

Beratungsvorlage

Vorlagen-Nr.: B/2411/2023

Angelegenheit / Tagesordnungspunkt

Sachstandsbericht des Fachdienstes Straßen, Wege, Plätze über investive Maßnahmen im Jahr 2023

Beratungsfolge: Straßen- und Verkehrsausschuss Verwaltungsausschuss	Sitzung am: 14.11.2023 20.11.2023	öffentlich nicht öffentlich
--	--	--------------------------------

Situationsbericht / Bisherige Beratung:

Der Fachdienst Straßen, Wege, Plätze möchte der Politik mit den nachstehend aufgeführten Maßnahmen einen Überblick über die investiven Maßnahmen geben, die in diesem Jahr bearbeitet werden bzw. wurden.

abgeschlossene Maßnahmen:

RWK Hasenweg:

Im Siedlungsbereich Hasenweg in Wiefelstede ist es aufgrund stärkerer Regenereignisse immer wieder zu hohen Wasserständen im Bereich des Wendeplatzes am Hasenweg gekommen. Vereinzelt stieg der Wasserstand bis fast an die Türschwellen der Wohnhäuser. Um diesbezüglich Abhilfe zu schaffen, wurde ein Regenwasserkanal vom Hasenweg mit einer Durchmesserennweite von 300 mm über die privaten Grundstücke zur Gemeindestraße Am Schützenplatz verlegt. Die Leitungstrasse wurde über Grunddienstbarkeiten zugunsten der Gemeinde Wiefelstede gesichert. Die Maßnahme musste teurer abgerechnet werden, da sich unbekannte Leitungen im Bereich der Trasse befunden haben, die aufwendig gequert werden mussten, was wiederum zu Erhöhungen der Massen geführt hat.

HH-Mittelansatz: 52.000,00 €
Abrechnung: 62.422,75 €

Flutlichtanlage Sportplatz Gristede:

Da die Flutlichtmasten auf dem Gristeder Sportplatz im Rahmen einer Standsicherheitsprüfung als nicht mehr standsicher deklariert wurden, wurde eine neue Flutlichtanlage mit LED-Technik auf dem Sportplatz Gristede errichtet. Dabei hat man die vorherige 6-Mast-Anlage durch eine 4-Mast-Anlage erneuert. Die Arbeiten wurden im Mai

2023 begonnen und im Juni 2023 abgeschlossen. Gefördert wird die Baumaßnahme über das Sportförderprogramm des Landkreises Ammerland mit 15.000,00 € und der Zukunft-Umwelt-Gesellschaft mit 5.209,00 €.

HH-Mittelansatz: 130.000,00 €
Abrechnung: 112.479,04 €

Straßensanierung Garnholter Straße:

Die Garnholter Straße war aufgrund schlechter Untergrundverhältnisse auf einem Teilstück zwischen dem Birkenweg und dem Schäferweg stark versackt. Eine Baugrunderkundung hat ergeben, dass sehr viel Torf unter der Straße vorhanden ist. An der stärksten Stelle bis zum 2,00 m. Dieser Torf wurde entfernt und durch Füllsand ersetzt, der in einem reißfesten Flies verbaut wurde, damit dieser nicht auseinandertreibt. Die Bauarbeiten wurden von März bis Mai 2023 durchgeführt.

HH-Mittelansatz: 161.000,00 €
Abrechnung: 140.381,48 €

Einfriedung Regenrückhaltebecken Grote Placken:

Das Regenrückhaltebecken im Erschließungsgebiet Grote Placken ist mit einer Doppelstabgittermattenzaunanlage auf einer Gesamtlänge von rd. 1.850 m eingefriedet worden. Bei der Ausschreibung ist man überschlägig von 1.900 m ausgegangen.

HH-Mittelansatz: 200.000,00 €
Abrechnung: 108.146,82 €

im Bau befindliche Maßnahmen:

Erschließung BPL 91/I Ammerskamp:

Die Kanal- und Straßenbauarbeiten im Erschließungsgebiet sind soweit abgeschlossen. Die Straßenlaternen müssen noch aufgestellt und angeschlossen werden. Errichtet werden müssen außerdem noch die Stauwände in der Nutteler Bäke, die einen gedrosselten Abfluss des anfallenden Oberflächenwassers in das Verbandsgewässer der Ammerländer Wasseracht gewährleisten.

Auftragswert: 241.053,18 €
Abrechnung: Schlussrechnung steht noch aus.

Erschließung BPL 147 Grote Placken:

Die Baumaßnahme ist größten Teils fertiggestellt. Was noch fehlt ist der Anschluss der Straßenbeleuchtung an das Stromnetz. Dies soll jedoch noch im November erfolgen. Grund der Verzögerung ist die lange Lieferzeit für die Verteilerkästen, die explizit für dieses Bauvorhaben angefertigt wurden. Kleinere Nachbesserungsarbeiten sind vor Ort noch durch die ausführende Firma Strabag am Regenrückhaltebecken vorzunehmen.

Auftragswert: 3.041.235,27 €

Abrechnung: Schlussrechnung steht noch aus.

Spielplatz Suhrkamp:

Der neu errichtete Spielplatz im Erschließungsgebiet 29/II - Suhrkamp wurde im September 2023 für die Öffentlichkeit freigegeben. Vorhanden sind dort Rutsch-, Kletter-, Turn- und Sitzmöglichkeiten für Jung und Alt. Im November dieses Jahrs werden noch die fehlenden vier Laubbäume gepflanzt.

Auftragswert: 84.881,87 €

Abrechnung: Schlussrechnung steht noch aus.

barrierefreier Haltestellenausbau - Buswendeplatz Akazienstraße

Aufgrund des stetigen Ausbaus des ÖPNV und der damit einhergehenden engeren Taktung des Linienbusverkehrs musste der Buswendeplatz an der Akazienstraße erweitert werden, da die Busse immer wieder auf der vielbefahrenen Ofenerfelder Straße stehen mussten.

Die Baumaßnahme befindet sich aktuell noch mitten in der Bauphase. Die schlechte Witterung trägt einen gehörigen Anteil dazu bei, dass die Maßnahme noch nicht weiter vorangeschritten ist. Gefördert wird die Baumaßnahme über die LNVG und den ZVBN. Der Abschluss der Baumaßnahme wird für Ende November / Anfang Dezember erwartet.

Auftragswert: 269.012,48 €

Abrechnung: Schlussrechnung steht noch aus.

barrierefreier Haltestellenausbau - Haltestellen Schippstroth:

Im Zuge des Ausbaus des ÖPNV wurden Haltestellen „Schippstroth“ in Borbeck sowohl in die Fahrtrichtung Oldenburg als auch in die Fahrtrichtung Conneforde barrierefrei ausgebaut. Die Aufstellung der Wartehallen steht noch aus. Die entsprechenden Fundamente wurden bereits hergestellt. Gefördert wird auch diese Baumaßnahme über die LNVG und den ZVBN.

Auftragswert: 259.822,27 €

Abrechnung: Schlussrechnung steht noch aus.

Flutlichtanlage Sportplatz Metjendorf:

Im Rahmen des Klimaschutzes sollen die Flutlichtanlagen auf den gemeindeeigenen Sportplätzen auf LED-Beleuchtung umgestellt werden. Dies soll in diesem Jahr auch noch auf den Sportplätzen in Metjendorf geschehen. Die Materialien wurden zum Großteil bereits an die bauausführende Firma geliefert. Nach Rücksprache mit der Firma fehlen lediglich noch die Montagewinkel. Die Umstellung der der Flutlichtanlage auf LED-Technik wird aber noch im November erfolgen.

Auftragswert: 78.228,82 €

Sanierung Alter Siedlungsbereich Heidkamp (Bauabschnitte I u. II):

Nach der Blumensiedlung in Wiefelstede soll der Siedlungsbereich nördlich und südlich des Alten Postweges in Heidkamp in insgesamt 6 Bauabschnitten saniert werden. Die Beauftragung der Bauarbeiten in den Bauabschnitten I und II (Am Elisabethstein und Posthalterweg) ist im Oktober 2023 erfolgt. Ob mit den Bauarbeiten noch im Jahr 2023 begonnen wird, hängt von der Witterung und den Lieferzeiten der Regenwasserschächte ab, die speziell für die geforderten Höhen hergestellt werden. Bevor mit den Bauarbeiten begonnen wird, wird es jedoch eine Anwohnerversammlung geben, in der die betroffenen Anlieger über die anstehenden Bauarbeiten informiert werden.

Auftragswert I. BA: 437.759,12 €

Auftragswert II. BA: 1.510.599,39 €

Spielerkabinen Sportplatz Wiefelstede:

Die Spielerkabinen auf dem A-Platz der Wiefelsteder Sportanlage sollen erneuert werden. Die Beauftragung der Arbeiten ist bereits erfolgt. Derzeit werden die Spielerkabinen in der Fertigung hergestellt. In Absprache mit dem Sportverein sollen die Spielerkabinen erst ab dem 20.11.2023 aufgestellt werden, da bis dahin noch Nachholspiele stattfinden. Die Aufstellung der Kabinen ist nach Rücksprache mit der ausführenden Firma für die 48. KW vorgesehen. Gefördert wird die Maßnahme über das Sportförderprogramm des Landkreises Ammerland mit 4.700,00 €.

Auftragswert: 13.781,99 €

In Planung befindliche Maßnahmen:

Erschließung BPL 153 - An der Ofener Bäke:

Die Planung der Erschließungsarbeiten wird den politischen Gremien in ihren jeweiligen Sitzungen im November und Dezember vorgestellt, sodass in der Sitzung des Gemeinderates am 18.12.2023 der Maßnahmebeschluss gefasst werden kann. Die Ausschreibung kann dann gleich zu Anfang des Jahres auf den Markt gegeben werden, sodass die Bauarbeiten im Frühjahr 2024 beauftragt und im Sommer 2024 abgeschlossen werden können.

Sanierung Worther Weg:

Durch die Anreizgebung des Ortsbürgervers eins Bokel den Worther Weg zwischen dem Neubaugebiet Schoolkamp und dem Gerkentorsweg als fußläufigen Verbindungsweg zu sanieren wurde ein Antrag bei der LEADER-Geschäftsstelle sowie bei dem Amt für regionale Landesentwicklung (ArL) gestellt. Das positive LAG-Votum liegt bereits vor. Die Rückmeldung des ArL steht noch aus. Sobald die Rückmeldungen vorliegen kann ausgeschrieben werden. Auf Grundlage des Ausschreibungsergebnisses werden dann die entsprechenden Förderbescheide erstellt. Zur Ausführung der Arbeiten wird es aller Voraussicht erst im Frühjahr 2024 kommen. Die geschätzten Baukosten liegen bei rd. 51.000,00 €. Angestrebt wird eine 100 % Förderung, 20 % aus dem „Zusammerlandtop, in den die Ammerlandgemeinden einzahlen und 80 % über das ArL.

Durchlasserneuerung Am Brinkacker:

In der Halfsteder Bäche befindet sich hinter dem Gelände der Kläranlage Am Brinkacker ein abgängiger Durchlass, der es ermöglicht auf die gemeindeeigene Fläche zwischen der Kläranlage und dem Gewerbegebiet Eisenstraße zu gelangen. Die gemeindeeigene Fläche ist derzeit verpachtet. Aus Verkehrssicherungsgründen ist es erforderlich, dass dieser Durchlass in Absprache mit der Ammerländer Wasseracht und dem Landkreis Ammerland erneuert wird.

RWK Buschstraße:

In der Vergangenheit ist es immer wieder zu kleinen Überschwemmungen an der Buschstraße gekommen, zu der auch bereits die Feuerwehr zum Kellerauspumpen gerufen wurde. Eine TV-Inspektion hat ergeben, dass der Regenwasserkanal unterdimensioniert und abgängig ist. Diesbezüglich muss eine Grunderneuerung des Regenwasserkanals an der Buschstraße vorgenommen werden. Bisher lief ein Teil des Kanals über eine private Hofstelle. Dies ist von den Grundstückseigentümern allerdings nicht mehr gewünscht. Das hat jedoch zur Folge, dass der Kanal in den Straßenseitengraben der Kreisstraße Alter Postweg entwässern muss. Hier ist die Straßenmeisterei Westerstede zuständig, die entsprechende Bedenken vorgebracht hat, weil der Entwässerungsgraben ohnehin schon sehr viel Wasser führt. Die Planung muss nun durch den Landkreis Ammerland im Zuge eines wasserrechtlichen Antrages geprüft werden. Der entsprechende Antrag wird derzeit durch das beauftragte Planungsbüro gefertigt. Zur Ausführung wird es frühestens im Frühjahr 2024 kommen. Die Bau- u. Planungskosten werden auf rd. 300.000,00 € geschätzt.

Straßensanierungen 2023:

Gemäß Maßnahmebeschluss sollen die Gemeindestraßen „Vor dem Richtmoor“, „Bentskamp“, „Heidhörn“ und „Feuerweg“ saniert werden. Die Asphalt Schadstoffanalyse aus Oktober 2023 hat ergeben, dass das Asphaltmaterial der Gemeindestraße „Heidhörn“ belastet ist und fachgerecht entsorgt werden muss. Die Ausschreibung wird durch den Fachdienst Straßen, Wege, Plätze bis zum Jahresende vorbereitet, sodass eine Ausführung im Frühjahr 2024 erfolgen kann. 300.000,00 € stehen für die Straßensanierungsarbeiten zur Verfügung. Das Ausschreibungsergebnis bleibt in Bezug auf die kostenintensive Entsorgung des belasteten Asphaltes abzuwarten.

Erneuerung Zaunanlagen auf den Sport- u. Tennisplätzen Spohle, Metjendorf, Wiefelstede:

Die abgängigen Zaunanlagen auf den o. g. Sport- u. Tennisplätzen sollen erneuert werden. Die Ausschreibungsunterlagen der öffentlichen Ausschreibung sollen am Mittwoch, den 08.11.2023 veröffentlicht werden. Die Zaunbauarbeiten sollen in diesem Jahr noch beginnen und jahresübergreifend fertiggestellt werden. Auch die Zaunanlagen werden über das Sportförderprogramm des Landkreises Ammerland gefördert. So erhält die Gemeinde Wiefelstede vom Landkreis Ammerland für die Zaunanlage auf dem Metjendorfer Sportplatz eine Fördersumme i. H. v. 15.000,00 €. Für die Zaunanlage in Spohle wurde eine Fördersumme von 5.500,00 € bewilligt. Für die Zaunanlage auf dem Wiefelsteder Sportplatz erhält die Gemeinde Wiefelstede eine Zuwendung i. H. v. 11.700,00 € und für die Zaunanlage und für den Tennisplatz Wiefelstede eine Zuwendung i. H. v. 16.700,00 €.

Finanzierung:

Entfällt.

Vorschlag / Empfehlung:

Der Verwaltungsausschuss nimmt den Sachstandsbericht über die investiven Maßnahmen im Jahr 2023 zur Kenntnis.

Anlagen:

Herrn BM Pieper o.V.i.A. mit der Bitte um Kenntnisnahme / Einvernehmen

Gleichstellungsbeauftragte (zusammen mit der Einladung)

Fachdienstleiter

Fachbereichsleiterin