

An die
Mitglieder
des Bau- Umwelt und Klimaausschusses
der Gemeinde Wiefelstede

nachrichtlich an alle übrigen Ratsmitglieder

Sehr geehrte Damen und Herren,

die nächste öffentliche und nichtöffentliche Sitzung des Bau- Umwelt- und Klimaausschusses findet am

**Montag, 21.02.2022, um 17:00 Uhr,
in der Mensa der Grundschule Metjendorf, Schulweg 11, 26215 Wiefelstede**

statt.

TAGESORDNUNG:

- 1 Eröffnung der öffentlichen Sitzung und Begrüßung
- 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Mitglieder
- 3 Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 4 Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge
- 5 Beschlussfassung über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung
- 6 Genehmigung der Niederschrift vom 04.10.2021
- 7 Genehmigung der Niederschrift vom 29.11.2021
- 8 Einwohnerfragestunde
- 9 Digitalisierung Flächenutzungsplan
Vorstellung der derzeitigen Arbeitskarte
Vorlage: B/1994/2022

Öffnungszeiten Rathaus:

montags - freitags von 08:30 - 12:00 Uhr;
donnerstags 14:00 - 17:30 Uhr

zusätzliche Öffnungszeiten Bürgerbüro
samstags von 10:00 – 12:00 Uhr

Weitere Termine für Bürgerbüro und Rathaus
nach Vereinbarung

Bankverbindungen:

LzO Rastede
Raiffeisenbank Wiefelstede
OLB Wiefelstede

Internet:

<http://www.wiefelstede.de>

IBAN

DE22 2805 0100 0043 3200 50
DE33 2806 0228 0100 0012 00
DE29 2802 0050 1681 7215 00

Gläubiger-ID:

DE78ZZZ00000081306

BIC

SLZODE22XXX
GENODEF1OL2
OLBODEH2XXX

- 10 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 51 "Wohngebiet Wiefelstede, Hörne - Kuhhornsweg" im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB
 - a) Beschlussfassung zu den Stellungnahmen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange sowie von privater Seite
 - b) SatzungsabschlussVorlage: B/1992/2022

- 11 Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 153 "Metjendorf - An der Ofener Bäke" hier:
 - a) Beschlussfassung zu den Anregungen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB sowie von privater Seite

 - b) Beschlussfassung über die Durchführung der öffentlichen Auslegung gleichzeitig mit der Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 2 BauGBVorlage: B/1993/2022

- 12 135. Änderung Flächennutzungsplan (parallel zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 153)
 - a) Beschlussfassung zu den Anregungen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB sowie von privater Seite
 - b) Beschlussfassung über die Durchführung der öffentlichen Auslegung gleichzeitig mit der Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 2 BauGBVorlage: B/1998/2022

- 13 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 127 „Wiefelstede, Hollener Straße“
 - a) Änderungsbeschluss
 - b) Beschlussfassung über die Durchführung der Behördenbeteiligung gem. § 4 Abs. 1 BauGB sowie der frühzeitigen ÖffentlichkeitsbeteiligungVorlage: B/1995/2022

- 14 Aufstellung eines sachlichen Teilflächennutzungsplanes "Windenergie Wiefelstede" hier: Vorstellung der Ergebnisse der Potentialstudie und Einleitung der Verfahrensschritte gem. § 3 I und § 4 I BauGB
Vorlage: B/1973/2022

- 15 Grundstücksvergaberichtlinien über die Vergabe von Grundstücken in Wohnbaugebieten sowie für die Vergabe von Mietwohngrundstücken in der Gemeinde Wiefelstede
Vorlage: B/1987/2022

- 16 Anfragen und Anregungen

- 17 Einwohnerfragestunde

- 18 Schließung der öffentlichen Sitzung

Um Teilnahme an der Sitzung wird gebeten.

Es handelt sich um eine 3-G-Veranstaltung. Ein entsprechender Nachweis ist mitzubringen.

Mit freundlichen Grüßen

Pieper