

Beratungsvorlage

Vorlagen-Nr.: B/3055/2026

Angelegenheit / Tagesordnungspunkt

**Erschließung BPL 147 - Grote Placken, 2. Bauabschnitt;
hier: Änderung des Maßnahmebeschlusses vom 19.07.2021**

Beratungsfolge:	Sitzung am:	
Straßen- und Verkehrsausschuss	09.06.2026	öffentlich
Verwaltungsausschuss	22.06.2026	nicht öffentlich
Gemeinderat	29.06.2026	öffentlich

Situationsbericht / Bisherige Beratung:

Die ursprünglich vorgesehene Beschlussfassung der Änderung des Maßnahmebeschlusses vom 19.07.2021 im Jahr 2024 über die Sitzungen des Straßen- und Verkehrsausschusses am 18.11.2024, des Verwaltungsausschusses am 02.12.2024 und des Gemeinderates am 06.12.2024 ist entsprechend des Beschlusses des Verwaltungsausschusses vom 02.12.2024, die Beratung und Beschlussfassung über die Erschließung des II. Bauabschnittes des Bebauungsplanes 147 – Grote Placken - um ein Jahr zu verschieben, nachzuholen.

Auf den Situationsbericht der Beratungsvorlage B/2672/2024 vom 04.11.2024 wird verwiesen.

Finanzierung:

Die erforderlichen Haushaltsmittel für die Erschließung des 2. Bauabschnittes wurden im Finanzhaushalt 2026 (Ersterschließung) und 2028 (Endausbau) eingeplant unter:

Ersterschließung (2026): 483.000,00 €

Straßen- und Verkehrsausbau - Inv.-Nr.: 20.0009 197.000,00 €

Kostenstelle: 30400
Kostenträger: 541101
Bilanz.-Zugangskonto: 0962002 (0350002)
FR-Konto: 7872000

RWK - Inv.-Nr.: 20.0010 266.000,00 €
 Kostenstelle: 30400
 Kostenträger: 538201
 Bilanz.-Zugangskonto: 0342002
 FR-Konto: 7872000

Beleuchtung - Inv.-Nr.: 20.0011 20.000,00 €
 Kostenstelle: 30400
 Kostenträger: 545201
 Bilanz.-Zugangskonto: 0963002 (0352002)
 FR-Konto: 7873000

Endausbau (2028): 419.500,00 €

Straßenendausbau - Inv.-Nr.: 20.0009 380.000,00 €
 Kostenstelle: 30400
 Kostenträger: 541101
 Bilanz.-Zugangskonto: 0962002 (0350002)
 FR-Konto: 7872000

Beleuchtung - Inv.-Nr.: 20.0011 39.500,00 €
 Kostenstelle: 30400
 Kostenträger: 545201
 Bilanz.-Zugangskonto: 0962002 (0352002)
 FR-Konto: 7873000

Insgesamt: **902.500,00 € (ohne SWK)**

Darstellung der Abschreibung:

Abschreibung Ersterschließung:

Herstellungskosten Straßenbau	197.500,00 €	25 Jahre (4%)	jährl.	7.900,00 €
Herstellungskosten RWK	266.000,00 €	75 Jahre (1,3%)	jährl.	3.500,00 €
Herstellungskosten Beleuchtung	20.000,00 €	25 Jahre (4%)	jährl.	<u>800,00 €</u>
			jährl.	12.200,00 €

Abschreibung Endausbau:

Herstellungskosten Straßenbau	380.000,00 €	25 Jahre (4%)	jährl.	15.200,00 €
Herstellungskosten Beleuchtung	39.500,00 €	25 Jahre (4%)	jährl.	<u>1.600,00 €</u>
			jährl.	16.800,00 €

Sonderabschreibung: Keine

Vorschlag / Empfehlung:

Der Rat der Gemeinde Wiefelstede beschließt die Änderung des Maßnahmebeschlusses vom 19.07.2021 über die Erschließungsarbeiten des II. Bauabschnittes im BPL 147 - Grote Placken mit einem Kostenvolumen i. H. v. insgesamt 1.144.084,57 € (inkl. Schmutzwasserkanal und Planungskosten) in den Jahren 2026 (Ersterschließung) und 2028 (Endausbau).

Anlagen:

B-3055-2026 Kostenermittlung BPL 147, 2. BA

B-3055-2026 Kostenschätzung des Ing.-Büro Heinzelmann vom 14.10.2024

B-3055-2026 Übersicht Flächennutzungsplan

B-3055-2026 Übersichtplan BPL 147

Herrn BM Pieper o.V.i.A. mit der Bitte um Kenntnisnahme / Einvernehmen

Gleichstellungsbeauftragte (zusammen mit der Einladung)

Sachbearbeiter/in

Fachdienstleiter

Fachbereichsleiter