

An die  
Mitglieder  
**des Straßen- und Verkehrsausschusses**  
der Gemeinde Wiefelstede

nachrichtlich an alle übrigen Ratsmitglieder

**Gemeinde Wiefelstede  
Der Bürgermeister**

Kirchstraße 1  
26215 Wiefelstede

Telefon zentral 04402/965-0  
Telefax zentral 04402/965199  
Email zentral info@wiefelstede.de

Bürgermeister

Ihr(e) Ansprechpartner(in)  
Frau Borchers

Durchwahl E-Mail sekretariat@wiefelstede.de

Wiefelstede, 24.02.2023

Sehr geehrte Damen und Herren,

die nächste öffentliche Sitzung des Straßen- und Verkehrsausschusses findet am

**Dienstag, 07.03.2023, um 17:00 Uhr,**

im Sitzungssaal des Rathauses, Kirchstr. 1, 26215 Wiefelstede statt.

**TAGESORDNUNG:**

- 1 Eröffnung der öffentlichen Sitzung und Begrüßung
- 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Mitglieder
- 3 Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 4 Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge
- 5 Beschlussfassung über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung
- 6 Einwohnerfragestunde
- 7 Genehmigung der Niederschrift vom 01.11.2022
- 8 Sanierung Alter Siedlungsbereiche in Heidkamp, 1. und 2. Bauabschnitt;  
hier: Maßnahmebeschluss  
Vorlage: B/2238/2023
- 9 Barrierefreier Um- u. Ausbau des Buswendeplatzes Akazienstraße; hier:  
Maßnahmebeschluss  
Vorlage: B/2241/2023

**Öffnungszeiten Rathaus:**

montags - freitags von 08:00 - 12:00 Uhr;  
donnerstags 14:00 - 17:30 Uhr

**zusätzliche Öffnungszeiten Bürgerbüro**

samstags von 10:00 – 12:00 Uhr

Weitere Termine für Bürgerbüro und Rathaus  
nach Vereinbarung

**Bankverbindungen:**

LzO Rastede  
Oldenburger Volksbank  
OLB Wiefelstede

**Internet:**

<http://www.wiefelstede.de>

**IBAN**

DE22 2805 0100 0043 3200 50  
DE48 2806 1822 0100 0012 00  
DE29 2802 0050 1681 7215 00

**Gläubiger-ID:**

DE78ZZZ00000081306

**Steuer-Nr.:** 69/200/06603

**BIC**

SLZODE22XXX  
GENODEF1EDE  
OLBODEH2XXX

**UST-IdNr.:**

DE335899916

- 10 Erschließung BPL 91/I-Nuttel, Ammerskamp (Erst- u. Endausbau);  
hier: Erst- u. Endausbau  
Vorlage: B/2240/2023
- 11 Erschließung BPL 153 - An der Ofener Bäke (Ersterschließung);  
hier: Maßnahmebeschluss  
Vorlage: B/2239/2023
- 12 Neuanschaffung von Spielgeräten für Spielplätze;  
hier: Maßnahmebeschluss  
Vorlage: B/2243/2023
- 13 Punktuelle Sanierung von Geh- u. Radwegen;  
hier: Maßnahmebeschluss  
Vorlage: B/2244/2023
- 14 Punktuelle Sanierung von Asphaltverschleißdecken;  
hier: Maßnahmebeschluss  
Vorlage: B/2245/2023
- 15 Errichtung Entwässerungsgraben am Kornweg;  
hier: Maßnahmebeschluss  
Vorlage: B/2249/2023
- 16 Heckenpflege 2023;  
hier: Maßnahmebeschluss  
Vorlage: B/2253/2023
- 17 Bermenmäharbeiten 2023;  
hier: Maßnahmebeschluss  
Vorlage: B/2247/2023
- 18 Einwohnerfragestunde
- 19 Anfragen und Anregungen
- 20 Schließung der öffentlichen Sitzung

Um Teilnahme an der Sitzung wird gebeten.

Mit freundlichen Grüßen

Pieper

## Beratungsvorlage

Vorlagen-Nr.: B/2238/2023

### Angelegenheit / Tagesordnungspunkt

**Sanierung Alter Siedlungsbereiche in Heidkamp;  
hier: Maßnahmebeschluss**

Beratungsfolge:	Sitzung am:	
Straßen- und Verkehrsausschuss	07.03.2023	öffentlich
Verwaltungsausschuss	13.03.2023	nicht öffentlich
Gemeinderat	20.03.2023	öffentlich

### Situationsbericht / Bisherige Beratung:

Eine TV-Inspektion des Regenwasserkanales im Alten Siedlungsbereich Heidkamp (Am Elisabethstein/Usedomstraße/Liegnitzer Straße/Görlitzer Straße) hat vor allem im Bereich der Straße „Am Elisabethstein“ einen maroden und abgängigen Regenwasserkanal gezeigt, dessen Sanierung aus Sicht des Fachdienstes Straßen, Wege, Plätze aus Verkehrssicherheitsgründen unbedingt erforderlich ist.

Um den Siedlungsbereich nördlich des Alten Postweges sanieren zu können, muss jedoch vorab der Siedlungsbereich südlich des Alten Postweges (Königsberger Straße, Posthalterweg und weitere) saniert werden, da die Oberflächenentwässerung des nördlichen Siedlungsbereiches höhenmäßig unter dem Alten Postweg durch den südlichen Siedlungsbereich des Alten Postweges in die Ofener Bäke laufen muss.

Der Verwaltungsausschuss hat die Verwaltung in seiner Sitzung am 07.03.2022 beauftragt die Planungen der Sanierung des Alten Siedlungsbereiches durchzuführen und ein Bauplanungs- und Kostenkonzept für die Haushaltsberatungen zum Haushalt 2023 ausarbeiten zu lassen.

Ähnlich wie bei der Sanierung des „Blumenviertels“ in Wiefelstede in den Jahren 2019 – 2022 soll die Realisierung in Heidkamp ebenfalls in mehreren Abschnitten und wegen der Sicherstellung der Finanzierung in den Jahren 2023 – 2027 erfolgen.

Die Sanierungsarbeiten werden neben der Sanierung des Regenwasserkanales auch die Grunderneuerung der Straße und der Beleuchtung umfassen.

Zu einer gleichzeitigen Sanierung des Schmutzwasserkanales kann zum jetzigen Zeitpunkt keine Aussage gemacht werden, da die EWE sich bislang nicht geäußert hat. Rechtzeitig vor Ausschreibung der Arbeiten in den einzelnen Bauabschnitten wird jedoch nochmals eine Kontaktaufnahme erfolgen.

Durch das Ing.-Büro Heinzelmann wurden die im Folgenden aufgeführten Bauabschnitte (sh. anl. Übersichtplan) ausgearbeitet und die Kosten (inklusive der erforderlichen Ing.-leistungen) wie dargestellt ermittelt:

2023:

1. BA:	Posthalterweg, Alter Postweg (Stichweg)	423.500,00 €	
2. BA :	Am Elisabethstein	1.369.500,00 €	1.793.000,00 €

2024:

3. BA:	Marienburger Straße/Görlitzer Straße/Liegnitzer Straße		1.192.500,00 €
--------	---	--	----------------

2025:

4. BA:	Samlandstraße		276.000,00 €
--------	---------------	--	-----------------

2026:

5. BA:	Königsberger Straße		672.500,00 €
--------	---------------------	--	--------------

2027:

6. BA	Usedomstraße/Wolliner Straße		<u>876.500,00 €</u>
-------	------------------------------	--	---------------------

**Gesamtkosten****4.810.500,00 €**

Die Vergabe der Ing.-leistungen für die in 2023 vorgesehen Bauabschnitte 1 + 2 wird kurzfristig erfolgen, damit die Ausschreibung der Sanierungsarbeiten spätestens im Mai dieses Jahres durchgeführt werden kann. Die Durchführung der Sanierungsarbeiten in vorgesehen in dem Zeitraum 2. Quartal 2023 – 1. Quartal 2024).

**Finanzierung:**

Die erforderlichen Haushaltsmittel für die Sanierung der Bauabschnitte 1 + 2 wurden im Finanzhaushalt 2023 zur Verfügung gestellt unter:

## Straßenbau – Inv.-Nr. 22.0021

Kostenstelle:	30400	1. BA:	232.000,00 €	
Kostenträger:	541101	2. BA:	835.000,00 €	1.067.000,00 €
Bilanz.-Zugangskto.:	0962002			
FR-Konto:	7872000			

## RWK – Inv.-Nr. 22.0025

Kostenstelle:	30400	1. BA:	164.000,00 €	
Kostenträger:	538201	2. BA:	461.500,00 €	625.500,00 €
Bilanz.-Zugangskto.:	0962002			
FR-Konto:	7872000			

## Beleuchtung – Inv.-Nr. 23.0007

Kostenstelle:	30400	1. BA:	27.500,00 €	
Kostenträger:	545201	2. BA:	73.000,00 €	100.500,00 €
Bilanz.-Zugangskto.:	0963003			
FR-Konto:	7873000			

**Gesamtkosten 1. + 2. BA 2023****1.793.000,00 €**

Die Haushaltsmittel für die Bauabschnitte 3 -5 wurden entsprechend in die Finanzplanung der Folgejahre 2024 – 2026 eingeplant. Die Haushaltsmittel für den Bauabschnitt 6 werden mit den Mittelanmeldungen zum Haushalt 2024 in die Finanzplanung 2027 eingeplant.

### ***Darstellung der Abschreibung***

#### *Abschreibung:*

Straßenbau	1.067.000,00 €	25 Jahre (4 %)	jährlich	42.700,00 €
RWK	625.500,00 €	75 Jahre (1,3 %)	jährlich	8.200,00 €
Beleuchtung	100.500,00 €	25 Jahre (4 %)	jährlich	4.100,00 €

#### *Sonderabschreibung:*

Keine.

#### *Unterhaltungskosten:*

Keine zusätzlichen Unterhaltungskosten gegenüber bisher.

#### *Belastung Ergebnishaushalt (bei Fertigstellung 03/2024):*

2023:	0,00 €
2024:	45.900,00 €
2025 – 2048:	55.000,00 €
2049:	16.000,00 €
2950 – 2099:	8.200,00 €
2100:	1.400,00 €

### **Vorschlag / Empfehlung:**

**Der Gemeinderat beschließt die Durchführung der Sanierung der Alten Siedlungsbereiche in Heidkamp in den Jahren 2023 – 2027 (Bauabschnitte 1 – 6) mit einem Gesamtkostenvolumen in Höhe von 4.810.500,00 € (ohne SWK incl. Planungskosten) und beauftragt die Verwaltung, die Sanierungsarbeiten in den einzelnen Bauabschnitten entsprechend der Vergaberichtlinien in den im Sachbericht dargestellten Jahren auszuschreiben, zu vergeben und durchzuführen.**

**Sollte die EWE eine Sanierung des Schmutzwasserkanales für erforderlich halten, werden diese Arbeiten berücksichtigt werden. Die Auftragsvergabe erfolgt dann jeweils direkt durch die EWE Wasser GmbH, Humphry-Davy-Str. 41, 27472 Cuxhaven.**

### **Anlagen:**

23\_1622\_Wiefelstede\_Heidkamp\_1.BA\_Sitzung\_Entwurf\_G250f\_00  
23\_1622\_Wiefelstede\_Heidkamp\_1.BA\_Sitzung\_Entwurf\_RQ25f\_Schnitt1-1\_00  
23\_1622\_Wiefelstede\_Heidkamp\_2.BA\_Sitzung\_Entwurf\_G250f\_Blatt1\_00  
23\_1622\_Wiefelstede\_Heidkamp\_2.BA\_Sitzung\_Entwurf\_G250f\_Blatt2\_00  
23\_1622\_Wiefelstede\_Heidkamp\_2.BA\_Sitzung\_Entwurf\_RQ25f\_Schnitt1-1\_00  
23\_1622\_Wiefelstede\_Heidkamp\_2.BA\_Sitzung\_Entwurf\_RQ25f\_Schnitt2-2\_00  
B-2238-2023 Übersichtsplan Alte Siedlungsbereiche Heidkamp

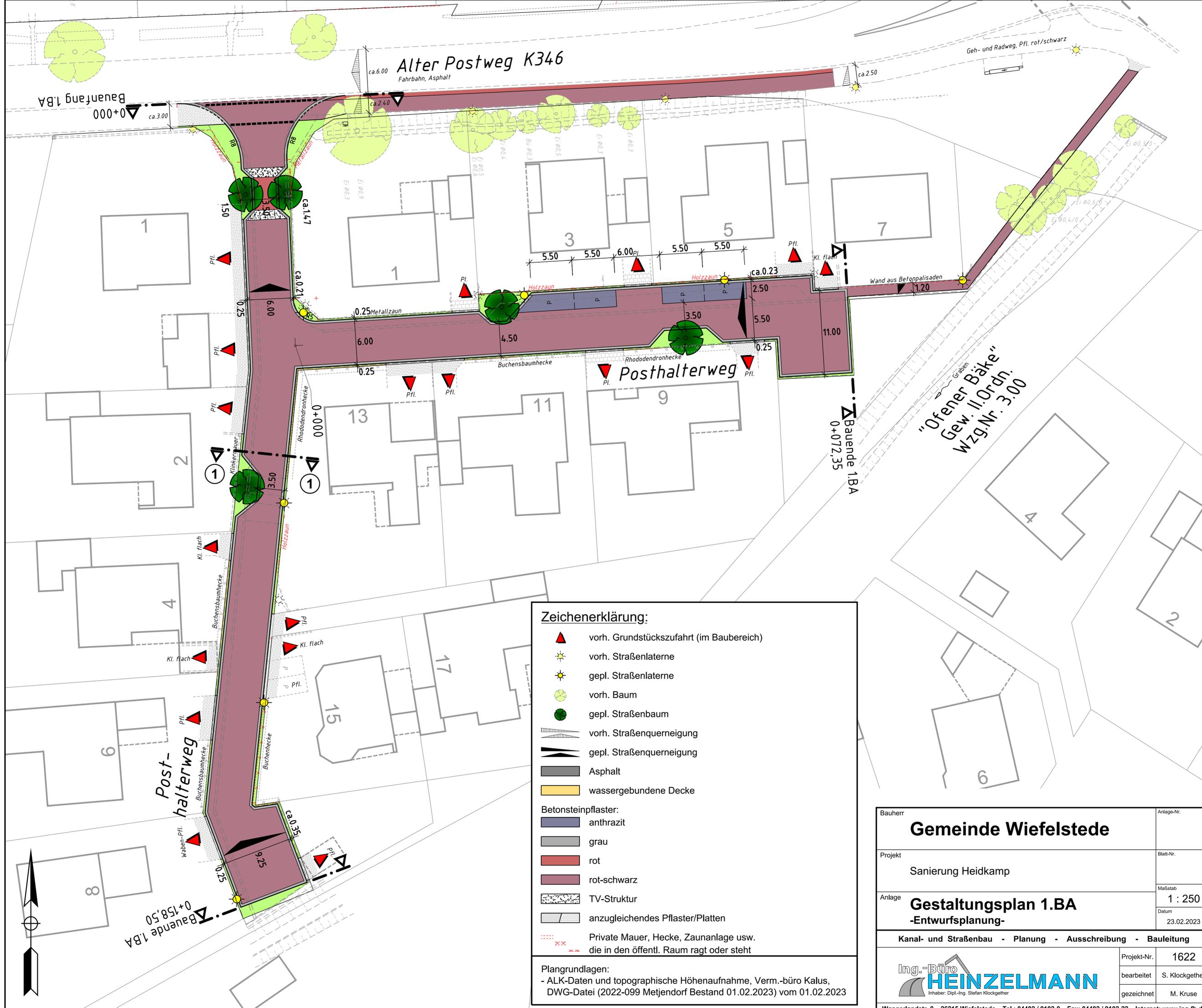
**Herrn BM Pieper o.V.i.A. mit der Bitte um Kenntnisnahme / Einvernehmen**

Gleichstellungsbeauftragte (zusammen mit der Einladung)

Sachbearbeiter/in

Fachdienstleiter

Fachbereichsleiter



Alter Postweg K346  
 Fahrbahn, Asphalt

"Ofener Bäke"  
 Gew. II. Ordng.  
 WZg.Nr. 3.00

**Zeichenerklärung:**

- vorh. Grundstückszufahrt (im Baubereich)
- vorh. Straßenlaterne
- gepl. Straßenlaterne
- vorh. Baum
- gepl. Straßenbaum
- vorh. Straßenquerneigung
- gepl. Straßenquerneigung
- Asphalt
- wassergebundene Decke

**Betonsteinpflaster:**

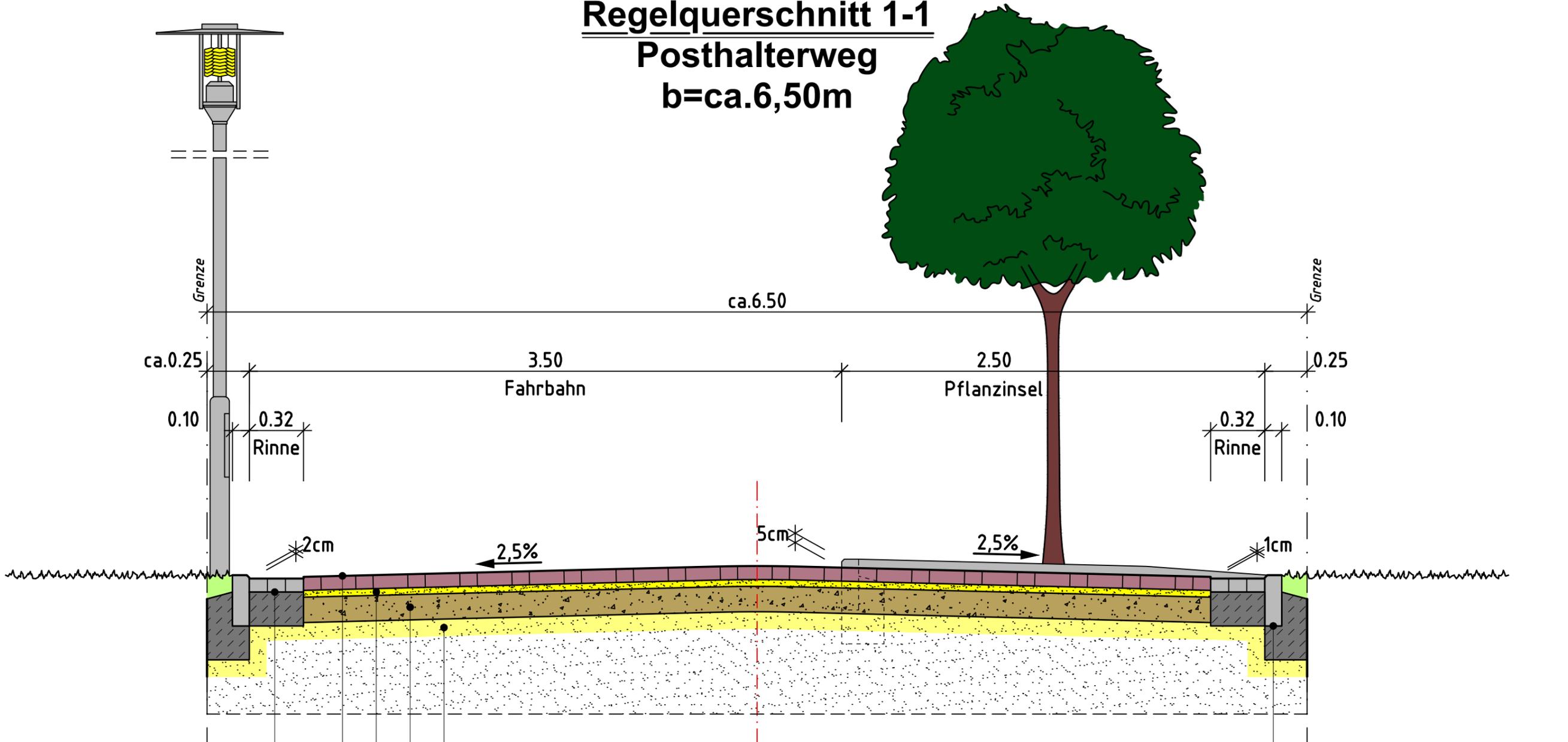
- anthrazit
- grau
- rot
- rot-schwarz
- TV-Struktur
- anzugleichendes Pflaster/Platten

Private Mauer, Hecke, Zaunanlage usw. die in den öffentl. Raum ragt oder steht

Plangrundlagen:  
 - ALK-Daten und topographische Höhenaufnahme, Verm.-büro Kalus,  
 DWG-Datei (2022-099 Metjendorf Bestand 01.02.2023) vom 01.02.2023

Bauherr		Anlage-Nr.
<b>Gemeinde Wiefelstede</b>		
Projekt		Blatt-Nr.
Sanierung Heidkamp		
Anlage		Maßstab
<b>Gestaltungsplan 1.BA</b>		1 : 250
<b>-Entwurfsplanung-</b>		Datum
		23.02.2023
<b>Kanal- und Straßenbau - Planung - Ausschreibung - Bauleitung</b>		
Projekt-Nr.		1622
bearbeitet		S. Klockgether
gezeichnet		M. Kruse
Wangerlandstr. 8 26215 Wiefelstede Tel.: 04402 / 9102-0 Fax: 04402 / 9102-22 Internet: www.ing-flh.de		

# Regelquerschnitt 1-1 Posthalterweg b=ca.6,50m



3-Stein-Rinne, grau  
mit 20cm Unter-  
beton C16/20

8cm Betonsteinpflaster  
rot/schwarz  
3-5cm Brechsand/Splitt  
15cm Schottertragschicht

*vorh. Füllsandkoffer  
nachprofilieren und  
verdichten*

Betontiefbord 10x30x50/100cm  
mit Betonrückenstütze C16/20

SW-Kanal  
DN 200 Stz

Bauherr <b>Gemeinde Wiefelstede</b>		Anlage-Nr.
Projekt Sanierung Heidkamp		Blatt-Nr.
Anlage <b>Regelquerschnitt 1-1 1.BA</b> -Entwurfsplanung Posthalterweg-		Maßstab 1 : 25
		Datum 23.02.2023
Kanal- und Straßenbau - Planung - Ausschreibung - Bauleitung		
		Projekt-Nr. 1622
		bearbeitet S. Klockgether
		gezeichnet M. Kruse
Wangerlandstr. 8 26215 Wiefelstede Tel.: 04402 / 9102-0 Fax: 04402 / 9102-22 Internet: www.ing-fh.de		



**Zeichenerklärung:**

- vorh. Grundstückszufahrt (im Baubereich)
- vorh. Straßenlaterne
- gepl. Straßenlaterne
- vorh. Baum
- gepl. Straßenbaum
- vorh. Straßenquerneigung
- gepl. Straßenquerneigung
- Asphalt
- wassergebundene Decke

**Betonsteinpflaster:**

- anthrazit
- grau
- rot
- rot-schwarz
- TV-Struktur
- anzuleichendes Pflaster/Platten

Private Mauer, Hecke, Zaunanlage usw.  
 die in den öffentl. Raum ragt oder steht

**Plangrundlagen:**  
 - ALK-Daten und topographische Höhenaufnahme, Verm.-büro Kalus,  
 DWG-Datei (2022-099 Metjendorf Bestand 01.02.2023) vom 01.02.2023

<b>Bauherr</b>		Anlage-Nr.
<b>Gemeinde Wiefelstede</b>		
<b>Projekt</b>		Blatt-Nr.
Sanierung Heidkamp		<b>1</b>
<b>Anlage</b>		Maßstab
<b>Gestaltungsplan 2.BA</b>		1 : 250
<b>-Entwurfsplanung-</b>		Datum
		23.02.2023
<b>Kanal- und Straßenbau - Planung - Ausschreibung - Bauleitung</b>		
		Projekt-Nr.
		1622
		bearbeitet
		S. Klockgether
		gezeichnet
		M. Kruse
Wangerlandstr. 8 26215 Wiefelstede Tel.: 04402 / 9102-0 Fax: 04402 / 9102-22 Internet: www.ing-fl.de		

Wolliner Straße

Am Elisabethstein

Am Elisabethstein

Am Elisabethstein

Anschluß Blatt-Nr. 2

Anschluß Blatt-Nr. 2

Bauende 2.BA

Bauende 2.BA

Heidkammer Landstr. L824

Suhrkamp

3

35

Am Elisabethstein

19A

38

36

34

49

48

47

46

44

42

40

32

30

ca.0.49

0+380,55

ca.1.53

ca.0.26

3.50

3.50

0+000

21

19

17

15

13

24

22

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

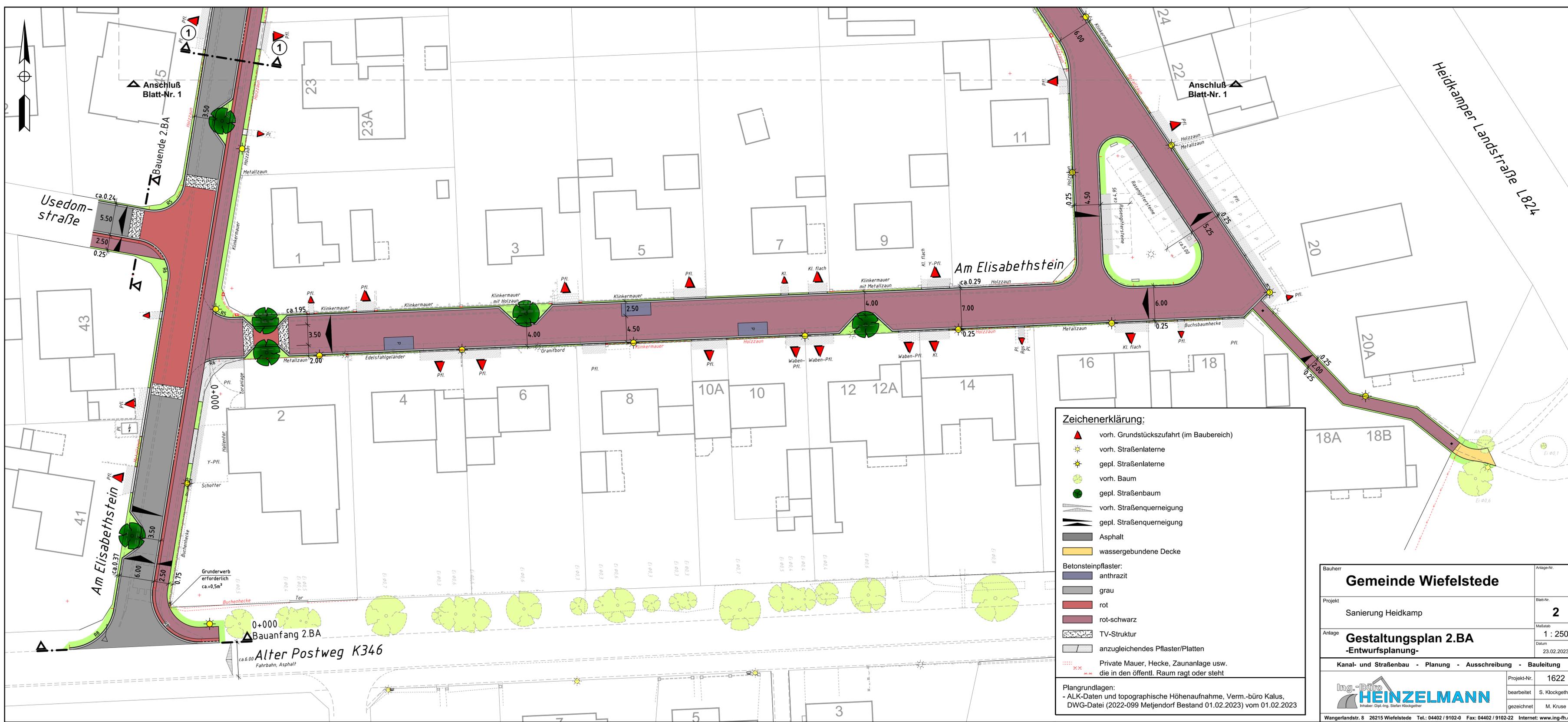
2

2

2

2

2



**Zeichenerklärung:**

- vorh. Grundstückszufahrt (im Baubereich)
- vorh. Straßenlaterne
- gepl. Straßenlaterne
- vorh. Baum
- gepl. Straßenbaum
- vorh. Straßenquerneigung
- gepl. Straßenquerneigung
- Asphalt
- wassergebundene Decke

**Betonsteinpflaster:**

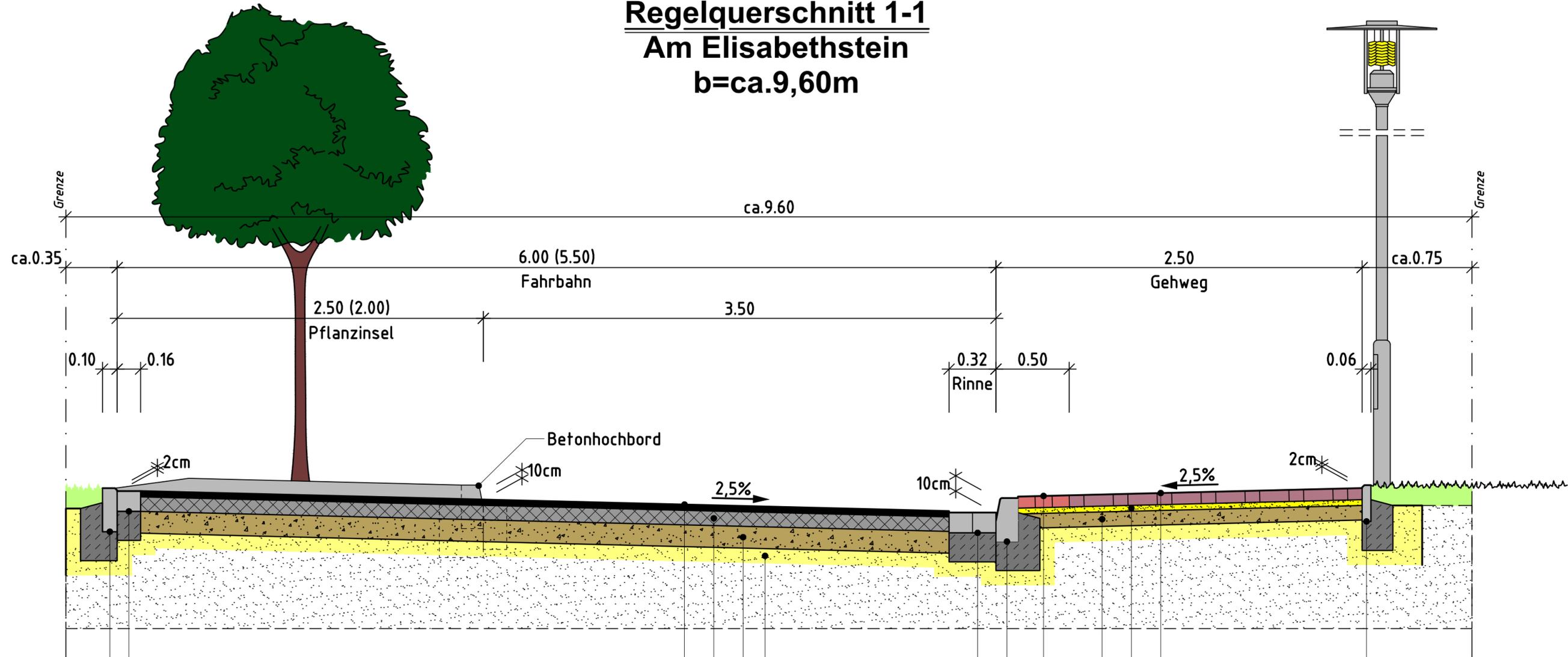
- anthrazit
- grau
- rot
- rot-schwarz
- TV-Struktur
- anzuleichendes Pflaster/Platten

Private Mauer, Hecke, Zuananlage usw. die in den öffentl. Raum ragt oder steht

**Plangrundlagen:**  
 - ALK-Daten und topographische Höhenaufnahme, Verm.-büro Kalus, DWG-Datei (2022-099 Metjendorf Bestand 01.02.2023) vom 01.02.2023

Bauherr	<b>Gemeinde Wiefelstede</b>		Anlage-Nr.
Projekt	Sanierung Heidkamp		Blatt-Nr. <b>2</b>
Anlage	<b>Gestaltungsplan 2.BA</b> -Entwurfsplanung-		Maßstab 1 : 250 Datum 23.02.2023
<b>Kanal- und Straßenbau - Planung - Ausschreibung - Bauleitung</b>			
 Ing.-Büro HEINZELMANN Inhaber: Dipl.-Ing. Stefan Klockgether		Projekt-Nr.	1622
		bearbeitet	S. Klockgether
		gezeichnet	M. Kruse
Wangerlandstr. 8 26215 Wiefelstede Tel.: 04402 / 9102-0 Fax: 04402 / 9102-22 Internet: www.ing-th.de			

# Regelquerschnitt 1-1 Am Elisabethstein b=ca.9,60m



Rinnenstein, grau  
16x24x14 mit 20cm  
Unterbeton C16/20

Betontiefbord  
10x30x50/100cm  
mit Betonrücken-  
stütze C16/20

4cm Asphaltdeckschicht  
10cm Asphalttragschicht  
15cm Schottertragschicht

*vorh. Füllsandkoffer  
nachprofilieren und  
verdichten*

2-Stein-Rinne, grau  
16x24x14 mit 20cm  
Unterbeton C16/20

Betonhochbord  
15x30x50/100cm  
mit Betonrücken-  
stütze C16/20

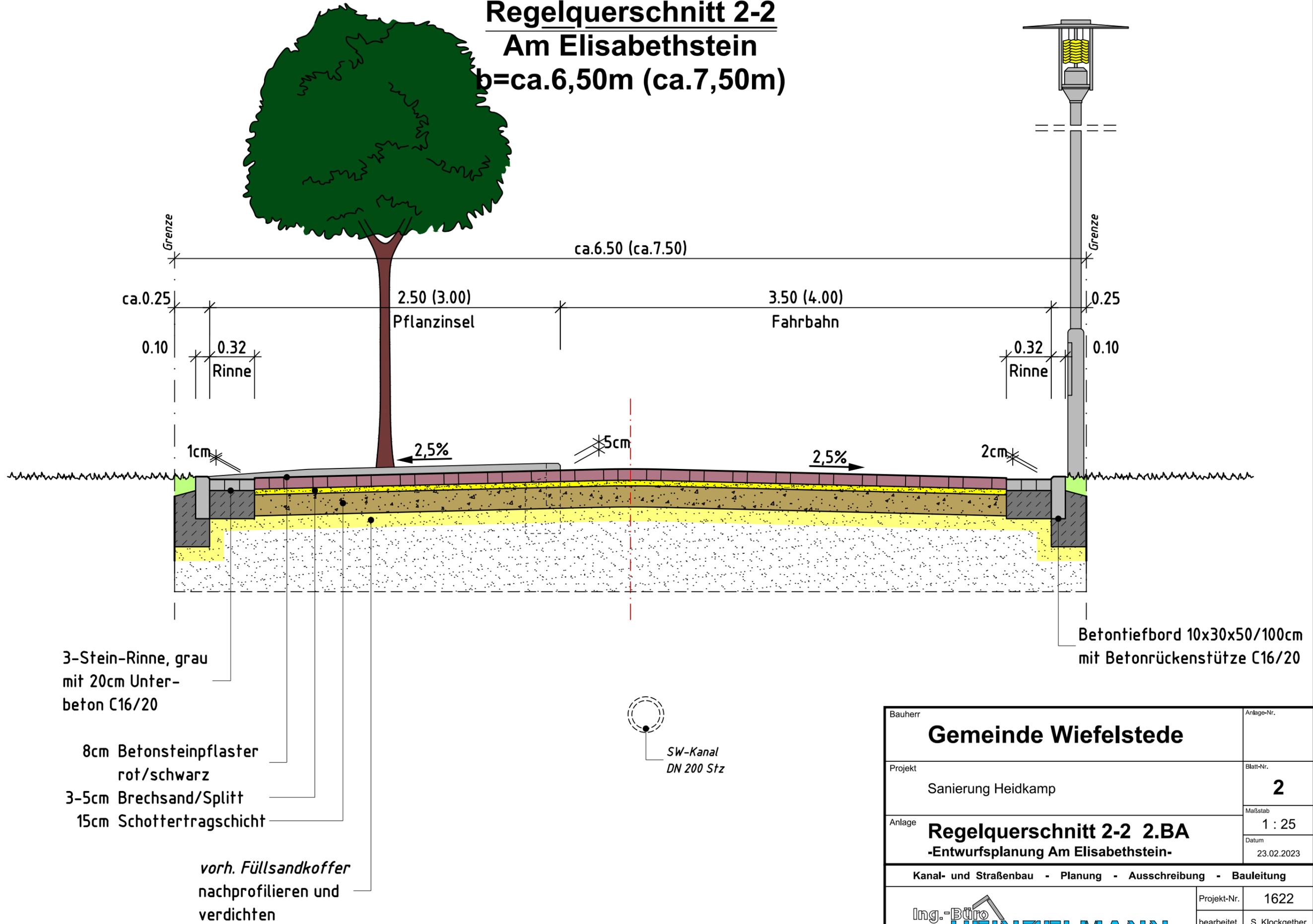
Sicherheitsstreifen  
Läuferverband 3-reihig  
8cm Betonsteinpfl., grau

Betonrasenbord  
6x25x50/100cm  
mit Betonrücken-  
stütze C16/20

8cm Betonsteinpflaster, rot  
rot/schwarz  
3-5cm Brechsand/Splitt  
15cm Schottertragschicht

Bauherr <b>Gemeinde Wiefelstede</b>		Anlage-Nr.
Projekt Sanierung Heidkamp		Blatt-Nr. <b>1</b>
Anlage <b>Regelquerschnitt 1-1 2.BA</b> -Entwurfsplanung Am Elisabethstein-		Maßstab 1 : 25
		Datum 23.02.2023
Kanal- und Straßenbau - Planung - Ausschreibung - Bauleitung		
		Projekt-Nr. 1622
		bearbeitet S. Klockgether
		gezeichnet M. Kruse
Wangerlandstr. 8 26215 Wiefelstede Tel.: 04402 / 9102-0 Fax: 04402 / 9102-22 Internet: www.ing-fh.de		

# Regelquerschnitt 2-2 Am Elisabethstein b=ca.6,50m (ca.7,50m)

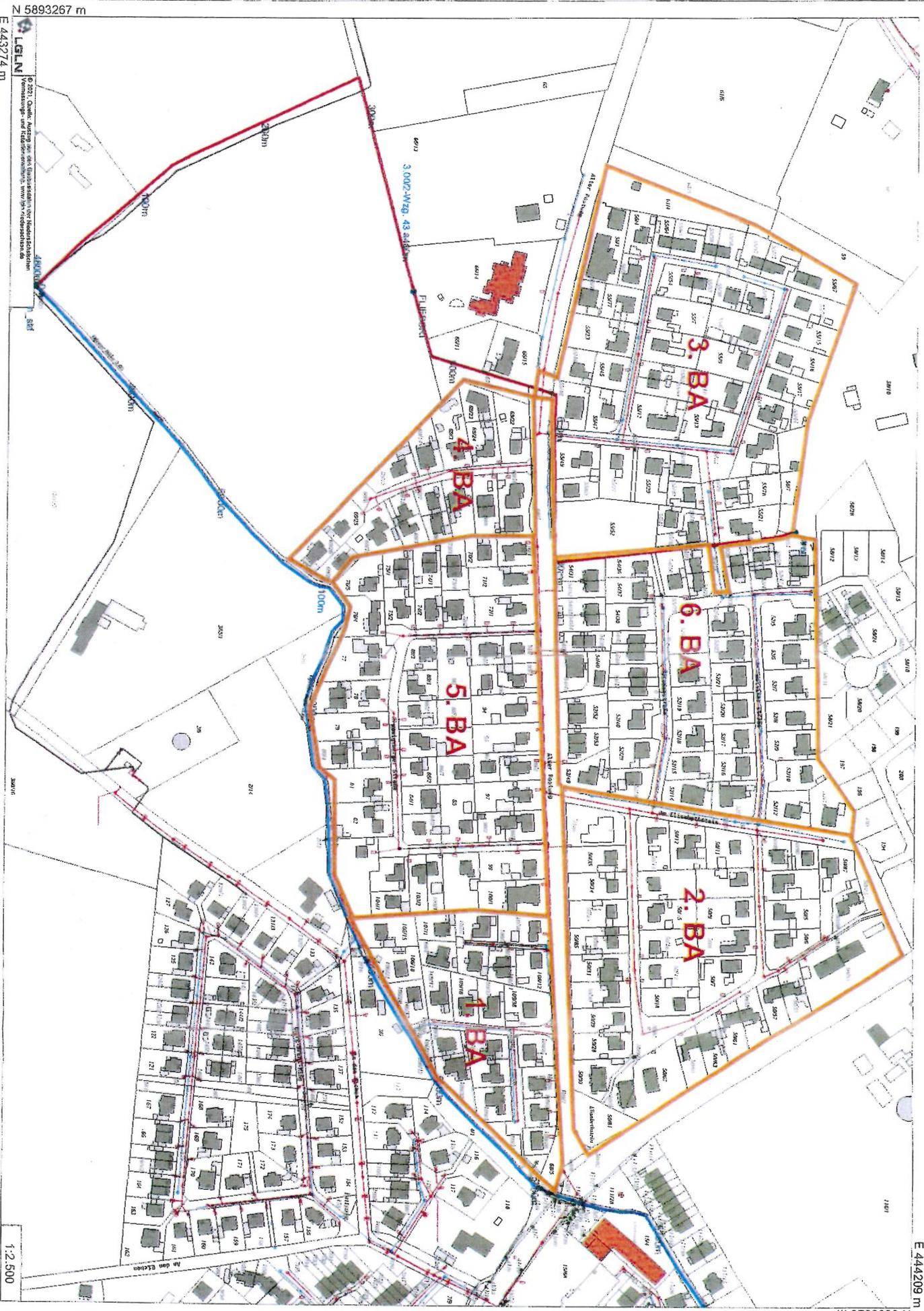


Bauherr <b>Gemeinde Wiefelstede</b>		Anlage-Nr.
Projekt Sanierung Heidkamp		Blatt-Nr. <b>2</b>
Anlage <b>Regelquerschnitt 2-2 2.BA</b> -Entwurfsplanung Am Elisabethstein-		Maßstab 1 : 25
		Datum 23.02.2023
Kanal- und Straßenbau - Planung - Ausschreibung - Bauleitung		
		Projekt-Nr. 1622
		bearbeitet S. Klockgether
		gezeichnet M. Kruse
Wangerlandstr. 8 26215 Wiefelstede Tel.: 04402 / 9102-0 Fax: 04402 / 9102-22 Internet: www.ing-fh.de		

N 5893267 m  
E 443274 m

LESEN

© 2011, Quelle: Auszug aus dem Katasterplan der Gemeinde  
Kommunale und öffentliche Einrichtungen, www.gm-niederrhein.de



1:2.500

N 5893920 m  
E 444209 m

## Beratungsvorlage

Vorlagen-Nr.: B/2241/2023

### Angelegenheit / Tagesordnungspunkt

**Barrierefreier Um- u. Ausbau des Buswendeplatzes Akazienstraße; hier:  
Maßnahmebeschluss**

Beratungsfolge:	Sitzung am:	
Straßen- und Verkehrsausschuss	07.03.2023	öffentlich
Verwaltungsausschuss	13.03.2023	nicht öffentlich
Gemeinderat	20.03.2023	öffentlich

### Situationsbericht / Bisherige Beratung:

Im Zuge der neuen Taktung von Buslinien wird der Buswendeplatz an der Akazienstraße seit einiger Zeit immer stärker frequentiert angefahren. Dadurch, dass die Haltestelle durch mehrere Linien gleichzeitig angefahren wird, welche die Haltestelle teilweise auch als Endhaltestelle für kurze Pausen nutzen, kommt es vermehrt zu Situationen, an denen mehrere Busse gleichzeitig an der Bushaltestelle halten. Immer wieder ist daher zu beobachten, dass Busse u.a. längere Zeit auf der Ofenerfelder Straße halten müssen, bis ein Bus aus dem Buswendeplatz ausfährt.

Am 25.01.2022 wurde auch im Rahmen der Berichterstattung der NWZ über die Situation an der Bushaltestelle an der Ofenerfelder Straße Ecke Akazienstraße berichtet. Im Zuge dieser Berichterstattung wurde seitens der Gemeinde Wiefelstede kurzfristig ein Ortstermin am 09.02.2022 an der Bushaltestelle organisiert, an dem Vertreter der VWG, des Schul- und Kulturamtes des Landkreises, der Straßenverkehrsbehörde des Landkreises sowie der Gemeinde Wiefelstede teilgenommen haben.

Vor Ort wurde erörtert, inwiefern die Situation an der Haltestelle verbessert werden kann. Im Zuge dieser Beratungen wurde grundsätzlich festgehalten, dass die Situation bei bestehender Taktung nur durch das Schaffen weiterer Haltemöglichkeiten verbessert werden könnte.

Um den Gefahrenschwerpunkt im Kreuzungsbereich Ofenerfelder Straße / Akazienstraße bis zur potentiellen Erweiterung des Buswendeplatzes zu entschärfen, wurde zusammen mit der Straßenverkehrsbehörde des Landkreises und der VWG vereinbart, dass eine temporäre Ersatzhaltestelle vor der Grünfläche gegenüber der Grundstücke Ofenerfelder Straße 52 D-G angelegt wird. Die Busfahrer:innen wurden darauf hingewiesen, nicht auf dem Geh- u. Fahrradweg zu halten.

Gemäß VA-Beschluss vom 07.03.2022 ist das Ingenieurbüro Heinzelmann mit der Planung betraut worden.

Ein vom Ingenieurbüro Heinzemann entworfener und mit den zuständigen Stellen der VWG, WEB, ZVBN, NLS**t**v, Landkreis Ammerland und dem zuständigen Behindertenbeauftragten abgestimmter Plan liegt der Beratungsvorlage als Anlage bei.

Die Kostenschätzung beläuft sich auf rund 260.100,00 € Bruttobaukosten. Ferner belaufen sich die voraussichtlichen Planungskosten auf rund 35.500,00 € brutto.

Die Kosten können im Rahmen der Förderung des barrierefreien Ausbaus des ÖPNV mit einer Förderquote von 87,5 % gefördert werden. Förderanträge wurden hierfür bereits bei der ZVBN und LN**V**G eingereicht.

Die Ausschreibung ist für Mai und der Bau innerhalb der Sommerferien 2023 vorgesehen.

### **Finanzierung:**

Im Rahmen der Mittelanmeldung zum Haushalt 2023 wurde im Finanzhaushalt für das Jahr 2023 ein Betrag i. H. v. insgesamt 295.600,00 € als Ausgabe eingestellt unter:

Inv.-Nr.: 22.0032  
Kostenstelle: 30400  
Kostenträger: 547201

Mittel:	Buswendeplatz 228.600,00 €	Wartehalle: 60.000,00 €	Fahrradbügel: 7.000,00 €
Bilanz. Zugangskonto:	0392002	0392002	0392002
FR-Konto:	7872000	7871000	7871000

Ferner sind Förderungen als Einnahme im Finanzhaushalt für das Jahr 2023 i.H.v. insgesamt 258.600,00 € eingestellt unter:

Inv.-Nr.:	22.0032	
Kostenstelle:	30400	
Kostenträger:	547201	
Mittel:	Förderung LN <b>V</b> G 221.700,00 €	Förderung ZVBN: 36.900,00 €
Bilanz. Zugangskonto:	2111302	2111102
FR-Konto:	6813000	6811000

### **Darstellung der Abschreibung:**

#### Abschreibungen:

Buswendeplatz: 228.600,00 € - 25 Jahre (4%) - erstes Jahr: 4.600,00 € - jährlich: 9.200,00 €  
Wartehalle: 60.000,00 € - 25 Jahre (4%) - erstes Jahr: 1.200,00 € - jährlich: 2.400,00 €  
Fahrradbügel: 7.000,00 € - 7,7 Jahre (13%) - erstes Jahr: 500,00 € - jährlich: 1.000,00 €

#### Sonderabschreibung:

Die Bushaltestelle Akazienstraße (ANL001938) hat noch einen Restbuchwert von 776,50 € welcher gesondert abzuschreiben ist.

#### Unterhaltungskosten:

Keine zusätzlichen Unterhaltungskosten gegenüber bisher.

#### Belastung Ergebnishaushalt (bei Fertigstellung Juli/2023)

2023:	7.076,50 €
2024 – 2047:	jährlich 12.600,00 €
2048:	6.300,00 €

**Vorschlag / Empfehlung:**

**Der Gemeinderat beschließt die Durchführung des barrierefreien Um- und Ausbaus des Buswendeplatzes Akazienstraße, mit einem Kostenvolumen i. H. v. insgesamt 295.600,00 € (inkl. Planungskosten) im Jahr 2023.**

**Anlagen:**

1614\_Haltestelle Akazienstraße\_Wiefelstede\_Kostenschätzung 06Sep22  
22\_1614\_Wiefelstede\_Bushaltestelle\_Akazienstraße\_Förderantrag\_L200f\_00  
ÖPNV Bushaltestellen 2023 Honorarberechnung aktualisiert 06Sep22

**Herrn BM Pieper o.V.i.A.** mit der Bitte um Kenntnisnahme / Einvernehmen

Gleichstellungsbeauftragte (zusammen mit der Einladung)

Sachbearbeiter/in

Fachdienstleiter

Fachbereichsleiter

## Kostenschätzung

Projekt: **Gemeinde Wiefelstede**

06.09.2022

**Umbau Bushaltestelle ÖPNV, Maßnahme 2023**

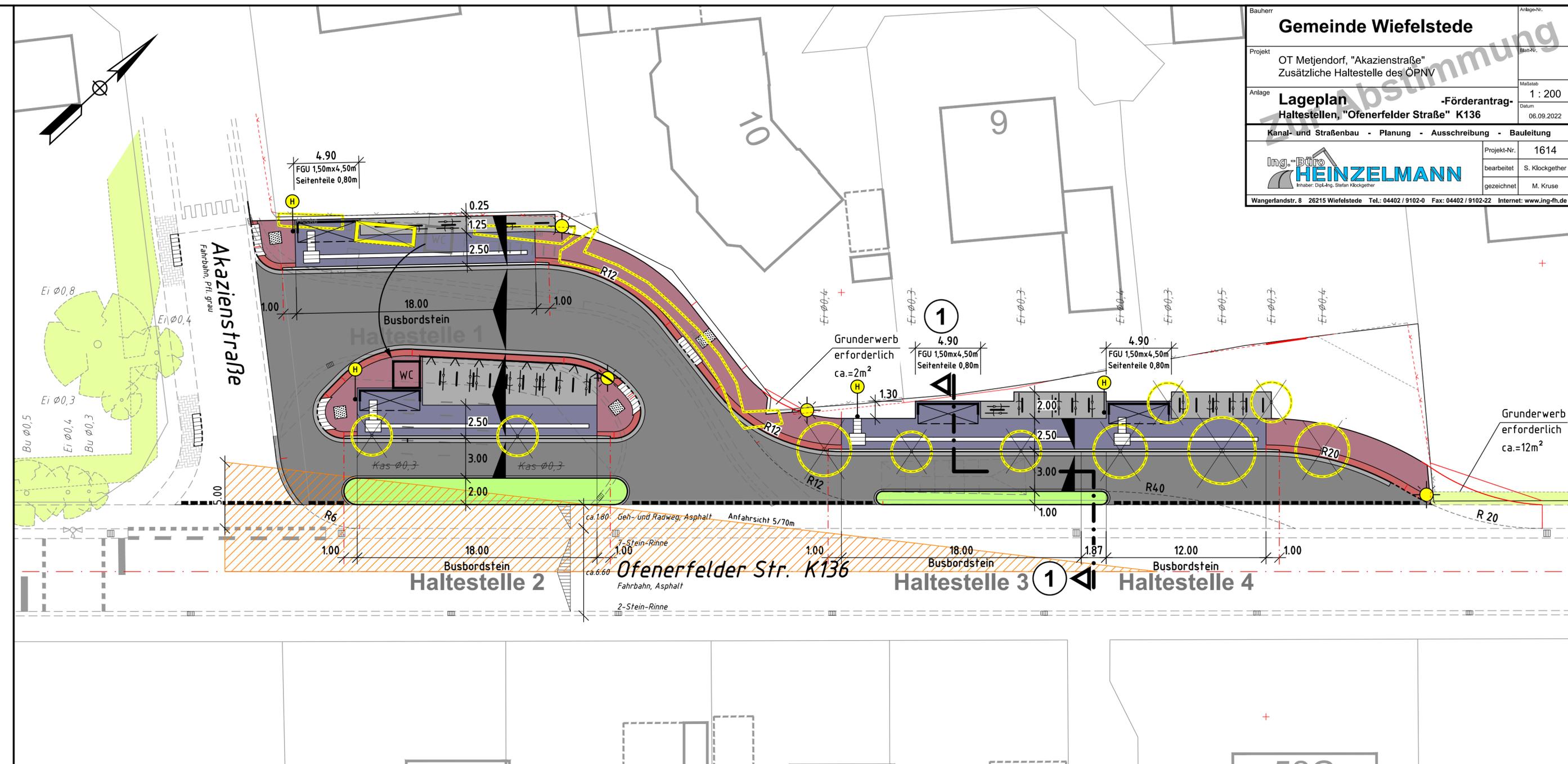
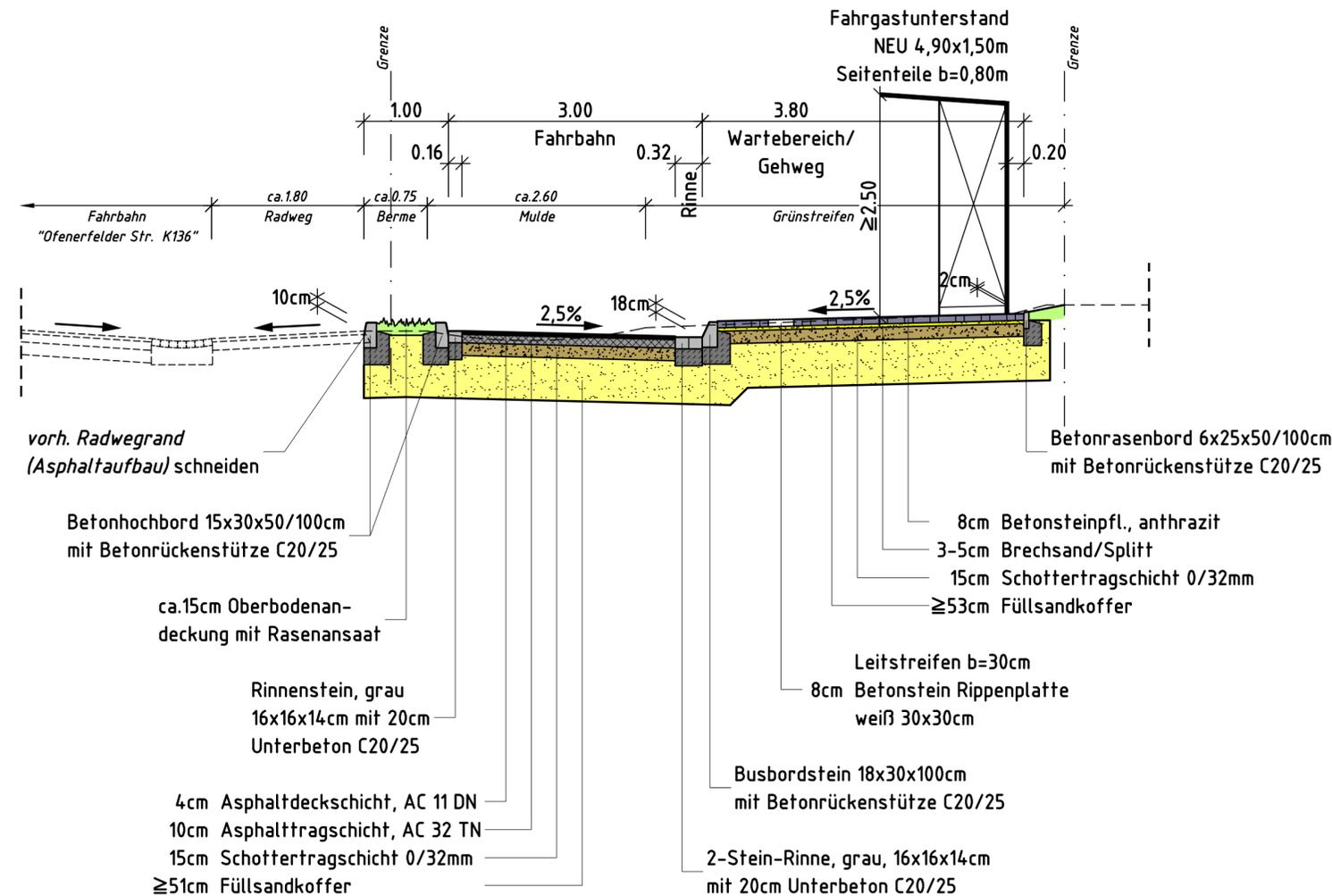
Die voraussichtlichen Baukosten wurden anhand von z.Zt. marktüblichen Pauschalwerten auf der Grundlage des Lageplans zum Förderantrag (06.09.2022) geschätzt.

### VERKEHRSANLAGEN

#### Haltestelle: Ofenerfelder Straße (K 136)/ Akazienstraße

Baustelleneinrichtung, -räumung, Verkehrsregelung	1 psch	7.500,00 €	7.500,00 €
Baufeld abräumen, freimache vorh. Befestigung ausbauen	1 psch	3.000,00 €	3.000,00 €
Boden auskoffern	800 m <sup>2</sup>	25,00 €	20.000,00 €
Füllsand einbauen	500 m <sup>3</sup>	10,00 €	5.000,00 €
Asphaltdecke fräsen, schneiden, erneuern	400 m <sup>3</sup>	15,00 €	6.000,00 €
Schottertragschicht, 15 cm	50 m <sup>2</sup>	80,00 €	4.000,00 €
Buskapstein	1.000 m <sup>2</sup>	15,00 €	15.000,00 €
Rinnenanlage neu	74 m	180,00 €	13.320,00 €
Pflaster-/ Plattenbefestigung	160 m	60,00 €	9.600,00 €
taktile Leitelemente	450 m <sup>2</sup>	45,00 €	20.250,00 €
Asphalt	50 m <sup>2</sup>	150,00 €	7.500,00 €
Beleuchtung	520 m <sup>2</sup>	70,00 €	36.400,00 €
WC-Haus umsetzen	3 Stck.	1.500,00 €	4.500,00 €
Wartehaus	1 psch inkl. Leitung	2.500,00 €	2.500,00 €
Fahrradbügel	4 psch	12.000,00 €	48.000,00 €
	28 Stck.	200,00 €	5.600,00 €
		Nettosumme:	208.170,00 €
		Unvorherzusehendes, Sonstiges, ca. 5%:	10.400,00 €
		Baukosten netto:	218.570,00 €
		MWSt. z.Zt. 19 %:	41.528,30 €
		<b>Bruttobaukosten rd.:</b>	<b>260.100,00 €</b>

**Schnitt 1-1 M. 1:50**



## HONORARBERECHNUNG

06.09.2022

<b>Projekt:</b>	<b>ÖPNV-Haltestellen 2023 Gemeinde Wiefelstede</b>
-----------------	--

### Verkehrsanlagen

Abschnitt III, HOAI - Verkehrsanlagen § 47

Zone **II** **Mindestsatz**

Anrechenbare Kosten: **208.170,00 €** gemäß Kostenschätzung vom 06.09.2022

Tabellenwerte:	200.000,00 €	21.567,00 €
	300.000,00 €	29.106,00 €

**Grundhonorar: 22.182,94 €**

Leistungsphasen:	Bewertung:	Ansatz:
1 Grundlagenermittlung	2,0%	1,0%
2 Vorplanung	20,0%	10,0%
3 Entwurfsplanung	25,0%	25,0%
4 Genehmigungsplanung	8,0%	8,0%
5 Ausführungsplanung	15,0%	15,0%
	<u>70,0%</u>	<u>59,0%</u>

	<b>59,0%</b> von	22.182,94 €		13.087,93 €
Umbauzuschlag	<b>20%</b>	v.	22.182,94 €	<u>4.436,59 €</u>
				17.524,52 €
Nebenkostenpauschale (Fahrt-, Telefon-, Portokosten)		<b>6,0%</b>		<u>1.051,47 €</u>

**Honoraranteil Verkehrsanlagen, LP 1-5: 18.575,99 €**

### Verkehrsanlagen

Abschnitt III, HOAI - Verkehrsanlagen § 47

Zone **II** **Mindestsatz**

Anrechenbare Kosten: **208.170,00 €** gemäß Kostenschätzung vom 06.09.2022

Tabellenwerte:	200.000,00 €	21.567,00 €
	300.000,00 €	29.106,00 €

**Grundhonorar: 22.182,94 €**

Leistungsphasen:	Bewertung:	Ansatz:
6 Vorbereiten der Vergabe	10,0%	10,0%
7 Mitwirken bei der Vergabe	4,0%	2,0%
8 Bauoberleitung	15,0%	10,0%
9 Objektbetreuung u. Dokumentation	1,0%	0,0%
	<u>30,0%</u>	<u>22,0%</u>

	<b>22,0%</b> von	22.182,94 €		4.880,25 €
Örtliche Bauleitung	208.170,00 €	<b>2,7%</b>		<u>5.620,59 €</u>
				10.500,84 €
Nebenkostenpauschale (Fahrt-, Telefon-, Portokosten)		<b>6,0%</b>		<u>630,05 €</u>

**Honoraranteil Verkehrsanlagen, LP 6-9: 11.130,89 €**

**Honorarzusammenstellung:**

	Netto	MWSt z.Zt. 19%	Brutto
I. Verkehrsanlagen, LP 1-5	18.575,99 €	3.529,44 €	22.105,43 €
II. Verkehrsanlagen, LP 6-9	11.130,89 €	2.114,87 €	13.245,75 €
Nettononorar:	<b>29.706,88 €</b>	<b>5.644,31 €</b>	
<b>Voraussichtliches Gesamthonorar incl. MWSt:</b>			<b>35.351,18 €</b>

## Beratungsvorlage

Vorlagen-Nr.: B/2240/2023

### Angelegenheit / Tagesordnungspunkt

**Erschließung BPL 91/I - Allgemeines Wohngebiet in Nuttel, Ammerskamp -  
Erweiterung (Straßenerst- u. -endausbau);  
hier: Maßnahmebeschluss**

Beratungsfolge:	Sitzung am:	
Straßen- und Verkehrsausschuss	07.03.2023	öffentlich
Verwaltungsausschuss	13.03.2023	nicht öffentlich
Gemeinderat	20.03.2023	öffentlich

### Situationsbericht / Bisherige Beratung:

Der Rat der Gemeinde Wiefelstede hat in seiner Sitzung am 11.07.2022 den Bebauungsplan Nr. 91/I Allgemeines Wohngebiet in Nuttel, Ammerskamp (Erweiterung) als Satzung beschlossen.

In dem Baugebiet entstehen 9 Wohnbauplätze für die Bebauung mit Einzel- u. Doppelhäusern.

Im Rahmen der Erschließungsarbeiten wird der Ausbau der Gemeindestraße „Ammerskamp“ fortgeführt werden; die Regen- u. Schmutzwasserkanalisation wird um rd. 110 m verlängert und der Straßenausbau der vorhandenen Asphaltstraße wird mit entsprechender Verlängerung der Gehweganlage und Erweiterung der Straßenbeleuchtung um 3 Straßenlaternen erfolgen. Die Regenrückhaltung ist auf den privaten Grundstücken über Regenwasserrigolen vorgesehen.

Die Gesamtkosten der Erschließung einschl. der erforderlichen Ingenieurleistung betragen lt. Kostenermittlung des Ing.-Büro Heinzelmann für den Erst- u. Endausbau

ohne SWK	insgesamt	187.800,00 €
mit SWK	insgesamt	247.200,00 €

Die Auftragsvergabe für die Herstellung der Schmutzwasserkanalisation erfolgt direkt durch die EWE Wasser GmbH, Humphry-Davy-Straße 41, 27472 Cuxhaven.

Die Vergabe der Ing.-leistungen wird kurzfristig erfolgen, damit die Ausschreibung der Gesamtmaßnahme (Erst- u. Endausbau) im April dieses Jahres durchgeführt werden kann. Als Ausführungszeitraum ist vorgesehen das 2. Quartal 2023.

### **Finanzierung:**

Die erforderlichen Haushaltsmittel für die Gesamtmaßnahme wurden im Finanzhaushalt 2023 zur Verfügung gestellt unter:

Straßenerst- u. Endausbau – Inv.-Nr. 21.0023	HHR aus 2022:	90.000,00 €
Kostenstelle: 30400	HHmittel 2023:	32.000,00 €
Kostenträger: 541101	Insgesamt:	122.000,00 €
Bilanz.-Zugangskto.: 0962002		
FR-Konto: 7872000		

RWK – Inv.-Nr. 21.0025	HHR aus 2022:	49.000,00 €
Kostenstelle: 30400	HHmittel 2023:	6.800,00 €
Kostenträger: 538201	Insgesamt:	55.800,00 €
Bilanz.-Zugangskto.: 0342002		
FR-Konto: 7872000		

Beleuchtung – Inv.-Nr. 21.0024	HHR aus 2022:	10.000,00 €
Kostenstelle: 30400	HHmittel 2023:	0,00 €
Kostenträger: 545201	Insgesamt:	10.000,00 €
Bilanz.-Zugangskto.: 0963002		
FR-Konto: 7873000		

***Insgesamt*** **187.800,00 €**

### ***Darstellung der Abschreibung***

#### *Abschreibung:*

Herstellungskosten Straße (Erst- u. Endausbau)	122.000,00 €	25 Jahre (4 %)	jährlich 4.900,00 €
Herstellungskosten RWK	55.800,00 €	75 Jahre (1,3 %)	jährlich 800,00 €
Herstellungskosten Beleuchtung	10.000,00 €	25 Jahre (4 %)	jährlich 400,00 €

#### *Sonderabschreibung:*

Keine.

*Unterhaltungskosten:* jährlich 1.000,00 €

#### *Belastung Ergebnishaushalt (bei Fertigstellung 06 /2023)*

2023:	3.600,00 €
2024 -2047:	6.100,00 €
2048:	3.100,00 €
2049-2098:	800,00 €
2099:	400,00 €

### **Vorschlag / Empfehlung:**

**Der Gemeinderat beschließt die Durchführung des Erst- u. Endausbaus im Bebauungsplangebiet 91/I – Allg. Wohngebiet in Nuttel, Ammerskamp (Erweiterung) mit einem Kostenvolumen i. H. v. insgesamt 247.200,00 € (inkl. Schmutzwasserkanal u. Planungskosten) im Jahr 2023.**

**Die Vergabe der Arbeiten für die Herstellung der Schmutzwasserkanalisation mit einem Kostenvolumen i. H. v. 59.400,00 € erfolgt direkt durch die EWE Wasser GmbH, Humphry-Davy-Str. 41, 27472 Cuxhaven.**

**Anlagen:**

B-2240-2023 Aufteilungsplan BPL 91 I - Nuttel, Ammerskamp (Erweiterung)

B-2240-2023 Auszug BPL 91 I - Nuttel, Ammerskamp (Erweiterung)

**Herrn BM Pieper o.V.i.A.** mit der Bitte um Kenntnisnahme / Einvernehmen

Gleichstellungsbeauftragte (zusammen mit der Einladung)

Sachbearbeiter/in

Fachdienstleiter

Fachbereichsleiter





## Beratungsvorlage

Vorlagen-Nr.: B/2239/2023

### Angelegenheit / Tagesordnungspunkt

**Erschließung BPL 153 - An der Ofener Bäke (Ersterschließung);  
hier: Maßnahmebeschluss**

Beratungsfolge:	Sitzung am:	
Straßen- und Verkehrsausschuss	07.03.2023	öffentlich
Verwaltungsausschuss	13.03.2023	nicht öffentlich
Gemeinderat	20.03.2023	öffentlich

### Situationsbericht / Bisherige Beratung:

Der Rat der Gemeinde Wiefelstede hat in seiner Sitzung am 11.07.2022 den Bebauungsplan Nr. 153 – Metjendorf, An der Ofener Bäke als Satzung beschlossen.

In dem Bebauungsplangebiet entsteht zurzeit schon die neue Kindertagesstätte Metjendorf, Schulweg. Die Bauarbeiten haben bereits im August 2020 begonnen; am 15.02.2023 hat das Richtfest stattgefunden und die Fertigstellung der Arbeiten soll bis August 2023 erfolgen. Im Weiteren entstehen in dem Bebauungsplangebiet 31 Wohnbauplätze für die Bebauung mit Einzel- u. Doppelhäusern und ein Bauplatz für die Bebauung mit einem Mehrfamilienhaus.

Die Gesamtkosten der Erschließung einschl. der erforderlichen Ingenieurleistung betragen lt. Kostenermittlung des Ing.-Büro Heinzelmann

#### für die Ersterschließung in 2023:

ohne SWK	insgesamt	954.500,00 €
mit SWK	insgesamt	1.264.800,00 €

*(Die Auftragsvergabe für die Herstellung der Schmutzwasserkanalisation erfolgt direkt durch die EWE Wasser GmbH, Humphry-Davy-Straße 41, 27472 Cuxhaven).*

<u>für den Endausbau in 2026:</u>	insgesamt	386.800,00 €
-----------------------------------	-----------	--------------

Die Vergabe der Ing.-leistungen für die Ersterschließungsarbeiten wird kurzfristig erfolgen, damit die Ausschreibung der Ersterschließung des Baugebietes im Juli dieses Jahres durchgeführt werden kann. Für die Ausführung der Arbeiten ist der Zeitraum Sept. – Dez. 2023 vorgesehen.

## **Finanzierung:**

Die erforderlichen Haushaltsmittel für die Ersterschließung wurden im Finanzhaushalt 2023 eingeplant unter:

Straßenerstausbau – Inv.-Nr. 22.0006	516.800,00 €
Kostenstelle: 30400	
Kostenträger: 541101	
Bilanz.-Zugangskto.: 0962002	
FR-Konto: 7872000	

RWK – Inv.-Nr. 22.0008	365.000,00 €
Kostenstelle: 30400	
Kostenträger: 538201	
Bilanz.-Zugangskto.: 0962002	
FR-Konto: 7872000	

Beleuchtung – Inv.-Nr. 22.0007	17.300,00 €
Kostenstelle: 30400	
Kostenträger: 545201	
Bilanz.-Zugangskto.: 0963002	
FR-Konto: 7873000	

RRB – Inv.-Nr. 22.0005	55.400,00 €
Kostenstelle: 30400	
Kostenträger: 552101	
Bilanz.-Zugangskto.: 0342012	
FR-Konto: 7872000	

***Insgesamt*** **954.500,00 €**

### ***Darstellung der Abschreibung:***

#### *Abschreibung:*

Herstellungskosten Straße	516.800,00 €	25 Jahre (4 %)	jährlich 20.700,00 €
Herstellungskosten RWK	365.000,00 €	75 Jahre (1,3 %)	jährlich 4.800,00 €
Herstellungskosten Beleuchtung	17.300,00 €	25 Jahre (4 %)	jährlich 700,00 €
Herstellungskosten RRB	55.400,00 €	35 Jahre (2,9 %)	jährlich 1.700,00 €

#### *Sonderabschreibung:*

Keine.

*Unterhaltungskosten:* jährlich 1.000,00 €

#### *Belastung Ergebnishaushalt (bei Fertigstellung (11/2023))*

2023:	4.900,00 €
2024 – 2047:	28.900,00 €
2048:	25.400,00 €
2049 – 2057:	7.500,00 €
2058:	7.300,00 €
2059 – 2098:	5.800,00 €
2099:	5.000,00 €

**Vorschlag / Empfehlung:**

**Der Gemeinderat beschließt die Durchführung der Ersterschließung im Bebauungsplangebiet Nr. 153 – Metjendorf, An der Ofener Bäke, mit einem Kostenvolumen i. H. v. insgesamt 1.264.800,00 € (inkl. Schmutzwasserkanal und Planungskosten) im Jahr 2023.**

**Die Vergabe der Arbeiten für die Herstellung der Schmutzwasserkanalisation mit einem Kostenvolumen in Höhe von 310.300,00 € erfolgt direkt durch die EWE Wasser GmbH, Humphry-Davy-Str. 41, 27472 Cuxhaven.**

**Anlagen:**

B-2239-2023 Auszug BPL 153 - Metj., An der Ofener Bäke

B-2239-2023 Erschließungskonzept BPL 153 - Metj., An der Ofener Bäke

**Herrn BM Pieper o.V.i.A.** mit der Bitte um Kenntnisnahme / Einvernehmen

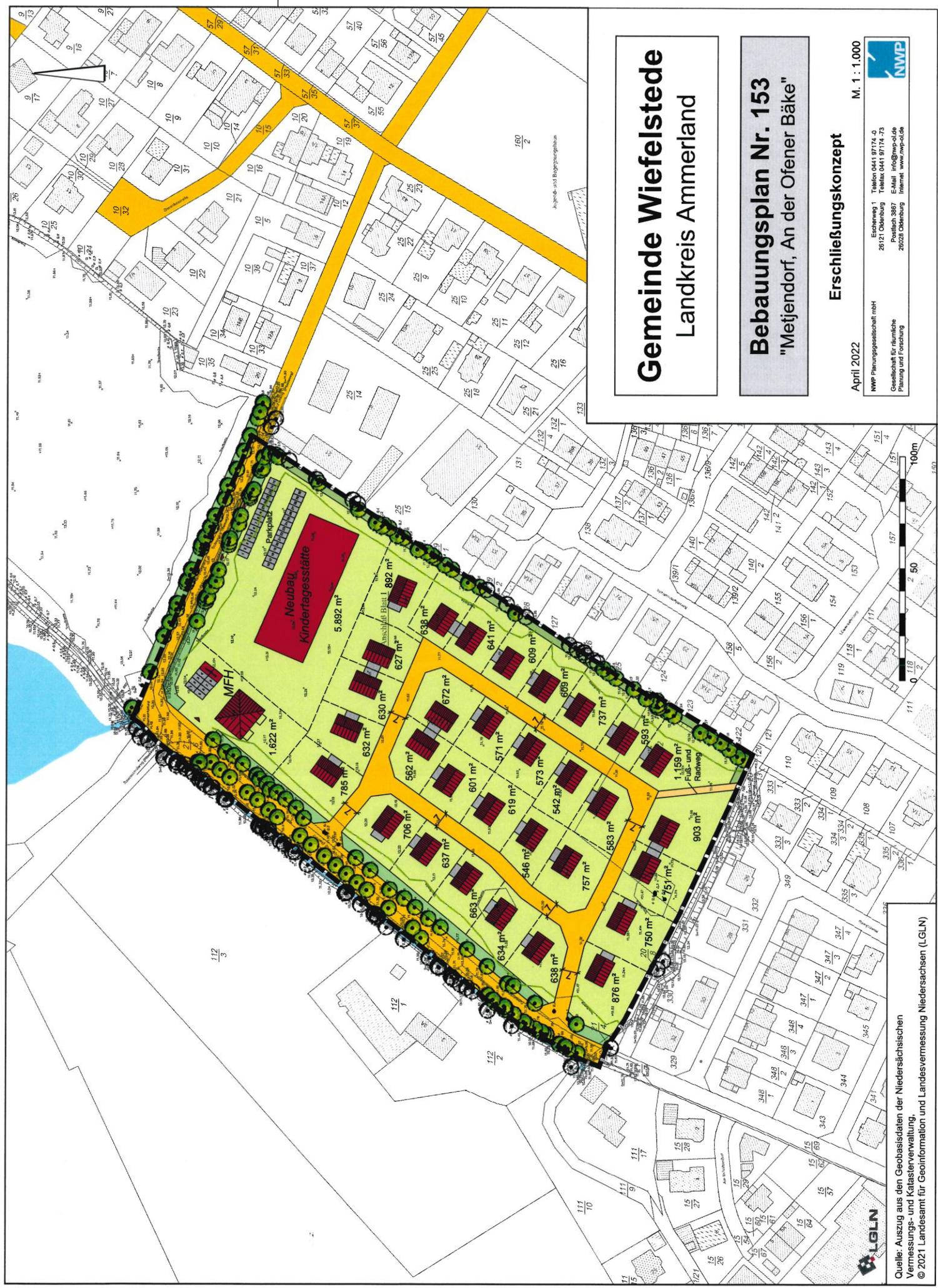
Gleichstellungsbeauftragte (zusammen mit der Einladung)

Sachbearbeiter/in

Fachdienstleiter

Fachbereichsleiter





# Gemeinde Wiefelstede

## Landkreis Ammerland

### Bebauungsplan Nr. 153

#### "Metjendorf, An der Ofener Bäche"

April 2022

**Erschließungskonzept**

M. 1 : 1.000

NWP Planungsgesellschaft mbH  
 Eschweg 1 Telefon 0441 97174-0  
 28121 Osterburg Telefon 0441 97174-79  
 Postfach 3987 E-Mail: info@nwp-olde  
 20028 Osterburg Internet: www.nwp-olde

Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung.  
 © 2021 Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen (LGLN)



## Beratungsvorlage

Vorlagen-Nr.: B/2243/2023

### Angelegenheit / Tagesordnungspunkt

**Neuanschaffung von Spielgeräten für Spielplätze;  
hier: Maßnahmebeschluss**

<b>Beratungsfolge:</b>	<b>Sitzung am:</b>	
Straßen- und Verkehrsausschuss	07.03.2023	öffentlich
Verwaltungsausschuss	13.03.2023	nicht öffentlich

### Situationsbericht / Bisherige Beratung:

Auch im Jahr 2023 sollen wieder abgängige Spielgeräte auf Spielplätzen durch neue, robustere und unterhaltungsärmere Spielgeräte aus Recyclingkunststoff ausgetauscht werden. In diesem Jahr sollen lediglich abgängige Spielgeräte durch neue Spielgeräte ersetzt werden. An den Spielgeräten, welche in 2023 erneuert werden sollen, wurden allesamt im Jahr 2022 im Rahmen der Jahreshauptinspektion durch einen externen Spielplatzprüfer Mängel festgestellt, sodass diese nun durch neue, mängelfreie Geräte ausgetauscht werden sollen.

Folgende Spielgeräte sind nun folgende Spielgeräte sind für das Jahr 2023 vorgesehen:

1. Spielplatz „Kamp to Horn“: Spielturm 20.000,00 €
2. Spielplatz „Weidenweg“: Spielturm 20.000,00 €
3. Spielplatz „Kamp to Horn“: Doppelschaukel: 5.000,00 €
4. Bolzplatztore „Borbeck Dörpshus“: 7.000,00 €

Insbesondere auf dem Spielplatz „Kamp to Horn“ sind arbeiten notwendig, da der Bereich des Fallschutzes auf dem Spielplatz zu großen Teilen des Jahres unter Wasser steht. Hierdurch sind mittlerweile auch die Spielgeräte in Mitleidenschaft gezogen worden und zeigen erste Verrottungserscheinungen. Um die Entwässerungsproblematik auf dem Spielplatz zu beheben, ist daher angedacht, die sich auf dem Spielplatz befindliche Mauer und Umrandung der Fallschutzfläche zu entfernen, eine Drainage zu verlegen und die Geländeoberkante des Fallschutzes um bis zu 50 cm anzuheben, um diese dem Niveau der Rasenfläche des Spielplatzes anzugleichen. In Zuge der geplanten Maßnahmen sind die auf dem Spielplatz befindlichen Spielgeräte zwingend zu demontieren um sie am Ende der Maßnahmen den neuen Geländehöhen anzupassen.

Aufgrund des momentanen Zustandes der Spielgeräte und einem dadurch in mittlerer Zukunft notwendigen erneutem Austausch der Spielgeräte auf dem Spielplatz sollen die Spielgeräte bereits jetzt durch neue Geräte im Zuge der Erdarbeiten ausgetauscht werden, da eine Demontage und Montage der alten Geräte nicht wirtschaftlich wäre.

### **Finanzierung:**

Im Rahmen der Mittelanmeldung zum Haushalt 2023 wurde im Finanzhaushalt für das Jahr 2023 ein Betrag i. H. v. insgesamt 52.000,00 € eingestellt unter:

Inv.-Nr.: 11.0011  
Kostenstelle: 30400  
Kostenträger: 366201  
Bilanz. Zugangskonto: 0721002  
FR-Konto: 7831110

### **Darstellung der Abschreibung:**

#### Abschreibung:

Herstellungskosten 52.000,00 € 10 Jahre (10%) jährlich: 5.200,00 €

#### Sonderabschreibung:

Restbuchwert Schaukel „Kamp to Horn“ zum 30.06.2023: 263,10 €  
(Abschreibungsende nominell 31.03.2025)

Restbuchwert Rutschenturm „Kamp to Horn“ zum 30.06.2023: 885,24 €  
(Abschreibungsende nominell 31.03.2025)

#### Unterhaltungskosten:

Keine zusätzlichen Unterhaltungskosten gegenüber bisher.

#### Belastung Ergebnishaushalt (bei Fertigstellung Juli/2023)

2023: jährlich 2.600,00 €  
2024 – 2023: jährlich 5.200,00 €  
2033: jährlich 2.600,00 €

### **Vorschlag / Empfehlung:**

**Der Verwaltungsausschuss beschließt die Neuanschaffung von Spielgeräten (Lieferung u. Montage) für Spielplätze mit einem Kostenvolumen i. H. v. 52.000,00 € im Jahr 2023 und beauftragt die Verwaltung, die Liefer- und Montagearbeiten entsprechend der Vergabedienstanweisung der Gemeinde Wiefelstede auszuschreiben.**

### **Anlagen:**

**Herrn BM Pieper o.V.i.A.** mit der Bitte um Kenntnisnahme / Einvernehmen

Gleichstellungsbeauftragte (zusammen mit der Einladung)

Sachbearbeiter/in

Fachdienstleiter

Fachbereichsleiter

## Beratungsvorlage

Vorlagen-Nr.: B/2244/2023

Angelegenheit / Tagesordnungspunkt

**Punktuelle Sanierung von Geh- u. Radwegen;  
hier: Maßnahmebeschluss**

<b>Beratungsfolge:</b>	<b>Sitzung am:</b>	
Straßen- und Verkehrsausschuss	07.03.2023	öffentlich
Verwaltungsausschuss	13.03.2023	nicht öffentlich

### Situationsbericht / Bisherige Beratung:

Auch im Jahr 2023 sollen punktuell Geh- und Radwege durch externe Firmen saniert werden. Insbesondere sollen hierbei ausgewählte großflächige Schadstellen durch externe Firmen saniert werden, die einen besonders hohen Personalaufwand oder speziellen Maschinenaufwand bedürfen, der durch den Bauhof nicht oder lediglich unwirtschaftlich zu leisten ist. Hierfür wurden seitens des FD Straßen, Wege, Plätze im Jahr 2023 pauschal 50.000,00 € angemeldet.

Eine abschließende Auswahl der zu sanierenden Streckenabschnitte wurde dabei zum Zeitpunkt der Sitzung noch nicht getroffen, um evtl. aufgetretene Witterungsbedingte Schäden in den Wintermonaten mit aufnehmen zu können.

### Finanzierung:

Seitens des FD Straßen, Wege, Plätze wurden folgende Mittel im Ergebnishaushalt des Jahres 2023 angemeldet:

Kostenstelle: 30400  
Kostenträger: 541101  
Sachkonto: 4212700  
Eingeplante Mittel: 50.000,00 €

### Vorschlag / Empfehlung:

**Der Verwaltungsausschuss beauftragt die Verwaltung, in 2023 die Ausschreibung der punktuellen Sanierung von Geh- und Radwegen nach Ermittlung der zu sanierenden Streckenabschnitte mit einem Kostenvolumen von bis zu 50.000,00 € gem. Vergabedienstanweisung der Gemeinde Wiefelstede vorzunehmen und die Ausführung der Arbeiten zu beauftragen.**

**Anlagen:**

**Herrn BM Pieper o.V.i.A.** mit der Bitte um Kenntnisnahme / Einvernehmen

Gleichstellungsbeauftragte (zusammen mit der Einladung)

Sachbearbeiter/in

Fachdienstleiter

Fachbereichsleiter

## Beratungsvorlage

Vorlagen-Nr.: B/2245/2023

Angelegenheit / Tagesordnungspunkt

**Punktuelle Sanierung von Asphaltverschleißdecken;  
hier: Maßnahmebeschluss**

<b>Beratungsfolge:</b>	<b>Sitzung am:</b>	
Straßen- und Verkehrsausschuss	07.03.2023	öffentlich
Verwaltungsausschuss	13.03.2023	nicht öffentlich

### Situationsbericht / Bisherige Beratung:

Auch im Jahr 2023 sollen punktuell Asphaltverschleißdecken durch externe Firmen saniert werden. Hierfür wurden seitens des FD Straßen, Wege, Plätze im Jahr 2023 pauschal 40.000,00 € angemeldet.

Eine abschließende Auswahl der zu sanierenden Streckenabschnitte wurde dabei zum Zeitpunkt der Sitzung noch nicht getroffen, um evtl. aufgetretene Witterungsbedingte Schäden in den Wintermonaten mit aufnehmen zu können.

### Finanzierung:

Seitens des FD Straßen, Wege, Plätze wurden folgende Mittel im Ergebnishaushalt des Jahres 2023 angemeldet:

Kostenstelle: 30400  
Kostenträger: 541101  
Sachkonto: 4212700  
Eingeplante Mittel: 40.000,00 €

### Vorschlag / Empfehlung:

**Der Verwaltungsausschuss beauftragt die Verwaltung, in 2023 die Ausschreibung der punktuellen Sanierung von Asphaltverschleißdecken mit einem Kostenvolumen von bis zu 40.000,00 € gem. Vergabedienstanweisung der Gemeinde Wiefelstede vorzunehmen und die Ausführung der Arbeiten zu beauftragen.**

### Anlagen:

**Herrn BM Pieper o.V.i.A.** mit der Bitte um Kenntnisnahme / Einvernehmen

Gleichstellungsbeauftragte (zusammen mit der Einladung)

Sachbearbeiter/in

Fachdienstleiter

Fachbereichsleiter

## Beratungsvorlage

Vorlagen-Nr.: B/2249/2023

### Angelegenheit / Tagesordnungspunkt

**Errichtung Entwässerungsgraben am Kornweg;  
hier: Maßnahmebeschluss**

<b>Beratungsfolge:</b>	<b>Sitzung am:</b>	
Straßen- und Verkehrsausschuss	07.03.2023	öffentlich
Verwaltungsausschuss	13.03.2023	nicht öffentlich

### Situationsbericht / Bisherige Beratung:

Der Kornweg verbindet die beiden Kreis- u. Landesstraßen „K 346 - Alter Postweg“ und „L 824 – Heidkamper Landstraße in Heidkamp miteinander. Bei dem Kornweg handelt es sich um eine außerörtliche Gemeindestraße, die nicht Geschwindigkeitsbeschränkt ist aber ein Durchfahrtsverbot für LKW besitzt. Eine verdeckte Verkehrserhebung aus dem Jahr 2021 hat ergeben, dass der Kornweg täglich von rd. 1.585 Fahrzeugen befahren wird. Der „V85-Wert“ lag seiner Zeit bei 53 km/h. Dieser Wert gibt sich aus der Geschwindigkeit, die von 85 % der gemessenen Fahrzeuge eingehalten und von 15 % überschritten wird.

Ungefähr auf halber Länge des Kornweges, auf Höhe des Grundstückes Kornweg Nr. 6, sammelt sich das anfallende Oberflächenwasser auf der Straße, da sich an dieser Stelle ein Tiefpunkt im Straßenverlauf und in den geografischen Gegebenheiten befindet. Dass sich dort sammelnde Oberflächenwasser kann nicht ordnungsgemäß abfließen und muss dort langsam versickern oder läuft über den Scheitelpunkt der Asphaltstraße (Dachgefälle) auf das anliegende Privatgrundstück Kornweg Nr. 6.

Damit das Oberflächenwasser ordnungsgemäß abgeführt werden kann, soll auf südlicher Seite des Kornweges ein Entwässerungsgraben errichtet werden, der die bereits vorhandenen Entwässerungsgräben miteinander verbindet. Über den nördlich gelegenen Entwässerungsgraben fließt das anfallende Oberflächenwasser dann ordnungsgemäß in die „Putthaaren“ ab. Das für den Entwässerungsgraben benötigte Areal (415 m<sup>2</sup>) befindet sich bereits im Eigentum der Gemeinde Wiefelstede.

Damit auch in Zukunft ein reibungsloser Begegnungsverkehr gewährleistet werden kann, soll im Zuge der Errichtung des Entwässerungsgrabens eine Ausweibucht im Bereich des neuen Entwässerungsgrabens entstehen.

### **Finanzierung:**

Haushaltsmittel wurden im Zuge der Haushaltsmittelplanung i. H. v. 30.000,00 € im Finanzhaushalt eingeplant unter:

Kostenstelle: 30400  
Kostenträger: 552102  
Inv.-Nr.: 23.0001  
bil. Zugangskonto: 0370002  
Finanzr. Konto: 7872000

### **Abschreibung:**

Abwasserkanäle 30.000,00 € 75 Jahre (1,3 %) jährlich 400,00 €

### **Sonderabschreibung:**

Entfällt.

### **Unterhaltungskosten:**

Kosten der Grabenaufreinigung in unregelmäßigen Abständen: rd. 450,00 €

### **Belastung Ergebnishaushalt (bei Fertigstellung 07/2023):**

2023:	200,00 €
2024 - 2097:	400,00 €
2098	200,00 €

### **Vorschlag / Empfehlung:**

**Der Verwaltungsausschuss der Gemeinde Wiefelstede beauftragt die Verwaltung mit der Errichtung des Entwässerungsgrabens inkl. Ausweichbucht mit einem Auftragsvolumen i. H. v. 30.000,00 €.**

### **Anlagen:**

**Herrn BM Pieper o.V.i.A.** mit der Bitte um Kenntnisnahme / Einvernehmen

Gleichstellungsbeauftragte (zusammen mit der Einladung)

Fachdienstleiter

Fachbereichsleiter

## Beratungsvorlage

Vorlagen-Nr.: B/2253/2023

### Angelegenheit / Tagesordnungspunkt

**Heckenpflege 2023;**  
**hier: Maßnahmebeschluss**

<b>Beratungsfolge:</b>	<b>Sitzung am:</b>	
Straßen- und Verkehrsausschuss	07.03.2023	öffentlich
Verwaltungsausschuss	13.03.2023	nicht öffentlich

### Situationsbericht / Bisherige Beratung:

Seit einigen Jahren wird die Pflege der Hecken der Gemeinde Wiefelstede nicht durch den Bauhof, sondern durch externe Fachfirmen übernommen. Insgesamt werden Hecken mit einer Gesamtlänge von 3.700 m durch externe Firmen im Bereich der Gemeinde Wiefelstede gepflegt. Dies soll auch im Jahr 2023 fortgeführt werden.

Seit dem Jahr 2021 werden dabei je nach Lage der Hecke bis zu 6 Pflegegänge an den Hecken durchgeführt. Je Hecke werden dabei jeweils 2 Durchgänge, in denen die Hecke geschnitten und vom Unkraut befreit wird, sowie ein bis vier weitere Durchgänge, in denen lediglich das Unkraut unter den Hecken entfernt wird, durchgeführt. Die Einteilung der genauen Anzahl an Pflegegängen wurde dabei in enger Absprache mit dem Bauhof durchgeführt. Insbesondere in stark frequentierten Bereichen wie an den Ortsdurchfahrten sind mehr Pflegegänge für die Hecken vorgesehen. Hierdurch soll dauerhaft ein fachgerechtes und gutaussehendes Endergebnis in der Heckenpflege erreicht werden.

Die Gesamtkosten für die Heckenpflege betragen gem. Schätzungen des FD Straßen, Wege, Plätze für das Jahr 2023 46.200,00 €. Dies entspricht einer Kostensteigerung von 5 % im Vergleich zum Ausschreibungsergebnis aus dem Vorjahr, insbesondere aufgrund gestiegener Personalkosten der Unternehmen.

### Finanzierung:

Im Rahmen der Haushaltsmittelanmeldung für das Jahr 2023 wurden vom FD Straßen, Wege, Plätze 46.200,00 € im Ergebnishaushalt für die Heckenpflege innerhalb des Gemeindegebietes unter folgenden Kostenstellen angemeldet:

Kostenstelle: 30400  
Kostenträger: 541101  
Sachkonto: 4212300  
Eingeplante Mittel: 41.500,00 €

Kostenstelle: 30420  
Kostenträger: 424501  
Sachkonto: 4212000  
Eingeplante Mittel: 2.700,00 €

Kostenstelle: 30110  
Kostenträger: 126201  
Sachkonto: 4211000  
Eingeplante Mittel: 2.000,00 €

**Vorschlag / Empfehlung:**

**Der Verwaltungsausschuss der Gemeinde Wiefelstede beauftragt die Verwaltung die Heckenpflege im Gemeindegebiet im Jahr 2023 mit insgesamt bis zu sechs Pflegedurchgängen und einem Kostenvolumen von 46.200,00 € gem. Vergabedienstweisung der Gemeinde Wiefelstede auszuschreiben und zu beauftragen.**

**Anlagen:**

**Herrn BM Pieper o.V.i.A.** mit der Bitte um Kenntnisnahme / Einvernehmen

Gleichstellungsbeauftragte (zusammen mit der Einladung)

Sachbearbeiter/in

Fachdienstleiter

Fachbereichsleiter

## Beratungsvorlage

Vorlagen-Nr.: B/2247/2023

### Angelegenheit / Tagesordnungspunkt

**Bermenmäharbeiten 2023;  
hier: Maßnahmebeschluss**

<b>Beratungsfolge:</b>	<b>Sitzung am:</b>	
Straßen- und Verkehrsausschuss	07.03.2023	öffentlich
Verwaltungsausschuss	13.03.2023	nicht öffentlich

### Situationsbericht / Bisherige Beratung:

Wie auch in den vergangenen Jahren sollen auch im Jahr 2023 die Bermen an den befestigten und unbefestigten Straßen der Gemeinde Wiefelstede beidseitig gemäht werden.

Die Frühjahrsmahd soll von Mitte Mai bis Mitte Juni und die Herbstmahd von Mitte September bis Mitte November stattfinden. Auf die Einhaltung dieser Fristen wird in der Ausschreibung nochmals explizit hingewiesen werden um späteren Verzögerungen entgegenzuwirken. In der ersten Mahd soll dabei lediglich auf einer Breite von 1,00 Meter neben den Gemeindestraßen gemäht werden. Dieser Schnitt soll vorbeugen, dass Gräser und Gestrüpp über den Sommer weit auf die Gehwege heraufwachsen. Die zweite Mahd soll auf einer Breite von bis zu 4,00 Metern durchgeführt werden. Eine Mahd auf dieser Breite ist notwendig, um den unkontrollierten Aufwuchs von Sträuchern im Bermenbereich entgegenwirken zu können.

Die Länge eines Mahddurchgangs beträgt dabei jeweils ca. 340.000 m.

Vom Fachdienst Straßen, Wege, Plätze wurden für das Jahr 2023 70.000,00 € für das Bermenmähen in den Haushalt eingeplant.

### Finanzierung:

Die Einplanung der Haushaltsmittel bezüglich des Bermenmähen in 2023 ist im Rahmen der Mittelanmeldung zum Haushalt 2023 erfolgt unter:

Kostenstelle: 30400  
Kostenträger: 541101  
Sachkonto: 4212400  
Eingeplante Mittel: 55.300,00 €

Kostenstelle: 30400  
Kostenträger: 541102  
Sachkonto: 4212400  
Eingeplante Mittel: 14.700,00 €

**Vorschlag / Empfehlung:**

**Der Verwaltungsausschuss beauftragt die Verwaltung, in 2023 die Ausschreibung der Bermenmäharbeiten gem. Vergabedienstweisung der Gemeinde Wiefelstede vorzunehmen und die Ausführung der Bermenmäharbeiten zu beauftragen.**

**Anlagen:**

**Herrn BM Pieper o.V.i.A.** mit der Bitte um Kenntnisnahme / Einvernehmen

Gleichstellungsbeauftragte (zusammen mit der Einladung)

Sachbearbeiter/in

Fachdienstleiter

Fachbereichsleiter