

**Gemeinde Wiefelstede
Der Bürgermeister**

Kirchstraße 1
26215 Wiefelstede

Telefon zentral 04402/965-0
Telefax zentral 04402/965199
Email zentral info@wiefelstede.de

Bürgermeister

Ihr(e) Ansprechpartner(in)
Frau Borchers

Durchwahl E-Mail sekretariat@wiefelstede.de

Wiefelstede, 30.01.2026

An die
Mitglieder
des Bau- Umwelt und Klimaausschusses
der Gemeinde Wiefelstede

nachrichtlich an alle übrigen Ratsmitglieder

Sehr geehrte Damen und Herren,

die nächste öffentliche Sitzung des Bau- Umwelt- und Klimaausschusses findet am

Dienstag, 10.02.2026, um 17:00 Uhr,

im Sitzungssaal des Rathauses, Kirchstr. 1, 26215 Wiefelstede statt.

TAGESORDNUNG:

- 1 Eröffnung der öffentlichen Sitzung und Begrüßung
- 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Mitglieder
- 3 Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 4 Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge
- 5 Beschlussfassung über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung
- 6 Einwohnerfragestunde
- 7 Genehmigung der Niederschrift vom 10.11.2025
- 8 144. Änderung des Flächennutzungsplanes (parallel zur Aufstellung der 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 73 "Gewerbegebiet Dringenburg/Molkerei")

hier:

- a) Änderungsbeschluss
- b) Beschlussfassung über die Durchführung der Behördenbeteiligung gem. § 4 Abs. 1 BauGB sowie der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung

| | | | |
|---|---|---|---|
| Öffnungszeiten Rathaus: montags - freitags von 08:00 - 12:00 Uhr; donnerstags 14:00 - 17:30 Uhr zusätzliche Öffnungszeiten Bürgerbüro samstags von 10:00 – 12:00 Uhr Weitere Termine für Bürgerbüro und Rathaus nach Vereinbarung | Bankverbindungen: LzO Rastede Oldenburger Volksbank OLB Wiefelstede | IBAN DE22 2805 0100 0043 3200 50 DE48 2806 1822 0100 0012 00 DE29 2802 0050 1681 7215 00 Gläubiger-ID: DE78ZZZ00000081306 Steuer-Nr.: 69/200/06603 | BIC SLZODE22XXX GENODEF1EDE OLBODEH2XXX UST-IdNr.: DE335899916 |
| | Internet: http://www.wiefelstede.de | | |

Vorlage: B/2985/2026

- 9 3. Änderung Bebauungsplan Nr. 73 "Gewerbegebiet Dringenburg/Molkerei"
 - a) Änderungsbeschluss
 - b) Beschlussfassung über die Durchführung der Behördenbeteiligung gem. § 4 Abs. 1 BauGB sowie der frühzeitigen ÖffentlichkeitsbeteiligungVorlage: B/2984/2026
- 10 Aufstellung des Bebauungsplane Nr. 49 I "Mischgebiet, Wiefelstede, Ortsmitte"
 - a) Beschluss über den Planentwurf
 - b) Beschlussfassung über die Durchführung der Behördenbeteiligung gem. § 4 Abs. 1 BauGB sowie der frühzeitigen ÖffentlichkeitsbeteiligungVorlage: B/2987/2026
- 11 Neubau eines Feuerwehrhauses in Mollberg
hier: Vorstellung der Ausführungsplanung
Vorlage: B/2980/2026
- 12 Ergebnisse der Kommunalen Wärmeplanung für die Gemeinde Wiefelstede
Vorlage: B/2986/2026
- 13 Gesetz zur Beschleunigung des Wohnungsbau und zur Wohnraumsicherung,
Bauturbo - Erstellung eines Konzeptes für die Gemeinde Wiefelstede
Vorlage: B/2991/2026
- 14 Sachstandsbericht zur Maßnahmenumsetzung des Klimaschutzkonzeptes
Vorlage: B/2924/2025
- 15 Einwohnerfragestunde
- 16 Anfragen und Anregungen
- 17 Schließung der öffentlichen Sitzung

Um Teilnahme an der Sitzung wird gebeten.

Mit freundlichen Grüßen

Pieper