

# Kostenermittlung nach DIN 276:1993-06

 Zutreffendes bitte ankreuzen  oder ausfüllen

## 1. Stammdaten

<b>Bauherr(in)</b>	Name: Gemeinde Wiefelstede	Anschrift: Kirchstraße 1 26215 Wiefelstede	Tel.: 04402 / 965 164
			Fax: 04402 / 965 169
<b>Bauvorhaben</b>	<input type="checkbox"/> Errichtung <input checked="" type="checkbox"/> Sanierung <input type="checkbox"/> Nutzungsänderung <input type="checkbox"/> Abbruch		
	Vorhaben: Sanierung MZG - Gristede		
<b>Baugrundstück</b>	Gemeinde/Stadt Wiefelstede	Ortsteil/Stadtteil Wiefelstede	
	Gemarkung Wiefelstede	Flur-Nr. 36 204 / 2	Straße, Haus-Nr./Flurstück-Nr. Fehrenkampstraße 2
<b>Entwurfs- verfasser(in)</b>	Name: Fachbereich III - Gebäudemanagement -	Anschrift: Kirchstraße 1	Tel.: 04402 / 965 164
			Fax: 04402 / 965 169

## 2. Kostengliederung - 1. und 2. Ebene

 Beträge incl. MWSt.

Nr.	Kostengruppen	Einzelkosten	Summe
<b>100</b>	<b>Grundstück</b>		- €
110	Grundstückswert		
120	Grundstücksnebenkosten		
130	Freimachen		
<b>200</b>	<b>Herrichten und erschließen</b>		- €
210	Herrichten und erschließen		
220	Öffentliche Erschließung		
230	Nichtöffentliche Erschließung		
240	Ausgleichsabgaben		
<b>300</b>	<b>Bauwerk - Baukonstruktionen</b>		<b>276.400,00 €</b>
310	Baugrube		
320	Gründung	14.300,00 €	
330	Außenwände		
340	Innenwände	113.200,00 €	
350	Decken	95.500,00 €	
360	Dächer		
370	Baukonstruktive Einbauten		
390	Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen	53.400,00 €	
<b>400</b>	<b>Bauwerk - Technische Anlagen</b>		<b>225.600,00 €</b>
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	94.500,00 €	
420	Wärmeversorgungsanlagen	35.100,00 €	
430	Lufttechnische Anlagen	12.900,00 €	
440	Starkstromanlagen	83.100,00 €	
450	Fernmelde- und informationstechnische Anlagen		
460	Förderanlagen		
470	Nutzspezifische Anlagen		
480	Gebäudeautomation		
490	Sonstige Maßnahmen für Technische Anlagen		
Übertrag auf Blatt 2			<b>502.000,00 €</b>

**2. Kostengliederung - 1. und 2. Ebene, Fortsetzung**

Nr.	Kostengruppen	Einzelkosten	Summe
<b>500</b>	<b>Außenanlagen</b>		- €
510	Geländeflächen		
520	Befestigte Flächen		
530	Baukonstruktionen in Außenanlagen		
540	Technische Anlagen in Außenanlagen		
550	Einbauten in Außenanlagen		
590	Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen		
<b>600</b>	<b>Ausstatten und Kunstwerke</b>		- €
610	Ausstattung		
620	Kunstwerke		
<b>700</b>	<b>Baunebenkosten</b>		138.000,00 €
710	Bauherrenaufgaben		
720	Vorbereitung der Objektplanung		
730	Architekten- u. Ingenieurleistungen	95.000,00 €	
740	Gutachten und Beratung		
750	Künstlerische Leistungen		
760	Finanzierungskosten		
770	Allgemeine Baunebenkosten	43.000,00 €	
790	Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen		
	<b>Gesamt</b>		<b>640.000,00 €</b>

**3. Zusammenstellung - Kostengliederung 1. Ebene**

Nr.	Kostengruppen	Summe
100	Grundstück	- €
200	Herrichten und Erschließen	- €
300	Bauwerk - Baukonstruktionen	276.400,00 €
400	Bauwerk - Technische Anlagen	225.600,00 €
500	Außenanlagen	- €
600	Ausstattung und Kunstwerke	- €
700	Baunebenkosten	138.000,00 €
	<b>Gesamt</b>	<b>640.000,00 €</b>

**4. Aufgestellt**

Wiefelstede	22.03.2021	Gemeinde Wiefelstede Der Bürgermeister <i>[Handwritten Signature]</i>
(Ort)	(Datum)	(Aufsteller)