

Beratungsvorlage

Vorlagen-Nr.: B/2059/2022

Angelegenheit / Tagesordnungspunkt

Richtlinie über die Vergabe von Grundstücken in Wohnbaugebieten in der Gemeinde Wiefelstede

Beratungsfolge:	Sitzung am:	
Bau- Umwelt und Klimaausschuss	13.06.2022	öffentlich
Verwaltungsausschuss	04.07.2022	nicht öffentlich
Gemeinderat	11.07.2022	öffentlich

Situationsbericht / Bisherige Beratung:

Der Rat der Gemeinde Wiefelstede hat in seiner Sitzung am 30.09.2019 eine neue Richtlinie über die Vergabe von Wohnbau-Grundstücken in Neubaugebieten in der Gemeinde Wiefelstede beschlossen. Angewandt wurde diese Richtlinie erstmals bei der Vergabe der Grundstücke für das Bebauungsgebiet Heidkamp-Nord. Bei der Beschlussfassung über die Richtlinie wurde vereinbart, über die Fortführung der Ursprungsrichtlinie bzw. über notwendige oder wünschenswerte Veränderungen erneut zu beraten.

Die Verwaltung hat auf Grundlage der gemachten Erfahrungen, wie auch aufgrund eingegangener Hinweise aus dem politischen Raum einen neuen Entwurf der Richtlinie zur Beratung in die Fraktionen gegeben. Auf die hierzu geführten Gespräche, u. a. in den Fraktionssprecherrunden wird verwiesen.

Im Ergebnis steht nunmehr der in der Anlage angefügte Entwurf der Grundstücksvergaberichtlinie zur Beratung und Beschlussfassung.

Finanzierung:

Vorschlag / Empfehlung:

Der Rat der Gemeinde Wiefelstede beschließt die Neufassung der Richtlinie der Gemeinde Wiefelstede über die Vergabe von Wohnbau-Grundstücken in der Fassung vom 31.05.2022.

Anlagen:

B_2059_2022_Grundstücksvergaberichtlinie Stand 31.05.2022

Herrn BM Pieper o.V.i.A. mit der Bitte um Kenntnisnahme / Einvernehmen

Gleichstellungsbeauftragte (zusammen mit der Einladung)

Marco Herzog
Fachbereichsleiter