

# Niederschrift

über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates am Montag, 19.12.2022, 17:00 Uhr, in Rabes Gasthof, Hauptstr. 28, 26215 Wiefelstede

## Anwesend:

### Vom Gemeinderat

#### Ratsvorsitzender

Jens Nacke CDU

#### Bürgermeister

Jörg Pieper

#### Ratsmitglied

Yanna Badet	B90/Grünen	
Ralf Becker	UWG	
Hartmut Bruns	FDP	
Heinz-Gerd Claußen	CDU	
Katharina Dierks	CDU	
Jörn Eilers	CDU	
Ralf Geerdes	SPD	
Lutz Helm	SPD	
Jan-Gerd Helmers	UWG	
Michael Koch	FDP	
Hajo Kraß	SPD	
Christin Kruse	CDU	
Enno Kruse	UWG	
Cornelia Kuck	B 90/Grüne	
Ralf Küpker	CDU	fehlt entschuldigt
Jens-Gert Müller-Saathoff	B 90/Grüne	
Sonja Niemeier	CDU	
Hanna Pilawa	CDU	
Dennis Rohde	SPD	
Kirsten Schnörwangen	CDU	
René Schönwälder	parteilos	
Dirk Schröder	fraktionslos	
Dorit Schulz	SPD	
Anne Ilona Sieckmann	B 90/Grüne	
Heiko Siemen	CDU	
Irmgard Stolle	SPD	
Günter Teusner	B 90/Grüne	
Joachim Thiel		ab TOP 10
Katharina Thüer	UWG	
Jörg Weden	SPD	
Kai Wünker	SPD	
Karl-Heinz Würdemann	FDP	

#### von der Verwaltung

Erik Baumann  
Sigrid Lemp  
Bernd Rohloff  
Jessica zu Jeddelloh

**Protokollführerin**  
Insa Borchers

**Abwesend:**

-----

## **1. Eröffnung der öffentlichen Sitzung und Begrüßung**

Ratsvorsitzender Nacke eröffnet die Sitzung um 17.00 Uhr und begrüßt alle teilnehmenden Ratsmitglieder, die Zuhörer sowie Herrn Jacob von der NWZ und Herrn Wittig vom Wiefelsteder.

Nacke weist auf die Regelungen in der Geschäftsordnung hin. In § 10 Abs. 5 sei die Redezeit von 5 Minuten festgelegt. Laut § 6 Abs. 1 habe jedes Ratsmitglied pro Tagesordnungspunkt ein einmaliges Rederecht. Er bittet alle Ratsmitglieder um Einhaltung dieser Regeln.

## **2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Mitglieder**

Ratsvorsitzender Nacke stellt fest, dass mit der Einladung vom 09.12..2022 ordnungsgemäß zur heutigen Sitzung geladen wurde.. FDL Rohloff stellt die Anwesenheiten fest.

## **3. Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Die Beschlussfähigkeit wird seitens des Ratsvorsitzenden Nacke festgestellt.

## **4. Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge**

Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Fassung einstimmig festgestellt. Anträge werden nicht gestellt.

## **5. Beschlussfassung über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung**

Anträge auf Behandlung von Tagesordnungspunkten im nichtöffentlichen Teil der Sitzung werden nicht gestellt.

## **6. Genehmigung der Niederschrift vom 19.09.2022**

Die Niederschrift wird mit 3 Enthaltungen einstimmig genehmigt.

## **7. Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde**

Der Bericht wird angefügt.

Ratsvorsitzender Nacke begrüßt Dana Neumann, René Schäfer und Erik Baumann. Er wünscht allen neuen Kollegen viel Erfolg bei ihrer neuen Arbeit.

## **8. Einwohnerfragestunde**

Es werden keine Fragen gestellt.

## **9. Verzicht auf Mitgliedschaft im Rat der Gemeinde Wiefelstede Vorlage: B/2170/2022**

Ohne weitere Aussprache ergeht einstimmig folgender Beschluss:

**Der Rat der Gemeinde Wiefelstede stellt gemäß § 52 (2) NKomVG fest, dass Herr Ralf Küpker ordnungsgemäß sein Mandatsverzicht auf der Grundlage des § 52 (1) Nr. 1 NKomVG erklärt hat und somit seinen Sitz im Rat der Gemeinde Wiefelstede verloren hat.**

## **10. Förmliche Verpflichtung gemäß § 60 NKomVG und Pflichtenbelehrung gemäß § 43 NKomVG von Ratsherren Vorlage: B/2193/2022**

Bürgermeister Pieper erklärt, dass die Pflichtenbelehrung von Ratsmitglied Dennis Rohde und Ralf Becker noch nachzuholen sei. Alsdann verpflichtet Pieper Rohde, Becker und Thiel.

**Bürgermeister Pieper verpflichtet Herrn Ralf Becker, Herrn Dennis Rohde und Herrn Joachim Thiel gemäß § 60 NKomVG und nimmt die Pflichtenbelehrung vor.**

- 11. Änderung bei der Benennung der Ausschussmitglieder im Bau- Umwelt- und Klimaausschuss, Sport- und Kluturausschuss sowie im Straßen- und Verkehrsausschuss durch die CDU-Fraktion**  
**Vorlage: B/2194/2022**

Ohne weitere Aussprache ergeht einstimmig folgender Beschluss:

**Der Rat der Gemeinde Wiefelstede stellt die von der CDU-Fraktion benannten Umbesetzungen in folgenden Fachausschüssen fest:**

**1. Bau- Umwelt- und Klimaausschuss:**

**Joachim Thiel statt Ralf Küpker**

**2. Sport- und Kluturausschuss**

**Joachim Thiel statt Ralf Küpker**

**3. Straßen- und Verkehrsausschuss**

**Joachim Thiel statt Ralf Küpker**

**Die übrigen Besetzungen in den Fachausschüssen bleiben unberührt.**

- 12. Berufung der nebenamtlichen Gleichstellungsbeauftragten der Gemeinde Wiefelstede**  
**Vorlage: B/2147/2022**

Bürgermeister Pieper erklärt, dass Frau Fischer zur heutigen Sitzung eingeladen war. Sie musste jedoch krankheitsbedingt absagen.

Sie sei dankbar, dass die Stelle wieder gut besetzt sei erklärt Ratsmitglied Stolle und bedankt sich im Namen aller Ratsmitglieder bei Frau Fischer. Stolle regt an, einen Gesprächskreis mit allen Frauen des Rates und Frau Fischer zu führen.

Auch Ratsvorsitzender Nacke bedankt sich bei Frau Fischer und freut sich auf die Zusammenarbeit.

Alsdann ergeht einstimmig folgender Beschluss:

**Der Rat der Gemeinde Wiefelstede beschließt, Frau Corinna Fischer, geb. 1977, wohnhaft in Westerstede, mit Wirkung vom 01.01.2023 zur Gleichstellungsbeauftragten der Gemeinde Wiefelstede zu berufen.**

**13. Unterbringung von Flüchtlingen im ehemaligen Bürogebäude der Fa. BWE hier:  
Beschaffung von Containeranlagen mit Sanitärausstattungen  
Vorlage: B/2190/2022**

Ohne weitere Aussprache ergeht einstimmig folgender Beschluss:

**a) Der Rat der Gemeinde Wiefelstede beschließt den Kauf der gebrauchten Containeranlage der Fa. SBS Containerservice aus 27419 Sittensen zum Kaufpreis von rd. 94.000,00 € zuzüglich der erforderlichen Baunebenkosten in Höhe von rd. 11.000,00 €**

**b) Der Rat der Gemeinde Wiefelstede stimmt der außerplanmäßigen Auszahlung in Höhe von 105.000,- Euro zu.**

**14. Kenntnisnahme zu der Bewilligung von über- und außerplanmäßigen Aufwendungen oder Auszahlungen des Haushaltsjahres 2022  
Vorlage: B/2161/2022**

Ohne weitere Aussprache ergeht einstimmig folgender Beschluss:

**Der Rat der Gemeinde Wiefelstede nimmt die als Anlage zur Beratungsvorlage B/2161/2022 beigefügte Zusammenstellung der angeforderten über- und außerplanmäßigen Aufwendungen oder Auszahlungen des Haushaltsjahres 2022 zur Kenntnis.**

**15. Kenntnisnahme zu der Bewilligung von über- und außerplanmäßigen Aufwendungen oder Auszahlungen des Haushaltsjahres 2021  
Vorlage: B/2174/2022**

Ohne weitere Aussprache ergeht einstimmig folgender Beschluss:

**Der Rat der Gemeinde Wiefelstede nimmt die als Anlage zur Beratungsvorlage B/2174/2022 beigefügte Zusammenstellung der angeforderten über- und außerplanmäßigen Aufwendungen oder Auszahlungen des Haushaltsjahres 2021 zur Kenntnis.**

- 16. 22. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Wiefelstede über die Erhebung von Gebühren für die zentrale Abwasserbeseitigung (Gebührensatzung für die zentrale Abwasserbeseitigung)  
Vorlage: B/2163/2022**

Ohne weitere Aussprache ergeht zu a und b einstimmig folgender Beschluss:

**Der Rat der Gemeinde Wiefelstede beschließt**

- a) die Erhöhung des Gebührensatzes für die zentrale Abwasserbeseitigung von bisher 2,65 Euro um 0,19 Euro auf 2,84 Euro je m<sup>3</sup> Schmutzwasser ab dem 01.01.2023 und
- b) die als Anlage zur Beratungsvorlage B/2163/2022 beigefügte 22. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Wiefelstede über die Erhebung von Gebühren für die zentrale Abwasserbeseitigung (Gebührensatzung für die zentrale Abwasserbeseitigung).

- 17. 18. Satzung zur Änderung der Satzung über die Gebühren für die Beseitigung von Abwasser aus Grundstücksabwasseranlagen (Gebührensatzung für Grundstücksabwasseranlagen)  
Vorlage: B/2164/2022**

Ohne weitere Aussprache ergeht zu a, b und c einstimmig folgender Beschluss:

**Der Rat der Gemeinde Wiefelstede beschließt**

- a) die als Anlage zur Beratungsvorlage B/2164/2022 beigefügte Gebührenkalkulation für die Fäkalschlammabeseitigung ab dem 01.01.2023,
- b) die Grundgebühr für Kleinkläranlagen je Abfuhr ab dem 01.01.2023 von bisher 36,42 Euro auf 49,39 Euro und den Gebührensatz für die Beseitigung von Abwässern aus Grundstücksabwasseranlagen je angefangene 0,5 m<sup>3</sup> eingesammelten Fäkalschlamm ab dem 01.01.2023 auf 21,72 € festzusetzen und
- c) die als Anlage zur Beratungsvorlage B/2164/2022 beigefügte 18. Satzung zur Änderung der Satzung über die Gebühren für die Beseitigung von Abwasser aus Grundstücksabwasseranlagen (Gebührensatzung für Grundstücksabwasseranlagen).

**18. 5. Verordnung zur Änderung der Verordnung der Gemeinde Wiefelstede über Art, Maß und Umfang der Straßenreinigung (Straßenreinigungsverordnung)  
Vorlage: B/2185/2022**

Ohne weitere Aussprache ergeht zu a und b einstimmig folgender Beschluss:

**Der Rat der Gemeinde Wiefelstede beschließt die als Anlagen 1 bis 3 zur Beratungsvorlage B/2185/2022 beigefügte 5. Verordnung zur Änderung der Verordnung der Gemeinde Wiefelstede über Art, Maß und Umfang der Straßenreinigung (Straßenreinigungsverordnung) inklusive der Neufassungen der Straßenverzeichnisse A und B.**

**19. 17. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Straßenreinigungsgebühren in der Gemeinde Wiefelstede (Straßenreinigungsgebührensatzung)  
Vorlage: B/2166/2022**

Ohne weitere Aussprache ergeht zu a ,b und c einstimmig folgender Beschluss:

**Der Rat der Gemeinde Wiefelstede beschließt**

- a) die als Anlage zur Beratungsvorlage B/2166/2022 beigefügte Gebührenkalkulation für die Straßenreinigung ab dem 01.01.2023.**
- b) für Durchgangs- und Ausfallstraßen (Gebührenklasse 1) eine Gebühr in Höhe von 0,89 Euro je lfd. Meter Straßenfront und für Wohnstraßen (Gebührenklasse 2) eine Gebühr in Höhe von 1,39 Euro je lfd. Meter Straßenfront festzusetzen.**
- c) die als Anlage zur Beratungsvorlage B/2166/2022 beigefügte 17. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Straßenreinigungsgebühren in der Gemeinde Wiefelstede (Straßenreinigungsgebührensatzung).**

**20. Haushaltsplanung für das Jahr 2023 einschl. der Finanzplanung für die Jahre 2024 bis 2026 sowie Fortschreibung des Investitionsprogrammes für die Jahre 2023 bis 2026  
Vorlage: B/2167/2022**

BM Pieper stellt die Eckdaten der Haushaltsplanung gem. dem als Anlage beigefügten Vortrag vor.

Die Reden folgender Fraktionssprecher werden dem Protokoll angefügt:

Sonja Niemeier

Jörg Weden

Ralf Becker

Cornelia Kuck

Michael Koch

Alsdann ergeht ohne weitere Aussprache zu a und b mit 32 Ja-Stimmen und 1 Nein-Stimme folgender Beschluss:

- a) Der Rat der Gemeinde Wiefelstede beschließt die Haushaltssatzung der Gemeinde Wiefelstede (einschl. Haushalts- und Stellenplan) für das Haushaltsjahr 2023 in der als Anlage zur Beratungsvorlage B/2167/2022 beigefügten Fassung.**
- b) Der Rat der Gemeinde Wiefelstede beschließt das Investitionsprogramm der Gemeinde Wiefelstede für den Planungszeitraum 2023 bis 2026 in der als Anlage zur Beratungsvorlage B/2167/2022/ beigefügten Fassung.**

**21. BPL 147 Grote Placken - Einfriedung Regenrückhaltebecken;  
hier: Maßnahmebeschluss  
Vorlage: B/2129/2022**

Ohne weitere Aussprache ergeht mit 2 Enthaltungen einstimmig folgender Beschluss:

**Der Rat der Gemeinde Wiefelstede beschließt die Einfriedung des Regenrückhaltebeckens im Bebauungsplangebiet Nr. 147 – Grote Placken mittels eines Doppelstab-Gittermattenzaunes und einem Kostenvolumen i. H. v. 200.000,00 € im Frühjahr 2023 vorzunehmen.**

**22. Fortschreibung Einzelhandelsentwicklungskonzept Wiefelstede  
Vorlage: B/2180/2022**

Ohne weitere Aussprache ergeht mit 18 Ja-Stimmen, 13 Nein-Stimmen und 2 Enthaltungen folgender Beschluss:

**a) Der Gemeinderat der Gemeinde Wiefelstede beschließt das vorliegende Einzelhandelsentwicklungskonzept für die Gemeinde Wiefelstede.**

**23. Hochbaumaßnahmen in 2023  
hier: Erteilung von Maßnahmebeschlüssen  
Vorlage: B/2153/2022**

Ratsmitglied Teusner berichtet, dass seine Fraktion den Beschlüssen 2 und 4 nicht zustimmen werde weil man hier nicht den Klimaschutz berücksichtigt habe. Es wäre möglich gewesen, auf erneuerbare Energien zurückzugreifen.

Alsdann ergehen folgende Abstimmungen:

1. einstimmig
2. 28 Ja-Stimmen, 5 Nein-Stimmen
3. einstimmig
4. 28 Ja-Stimmen, 5 Nein-Stimmen
5. einstimmig

**Es ergeht folgender Beschluss:**

**Der Gemeinderat beschließt die nachfolgenden Maßnahmen in 2023 sowie in den Folgejahren durchzuführen**

- 1. Oberschule Wiefelstede, Sanierung Werkräume III BA  
mit einem Gesamtkostenvolumen in Höhe von brutto 112.700,00 €**
- 2. Schulzentrum Wiefelstede, Sanierung der Heizungsanlagen  
mit einem Gesamtkostenvolumen in Höhe von brutto 215.000,00 €**
- 3. Sanierung Hausmeisterwohnhaus Metjendorf  
mit einem Gesamtkostenvolumen in Höhe von brutto 31.200,00 €**
- 4. Freibad Neuenkrüge, Austausch Heizungsanlage**

mit einem Gesamtkostenvolumen in Höhe von netto 38.000,00 €

5. MZG Gristede, Sanierung Lüftungskanal  
mit einem Gesamtkostenvolumen in Höhe von brutto 49.000,00 €

## 24. Anfragen und Anregungen

### 24.1. Oldenburgische Landschaft

Ratsmitglied Würdemann berichtet, dass er als Vertreter der Gemeinde Wiefelstede an der Sitzung der Oldenburgischen Landschaft teilgenommen habe. Hier sei unter anderem der Haushalt beraten worden. Für eventuelle Rückfragen stehe er gern zur Verfügung.

### 24.2. Temperatur Sporthalle Spohle

Ratsmitglied Koch berichtet, dass die Temperatur in der Sporthalle in Spohle in der letzten Woche nur 14,8 Grad betrug.

Bürgermeister Pieper berichtet, dass die Zieltemperatur 16 Grad sei. Er werde das vom Gebäudemanagement prüfen lassen.

### 24.3. Bushaltestell Metjendorf Akazienstraße

Ratsmitglied Thüer erkundigt sich nach dem Stand der Erweiterung bei der Bushaltestelle in Metjendorf. Hier sei das Verkehrsaufkommen so hoch, dass es oft zu Verkehrsstockungen komme.

*Anmerkung der Verwaltung:*

*Die Maßnahme ist im Haushaltsjahr 2023 eingeplant. Der Förderantrag ist hierfür gestellt. Eine Ausführung der Maßnahme ist für die Sommerferien 2023 geplant.*

### 24.4. Lüftungsanlage Sporthalle Metjendorf

Ratsmitglied Kuck erkundigt sich, ob mittlerweile der Temperaturfühler in der OBS Wiefelstede ausgetauscht wurde und die Heizung in der Schule Metjendorf nachgebessert wurde.

*Anmerkung der Verwaltung:*

*Der Fehler/Defekt in der Lüftung wurde behoben.*

## 25. Einwohnerfragestunde

Es werden keine Fragen gestellt.

## 26. Schließung der öffentlichen Sitzung

Ratsvorsitzender Nacke mahnt, dass die Ratsarbeit ein zentrales Element der kommunalen Selbstverwaltung sei. Der Rat dürfe dem Bürgermeister und der Verwaltung keine Last sein. Dies gelte ausdrücklich in beide Richtungen. Das Informationsbedürfnis der Ratsmitglieder müsse von der Verwaltung erfüllt werden und dürfe auch bei hohen Belastungen nicht hinten an stehen. Die Anforderungen dürften die Verwaltung aber auch nicht überfordern. Von beiden Seiten dürfe die Zusammenarbeit nicht von Misstrauen geprägt sein. Des Weiteren dürfe die Ratsarbeit aber auch für das Ehrenamt keine Last sein sondern müsse Freude bereiten. Trotz unterschiedlicher politischer Meinungen hätten alle das Wohl der Gemeinde Wiefelstede und der Bevölkerung im Blick und dürften das auch bei den anderen Ratsmitgliedern voraussetzen. Er mache sich Sorgen, weil er aus mehreren Fraktionen den Hinweis bekommen habe, es fehle derzeit am Spaß an der Ratsarbeit. Dies sei ein wesentlicher Grund dafür gewesen, dass Ralf Küpker aus dem Rat ausgeschieden sei. Leitende Mitarbeiter der Gemeinde Wiefelstede hätten als Grund für den beruflichen Wechsel unter anderem die Anwürfe von Ratsmitgliedern angegeben. Andererseits trete der Unmut über fehlende oder zu späte Vorlagen aus der Verwaltung in allen Fraktionen auf. Er werde inzwischen in übergeordneten Gremien wie dem Kreistag und dem Aufsichtsrat der Ammerländer Wohnungsbau auf die "Wiefelsteder Verhältnisse" angesprochen, insbesondere weil im vergangenen Jahr mehrfach die Kommunalaufsicht bemüht worden sei. Jeder in dieser Runde müsse hinterfragen, ob der Rat, der Bürgermeister und die Verwaltung die Ansprüche der Bürgerinnen und Bürger erfülle.

Alsdann wünscht Ratsvorsitzender Nacke allen eine gesegnete Weihnacht und einen guten Rutsch in das neue Jahr. Er schließt die öffentliche Sitzung um 18.45 Uhr und bedankt sich bei allen Teilnehmern.

---

gez.

---

gez.  
Fachbereichsleiter

---

gez. Insa Borchers  
Protokollführung