.278	2.293,78 €	8.627	2.190,01 €
Sandweg 9 (451008/S 081)/ (5306 0892 7130)	9.349	2.258,02 €	7.750	1.779,12 €	8.658	2.180,09 €	8.044	2.078,66 €
Insgesamt:	167.010	40.902,61 €	153.006	35.554,20 €	177.649	45.115,37 €	158.281	42.028,20 €

*Klärung durch EWE
noch nicht erfolgt.

Aufgestellt:

08.06.2021


Schmidt

Beratungsvorlage

Vorlagen-Nr.: B/1804/2021

Angelegenheit / Tagesordnungspunkt

**Oberflächenentwässerungsproblematik Buschstraße - Antrag der CDU - Ratsfraktion;
hier: Maßnahmebeschluss**

Beratungsfolge:	Sitzung am:	
Straßen- und Verkehrsausschuss	29.06.2021	öffentlich
Verwaltungsausschuss	05.07.2021	nicht öffentlich
Gemeinderat	19.07.2021	öffentlich

Situationsbericht / Bisherige Beratung:

Mit Datum vom 10.02.2021 hat die CDU-Ratsfraktion der Gemeinde Wiefelstede einen Antrag gestellt, die Oberflächenentwässerung in Neuenkrüge, im Bereich der Buschstraße und dem Buswendeplatz in Ordnung zu bringen und die Buschstraße im Bereich des Buswendeplatzes in Stand zu setzen.

Die im Antrag beschriebene Problematik ist dem Fachdienst Straßen, Wege, Plätze durchaus bekannt. In den vergangenen Jahren wurde der Regenwasserkanal bereits mehrfach gespült und mit Hilfe einer Wurzelfräse von Einwüchsen befreit.

Im Zuge der nun durchgeführten Kontrolle hat sich gezeigt, dass die, zum Teil aus den 60er Jahren stammende Rohrleitung Schäden vorweist, der Verbund unter den einzelnen Rohren nicht mehr gegeben ist und sich die Rohre durch Ausspülungen untereinander verschoben haben.

Eine Sanierung, beispielsweise durch Schlauchliner etc., ist in diesem Fall, aufgrund der nicht mehr vorhandenen Rohrstatik, nicht möglich. Es bleibt nur die Grunderneuerung des Regenwasserkanals auf einer Länge von rd. 470,00 m. Der Bereich erstreckt sich vom Beginn der Grabenverrohrung an der Buschstraße, über ein Privatgrundstück, bis zur vorhandenen Einleitstelle in die Haaren.

Mit den Eigentümern des Privatgrundstückes muss, bezüglich des Leitungsrechtes und der genauen Leitungsführung, noch gesprochen werden.

Durch das Wiefelsteder Ingenieurbüro Heinzemann, welches bereits im Jahr 2012 das durch den Landkreis Ammerland genehmigte Entwässerungskonzept des Bebauungsplangebietes Nr. 137 – Blohweg erstellt hat, wurde eine Kostenschätzung für die Grunderneuerung des Regenwasserkanals erarbeitet, in der aufgrund der immer häufiger auftretenden Starkregenereignisse auch die Rohrleitungsquerschnitte bis zu einer Durchmesserennweite von 500 mm berücksichtigt wurden.

Die Baukosten belaufen sich (inkl. Planungskosten und einer Sicherheit von 10 %) auf rd. 192.000,00 €.

In diesen Kosten sind der Ausbau bzw. die Verpressung des abgängigen Kanals, neue Regenwasserabläufe, neue Hausanschlüsse, die Verlegung des neuen Regenwasserkanals sowie die Anpassung des Buswendeplatzes berücksichtigt worden.

Finanzierung:

Die Einplanung der erforderlichen Haushaltsmittel i. H. v. 192.000,00 € erfolgt im Finanzhaushalt 2022 unter:

Kostenstelle: 30400	bil. Zugangskonto: 0342002
Kostenträger: 538201	Finanzrechnungskonto: 7872000
Inv.-Nr.: 22. ...	(Vergabe erfolgt im Zuge der Mitteleinplanung)

Vorschlag / Empfehlung:

Der Rat der Gemeinde Wiefelstede beschließt unter Vorbehalt der Finanzierung die Sanierung des Regenwasserkanals im Bereich der Buschstraße mit einem Kostenvolumen i. H. v. 192.000,00 € im Jahr 2022 durchzuführen.

Anlagen:

B-1804-2021 Antrag Oberflächenentw. Neuenkrüge
B-1804-2021 Entwässerungskonzept BPL 137 Blohweg
B-1804-2021 RWK Buschstraße_Honorarangebot
B-1804-2021 RWK Buschstraße_Kostenschätzung
B-1804-2021 Übersicht neuer RWK Buschstraße

Herrn BM Pieper o.V.i.A. mit der Bitte um Kenntnisnahme / Einvernehmen

Gleichstellungsbeauftragte (zusammen mit der Einladung)

Fachdienstleiter

Fachbereichsleiter



Christlich Demokratische Union
Fraktion im Rat der Gemeinde
Wiefelstede

Helmut Stalling

Gemeinde Wiefelstede
Bürgermeister Jörg Pieper
Kirchstr. 1
26215 Wiefelstede

Neuenkrüge, 10.2.2021

Antrag der CDU – Ratsfraktion

Wir beantragen die Oberflächenentwässerung in Neuenkrüge Höhe Buschstraße und dem Buswendeplatz in Ordnung zu bringen und die Buschstraße im Bereich des Buswendeplatzes in Stand zu setzen. Es besteht hier auch eine Unfallgefahr für die Schulkinder, die hier die Schulbusse benutzen.

Sehr geehrter Herr Bürgermeister, lieber Jörg,
liebe Kolleginnen und Kollegen,

die vorhandene Oberflächenentwässerung in der Buschstraße und im Buswendeplatz mit den Zubringerstraßen ist in der Vergangenheit vielfach nicht in der Lage gewesen, die aufkommenden Wassermassen zeitnah abzuführen. Das Wasser staut sich im Bereich der Einmündung des Blohwegs in die Buschstraße. Die Wassermassen drücken sich durch den Straßenablaufschacht auf die Oberfläche der Buschstraße.

In Folge dessen werden die Anlieger der Buschstraße nicht ordnungsgemäß entwässert. Der Straßenablaufschacht auf dem Wendeplatz des Uhlenwegs wird hochgedrückt. Entlang der Buschstraße gibt es einen massiven Rückstau im verrohrten Graben bis zum Wendeplatz. Der Grund sind vermutlich eingewurzelte Bäume in den Rohrmuffen. Beim Buswendeplatz steht schon bei schwachem Regen das Wasser, weil die Buschstraße dort abgesackt ist. Auch hier bitten wir um eine kurzfristige Behebung.

Das Wasser fließt zur tiefsten Stelle Richtung Buschstraße, bei entsprechender Höhe dann entlang der Straße bis zum Kassengebäude des Freibades und dann auf die gepflasterte Fläche des Freibades.

Diese Situation ist dem Bauamt schon mehrere Jahre bekannt. Mehrfach ist diese sehr unbefriedigende Gesamtsituation vom Ortsbürgerverein Neuenkrüge vorgetragen worden. Eine Bereisung erfolgte, partiell wurde das Rohrsystem vom eingewachsenen Bewuchs befreit. Die Problematik verschärfte sich deutlich durch die Neubauten am Blohweg und im Uhlenweg und der damit einhergehenden Oberflächenversiegelung.

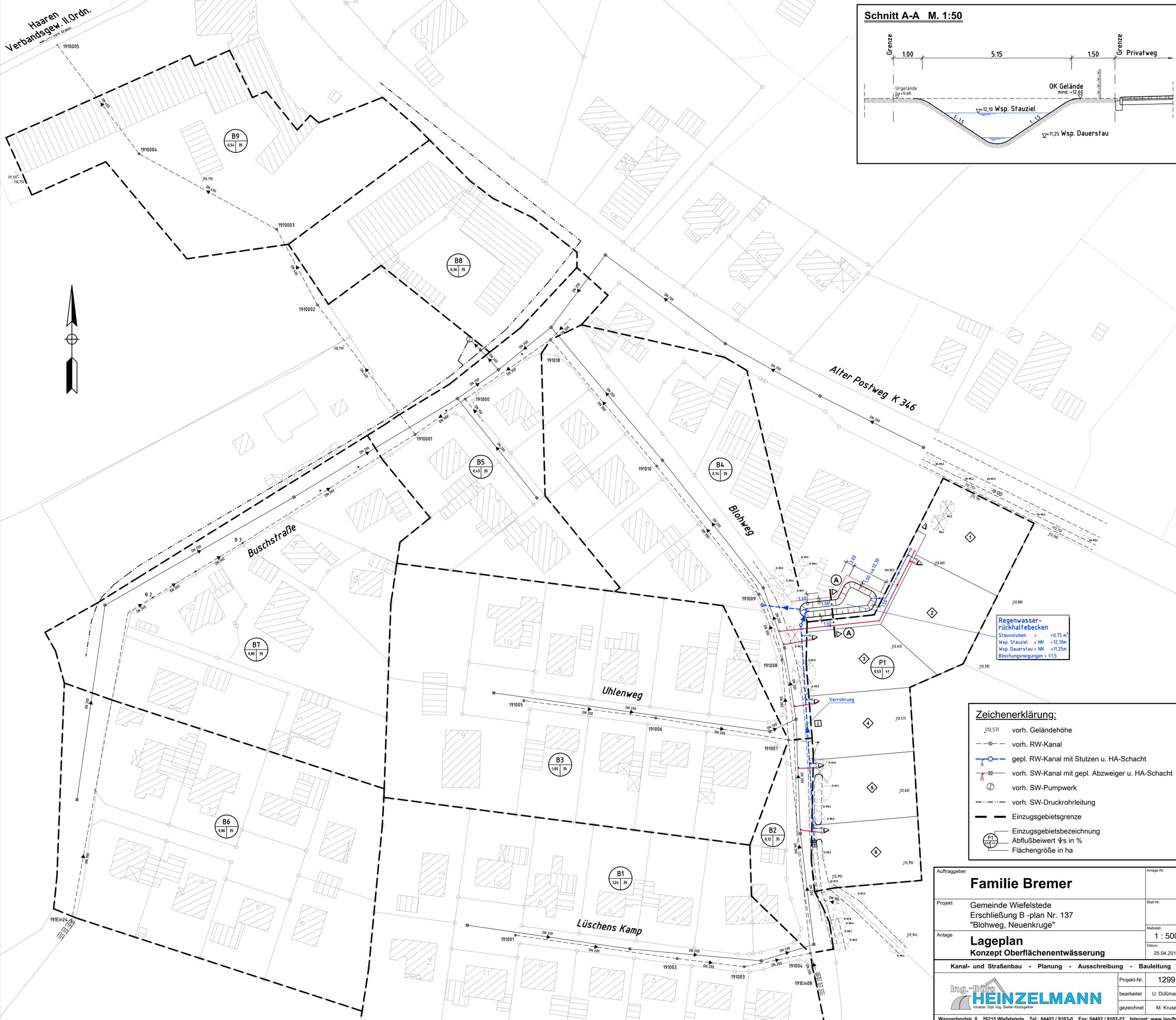
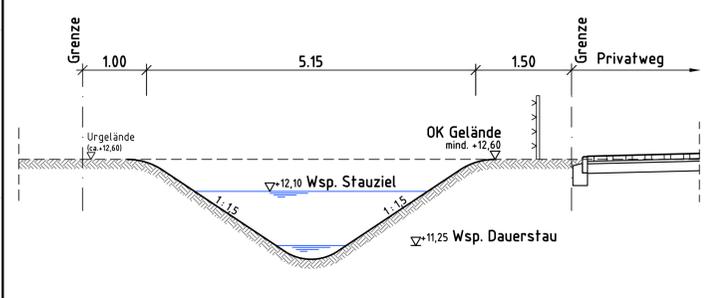
Eine bisherige Abführung der Wassermassen durch das Rohr in die Haaren scheint nicht mehr möglich.

Die CDU - Fraktion beantragt daher eine umgehende Untersuchung bzw. Erneuerung der Rohrleitung für die Oberflächenentwässerung und die Instandsetzung der Buschstraße im Bereich des Buswendeplatzes.

CDU – Fraktion Wiefelstede
Helmut Stalling

Haaren
Verbandsgew. II. Ord.

Schnitt A-A M. 1:50



Regenwasser-rückhaltebecken
 Stauvolumen = rd.75 m³
 Wsp. Stauziel = NN +12,10m
 Wsp. Dauerstau = NN +11,25m
 Böschungneigungen = 1:1,5

Zeichenerklärung:

- (12,571) vorh. Geländehöhe
- vorh. RW-Kanal
- gepl. RW-Kanal mit Stützen u. HA-Schacht
- vorh. SW-Kanal mit gepl. Abzweiger u. HA-Schacht
- ⊕ vorh. SW-Pumpwerk
- vorh. SW-Druckrohrleitung
- - - Einzugsgebietsgrenze
- ⊙ Einzugsgebietsbezeichnung
- ⊙ Abflußbeiwert Ψ s in %
- ⊙ Flächengröße in ha

Auftraggeber	Familie Bremer	Anlage-Nr.
Projekt	Gemeinde Wiefelstede Erschließung B -plan Nr. 137 "Blohweg, Neuenkrüge"	Blatt-Nr.
Anlage	Lageplan Konzept Oberflächenentwässerung	Maßstab 1 : 500
Kanal- und Straßenbau - Planung - Ausschreibung - Bauleitung		Datum 25.04.2012

		Projekt-Nr.	1299
Ing.-Büro HEINZELMANN Inhaber: Dipl.-Ing. Stefan Klockgether		bearbeitet	U. Düßmann
Wangerlandstr. 8 26215 Wiefelstede Tel.: 04402 / 9102-0 Fax: 04402 / 9102-22 Internet: www.ing-fo.de		gezeichnet	M. Kruse

VORLÄUFIGE HONORARBERECHNUNG

07.06.2021

Projekt:	Neubau des RWK "Buschstraße", Neuenkru	AG:	Gemeinde Wiefelstede
-----------------	---	------------	-----------------------------

I. Ingenieurbauwerke, Leistungsphasen 1-9

Teil 3, HOAI-Ingenieurbauwerke § 43

Zone

II

Mindestsatz

131.800,00 € RWK

Anrechenbare Kosten:

131.800,00 € Kostenschätzung vom 07.06.21

Tabellenwerte:	100.000,00 €	12.005,00 €
	150.000,00 €	16.422,00 €

Grundhonorar: 14.814,21 €

Leistungsphasen:	Ansatz:	bewertet mit:
1 Grundlagenermittlung	2,0%	0,0%
2 Vorplanung	20,0%	10,0%
3 Entwurfsplanung	25,0%	20,0%
4 Genehmigungsplanung	5,0%	5,0%
5 Ausführungsplanung	15,0%	15,0%
6 Vorbereiten der Vergabe	13,0%	10,0%
7 Mitwirken bei der Vergabe	4,0%	4,0%
8 Bauoberleitung	15,0%	5,0%
9 Objektbetreuung u. Dokumentation	1,0%	0,0%
	100,0%	69,0%

69,0%	v.	14.814,21 €		10.221,81 €
Örtliche Bauleitung		2,90%	131.800,00 €	3.822,20 €
				14.044,01 €
Nebenkostenpauschale (Fahrt-, Telefon-, Portokosten)			6,0%	842,64 €
Honoraranteil Ingenieurbauwerke				14.886,65 €

Honorarzusammenstellung:

	Netto	MWSt z.Zt. 19%	Brutto
I. Ingenieurbauwerke	14.886,65 €	2.828,46 €	17.715,11 €
II. Verkehrsanlagen			
Nettononorar:	14.886,65 €	2.828,46 €	
Honorar incl. MWSt:			17.715,11 €

KOSTENSCHÄTZUNG

Projekt: **Neubau des RWK "Buschstraße", Neuenkrug**
Gemeinde Wiefelstede

07.06.2021

Die voraussichtlichen Baukosten wurden anhand von z.Zt. marktüblichen Pauschalwerten geschätzt.
 Diese vorläufige Kostenschätzung dient der ersten Kostenorientierung.
 Im Rahmen der anschließenden Planung wird eine detaillierte Kostenberechnung unter Berücksichtigung
 der dann vorliegenden genaueren Massen und weiteren preisbildenden Faktoren erstellt.

OBERFLÄCHENENTWÄSSERUNG

Annahme:

- Ausbau des vorh. RWK
- Verpressung des vorh. RWK unter dem Stallgebäude
- Neubau eines Freigefällekanals
- Anschluss der vorh. Gausanschlüsse
- Anschluss der vorh. Straßenabläufe

Verkehrsfläche aufnehmen	200 m2	Pflaster / Asphalt	15,00 €	3.000,00 €
Verkehrsfläche herstellen	200 m2		55,00 €	11.000,00 €
Hauptkanal ausbauen	400 m	DN 300 - 400	25,00 €	10.000,00 €
Hauptkanal verpressen	25 m	DN 400	40,00 €	1.000,00 €
Schächte ausbauen	4 Stck		500,00 €	2.000,00 €
Hauptkanal neu	240	DN 300 - 400	170,00 €	40.800,00 €
Hauptkanal neu	230	DN 500	200,00 €	46.000,00 €
Schächte neu	8 Stck		1.800,00 €	14.400,00 €
Hausanschlüsse	10 Stck		750,00 €	7.500,00 €
Straßenabläufe	4 Stck		500,00 €	2.000,00 €
Böschungsstück	1 Stck	DN 500	800,00 €	800,00 €
Wasserbausteine	10 m2		100,00 €	1.000,00 €
Kleinleistungen, Sonstiges		rd. 5 %		6.300,00 €
			<u>Nettosumme:</u>	131.800,00 €
		MWSt	z.Zt. 19 %	25.042,00 €
geschätzte Bruttobaukosten Regenwasserkanal				156.842,00 €
			rd.	157.000,00 €



Beratungsvorlage

Vorlagen-Nr.: B/1806/2021

Angelegenheit / Tagesordnungspunkt

Antrag auf Verbindung der bestehenden Wanderwege beim Regenrückhaltebecken und Alter Kirchweg (über Glände Eisen-/Stahlstraße) Antragsteller: Touristik Wiefelstede e.V. - Vorsitzende Frau Sabine Schmitz

Beratungsfolge:	Sitzung am:	
Straßen- und Verkehrsausschuss	29.06.2021	öffentlich
Verwaltungsausschuss	05.07.2021	nicht öffentlich

Situationsbericht / Bisherige Beratung:

Der Verwaltungsausschuss hat die Verwaltung in seiner Sitzung am 25.01.2021 damit beauftragt, den Antrag der Touristik Wiefelstede e. V. auf Anlegung eines Verbindungsweges am Hörner Diek hinsichtlich der Machbarkeit und Kosten zu prüfen und zur Beschlussfassung vorzulegen.

In dem, im Jahr 1989 durch den Landkreis Ammerland genehmigten, Erläuterungsbericht sowie dem dazugehörigen landschaftspflegerischen Begleitplan der Entwässerungsgenehmigung hinsichtlich des zentralen Regenrückhaltebeckens „Hörner Diek“ wurde festgeschrieben, dass ausschließlich im nordwestlichen Randbereich des insgesamt rd. 7,35 ha. großen Gebietes eine fußläufige Verbindung zwischen dem Kuhhornsweg und dem Weg an der Kläranlage hergestellt werden darf.

Hierdurch wurde seiner Zeit seitens der Gemeinde Wiefelstede beabsichtigt das zentrale Regenrückhaltebecken insoweit auch für die Funktion der „Naherholung“ zu nutzen. Der weitaus größte Teil dieses Areals ist jedoch einer ungestörten Entwicklung der Natur vorbehalten.

Der ausgedehnte, wechselfeuchte Bereich mit eingelagerten Schlenken und Bulten bietet ein sehr breites Spektrum an Arten mit unterschiedlichen Ansprüchen.

Aufgrund des Artensterbens und der erst kürzlich vom Rat der Gemeinde Wiefelstede anerkannten hohen Priorität des Klimaschutzes wird seitens der Verwaltung von einer Erweiterung des Wegenetzes auf dem Gebiet des Regenrückhaltebeckens abgeraten.

Nach Rücksprache mit der Unteren Naturschutzbehörde des Landkreises Ammerland, teilt diese mit, die Sichtweise der Gemeinde zu teilen. Eine abschließende schriftliche Stellungnahme steht noch aus.

Die Verwaltung befindet sich zurzeit auf der Suche nach möglichen Alternativen und Förderquellen, mit denen diese Teil- bzw. Vollfinanziert werden können. Diese könnten dann zusammen mit dem Verein Touristik Wiefestede e. V. erörtert und zu gegebener Zeit im Fachausschuss vorgestellt werden.

Finanzierung:

- Entfällt -

Vorschlag / Empfehlung:

Der Verwaltungsausschuss der Gemeinde Wiefelstede beschließt, dass Wegenetz im Bereich des zentralen Regenrückhaltebeckens in Wiefelstede „Hörner Diek“ nicht weiter auszubauen.

Die Seitens der Verwaltung ermittelten Alternativen sind zu gegebener Zeit dem Fachausschuss zur Beratung vorzulegen.

Anlagen:

Herrn BM Pieper o.V.i.A. mit der Bitte um Kenntnisnahme / Einvernehmen

Gleichstellungsbeauftragte (zusammen mit der Einladung)

Fachdienstleiter

Fachbereichsleiter

Beratungsvorlage

Vorlagen-Nr.: B/1808/2021

Angelegenheit / Tagesordnungspunkt

**Bolzplatz Ecke Mühlenstraße/Kantstraße - Antrag Die Linke;
hier: Maßnahmebeschluss**

Beratungsfolge:	Sitzung am:	
Straßen- und Verkehrsausschuss	29.06.2021	öffentlich
Verwaltungsausschuss	05.07.2021	nicht öffentlich

Situationsbericht / Bisherige Beratung:

Mit Schreiben vom 01.06.2021 wurde von Ratsmitglied Schönwälder die Aufwertung des Bolzplatzes Mühlenstraße/Kantstraße durch die Aufstellung von standardgemäßen Fußballtoren und Begradigung/Ausbesserung des Bodens beantragt. Der Antrag ist der Beratungsvorlage angefügt.

Begründet wird das Anliegen damit, dass der Platz von Kindern und Jugendlichen nach wie vor gerne zum freizeitmäßigen Fußballspielen genutzt wird. Jedoch böten die aus Holzbalken bestehenden, angedeuteten Fußballtore keine optimalen Bedingungen für das Fußballspielen. Dazu seien die massiven Unebenheiten auf der Fläche dem Fußballspielen nicht zuträglich. Durch entsprechende Fußballtore in Standardgröße und das begradigen des Bodens würde der Platz im notwendigen Maße aufgewertet werden.

Am Bolzplatz Mühlenstraße/Kantstraße wurden bereits in diesem Jahr diverse Maßnahmen durchgeführt. Im Zuge der turnusgemäßen Rückschnittarbeiten zu Beginn des Jahres wurde der Erdwall entlang des Grundstückes Kantstraße 19 eingeebnet und die Beetanlagen entlang der Mühlenstraße/ Kantstraße geräumt. In diesem sammelten sich in der letzten Zeit u.a. vermehrt Abfälle, wodurch der Platz nicht immer optisch ansprechend war. Hierfür wurde als Ersatzanpflanzung eine Buchenhecke um den Bolzplatz herum angelegt und 6 Winterlinden gepflanzt.

Unebenheiten auf dem Platz wurden dagegen im Zuge der Maßnahmen in diesem Jahr nicht behoben. Aus Sicht der Verwaltung sind kleine Unebenheiten charakteristisch für Bolzplätze. Massive Löcher werden laufend durch den Bauhof der Gemeinde ausgebessert. Das Fußballspielen auf dem Bolzplatz ist momentan ohne Probleme möglich. Eine Einebnung des Bolzplatzes wird aus Verwaltungssicht daher nicht angestrebt.

Geplant ist jedoch, die aus Holzbalken bestehenden angedeuteten Fußballtore durch vandalismussichere Aluminiumtore auszutauschen. Im Jahr 2021 wurden so bereits Tore auf

Gemeinde Wiefelstede
Herrn Bürgermeister
Jörg Pieper
Kirchstraße 1
26215 Wiefelstede

René Schönwälder
Thienkamp 11 A
26215 Wiefelstede
Mobil: 01629114318
E-Mail: R.Schoenwaelder.de@gmx.de

Wiefelstede, 01.06.2021

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Pieper,

für die nächstmöglich stattfindende Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am (Stand jetzt) 13.07.2021 und für die nächstmögliche darauf folgende Gemeinderatssitzung am (Stand jetzt) 19.07.2021 beantrage ich folgenden TOP

Antrag: Bolzplatz Ecke Mühlenstraße/Kantstraße durch standardgemäße Fußballtore und Begradigung/Ausbesserung des Bodens aufwerten

aufzunehmen.

Antragstext: Der Rat der Gemeinde Wiefelstede beauftragt die Verwaltung der Gemeinde Wiefelstede Nachfolgendes zu veranlassen:

1. Die zwei aus Holzbalken bestehenden, angedeuteten Fußballtore durch zwei Fußballtore in Standardgröße zu ersetzen.
2. Den Platz zu begradigen, hier erscheint es sinnvoll, die tieferen Stellen des Platzes durch Auffüllen von Erde mit den höheren auf eine gleichmäßige Ebene zu bringen, als die Erde der höheren Stellen abzutragen. Entsprechend ist eine Grasneuaussaat erforderlich.

Begründung: Der Platz wird von Kindern und Jugendlichen nach wie vor gerne zum freizeitgemäßen Fußballspielen genutzt. Jedoch bieten die aus Holzbalken bestehenden, angedeuteten Fußballtore keine optimalen Bedingungen für das Fußballspielen. Dazu kommen die massiven Unebenheiten auf der Fläche hinzu, welche ebenfalls dem Fußballspielen nicht zuträglich sind. Durch entsprechende Fußballtore in Standardgröße und das Begradigen des Bodens würden den Platz im notwendigem Maße aufwerten.

Mit freundlichen Grüßen

René Schönwälder

Beratungsvorlage

Vorlagen-Nr.: B/1810/2021

Angelegenheit / Tagesordnungspunkt

Gewindigkeitsgerenzung Heidkamper Landstraße - Antrag der FDP-Ratsfraktion

Beratungsfolge:	Sitzung am:	
Straßen- und Verkehrsausschuss	29.06.2021	öffentlich
Verwaltungsausschuss	05.07.2021	nicht öffentlich

Situationsbericht / Bisherige Beratung:

Mit Schreiben vom 03.06.2021 wurde seitens der FDP-Fraktion beantragt, die Verwaltung zu beauftragen, sich dafür einzusetzen, die Höchstgeschwindigkeit auf der Heidkamper Landstraße aus Borbeck kommend bereits deutlich vor der Einmündung Am Elisabethstein zu reduzieren.

Begründet wird das Anliegen mit einer zu erwartenden starken Zunahme des Verkehrs auf der Gemeindestraße „Am Elisabethstein“, auch in Richtung „Heidkamper Landstraße“, bedingt durch das Baugebiet Heidkamp Nord. Derzeit ist die Höchstgeschwindigkeit auf der Heidkamper Landstraße aus Richtung Borbeck kommend auf Höhe der Straße Am Elisabethstein nicht über die allgemeinen Regulierungen auf einer Landesstraße außer Orts hinaus eingeschränkt. Ein gesteigertes Verkehrsaufkommen an der Heidkamper Landstraße könne zu gefährlichen Situationen führen.

Zwischenzeitlich wurde das Anliegen bereits zur weiteren Bearbeitung an den Landkreis Ammerland weitergeleitet. Das Anliegen wird dort nun erneut geprüft und mit den Vertretern der Polizeiinspektion Oldenburg-Stadt/Ammerland, der Niedersächsischen Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr und der Gemeinde Wiefelstede ausführlich erörtert. Weiterhin wird eine verdeckte Verkehrserhebung durchgeführt werden, um einen Überblick hinsichtlich der stattfindenden Verkehre sowie der Geschwindigkeitssituation in dem genannten Bereich zu erlangen. Im Anschluss daran wird das Verkehrsunfallgeschehen analysiert. Mit einer Entscheidung ist in der Angelegenheit jedoch laut Mitteilung der Straßenverkehrsbehörde des Landkreises frühestens Ende des dritten Quartals 2021 zu rechnen. Die Ergebnisse der Beratungen werden nach Abschluss der Beratungen stand jetzt im Straßenverkehrsausschuss am 30.11.2021 mitgeteilt.

Finanzierung:

Vorschlag / Empfehlung:

Der Verwaltungsausschuss nimmt den Antrag der FDP-Fraktion und die Ausführungen der Verwaltung zur Kenntnis.

Anlagen:

20210531_Antrag_HeidkamperLandstrasse

Herrn BM Pieper o.V.i.A. mit der Bitte um Kenntnisnahme / Einvernehmen

Gleichstellungsbeauftragte (zusammen mit der Einladung)

Sachbearbeiter/in

Fachdienstleiter

Fachbereichsleiter

Hartmut Bruns · Kampweg 1b · 26215 Gristede

Gemeinde Wiefelstede
Herrn Bürgermeister Jörg Pieper
Nachrichtlich an alle Ratsmitglieder

26215 Wiefelstede



Fraktion im Rat der Gemeinde Wiefelstede

Antrag der FDP-Ratsfraktion

Gristede, den 03.06.2021

Hartmut Bruns
Fraktionsvorsitzender

hartmut.bruns@ewetel.netw
ww.FDP-Wiefelstede.de

Kampweg 1b
26215 Gristede

T: 04403 8470
M: 0157 78877758

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,
liebe Mitglieder des Rates der Gemeinde Wiefelstede,

die FDP-Fraktion im Rat der Gemeinde Wiefelstede stellt folgenden Antrag zur kommenden Sitzung des Straßen- und Verkehrsausschuss:

Der Rat der Gemeinde Wiefelstede möge beschließen die Verwaltung zu beauftragen sich dafür einzusetzen, die Höchstgeschwindigkeit auf der Heidkamper Landstraße aus Borbeck kommend bereits deutlich vor der Einmündung Am Elisabethstein zu reduzieren.

Begründung:

Derzeit ist die Höchstgeschwindigkeit auf der Heidkamper Landstraße aus Richtung Borbeck kommend auf Höhe der Straße Am Elisabethstein nicht über die allgemeinen Regulierungen auf einer Landstraße außer Orts hinaus eingeschränkt. Durch das Baugebiet Heidkamp Nord ist auf der Straße Am Elisabethstein mit einer starken Zunahme des Verkehrs, auch in Richtung Heidkamper Landstraße, zu rechnen. Ein gesteigertes Verkehrsaufkommen an dieser viel befahrenen Landstraße kann zu gefährlichen Situationen führen. Deshalb beantragt die Fraktion der Freien Demokraten die Höchstgeschwindigkeit auf der Heidkamper Landstraße aus Borbeck kommend bereits deutlich vor der Einmündung Am Elisabethstein zu reduzieren umso einer Gefährdung entgegenzuwirken.

Mit freundlichen Grüßen,

Hartmut Bruns
Vorsitzender
FDP-Fraktion im Rat der Gemeinde Wiefelstede