

Beratungsvorlage

Vorlagen-Nr.: B/2434/2023

Angelegenheit / Tagesordnungspunkt

Aufstellung eines Teilflächennutzungsplanes "Windernege Wiefelstede"

- hier: a) **Beschlussfassung zu den Stellungnahmen der Behörden und sonstiger Träger sowie von privater Seite**
b) **Feststellungsbeschluss**

Beratungsfolge:	Sitzung am:	
Bau- Umwelt und Klimaausschuss	21.11.2023	öffentlich
Verwaltungsausschuss	12.12.2023	nicht öffentlich
Gemeinderat	18.12.2023	öffentlich

Situationsbericht / Bisherige Beratung:

Der Verwaltungsausschuss hat in seiner Sitzung am 26.06.2023 die Durchführung der öffentlichen Auslegung des Entwurfs des Teilflächennutzungsplanes Windenergie gleichzeitig mit der Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB beschlossen.

Der Entwurf lag in der Zeit vom 03.08.2023 bis einschließlich 04.09.2023 öffentlich aus. Der Hinweis hierauf erfolgte durch Bekanntmachung in der NWZ am 26.07.2023. Der Bekanntmachungstext war außerdem in der Zeit in die Internetseite der Gemeinde eingestellt. Weiterhin erfolgte die Bekanntmachung im elektronischen Amtsblatt Nr. 43/2023 am 26.07.2023. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden mit Schreiben vom 02.08.2023 über die Auslegung und die gleichzeitige Beteiligung nach § 4 Abs. 2 BauGB informiert.

Eine tabellarische Übersicht der eingegangenen Stellungnahmen und der entsprechenden Abwägungsvorschläge sowie der vollständige Entwurf des Teilflächennutzungsplanes ist in der Anlage beigefügt. Die Änderungen bzw. Ergänzungen in der Begründung sind farblich gekennzeichnet.

Zu diesen TOP wird Herr Aufleger, NWP, hinzugeladen.

Finanzierung:

Vorschlag / Empfehlung:

- a) Der Rat der Gemeinde Wiefelstede beschließt zu den eingegangenen Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange sowie von privater Seite gemäß den vorliegenden Abwägungsvorschlägen.
- b) Weiter stellt der Rat den sachlichen Teilflächennutzungsplan „Windenergie Wiefelstede“ nebst Begründung fest.

Anlagen:

1a_siedlung_harte_tabuzonen
1b_siedlung_weiche_tabuzonen
2_Infrastruktur_harte_weiche_Tabuzonen
3_NuL_harte_weiche_Tabuzonen
4_Raumordnung
5_Positivflächen
6_Weitere Überlagerungen
Wie_F_Wind_231019

Herrn BM Pieper o.V.i.A. mit der Bitte um Kenntnisnahme / Einvernehmen

Gleichstellungsbeauftragte (zusammen mit der Einladung)

Jepping
Sachbearbeiter

zu Jeddelloh
Fachbereichsleiter